



GOBIERNO CONSTITUCIONAL
DEL
ESTADO DE OAXACA
PODER LEGISLATIVO

DECRETO NO. 1825

**LA SEXAGÉSIMA CUARTA LEGISLATURA CONSTITUCIONAL DEL ESTADO
LIBRE Y SOBERANO DE OAXACA,**

DECRETA:

**LEY DE INGRESOS DEL MUNICIPIO DE SAN JACINTO AMILPAS, DISTRITO DEL
CENTRO, OAXACA, PARA EL EJERCICIO FISCAL 2021.**

**TÍTULO PRIMERO
DISPOSICIONES GENERALES**

**CAPÍTULO I
DISPOSICIONES GENERALES**

Artículo 1. Las disposiciones de esta Ley, son de orden público, interés general y aplicación obligatoria en el ámbito territorial del Municipio de San Jacinto Amilpas, Distrito del Centro, Oaxaca, y tiene por objeto establecer los ingresos que percibirá la Hacienda Pública Municipal, durante el Ejercicio Fiscal correspondiente al año 2021 por los conceptos que esta misma previene.

Para dar cumplimiento a la presente Ley, se implementarán las políticas necesarias para eficientar la recaudación prevista en la misma.

Artículo 2. A falta de disposición fiscal expresa en este ordenamiento, se aplicarán supletoriamente las normas contenidas en las normas fiscales aplicables a la materia.

Artículo 3. Para la aplicación de los procedimientos que derivan de las facultades fiscales a cargo de las autoridades municipales, así como de los tramites, servicios y disposiciones que regulen a los sujetos obligados establecidos en esta ley de acuerdo con la actividad que realicen, se sujetarán en lo dispuesto por el Bando de Policía y Gobierno del municipio de San Jacinto Amilpas, Distrito del Centro, Oaxaca y a los Reglamentos Municipales vigentes aplicables a la materia.

Artículo 4. Para los efectos de esta Ley, se entenderá por:

- I. **Accesorios:** Los ingresos que percibe el municipio por concepto de recargos, multas y gastos de ejecución;
- II. **Actualización:** Es la adecuación del monto de la deuda que tiene una persona física o moral con el Municipio, a la época actual en que se va a pagar;



GOBIERNO CONSTITUCIONAL
DEL
ESTADO DE OAXACA
PODER LEGISLATIVO

- III. **Alumbrado Público:** Servicio otorgado en calles, plazas, jardines y otros lugares de uso común, a través de la Comisión Federal de Electricidad;
- IV. **Aportaciones:** Los Fondos de Aportaciones Federales transferidos por la Federación por conducto del Estado a favor de los municipios;
- V. **Aprovechamientos:** Son los ingresos que percibe el Municipio por funciones de derecho público distintos de las contribuciones, productos, participaciones, aportaciones y de los ingresos derivados de financiamientos;
- VI. **Autoridades fiscales:** Aquellas unidades administrativas de la Secretaría de Hacienda y Crédito Público, del Servicio de Administración Tributaria, de las entidades federativas y ayuntamientos, coordinadas en ingresos federales, que conforme a sus leyes federales, estatales y municipales estén facultadas para administrar, comprobar, determinar y cobrar ingresos federales, estatales o municipales de los órganos administrativos desconcentrados y de los organismos descentralizados que ejerzan las facultades en materia fiscal establecidas en las leyes fiscales, en el ámbito de sus respectivas competencias;
- VII. **Ayuntamiento:** El Honorable Ayuntamiento del Municipio de San Jacinto Amilpas, Distrito del Centro, Oaxaca;
- VIII. **Bando de Policía y Gobierno:** El Bando de Policía y Gobierno para el Municipio de San Jacinto Amilpas, Distrito del Centro, Oaxaca;
- IX. **Base:** La manifestación de riqueza gravada, siendo necesaria una estrecha relación entre el hecho imponible y la base gravable a la que se aplica la tasa o tarifa del impuesto;
- X. **Base catastral:** Es el valor asignado por las Autoridades fiscales municipales o las autoridades en la materia, mediante la aplicación de las tablas de valores unitarios de suelo y construcción indicados en la presente Ley, entendiéndose por ellas, las tablas de valor de suelo y las tablas con las tipologías de construcción. Se entenderán como sinónimos de este concepto los términos base gravable, valor fiscal y valor catastral;
- XI. **Barrio:** Zona urbanizada de un Centro de Población dotado de identidad y características propias;
- XII. **Centro de Población:** Las áreas constituidas por las zonas urbanizadas y las que se reserven para su expansión;



GOBIERNO CONSTITUCIONAL
DEL
ESTADO DE OAXACA
PODER LEGISLATIVO

- XIII. **Cesión:** Acto por el cual una persona, titular de un derecho, lo transfiere a otra persona, para que ésta lo ejerza a nombre propio;
- XIV. **Comisión de Hacienda:** La Comisión de Hacienda Municipal;
- XV. **Concesión:** La que otorgue el Municipio a personas físicas o morales para el uso o goce de inmuebles del dominio público;
- XVI. **Confidencialidad:** Es la garantía de que la información personal será protegida para que no sea divulgada sin consentimiento de la persona. Dicha garantía se lleva a cabo por medio de un conjunto de ordenamientos que limitan el acceso a esta información;
- XVII. **Congreso del Estado:** El Honorable Congreso del Estado de Oaxaca;
- XVIII. **Contratista:** Persona física o moral que reúne los requisitos exigidos por la Ley, para la contratación de obra pública o servicios relacionados con la misma;
- XIX. **Contribuciones de mejoras:** Las prestaciones en dinero o en especie fijadas por la Ley a cargo de los sujetos cuya situación coincida con el hecho generador de la obligación fiscal;
- XX. **Convenio:** Acuerdo de dos o más voluntades que crea, modifica, extingue o transfiere derechos y obligaciones;
- XXI. **Crédito Fiscal:** Es la obligación fiscal determinada en cantidad líquida, y deberá pagarse en la fecha o dentro del plazo señalado en las disposiciones respectivas;
- XXII. **Cuota:** Consiste en el establecimiento de un porcentaje específico sobre el importe global del hecho generador de la obligación fiscal; Cantidad de dinero que corresponde pagar a un sujeto pasivo como consecuencia de la aplicación de un tributo;
- XXIII. **Dependencias:** Las unidades u órganos administrativos que integran la Administración Pública Municipal;
- XXIV. **Derechos:** Son las contribuciones a cargo de las personas físicas o morales, que reciban servicios que preste el Municipio en sus funciones de derecho público, así como por el uso o aprovechamiento de los bienes del dominio público del Municipio. También son derechos las contribuciones generadas al recibir servicios públicos a



GOBIERNO CONSTITUCIONAL
DEL
ESTADO DE OAXACA
PODER LEGISLATIVO

cargo del Municipio cuando sean prestados por organismos paramunicipales o descentralizados;

- XXV. **Gastos de ejecución:** Son los ingresos que percibe el Municipio por la recuperación de las erogaciones efectuadas durante el Procedimiento Administrativo de Ejecución;
- XXVI. **Impuestos:** Comprende el importe de los ingresos por las contribuciones establecidas en Ley a cargo de las personas físicas y morales, que se encuentran en la situación jurídica o de hecho prevista por la misma y que sean distintas de las aportaciones de seguridad social, contribuciones de mejoras y derechos;
- XXVII. **Ingresos propios:** Son los ingresos que se obtienen por la venta de bienes y servicios por sus actividades de producción y/o comercialización, distintas a las contribuciones;
- XXVIII. **Ingresos de la Hacienda Pública:** Los ingresos que percibe el Municipio por conceptos de Impuestos, Contribuciones de Mejoras, Derechos, Productos, Aprovechamientos, Venta de Bienes y Servicios, Participaciones, Aportaciones, Transferencias, Asignaciones, Subsidios, Financiamientos;
- XXIX. **Kg:** kilogramo;
- XXX. **Ley / Ley de Ingresos:** La Ley de Ingresos del Municipio de San Jacinto Amilpas, Distrito del Centro, Oaxaca, para el Ejercicio Fiscal 2021;
- XXXI. **Ley de Hacienda Municipal:** La Ley de Hacienda Municipal del Estado de Oaxaca, vigente;
- XXXII. **Ley Orgánica Municipal:** La Ley Orgánica Municipal del Estado de Oaxaca, vigente;
- XXXIII. **Ley de Procedimiento y Justicia Administrativa:** La Ley de Procedimiento y Justicia Administrativa para el Estado de Oaxaca, vigente;
- XXXIV. **l:** Litros;
- XXXV. **Municipio:** El Municipio de San Jacinto Amilpas, Distrito del Centro, Oaxaca;
- XXXVI. **Multa:** Sanción administrativa para una persona física o moral por infracciones a ordenamientos del Municipio, consistente en pagar una cantidad determinada de dinero;



GOBIERNO CONSTITUCIONAL
DEL
ESTADO DE OAXACA
PODER LEGISLATIVO

- XXXVII. **M:** Metro;
- XXXVIII. **MI:** Metro lineal;
- XXXIX. **M²:** Metro cuadrado;
- XL. **M³:** Metro cúbico;
- XLI. **Objeto:** El elemento económico sobre el que se asienta la contribución;
- XLII. **Participaciones:** Los recursos federales que el Municipio percibe de conformidad con los Capítulos I a IV de la Ley de Coordinación Fiscal;
- XLIII. **Periodicidad de pago:** Frecuencia en la que deba realizarse un pago, ya sea por evento, semana, mes, o de acuerdo a como se haya acordado;
- XLIV. **Plano de zonificación:** Representación gráfica de las zonas, subzonas, áreas y corredores de valor de suelo, de la circunscripción territorial de un municipio, los cuales se obtienen aplicando una metodología comprobable;
- XLV. **Presidente municipal:** El Presidente municipal constitucional de San Jacinto Amilpas, Distrito del Centro, Oaxaca;
- XLVI. **Productos:** Los ingresos que percibe el Municipio, por actividades que no corresponden a funciones propias de derecho público, o por el uso o aprovechamiento de sus bienes patrimoniales;
- XLVII. **Productos financieros:** Son los ingresos que percibe el municipio por el rendimiento de los recursos públicos transferidos o depositados en sus cuentas bancarias específicas;
- XLVIII. **Recargos:** Incrementos en la cantidad a pagar por el sujeto pasivo de determinadas contribuciones, calculados mediante la aplicación de coeficientes sobre la base imponible o liquidable, o bien sobre la cuota de la contribución;
- XLIX. **Recursos Federales:** Son los ingresos que percibe el Municipio por subsidios, asignaciones presupuestarias y fondos derivados de la Ley de Ingresos de la Federación o del Presupuesto de Egresos de la Federación;
- L. **Recursos Fiscales:** Son los ingresos que se obtienen por impuestos, contribuciones de mejora, derechos, productos y aprovechamientos;



GOBIERNO CONSTITUCIONAL
DEL
ESTADO DE OAXACA
PODER LEGISLATIVO

- LI. **Reglamentos Municipales:** Conjunto de normas administrativas subordinadas a la ley, obligatorias, generales e impersonales, de carácter municipal;
- LII. **Sujeto:** Persona física o moral que deberá realizar el pago de la contribución;
- LIII. **Tasa:** Porcentaje que se aplica a la base para determinar el monto de la contribución;
- LIV. **Tesorería municipal:** El órgano de recaudación de los ingresos municipales de San Jacinto Amilpas, Distrito del Centro, Oaxaca;
- LV. **Tesorero Municipal:** El titular de la Tesorería Municipal de San Jacinto Amilpas, Distrito del Centro, Oaxaca;
- LVI. **Uso del suelo:** Fin particular a que podrán dedicarse determinadas zonas o predios de un centro de población o asentamiento humano;
- LVII. **UMA:** La Unidad de Medida y Actualización, que determine el Instituto Nacional de Estadística y Geografía; y
- LVIII. **Zonificación:** Es la determinación gráfica de inmuebles que comparte el mismo valor de suelo, a cuya determinación se llega aplicando una metodología comprobable, que toma como base parámetros como la infraestructura, construcción o la aplicación de políticas y programas específicos de ordenamiento territorial o regulación urbana, entre otros.

Artículo 5. Para los efectos de esta Ley, son autoridades fiscales municipales, aquellas a que se refiere el artículo 6 del Código Fiscal Municipal del Estado de Oaxaca.

Artículo 6. Es competencia exclusiva de la Tesorería, la recaudación, registro contable y administración de todos los ingresos municipales, cualquiera que sea su forma o naturaleza, aun cuando se destinen a un fin específico.

Los ingresos que se recauden por parte de las agencias municipales, de policía, de los órganos municipales, comités y otros, independientemente de la denominación que reciban, deben concentrarse en la Tesorería y registrarse de conformidad con la normatividad aplicable.

Para tal efecto, la Tesorería debe expedir el comprobante fiscal digital por los ingresos percibidos, de conformidad con la normatividad aplicable en la materia e identificará cada uno de los ingresos en cuentas bancarias productivas específicas, en las cuales se depositarán los



GOBIERNO CONSTITUCIONAL
DEL
ESTADO DE OAXACA
PODER LEGISLATIVO

recursos municipales, así como los asignados y transferidos por la Federación o el Estado durante el Ejercicio Fiscal 2021.

Artículo 7. El Ayuntamiento a través de la Tesorería, debe registrar los ingresos por participaciones y aportaciones que por disposición legal le corresponda y emitir el comprobante fiscal digital correspondiente.

Artículo 8. Las contribuciones contenidas en la presente Ley, se podrán extinguir en cualquiera de las siguientes formas:

- I. Pago en efectivo;
- II. Pago en especie;
- III. Prescripción;
- IV. Pago con tarjeta de crédito;
- V. Pago con tarjeta de débito;
- VI. Pago con trabajo comunitario;
- VII. Pago con cheque;
- VIII. Pago con transferencia bancaria o electrónica; y
- IX. Dación de pago.

Artículo 9. Los ingresos que se recauden por los conceptos señalados en la presente Ley, se destinarán a sufragar los gastos públicos establecidos y autorizados en el Presupuesto de Egresos del Municipio de San Jacinto Amilpas, Distrito del Centro, Oaxaca, así como en lo dispuesto en los convenios de coordinación y en las leyes en que se fundamenten.

CAPÍTULO II INCENTIVOS FISCALES

Artículo 10. Para el Ejercicio Fiscal 2021 se autoriza en el pago de las siguientes contribuciones, siempre y cuando se paguen el total de adeudos por anualidad anticipada considerando que los mismos no serán acumulables, por lo que consistirá en lo siguiente:



GOBIERNO CONSTITUCIONAL
DEL
ESTADO DE OAXACA
PODER LEGISLATIVO

ESTIMULOS FISCALES DE SAN JACINTO AMILPAS, DISTRITO DEL CENTRO, OAXACA					
Nombre de la Contribución	Características	Periodo y porcentaje de aplicación			Requisitos
		Enero	Febrero	Marzo	
Impuesto Predial	a) Personas físicas y morales que efectúen el pago por anualidad anticipada.	30%	30%	30%	<ul style="list-style-type: none"> Solo para el Ejercicio Fiscal 2021.
	b) Tratándose de jubilados, pensionados y pensionados tendrán derecho a una bonificación.	50% del presente Ejercicio Fiscal 2021.			<ul style="list-style-type: none"> Presentar el recibo de pago del impuesto predial 2020. Que el inmueble en el que habite sea de su propiedad.

Los incentivos fiscales citados, no son acumulables, se harán efectivos en la Tesorería, a través de los módulos recaudadores que autorice la misma, y se aplicarán únicamente sobre las contribuciones especificadas para el Ejercicio Fiscal 2021.

TÍTULO SEGUNDO
DE LOS INGRESOS DE LA HACIENDA PÚBLICA MUNICIPAL

CAPÍTULO ÚNICO
INGRESOS DE LA HACIENDA PÚBLICA MUNICIPAL

Artículo 11. En el Ejercicio Fiscal 2021, comprendido del 1 de enero al 31 de diciembre del mismo año, el Municipio de San Jacinto Amilpas, Distrito del Centro, percibirá los ingresos provenientes de los conceptos y en las cantidades estimadas que a continuación se presentan:

Municipio de San Jacinto Amilpas, Distrito del Centro, Oaxaca	Ingreso Estimado en pesos
Ley de Ingresos para el Ejercicio Fiscal 2021	\$ 45,668,116.13
IMPUESTOS	\$ 4,727,209.63



GOBIERNO CONSTITUCIONAL
DEL
ESTADO DE OAXACA
PODER LEGISLATIVO

Impuestos sobre los Ingresos	\$ 8,721.00
Rifas, Sorteos, Loterías y Concursos	\$ 4,080.00
Diversiones y Espectáculos Públicos	\$ 4,641.00
Impuestos sobre el Patrimonio	\$ 3,062,290.47
Predial	\$ 3,036,790.47
Fraccionamiento y Fusión de Bienes Inmuebles	\$ 25,500.00
Impuestos sobre la Producción, el Consumo y las Transacciones	\$ 1,574,598.16
Traslación de Dominio	\$ 1,574,598.16
Accesorios de impuestos	\$ 81,600.00
Recargos de Impuesto Predial	\$ 81,600.00
CONTRIBUCIONES DE MEJORAS	\$ 142,800.00
Contribución de Mejoras por Obras Públicas	\$ 142,800.00
Saneamiento	\$ 142,800.00
DERECHOS	\$ 4,461,459.52
Derechos por el Uso, Goce, Aprovechamiento o Explotación de Bienes de Dominio Público	\$ 151,596.31
Mercados y Comercio en la Vía Pública	\$ 40,208.10
Panteones	\$ 111,388.21
Derechos por Prestación de Servicios	\$ 4,309,863.21
Alumbrado Público	\$ 80,000.00
Aseo Público	\$ 727,540.00
Parques y Jardines	\$ 3,000.00
Certificaciones, Constancias y Legalizaciones	\$ 70,369.51
Licencias y Permisos	\$ 122,624.49
Derechos por la Integración y/o Actualización al Padrón Fiscal Municipal de Comercios, Industrias y de Servicios	\$ 1,572,663.43
Expedición de Licencias, Permisos o Autorizaciones para la enajenación de Bebidas Alcohólicas	\$ 285,600.00
Permisos para Anuncios y Publicidad	\$ 92,820.00
Agua Potable, Drenaje y Alcantarillado	\$ 1,213,445.78
Servicios Prestados en Materia de Salud y Control de Enfermedades	\$ 1,020.00
Sanitarios	\$ 1,020.00
Protección Civil	\$ 10,000.00
Prestados por Autoridades de Seguridad Pública Transito y Vialidad	\$ 4,080.00
Estacionamiento de Vehículos en Vía Pública	\$ 36,940.00



GOBIERNO CONSTITUCIONAL
DEL
ESTADO DE OAXACA
PODER LEGISLATIVO

Derechos en Materia Inmobiliaria	\$ 2,040.00
Servicios de Vigilancia Control y Evaluación 5 al Millar	\$ 86,700.00
PRODUCTOS	\$ 79,043.75
Productos	\$ 79,043.75
Productos Financieros del Ramo 28	\$ 26,139.81
Productos Financieros del Fondo III	\$ 24,480.00
Productos Financieros del Ramo IV	\$ 18,060.00
Productos Financieros de Convenios Federales	\$ 100.00
Productos Financieros de Convenios Estatales	\$ 100.00
Productos Financieros de Convenios Particulares	\$ 100.00
Productos Financieros de Recursos Fiscales y Propios	\$ 10,063.94
APROVECHAMIENTOS	\$ 157,011.90
Derivados del Sistema Sancionatorio	\$ 105,011.90
Multas	\$ 81,551.90
Donativos	\$ 23,460.00
Aprovechamientos Patrimoniales y Diversos	\$ 52,000.00
Enajenación de Bienes Inmuebles de Dominio Privado	\$ 51,998.00
De los Bienes de Dominio Público	\$ 1.00
De las Multas, Recargos y Gastos de Ejecución	\$ 1.00
PARTICIPACIONES, APORTACIONES Y CONVENIOS	\$ 36,100,591.33
Participaciones	\$ 19,112,700.49
Fondo General de Participaciones	\$ 13,118,683.97
Fondo de Fomento Municipal	\$ 4,169,987.64
Fondo Municipal de Compensación	\$ 389,186.93
Fondo Municipal sobre Venta Final de Gasolina y Diésel	\$ 385,841.66
ISR sobre Salarios	\$ 50,000.00
Participaciones por Impuestos Especiales	\$ 247,648.75
Fondo de Fiscalización y Recaudación	\$ 642,136.25
Impuestos sobre Automóviles Nuevos	\$ 86,913.22
Fondo Resarcitorio del Impuesto Sobre Automóviles Nuevos	\$ 22,302.07
Aportaciones	\$ 16,987,887.84
Fondo de Aportaciones para la Infraestructura Social y Municipal	\$ 6,215,984.67
Fondo de Aportaciones para el Fortalecimiento de los Municipios y de las Demarcaciones Territoriales del D.F.	\$ 10,771,903.17



GOBIERNO CONSTITUCIONAL
DEL
ESTADO DE OAXACA
PODER LEGISLATIVO

Convenios	\$ 3.00
Programas Federales	\$ 2.00
Programas Estatales	\$ 1.00

**TÍTULO TERCERO
IMPUESTOS
CAPÍTULO I
IMPUESTOS SOBRE LOS INGRESOS**

Sección Primera. Rifas, Sorteos, Loterías y Concursos

Artículo 12. Es objeto de este impuesto las contribuciones que percibe el Municipio por la enajenación de billetes y demás comprobantes que permitan participar en rifas, sorteos, loterías y concursos; así como los ingresos que se obtengan derivados de premios por participar en dichos eventos.

Se exceptúa de lo dispuesto en el párrafo anterior, la obtención de contribuciones por enajenación de billetes y demás comprobantes que permitan participar en rifas, sorteos, loterías y concurso de toda clase, organizados por los organismos públicos descentralizados de la administración pública federal, estatal y municipal, cuyo objeto social sea la obtención de recursos para destinarlos a la asistencia pública y partidos políticos.

Artículo 13. Son sujetos obligados al pago de este impuesto, las personas físicas o morales que obtengan ingresos por la enajenación de billetes y demás comprobantes que permitan participar en loterías, rifas, sorteos y concursos, así como quienes obtengan ingresos derivados de premios por participar en los eventos antes señalados.

Artículo 14. La base para el pago de este impuesto, será el importe total del ingreso obtenido por la enajenación de billetes y demás comprobantes que permitan participar en rifas, sorteos, loterías y concursos, así como a los ingresos que se obtengan de premios por participar en los eventos señalados.

Artículo 15. Este impuesto se liquidará conforme a la tasa del 6% aplicada sobre la base gravable.

Artículo 16. Los organizadores de rifas, sorteos, loterías y concursos de toda clase, enterarán a la Tesorería el impuesto a su cargo, a más tardar el día de la celebración del evento de que se trate. Así mismo, retendrán el impuesto a cargo de quien o quienes resulten ganadores en los eventos señalados y lo enterarán a la Tesorería dentro de los quince días naturales siguientes a la fecha de su pago.



GOBIERNO CONSTITUCIONAL
DEL
ESTADO DE OAXACA
PODER LEGISLATIVO

Para los efectos del párrafo anterior, antes del inicio de la venta los organizadores presentarán a la Tesorería, los documentos que permitan participar en los eventos para su resello, una vez celebrado el evento de que se trate, entregarán los comprobantes no vendidos.

La retención de este impuesto estará a cargo de quienes efectúen el pago o la entrega del premio.

Sección Segunda. Diversiones y Espectáculos Públicos

Artículo 17. Es objeto de este impuesto, la contribución que se recauda por la realización y explotación de diversiones y espectáculos públicos; se entenderá por diversión y espectáculo público toda función de esparcimiento, sea teatral, deportiva o de cualquier otra naturaleza semejante que se verifique en teatros, calles, plazas y locales abiertos o cerrados.

Para los efectos de este impuesto no se considerarán como espectáculos públicos, los prestados en restaurantes, bares, cabarets, salones de fiesta o de baile y centros nocturnos.

Artículo 18. Son sujetos obligados al pago de este impuesto las personas físicas o morales que realicen o exploten diversiones o espectáculos públicos dentro de la jurisdicción del Municipio.

Artículo 19. La base para el pago de este impuesto serán los ingresos brutos que se generen por el pago del boletaje, cuotas, contraseñas o similar que permita la entrada a las diversiones o espectáculos públicos.

Artículo 20. Este impuesto se causará y pagará conforme a las tasas que a continuación se indica:

- I. Tratándose de teatros y circos, el 4% por cada función sobre los ingresos brutos originados por el espectáculo en todas las localidades; y
- II. El 6% sobre los ingresos brutos originados por los espectadores o concurrentes a los eventos siguientes:
 - a) Box, lucha libre y súper libre, así como otros eventos deportivos o similares;
 - b) Bailes, presentación de artistas, kermesse y otras distracciones de esta naturaleza; y
 - c) Ferias populares, regionales, agrícolas, artesanales, ganaderas, comerciales e industriales, por lo que se refiere a los espectáculos que se establezcan en ellas.

Artículo 21. Tratándose de eventos esporádicos, el impuesto debe ser pagado inmediatamente después de concluida su celebración.



GOBIERNO CONSTITUCIONAL
DEL
ESTADO DE OAXACA
PODER LEGISLATIVO

En los casos de eventos de permanencia, el pago del impuesto debe realizarse en forma semanal, para estos efectos se consideran:

- I. Eventos esporádicos, aquellos cuya duración sea inferior a 24 horas; y
- II. Eventos de permanencia, aquellos cuya duración sea superior a 24 horas.

El entero del impuesto causado con motivo de la celebración de eventos calificados como esporádicos, se entregará en efectivo al o a los interventores que al efecto designe la Tesorería.

En cuanto al impuesto derivado de los eventos permanentes, se enterará en efectivo al día hábil siguiente del período que se declara, ante la Tesorería.

El pago correspondiente al último período de realización del evento, debe hacerse dentro del plazo antes indicado, contado a partir del último día de su realización.

Este impuesto se cobrará independientemente, de lo que, conforme a la Legislación Fiscal del Estado, tenga establecido para las diversiones y los espectáculos públicos.

CAPÍTULO II
IMPUESTOS SOBRE EL PATRIMONIO

Artículo 22. La determinación de bases gravables para el cobro de las contribuciones inmobiliarias tales como impuesto predial, traslación de dominio y fraccionamiento y subdivisión de predios, se realizará en los términos que esta Ley indique, atendiendo a las tablas de valores unitarios de suelo y construcción descritas en la fracción I y II del presente artículo. El procedimiento para determinar las bases estará establecido en el Reglamento respectivo.

- I. Tabla de valores unitarios por metro cuadrado de suelo:

a) TABLA DE VALORES UNITARIOS DE SUELO 2021				
Nº	COLONIAS, FRACCIONAMIENTOS, BARRIOS O PARAJES	CLAVE 2021		VALOR POR M2
1	AZTECA	1.1	157-AZT-C	\$1,000.00
		1.2	157-AZT-D	\$900.00
2	CABECERA MUNICIPAL SAN JACINTO AMILPAS	2.1	157-CMJ-B	\$1,200.00
		2.2	157-CMJ-C	\$1,000.00
		2.3	157-CMJ-D	\$900.00
3	HEBERTO CASTILLO	157-CNA-C		\$1,000.00
4	CUAUHTÉMOC CÁRDENAS	4.1	157-CUC-B	\$1,200.00



GOBIERNO CONSTITUCIONAL
DEL
ESTADO DE OAXACA
PODER LEGISLATIVO

		4.2	157-CUC-C	\$1,000.00
5	EJIDAL	5.1	157-EJI-B	\$1,200.00
		5.2	157-EJI-C	\$1,000.00
6	EMILIANO ZAPATA	6.1	157-EMZ-C	\$1,000.00
		6.2	157-EMZ-E	\$800.00
7	FRACCIONAMIENTOS		157-FRAC-C	\$1,500.00
8	HUERTOS Y GRANJAS DE BRENAMIEL	9.1	157-HGB-C	\$1,000.00
		9.2	157-HGB-D	\$900.00
9	JARDINES DE LA PRIMAVERA		157-JDP-C	\$1,000.00
10	LA REPÚBLICA	11.1	157-LRP-D	\$900.00
		11.2	157-LRP-E	\$800.00
11	NUEVO MÉXICO		157-NME-C	\$1,000.00
12	RESIDENCIAL SAN ANTONIO		157-RSA-B	\$1,200.00
13	RESIDENCIAL SAN JACINTO		157-RSJ-C	\$1,000.00
14	RESIDENCIAL ARBOLEDAS BRENAMIEL		157-RAB-A	\$1,500.00
15	RESIDENCIAL LOS ROBLES		157-RLR-A	\$1,500.00
16	SANTA CRUZ		157-SCR-D	\$900.00
17	SANTO DOMINGO		157-SGO-B	\$1,200.00

Si se asigna a una agencia o colonia un solo valor por metro cuadrado, es decir, si esa agencia o colonia no tiene subzonas de valor, la demarcación de esa zona será la delimitación física de la circunscripción territorial de la agencia o colonia respectiva.

b) TABLA DE VALORES DE SUELO					
1. URBANO POR M2		2. RÚSTICO POR HA		3. SUSCEPTIBLE DE TRANSFORMACIÓN POR HA	
1.1 MÍNIMO	1.2 MÁXIMO	2.1 MÍNIMO	2.2 MÁXIMO	3.1 MÍNIMO	3.2 MÁXIMO
\$800.00	\$2,100.00	\$30,000.00	\$200,000.00	\$200,000.00	1,000,000.00

Las áreas, zonas, colonias, agencias o cualquier otra área de valor no comprendidas en esta zonificación, les será aplicado el valor más bajo de la tabla de valores de suelo, a menos que por sus características cualitativas o cuantitativas, se asemeje a otra zona con un valor mayor al más bajo de las tablas. De ser así, se establecerá en el Reglamento Fiscal Inmobiliario el procedimiento para asignarle valor, el cual lo realizará el área de Catastro Municipal, o en su ausencia, la Tesorería Municipal, y se aprobará por la Comisión de Hacienda, con el Acuerdo de Comisión respectivo.

c) CORREDORES DE VALOR 2021



GOBIERNO CONSTITUCIONAL
DEL
ESTADO DE OAXACA
PODER LEGISLATIVO

NOMBRE DEL CORREDOR	TIPO DE ORDEN	CLAVE	VALOR POR M2
1. CARRETERA INTERNACIONAL 190 (CARRETERA CRISTÓBAL COLÓN) (Desde inicio de zona urbana con carretera Cristóbal Colón abarcando la colonia Huertos y Granjas de Brenamiel)	PRIMER ORDEN	C1-CARR-1	\$2,100.00
2. CARRETERA RIVERAS DEL ATOYAC (Desde intersección con límite noroeste de la zona urbana del municipio, hasta intersección con calle Justo Sierra)	SEGUNDO ORDEN	C2-RIV1-2	\$1,700.00
3. CALLE RIVERAS DEL ATOYAC (Desde intersección con calle Hidalgo, hasta intersección con calle Monte Albán)	SEGUNDO ORDEN	C3-RIV2-2	\$1,700.00
4. CAMINO A SAN JACINTO AMILPAS (Desde intersección con carretera Riveras del Atoyac, hasta intersección con Carretera Cristobal Colón)	SEGUNDO ORDEN	C4-ASJA-2	\$1,700.00
5. CALLE MANUEL GÓMEZ MORÍN (Desde intersección con calle Monte Albán, hasta intersección con calle Militancia Partidista)	TERCER ORDEN	C5-AMGM-3	\$1,500.00

A los predios que se encuentren en un corredor de valor, se les aplicará el valor por metro cuadrado señalado en la presente tabla.

Si un predio se encuentra ubicado en un corredor urbano y una zona de valor, se le asignará el valor más alto.

II. Tabla de valor unitarios y tipologías de construcción:

Las tipologías de construcción que se mencionan, se deberán aplicar considerando las características reales cualitativas y cuantitativas propias del bien inmueble objeto del trámite, así como el uso al que se les dedica a dicho predio, es decir, al aprovechamiento genérico que tiene el inmueble y el rango de niveles de construcción se clasificarán de la siguiente manera:

- a). **HABITACIONAL:** Son construcciones donde viven individual o colectivamente las personas, o grupos de personas, incluye la siguiente zonificación; recamaras, sala,



GOBIERNO CONSTITUCIONAL
DEL
ESTADO DE OAXACA
PODER LEGISLATIVO

comedor, baño, cocina, además de cuartos de servicio, patios, andadores, estacionamientos, cochera etc. Las viviendas de tipo habitacional pueden o no contar con la zonificación anterior y se clasifican en:

a) HABITACIONAL POR M2		
TIPO	CLAVE	VALOR POR M2
1. HABITACIONAL PRECARIA	H1-PR	\$500.00
2. HABITACIONAL ECONÓMICA	H2-EC	\$1,050.00
3. HABITACIONAL DE INTERES SOCIAL	H3-IS	\$1,500.00
4. HABITACIONAL MEDIA	H4-MD	\$1,900.00
5. HABITACIONAL BUENA	H5-BU	\$2,500.00
6. HABITACIONAL MUY BUENA	H6-MB	\$3,000.00
7. HABITACIONAL DE LUJO	H7-LU	\$3,700.00
8. HABITACIONAL ESPECIAL	H8-ES	\$4,200.00

- 1 HABITACIONAL PRECARIA. CLAVE H1-PR.** La vivienda se encuentra por debajo de los estándares mínimos de bienestar. Regularmente al ser un tipo de vivienda precaria generalmente carece de uno o más servicios básicos, tiene letrinas o sanitarios fuera del cuerpo de la construcción. Los muros son desplantados sobre el suelo, de tabicón o de desechos de construcción. Los techos de lámina de cartón, o de desechos de madera; pisos sin acabados, e instalaciones hidrosanitarias incompletas y/o visibles. Herrería, carpintería y vidriería inexistente o de calidad mínima. No cuentan con proyecto arquitectónico y son realizadas en su mayoría por la autoconstrucción.
- 2 HABITACIONAL ECONOMICA. CLAVE H2-EC.** Los espacios están diferenciados por el uso, aunque sin ninguna planeación o proyecto arquitectónico, cuenta con servicios mínimos completos, edificaciones por lo regular de una sola planta. Cuenta con elementos constructivos elementales (cimientos de mampostería y/o zapatas, estructuras de tabicón, tabique rojo, rigidizados con castillos, cadenas y traveses). Cuentan con cubierta de concreto armado o prefabricado, acabados rústicos, y aparentes. Sus instalaciones son incompletas y en algunas ocasiones visibles. Incluye



GOBIERNO CONSTITUCIONAL
DEL
ESTADO DE OAXACA
PODER LEGISLATIVO

construcciones en obra negra o gris.

- 3 **HABITACIONAL DE INTERES SOCIAL. CLAVE H3-IS.** Se caracterizan por tener espacios interiores bien definidos (de uno hasta dos baños), construidas en planta baja y/o planta alta. Desplantados en cimientos a base de piedra, zapatas corridas o losa de cimentación. Pueden contar con un cajón de estacionamiento, se localizan en fraccionamientos, en desarrollos habitacionales o dispersas en la ciudad, tiene servicios completos, instalación eléctrica e hidrosanitaria oculta. Tienen techos de concreto armado, acero o mixtos, pisos con firmes de concreto simple o pulido. Herrería, vidriería, y pintura de calidad sencilla, aplicaciones de pintura o detalles en la fachada, generalmente construidas en serie, pueden o no compartir muros.
- 4 **HABITACIONAL MEDIA. CLAVE H4-MD.** Cuenta con espacios amplios los cuales se diferencian por sus usos, generalmente construidas en dos plantas, con cochera para más de un auto, cuentan con más de dos baños en su interior, instalaciones eléctricas e hidrosanitarias y de gas (todas ocultas). Construidas con cimientos a base de piedra, zapatas aisladas, zapatas corridas, losas de cimentación, marcos rígidos a base de castillos, cadenas, contra trabes, cerramientos, trabes. Techos de concreto armado, acero, mixtos o prefabricados. En algunos casos cuentan con claros no mayores a 4.50m.
- 5 **HABITACIONAL BUENA. CLAVE H5-BU.** Construcciones generalmente de dos o más plantas, tiene espacios amplios y definidos por el uso y servicios, tiene áreas recreativas, así como cochera. Servicios completos, y con instalaciones eléctricas, hidrosanitarias, y de gas estacionario (todas ocultas) tienen más de dos baños en su interior con muebles sanitarios de calidad media y algunas instalaciones especiales. En algunas ocasiones se le anexa espacios como cuarto de servicio, lavado, estudio y/o cuarto de tv. Construidas con cimientos a base de piedra, zapatas aisladas, zapatas corridas, losas de cimentación, marcos rígidos a base de castillos, cadenas, contra trabes, cerramientos, trabes. Techos de concreto armado, acero, mixtos o prefabricados. Pisos con acabados medios de loseta o mosaico. Generalmente ubicados en fraccionamientos y/o zonas habitacionales de interés medio. Tienen acabados exteriores de buena calidad y en su estado final.
- 6 **HABITACIONAL MUY BUENA. CLAVE H6-MB.** Se caracterizan por tener espacios amplios y bien definidos a base de un proyecto arquitectónico, tiene áreas complementarias a las funciones principales de vivienda como son áreas recreativas, de esparcimiento, cuenta con hasta tres baños en su interior con muebles sanitarios de calidad buena, tiene instalaciones especiales, cocina integral, interfón, teléfono, tv por cable, etc. Construidas con cimientos a base de piedra, zapatas aisladas, zapatas corridas, losas de cimentación, marcos rígidos a base de castillos, cadenas, contra trabes, cerramientos, trabes. Techos de concreto armado, acero, mixtos o prefabricados (casetón, vigueta y bovedilla, etc.). En algunas ocasiones cuentan con algún claro corto



GOBIERNO CONSTITUCIONAL
DEL
ESTADO DE OAXACA
PODER LEGISLATIVO

de hasta 5.50m. Tiene pisos con losetas de calidad media a buena, y firmes simples o pulidos. Cuenta con todas las instalaciones completas y ocultas. Este tipo de construcciones se encuentran en fraccionamientos, zonas de interés medio, residenciales o alto y colonias con buena plusvalía.

- 7 **HABITACIONAL DE LUJO. CLAVE H7-LU.** Construcciones diseñadas con espacios amplios, sin problemas de circulación, iluminación y ambientados con áreas complementarias, cada recamara cuenta con un baño y vestidor) Acabados de buena calidad, ventanería, herrería, y vidriería de buena calidad, con techos reticulares de concreto armado, con una estructura de acero con traveses de gran peralte, pueden tener también losas tridimensionales, prefabricadas, losa sobre vigas, etc. Pisos y firmes de concreto simple o pulido, acabados en pisos de madera, losetas de cerámica de buena calidad. Todas las instalaciones básicas completas y ocultas, cuenta con instalaciones especiales.
- 8 **HABITACIONAL ESPECIAL. H8-ES.** Generalmente realizadas a dos o más plantas espacios amplios definidos por un proyecto de diseño arquitectónico, y definidos por el uso. Cada recamara cuenta con área de estar, baño, vestidor, la construcción cuenta con áreas recreativas, esparcimiento y cochera para más de dos autos. Cuenta con instalaciones eléctricas, hidrosanitarias, gas estacionario, aire acondicionado, circuito cerrado de seguridad, sistema hidroneumático (todas ocultas). Cuenta también con accesorios complementarios como son: calentadores solares, interfon, tv por cable, paneles solares. Tienen techos de concreto armado con falsos plafones, doble alturas, con losas reticulares con traveses aperaltadas, construidas con cimientos a base de zapatas corridas, aisladas, pilotes, con marcos rígidos a base de castillos, cadenas, contra traveses, traveses, vigas de cerramiento, estructuras de acero. La terminación de sus pisos es de muy buena calidad, en algunas ocasiones con loseta importada, parquet de madera y/o mármol.
- b). **NO HABITACIONAL:** Se refiere a las edificaciones que son destinadas para un uso distinto al de habitacional; dentro de los servicios más comunes se encuentran: alojamiento temporal, acondicionamiento físico, actividades lucrativas y no lucrativas, espectáculos deportivos, comercio, desarrollo empresarial público y privado, rehabilitación de personas, actividades culturales, instalaciones destinadas al culto, fabricas, talleres, orfanatos, casas de cuna, asilos, conventos y cualquier otro tipo de inmuebles diferente al uso habitacional. Incluye construcciones que prestan servicios de hotelería, cultura, espectáculos, recreación, plazas comerciales, bodegas, industrias, y cualquier fin distinto al del habitacional. Las construcciones de tipo no habitacional se clasifican en;

b) NO HABITACIONAL POR M2



GOBIERNO CONSTITUCIONAL
DEL
ESTADO DE OAXACA
PODER LEGISLATIVO

TIPO	CLAVE	VALOR POR M2
1. NO HABITACIONAL PRECARIA	NH1-PR	\$1,000.00
2. NO HABITACIONAL ECONÓMICA	NH2-EC	\$1,500.00
3. NO HABITACIONAL MEDIA	NH3-MD	\$1,950.00
4. NO HABITACIONAL BUENA	NH4-BU	\$2,500.00
5. NO HABITACIONAL MUY BUENA	NH5-MB	\$3,600.00
6. NO HABITACIONAL DE LUJO	NH6-LU	\$4,600.00
7. NO HABITACIONAL ESPECIAL	NH7-ES	\$6,100.00

- 1 NO HABITACIONAL PRECARIA. CLAVE NH1-PR.** Cuenta con espacios sin divisiones y es utilizada para usos múltiples, servicios mínimos a casi incompletos o nulos, las instalaciones básicas son visibles, regularmente con techos de lámina o cartón y generalmente se realizan mediante la autoconstrucción.
- 2 NO HABITACIONAL ECONÓMICA. CLAVE NH2-EC.** Los espacios están semi divididos dependiendo el uso, cuenta con los servicios básicos y las instalaciones siguen siendo visibles. Generalmente con muros de piedra, tabique o tabicón, algunos materiales prefabricados. Herrería, vidriería y pintura de calidad media. Techos a base de losas macizas, prefabricadas o aligeradas, en naves y bodegas tienen claros de 5 hasta 8.5 metros y una altura de hasta 5 metros. Piso a base de firme rustico o pulido. Incluye construcciones en obra gris y negra.
- 3 NO HABITACIONAL MEDIA. CLAVE NH3-MD.** Los espacios están distribuidos de acuerdo a su uso, cuenta con pasillos y vestíbulos que se rigen por un proyecto arquitectónico. Muros de piedra, tabique, tabicón, prefabricado, o en algunas ocasiones de block hueco. Sus cubiertas son de concreto armado, prefabricados, mixtos, lamina estructural. La altura va de hasta 6.00 metros, pisos con recubrimientos, cuenta con instalaciones hidrosanitaria y eléctrica.



GOBIERNO CONSTITUCIONAL
DEL
ESTADO DE OAXACA
PODER LEGISLATIVO

- 4 **NO HABITACIONAL BUENA. CLAVE NH4-BU.** Estos inmuebles tienen buena funcionalidad regidos por un proyecto arquitectónico la altura se rige por la función del inmueble. Techos a base de losas, prefabricados, aligerados o reticulares, piso a base de firme de concreto fino o con recubrimientos. Cuenta con las instalaciones básicas completas además de gas estacionario, cisterna y aire acondicionado.
 - 5 **NO HABITACIONAL MUY BUENA. CLAVE NH5-MB.** La altura se rige por la función del inmueble, sus cubiertas y entrepiso son a base de losas, aligeradas, concreto armado, armaduras compuestas, losacero o multipanel, prefabricadas, la altura de piso a techo llega hasta los 8.00 metros. Las instalaciones básicas y algunas especiales están ocultas.
 - 6 **NO HABITACIONAL DE LUJO. CLAVE NH6-LU.** Los espacios construidos de estos inmuebles son para un uso específico, los techos, losas, y cubiertas son a base de losas reticulares, tridimensionales, armaduras convencionales, la altura para naves y bodegas llega a medir los 10.00 metros, cuenta con las instalaciones básicas y algunas especiales de calidad media de manera oculta. Tiene muros en diferentes modalidades, en algunos casos cuenta con elevadores, sistemas de seguridad de circuito cerrado. Vidriería, y herrería de calidad media a buena, piso firme de concreto o concreto estampado, y en algunos casos con terminación de loseta.
 - 7 **NO HABITACIONAL ESPECIAL. CLAVE NH7-ES.** La alta funcionalidad de estas edificaciones es lo que las distingue de las demás. Aluminio, herrería, y vidriería de calidad buena, sus losas, techos, cubiertas y entrepisos son a base de estructura pesada, estructuras tridimensionales o sustentadas con tensores, la altura de piso a techo para naves y bodegas alcanza los 12m, cuenta con todos los servicios, con las instalaciones básicas y especiales. (Eléctrica, hidrosanitaria con hidroneumático, gas estacionario, aire acondicionado, voz y datos), cuanta con elevadores, sistema de seguridad y circuito cerrado, cuarto de máquinas, en algunas ocasiones con planta de tratamiento de aguas, tiene firme de concreto armado, estampado, pulido o terminación en loseta de buena calidad.
- c). **CONSTRUCCIONES COMPLEMENTARIAS:** Se considera una obra complementaria aquellas que forman parte de una obra mayor pero que no es parte esencial de la misma, esto está sujeto a las necesidades de la construcción y el tipo de obra. Una obra complementaria puede o no existir en un tipo de construcción general, las más comunes son: estacionamiento (C1-ES), alberca (C2-AL), cancha de tenis (C3-CT), frontón (C4-FR), cobertizo (C5-CO); cisterna (C6-CI), barda perimetral (C7-BP).

c) COMPLEMENTARIA POR M2		
TIPO	CLAVE	VALOR POR M2



GOBIERNO CONSTITUCIONAL
DEL
ESTADO DE OAXACA
PODER LEGISLATIVO

1	ESTACIONAMIENTO	C1-ES	\$800.00
2	ALBERCA	C2-AL	\$1,350.00
3	CANCHA DE TENIS	C3-CT	\$1,300.00
4	FRONTÓN	C4-FR	\$1,400.00
5	COBERTIZO	C5-CO	\$750.00
6	CISTERNA	C6-CI	\$1,100.00
7	BARDA PERIMETRAL	C7-BP	\$1,200.00

- d). **ELEMENTOS ACCESORIOS:** Se refiere a los elementos que brindan mayor funcionalidad y beneficios a una obra mayor y que se pueden considerar necesarias o no para su funcionamiento de acuerdo a su uso. El objetivo de estos elementos es brindar amenidad al proyecto, como son: elevador (E1-EL), Aire acondicionado o calefacción (E2-AA), sistemas de intercomunicación (E3-SI), sistema hidroneumático (E4-EH), riego por aspersión (E5-RA), equipo de seguridad (E6-ES), gas estacionario (E7-GE).

d) ELEMENTOS ACCESORIOS POR UNIDAD		
ELEMENTO	CLAVE	VALOR POR UNIDAD
1. ELEVADOR	E1-EL	\$140,000.00
2. AIRE ACONDICIONADO O CALEFACCIÓN	E2-AA	\$4,500.00
3. SISTEMAS DE INTERCOMUNICACIÓN (INTERFÓN, PORTERO ELÉCTRICO)	E3-SI	\$5,300.00
4. SISTEMA HIDRONEUMÁTICO	E4-EH	\$5,400.00
5. RIEGO POR ASPERSIÓN	E5-RA	\$2,800.00
6. EQUIPO DE SEGURIDAD Y/O CIRCUITO CERRADO DE TV.	E6-ES	\$3,750.00
7. GAS ESTACIONARIO	E7-GE	\$2,300.00



GOBIERNO CONSTITUCIONAL
DEL
ESTADO DE OAXACA
PODER LEGISLATIVO

e). **SUELO Y CONSTRUCCIÓN DE CARACTERÍSTICAS ESPECIALES:** Se refiere a inmuebles más especializados (suelo, edificios, instalaciones, urbanizaciones) los cuales por sus características están ligados de manera definitiva y son parte sustancial para su funcionamiento por lo que se le considera como un solo bien inmueble. Se refiere a los destinados a la producción eléctrica (centrales eléctricas, subestaciones eléctricas, oleo eléctricas, fotovoltaicas, eólicas, geotérmicas, hidroeléctricas, de hidrocarburos, etc.) engloba también a todos los tipos de parques industriales, líneas de transmisión de energía eléctrica, torres de alta tensión, torres de telecomunicaciones, plantas de generación solar, ductos, gasoductos, oleoductos y aquellas destinadas a la producción de gas, refino del petróleo y sus derivados. También las autopistas, carreteras, puentes, presas, minas, aeropuertos, puertos comerciales, zonas económicas especiales. Se considerará como suelo y construcción con características especiales cuando se hable de obra nueva, remodelaciones, instalaciones, ampliaciones, y/o mantenimiento. Todas aquellas que se encuentren dentro de las consideraciones de la ley de la industria eléctrica, ley de hidrocarburos, ley minera, ley federal de telecomunicaciones y radiodifusión, ley de vías generales de comunicación, ley de aeropuertos, ley de puertos, ley aduanera, ley de aguas nacionales, etc. Y que se encuentren dentro del territorio municipal.

e) SUELO Y CONSTRUCCIÓN CON CARACTERÍSTICAS ESPECIALES	
1. CLAVE CE1-CON	2. CLAVE CE2-SUE
VALOR DE CONSTRUCCIÓN CON CARACTERÍSTICAS ESPECIALES POR M2/ML/M3	VALOR DE SUELO CON CARACTERÍSTICAS ESPECIALES POR M2
\$6,800.00	\$2,100.00

Para el caso de construcción en proceso - obra negra y/o gris - sin importar el grado de avance, se tomará el 50% del valor contenido en las tablas anteriores, según la tipología correspondiente.

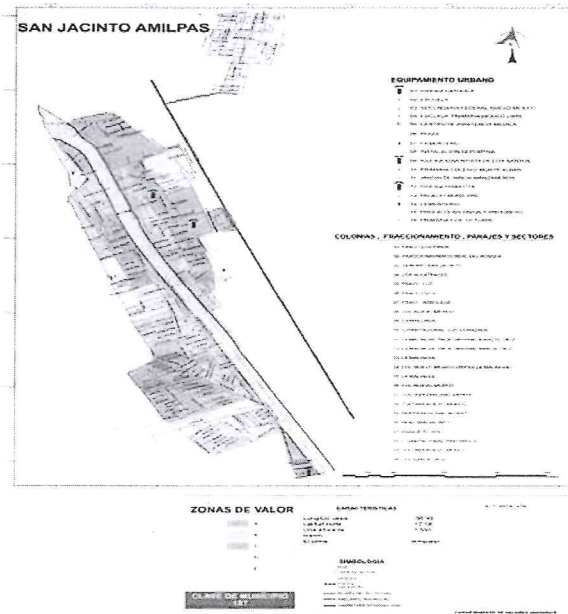
Los contribuyentes podrán presentar avalúos por peritos debidamente autorizados en sustitución de los valores contenidos en la presente tabla cuando consideren que el valor de sus construcciones es variable con respecto a lo contenido en la tabla contenida en este inciso. El Plano de Zonificación Catastral del Municipio de San Jacinto Amilpas, Distrito del Centro, Oaxaca, que servirá de base para la determinación de las contribuciones inmobiliarias, mismo que se encuentra en el reglamento Fiscal inmobiliario del Municipio de San Jacinto Amilpas, Distrito del Centro, Oaxaca.



GOBIERNO CONSTITUCIONAL
DEL
ESTADO DE OAXACA
PODER LEGISLATIVO

El Plano de Zonificación Catastral del Municipio de San Jacinto Amilpas, Distrito del Centro, Oaxaca, que servirá de base para la determinación de las contribuciones inmobiliarias, es el siguiente:

PLANO DE ZONIFICACIÓN



Artículo 23. Los valores catastrales, inmobiliarios o bajo cualquier otra denominación, determinados por autoridades de otros niveles de gobierno distintos al Municipal podrán ser utilizados como valor de referencia para determinar las bases gravables de contribuciones inmobiliarias Municipales, únicamente cuando los valores se adecuen a los siguientes parámetros:



GOBIERNO CONSTITUCIONAL
DEL
ESTADO DE OAXACA
PODER LEGISLATIVO

- I Estén emitidos en un documento oficial que contenga el avalúo que practicó la autoridad que corresponda; y
- II Que exista un avalúo ajustado a las tablas de valores unitarios de suelo y construcción contenidas en la presente Ley, que especifique de manera particular qué claves de valor de terreno y qué claves de suelo se utilizaron de acuerdo a la zonificación aprobadas por la Tesorería Municipal y aquellas que sirvan de apoyo

La Tesorería Municipal procurará elaborar dentro de los tres primeros meses del año, el Reglamento Fiscal Inmobiliario para aplicar la Zonificación de Valores Unitarios de Terreno y Construcción, mismo que contendrá la descripción de las claves y tipologías de construcción utilizadas en la presente Ley, para su debida dictaminación en la Comisión de Gobierno y Reglamentos y su aprobación por el Cabildo, el cual para su validez se publicará en la Gaceta Oficial del Municipio o en el Periódico Oficial del Gobierno del Estado.

Artículo 24. Los sujetos obligados al pago de contribuciones inmobiliarias, así como aquellos que se encuentren exentos del pago de las mismas, deberán acreditar su inscripción al Padrón Municipal de contribuciones inmobiliarias a través del pago de Derechos, mediante la Integración al Padrón y la Cédula Fiscal Inmobiliaria, en base a lo que establece la presente Ley. Dicha cédula contendrá como mínimo la información referente al Titular del inmueble, ubicación, la base gravable de contribuciones inmobiliarias y las claves de zonificación correspondientes al terreno y construcción, tendrá una vigencia de un año a partir de la fecha en que fue emitida, siempre y cuando no se realicen modificaciones o actualizaciones al inmueble y que sean motivo de una rectificación del valor o los datos.

La vigencia de la base gravable a que hace referencia el párrafo anterior no será óbice para que dichas bases sean actualizadas por los factores que señalen las Leyes de Ingresos de los distintos ejercicios fiscales.

Artículo 25. Las autoridades fiscales podrán determinar presuntivamente el valor fiscal que sirve para estimar la base gravable para la determinación de las contribuciones inmobiliarias cuando:

- I Los contribuyentes se opongan u obstaculicen el inicio o desarrollo de las facultades de comprobación de las autoridades fiscales;
- II Los contribuyentes no cuenten con la información o documentación relativa al cumplimiento de sus obligaciones fiscales a que se refiere esta Ley; y
- III Los contribuyentes no den cumplimiento a lo dispuesto por el Título Tercero, Capítulo II, Sección Primera del Impuesto de la presente Ley.



GOBIERNO CONSTITUCIONAL
DEL
ESTADO DE OAXACA
PODER LEGISLATIVO

Cuando los contribuyentes no estén de acuerdo con la determinación a que hace mención el presente artículo, podrán aportar las documentales u ofrecer las pruebas que acrediten los elementos que conforman la base tributaria de las contribuciones que regula la presente Sección.

La autoridad fiscal estará obligada a realizar las modificaciones que le acrediten y por ende a realizar el recalcule de la base gravable ajustándose a lo dispuesto por esta Ley, reservándose en todo momento las facultades de comprobación que establece el artículo 63 del Código Fiscal Municipal del Estado de Oaxaca, otorgando el derecho de audiencia al contribuyente.

Sección Primera. Predial

Artículo 26. Es objeto de este impuesto la contribución que percibe el Municipio, por la propiedad o posesión de predios urbanos, rústicos, ejidales o comunales, en los términos del artículo 5 de la Ley de Hacienda Municipal, y sobre los inmuebles de características especiales, a Titularidad de los siguientes derechos:

- I. De una concesión administrativa sobre los propios inmuebles o sobre los servicios públicos a que se hallen afectos;
- II. De un derecho real de superficie;
- III. De un derecho real de comodato o usufructo;
- IV. De un derecho real de posesión por medio de arrendamiento;
- V. Del derecho de propiedad;
- VI. De derechos sobre de predios ejidales o comunales; y
- VII. De características especiales.

La realización del hecho generador que corresponda de entre los definidos anteriormente, determinará la no sujeción del inmueble a las restantes modalidades previstas en el mismo.

En los bienes inmuebles de características especiales se aplicará la misma prelación anterior, salvo cuando los derechos de concesión que puedan recaer sobre el inmueble no agoten su extensión superficial, en cuyo caso también se realizará el hecho generador por el derecho de propiedad sobre aquella parte del bien no afectada por la concesión.

Para los efectos de este artículo se deberá entender por "derecho real de superficie" el derecho que el titular de una propiedad o posesión otorga para que construya, plante o siembre a su



GOBIERNO CONSTITUCIONAL
DEL
ESTADO DE OAXACA
PODER LEGISLATIVO

costa, por tiempo determinado o indeterminado, mediante el pago de una renta o de forma gratuita, quedando facultado para utilizar y disponer de las construcciones, plantaciones o siembras que hiciere mientras subsista el derecho.

Los bienes inmuebles de características especiales constituyen un conjunto complejo de uso especializado, integrado por suelo, edificios, instalaciones y obras de urbanización y mejora que, por su carácter unitario y por estar ligado de forma definitiva para su funcionamiento, se configura a efectos catastrales como único bien inmueble.

Serán considerados bienes inmuebles de características especiales los siguientes:

- a) Los destinados a la producción de energía eléctrica como lo son las centrales y subestaciones eoloeléctrica, fotovoltaica, o eólicas, geotérmicas, hidroeléctricas, de hidrocarburos, parques industriales, generadora solar, así como plantas, gasoductos, oleoductos, poliductos, subestaciones y aquellas dedicadas a la producción de gas, refinado del petróleo y sus derivados;
- b) Las autopistas, carreteras, puentes, presas, represas, minas y túneles de peaje;
- c) En general todas las construcciones e instalaciones comprendiéndose como tales también todas las instalaciones ubicadas en el Municipio destinadas a cualesquiera actividades reguladas por la Ley de la Industria Eléctrica, Ley de Hidrocarburos, Ley Minera, Ley Federal de Telecomunicaciones y Radiodifusión, Ley de Vías Generales de Comunicación, Ley Aduanera y Ley de Aguas Nacionales;

Artículo 27. Son sujetos obligados al pago de este impuesto, las personas físicas o morales propietarias o poseedores de predios urbanos, rústicos, ejidales o comunales en los términos del artículo 6 de la Ley de Hacienda Municipal.

Solo los bienes del dominio público de la federación, del estado y municipios están exentos del pago del impuesto predial a excepción de aquellos bienes que por cualquier título se encuentren en posesión de entidades paraestatales o personas físicas y morales destinados a fines administrativos en la que genere ingresos por prestación del servicio, o propósito distinto a los de su objeto público.

Artículo 28. La base gravable para el cobro del impuesto predial se determinará de acuerdo a lo establecido en el artículo 22 de la presente ley.

Artículo 29. La tasa de este impuesto será del 0.5% anual sobre el valor catastral del inmueble.

Para los bienes inmuebles de características especiales la tasa aplicable será del 1.3% sobre el valor fiscal del inmueble.



GOBIERNO CONSTITUCIONAL
DEL
ESTADO DE OAXACA
PODER LEGISLATIVO

Para el presente Ejercicio Fiscal 2021 se aplicará un factor de actualización adicional de 0.055 a las bases gravables, con respecto al valor que tenían en el Ejercicio Fiscal anterior.

Artículo 30. En ningún caso el Impuesto Predial será inferior a la cantidad de dos Unidades de medida y actualización, diarios para predios urbanos y uno para los predios rústicos. Los funcionarios del Instituto de la Función Registral del Estado de Oaxaca no harán inscripción o anotación alguna de actos o contratos, sin que previamente se extienda la boleta de no adeudo respecto al Impuesto Predial.

Artículo 31. Los contribuyentes que de conformidad con el artículo 115 de la Constitución Federal y el 113 de la Constitución Política del Estado Libre y Soberano de Oaxaca se encuentren exentos de este impuesto deberán solicitar a la autoridad fiscal la declaratoria de exención del Impuesto Predial, así como la revalidación correspondiente cada año, acreditando que el inmueble se encuentra en alguno de los supuestos de exención previstos en la Constitución Federal, de conformidad con los lineamientos que para tal efecto emita la Tesorería.

Las Autoridades Fiscales podrán en todo momento ejercer las facultades de inspección, fiscalización y verificación, para confirmar que la situación jurídica del inmueble por la que se otorgó la exención no ha variado, así como que cumple con los requisitos establecidos en los citados lineamientos, en caso contrario, quedará sin efectos la declaratoria de exención respectiva se extienda el comprobante fiscal digital o constancia de no adeudo respecto del Impuesto Predial, emitido por la Tesorería Municipal.

Para los efectos del Impuesto Predial, el contribuyente está obligado a manifestar su domicilio fiscal en los términos establecidos en esta Ley, dentro de los 30 días siguientes a la fecha en que adquiera el carácter de contribuyente. En caso de no cumplir con esta obligación se tendrá como domicilio, para todos los efectos legales, el lugar donde se localice y en defecto de este la ubicación del predio si no es baldío; de serlo, será notificado por edictos publicados en el Periódico Oficial del Estado.

Artículo 32. Este impuesto se causará anualmente, su monto podrá dividirse en seis partes iguales que se pagarán bimestralmente en las oficinas autorizadas por la Tesorería, durante los meses de enero, marzo, mayo, julio, septiembre y noviembre.

De igual manera el impuesto predial podrá ser cubierto de manera conjunta con el aseo público, agua potable y drenaje sanitario.

Artículo 33. La tasa inicial del impuesto a pagar a los poseedores o propietarios de predios urbanos no edificados o baldíos con servicio de agua, electricidad y drenaje, entre tanto conserven esa calidad, será ascendente y aumentará automáticamente el 10% cada año hasta



GOBIERNO CONSTITUCIONAL
DEL
ESTADO DE OAXACA
PODER LEGISLATIVO

completar diez años, al final de los cuales se interrumpe. Los efectos de este artículo no se aplicarán a:

- I. Inmuebles que pertenezcan a instituciones educativas, culturales o de asistencia social no lucrativas;
- II. Los campos deportivos o recreativos acondicionados y funcionando como tales no lucrativos;
- III. Los estacionamientos públicos debidamente autorizados y en operación no lucrativos;
- IV. Los inmuebles de los que se obtengan licencia de construcción y el periodo de su vigencia se realicen construcciones del 10 % o más de la superficie del terreno;
- V. Los inmuebles cuya construcción sea inferior al 10% de la superficie del terreno y que sea utilizado como casa habitación por el contribuyente; y
- VI. Los inmuebles que contribuyan el único bien inmueble del contribuyente, siempre y cuando la superficie no exceda doscientos metros cuadrados.

Artículo 34. La base para este impuesto será el valor más alto de los siguientes:

- I. El valor catastral determinado por la autoridad de la materia, el cual para su validez deberá estar soportado invariablemente mediante un documento oficial que contenga el avalúo o revaluación que la autoridad competente realice de conformidad con el artículo 22 de la presente Ley;
- II. El valor fiscal, que es el que determinan las Autoridades Fiscales Municipales acorde a las facultades conferidas en el artículo 63 del Código Fiscal Municipal del Estado de Oaxaca, el cual deberá estar soportado mediante un documento que contenga el avalúo correspondiente en relación con el artículo 22 de la presente Ley.

Cuando el predio se encuentre edificado con diversos departamentos propiedad de distintas personas, que a la vez sean copropietarios del terreno en que se encuentre construido el edificio, así como sus escaleras, pasillos, jardines, muros medianeros, pisos y demás servicios e instalaciones, el Municipio determinará el valor fiscal que le corresponderá a cada uno, y éste entrará en vigor a partir del mes siguiente a la fecha en que se haya autorizado previamente la escritura de constitución del condominio.

Si éste se constituye sin estar terminadas las construcciones, el impuesto se continuará causando sobre el valor total del terreno y será a cargo de las personas que lo constituyeron.



GOBIERNO CONSTITUCIONAL
DEL
ESTADO DE OAXACA
PODER LEGISLATIVO

En estos casos la base se aplicará a cada uno de los departamentos, despachos o locales comerciales a partir del mes siguiente a la fecha de la terminación de los mismos o a la fecha en que sean ocupados sin estar terminados; y cada predio, departamento, despacho o local se empadronará por separado;

- III. El valor declarado por el contribuyente, en este caso, las Autoridades Fiscales Municipales estarán facultadas en todo momento para revisar los valores fiscales declarados y las bases gravables, pudiendo determinar diferencias y sanciones cuando en uso de sus facultades de comprobación detecten que los valores declarados no fueron realizados de conformidad con las Tablas de Valores Unitarios de Suelo y Construcción que apruebe el Congreso del Estado de Oaxaca y se encuentren establecidas en la presente Ley.

Para efectos del párrafo anterior, están obligados los contribuyentes, a declarar a la Tesorería Municipal la autodeterminación del valor fiscal de sus bienes inmuebles.

En el caso en que los contribuyentes no den cumplimiento a lo dispuesto en el párrafo anterior, las autoridades fiscales podrán determinar el valor fiscal de los bienes inmuebles de conformidad con los valores, bases y tasas establecidas en la presente sección, pudiendo aplicar o no méritos y deméritos de la construcción para la determinación de la base gravable; y

- IV. El valor que se obtenga del avalúo realizado por Institución bancaria, mismo que se presentará dentro de los quince días naturales siguientes a su elaboración, para su correspondiente autorización por la Tesorería Municipal mediante la opinión favorable que emita el Área de Catastro Municipal.

Artículo 35. Los sujetos de este impuesto así como aquellas personas físicas o morales que soliciten o invoquen exención sobre contribuciones inmobiliarias, quedan obligados a declarar a las Autoridades Fiscales Municipales la información relativa a las características físicas cualitativas y cuantitativas de sus propiedades con el fin de actualizar, determinar modificar la base gravable de dicho impuesto o en su caso registrar el valor fiscal de la propiedad en términos de lo dispuesto por la presente Ley, cuando:

- I. Lleven actos traslativos de dominio, entendiéndose por éstos, los que señale la presente Ley o en su defecto la Ley de Hacienda Municipal del Estado de Oaxaca;
- II. Se realicen reconstrucciones, remodelaciones o ampliaciones a las construcciones ya existentes;
- III. Por ejecución de obras públicas o privadas que alteren las características físicas del



GOBIERNO CONSTITUCIONAL
DEL
ESTADO DE OAXACA
PODER LEGISLATIVO

entorno del inmueble;

- IV. Por cualquier otra acción que origine como consecuencia un cambio o modificación en el estado físico de la propiedad, posesión o concesión del contribuyente; y
- V. Detecten la Titularidad de concesiones que bajo cualquier forma impliquen la posesión o utilización de bienes de dominio público propiedad de la Federación de conformidad con la Ley General de Bienes Nacionales. En este caso la obligación será anual dentro de los treinta primeros días del año, independientemente de que lleven a cabo no lo previsto en las fracciones anteriores.

Para tal efecto, deberán realizar dicha declaración en los formatos previamente autorizados por las Autoridades Fiscales Municipales en un término de 60 días siguientes a la realización de la operación terminación o suspensión de la obra.

Serán responsables solidarios de llevar a cabo la declaración a que hace referencia el presente artículo, los Directores Responsables de Obra así registrados ante el municipio que hayan tenido a su cargo la construcción, reconstrucción, remodelación o ampliación del inmueble de que se trate.

Artículo 36. El impuesto que resulte en función de la base gravable determinada por la Autoridad Fiscal Municipal, entrará en vigor a partir bimestre siguiente en que se haya modificado la base o en su defecto a partir del bimestre siguiente al que se determine, de acuerdo al dictamen técnico del Área de Valuación de la Tesorería Municipal.

Cuando la determinación de la base gravable sea producto de la declaración voluntaria del contribuyente respecto de los elementos físicos de su construcción, en función de lo dispuesto por el artículo 45 de la presente Ley, las autoridades fiscales discrecionalmente, podrán determinar si dicha actualización de la base gravable para efectos del pago de este impuesto se aplicará en el bimestre siguiente de que haya sido declarado o en su caso, aplicable en su totalidad por el Ejercicio Fiscal.

Para el caso de viviendas de interés social, previa acreditación de dicha calidad mediante documentos oficiales, deberá invariablemente estimarse su base gravable de acuerdo a lo dispuesto por el artículo 22 de la presente Ley.

Para efecto de esta Ley, se comprenderá como vivienda de interés social, aquella que acredite documentalmente que se haya adquirido a través de los programas de vivienda oficiales, desarrollados por el Instituto del Fondo Nacional para la Vivienda de los Trabajadores; Fondo de la Vivienda del Instituto de Seguridad y Servicios Sociales de los Trabajadores del Estado, Instituto de Seguridad Social para las Fuerzas Armadas Mexicanas y aquellos programas de



GOBIERNO CONSTITUCIONAL
DEL
ESTADO DE OAXACA
PODER LEGISLATIVO

carácter federal, estatal y municipal, que tengan por objeto la regularización de la tenencia de la tierra.

Así mismo se comprenderá como vivienda de interés social toda aquella que hayan adquirido las personas físicas y morales a empresas promotoras de vivienda, o construidas en predios titulados o escriturados, mediante los programas de regularización a que se refiere el párrafo anterior, que no rebasen los ciento veinte metros cuadrados de terreno y ciento veinte metros cuadrados de construcción.

Artículo 37. Las autoridades fiscales podrán emitir propuestas de declaraciones para facilitar a los contribuyentes el cumplimiento de sus obligaciones fiscales, las cuales no tendrán carácter de resoluciones fiscales y por tanto no relevarán a los contribuyentes de la prestación de las declaraciones que correspondan.

Si los contribuyentes aceptan las propuestas de declaraciones a que se refiere el párrafo anterior, las presentarán como declaración y la autoridad ya no realizará determinaciones por el período que corresponda, si los datos conforme a los cuales se hicieron dichas determinaciones corresponden a la realidad al momento de hacerlas.

Artículo 38. En los casos en que los contribuyentes no contesten los requerimientos donde se determine el impuesto predial posterior a solicitudes de información o de pago en el término de 3 días hábiles, las autoridades fiscales procederán a la congelación de la cuenta predial y se seguirá el procedimiento respectivo conforme al reglamento en la materia.

Artículo 39. Las autoridades fiscales están facultadas para bloquear cuentas prediales o restringir movimientos en los registros y padrones en materia inmobiliaria, cuando los contribuyentes hayan omitido cumplir con sus obligaciones, con el fin de preservar el interés fiscal las autoridades fiscales podrán imponer las sanciones que correspondan por dicho incumplimiento hasta llegar al procedimiento administrativo de ejecución. Las autoridades fiscales en uso de sus facultades podrán realizar el bloqueo de cuentas catastrales por incumplimiento del pago de impuestos inmobiliarios.

Artículo 40. Cuando los contribuyentes no estén de acuerdo con la propuesta a que hace mención el artículo anterior, podrán aportar las documentales u ofrecer las pruebas que acrediten los elementos que conforman la base tributaria de la contribución que regula la presente Sección.

Sección Segunda. Fraccionamiento, subdivisión y Fusión de Bienes Inmuebles

Artículo 41. El impuesto sobre fraccionamiento, fusión y subdivisión de predios se determinará y pagará en términos de la presente Ley.



GOBIERNO CONSTITUCIONAL
DEL
ESTADO DE OAXACA
PODER LEGISLATIVO

Es objeto de este impuesto:

- I. El establecimiento de fraccionamientos, cualquiera que sea su título entendiéndose como tal la división de un terreno en lotes, siempre que para ello se establezca una o más calles, callejones de servicios o servidumbre de paso;
- II. La fusión o subdivisión de terrenos cuando se pretenda reformar el fraccionamiento autorizado, o que se realicen en cualquier tipo de predios, aunque estos no formen parte de ningún fraccionamiento; y
- III. La realización dentro del territorio municipal, de cualquier construcción, reconstrucción o ampliación, instalación u obra para la que se exija la obtención de la correspondiente licencia o permiso de construcción, se haya obtenido o no dicha licencia. Asimismo, se entienden incluidas en el hecho generador de este impuesto:
 - a) Las construcciones, instalaciones u obras que se realicen en cumplimiento de una orden de ejecución municipal o aquellas otras que requieran la previa existencia de un acuerdo aprobatorio, proceso de consulta, adjudicación de concesión, acta de acuerdos o de una autorización municipal;
 - b) Las construcciones, instalaciones y obras realizadas en la vía pública por particulares o empresas suministradoras de servicios públicos, comprendiendo la apertura de calicatas y pozos o zanjas, tendido de carriles, colocación de postes, canalizaciones, acometidas y, en general, cualquier remoción del pavimento o aceras, como las que sean precisas para efectuar la reposición, reconstrucción o arreglo de lo que se haya destruido o deteriorado con las expresadas calas o zanjas;
 - c) Los actos de construcción, edificación y uso del suelo o del subsuelo que realicen los particulares en terrenos de dominio público, sin perjuicio de las autorizaciones o concesiones que deba otorgar otro nivel de gobierno Titular de dicho dominio; y
 - d) La construcción o instalación de bienes inmuebles de características especiales que constituyen un conjunto complejo de uso especializado, integrado por suelo, edificios, instalaciones y obras de urbanización y mejora que, por su carácter unitario y por estar ligado de forma definitiva para su funcionamiento, se configura a efectos catastrales como único bien inmueble. Serán considerados bienes inmuebles de características especiales los siguientes:
 1. Los destinados a la producción de energía eléctrica como lo son las centrales y subestaciones oleo eléctrica, fotovoltaica, o eólicas, geotérmicas, hidroeléctricas, de hidrocarburos, parques industriales, generadora solar, así como plantas,



GOBIERNO CONSTITUCIONAL
DEL
ESTADO DE OAXACA
PODER LEGISLATIVO

gasoductos, oleoductos, poliductos, subestaciones y aquellas dedicadas a la producción de gas, refinado del petróleo y sus derivados;

2. Las autopistas, carreteras, puentes, presas, represas, minas y túneles de peaje; y
3. En general todas las construcciones e instalaciones comprendiéndose como tales también todas las instalaciones ubicadas en el Municipio destinadas a cualesquiera actividades reguladas por la Ley de la Industria Eléctrica, Ley de Hidrocarburos, Ley Minera, Ley Federal de Telecomunicaciones y Radiodifusión, Ley de Vías Generales de Comunicación, Ley Aduanera y Ley de Aguas Nacionales.

No se entenderán incluidas en el hecho generador de este impuesto las construcciones, instalaciones u obras autorizadas en Proyectos de Urbanización, siempre y cuando sean autorizados expresamente por el Municipio.

Para que el sujeto obligado al entero de este impuesto acredite haber cubierto el pago correspondiente ante la Tesorería Municipal, deberá contar con el comprobante fiscal digital que al efecto le haya emitido la Tesorería Municipal, siendo requisito primeramente que el sujeto pasivo se encuentre al corriente con el pago de sus contribuciones municipales de los que resulte en la búsqueda de los diferentes padrones municipales, y también al corriente del pago de contribuciones federales y/o estatales coordinadas, cuando el sujeto obligado se encuentre en supuestos de esta naturaleza.

Artículo 42. Son sujetos obligados al pago de este impuesto, las personas físicas o morales que realicen los actos a que se refiere el artículo anterior.

Se considerará propietario de la construcción, instalación u obra quien soporte los gastos o el costo que comprende su realización.

En el supuesto de que la construcción, instalación u obra no sea realizada por el sujeto pasivo, serán responsables solidarios quienes soliciten las licencias o permisos de construcción y presenten la documentación correspondiente, así como quienes realicen las construcciones, instalaciones u obras.

Artículo 43. La base para el pago de este impuesto, será la superficie vendible, según el tipo de fraccionamiento.

Este impuesto se pagará por m² de superficie vendible, de conformidad con lo establecido en la siguiente tabla:

Tipo	Cuota
------	-------



GOBIERNO CONSTITUCIONAL
DEL
ESTADO DE OAXACA
PODER LEGISLATIVO

I. Habitacional residencial	\$13.00 por m ²
II. Habitacional tipo medio	\$13.00 por m ²
III. Habitacional popular	\$13.00 por m ²
IV. Habitacional de interés social	\$13.00 por m ²
V. Habitacional campestre	\$13.00 por m ²
VI. Granja	\$13.00 por m ²
VII. Industrial	\$13.00 por m ²
VIII. Por subdivisión o fusión de bienes inmuebles	\$13.00 por m ²

Artículo 44. El pago de este impuesto se hará en la Tesorería, dentro de los veinte días siguientes a la autorización expedida por el Poder Ejecutivo.

En caso de que se establezca un fraccionamiento sin la debida autorización del Poder Ejecutivo, estará obligado al pago de este impuesto el fraccionador y serán responsables solidarios del mismo, las personas que hubieren contratado con éste la realización de las obras, así como quien hubiera adquirido por cualquier tipo de contrato los lotes de referencia.

CAPÍTULO III
IMPUESTOS SOBRE LA PRODUCCIÓN,
EL CONSUMO Y LAS TRANSACCIONES

Sección Única. Traslación de Dominio

Artículo 45. Es objeto de este impuesto la contribución que percibe el Municipio, derivado de la adquisición de inmuebles y los derechos sobre los mismos, así como los demás actos jurídicos señalados en el artículo 24 de la Ley de Hacienda Municipal del Estado de Oaxaca.

En ningún caso se gravará dos veces una misma operación con el impuesto a que se refiere la presente sección, a excepción del contrato de permuta, en virtud de que mediante él se realizan dos adquisiciones.

Esta Ley reconoce como fuente que origina la adquisición de inmuebles, así como derechos sobre los mismos, los siguientes actos:

- I. Todo acto por el que se transmita la propiedad, incluyendo la donación, la que ocurra por causa de muerte, y la aportación a toda clase de sociedades y asociaciones, a excepción de las que se realicen al constituir la propiedad o la sociedad conyugal, siempre que sean inmuebles propiedad de los copropietarios o de los cónyuges;
- II. La compraventa en la que el vendedor se reserve la propiedad, aun cuando la transferencia de esta opere con posterioridad;



GOBIERNO CONSTITUCIONAL
DEL
ESTADO DE OAXACA
PODER LEGISLATIVO

- III. La promesa de adquirir, cuando se pacte que el futuro comprador entrará en posesión de los bienes o que el futuro vendedor recibirá el precio de la venta o parte de él, antes de que se celebre el contrato prometido, una vez consumada la transacción;
- IV. La cesión de derechos del comprador o del futuro comprador en los casos de las fracciones II y III que anteceden, respectivamente;
- V. Fusión y escisión de sociedades, incluso en los casos del artículo 14-A del Código Fiscal de la Federación;
- VI. La dación en pago y la liquidación, reducción de capital, pago en especie de remanentes, utilidades o dividendos de asociaciones o sociedades civiles o mercantiles;
- VII. Constitución de usufructo, transmisión de éste o de nuda propiedad, así como la extinción del usufructo temporal;
- VIII. Prescripción positiva;
- IX. La cesión de derechos del heredero, legatario o copropietario en la parte relativa y en proporción a los inmuebles. La renuncia de la herencia o legado efectuada después de la declaratoria de herederos o legatarios, se entenderá como cesión de derechos;
- X. Enajenación a través de fideicomisos en los términos del Código Fiscal para el Estado de Oaxaca;
- XI. La permuta cuando por ella se adquieran bienes inmuebles. En este caso se considerará que existen dos adquisiciones;
- XII. Las operaciones de cambio de propietario o de bienes inmuebles, en virtud de remate judicial o administrativo;
- XIII. Cuando se cedan los derechos o celebren contratos de compra-venta respecto de acciones de sociedades que tengan en su activo fijo inmuebles. En estos casos la base gravable de este impuesto será el porcentaje de valor que represente en la acción el porcentaje del total del inmueble en la sociedad;
- XIV. La división de la copropiedad y la disolución de la sociedad conyugal por la parte que adquiere en demasía del por ciento que le correspondía al propietario o cónyuge; y



GOBIERNO CONSTITUCIONAL
DEL
ESTADO DE OAXACA
PODER LEGISLATIVO

- XV. La celebración de contratos de arrendamiento financiero y la cesión de derechos del arrendatario financiero.

Artículo 46. Están obligados al pago de este impuesto las personas físicas o morales que adquieran inmuebles que consistan en el suelo y las construcciones adheridas a él, ubicados en la jurisdicción del Municipio, así como los derechos relacionados con los mismos a que se refiere la Ley de Hacienda Municipal de Estado de Oaxaca, independientemente del nombre que le asigne la Ley que regule el acto que les dé origen.

Determinándose de manera específica sujetos del impuesto:

- I. La persona que adquiera la propiedad de bienes inmuebles o derechos de copropiedad sobre éstos, el enajenante estará solidariamente obligado al pago del impuesto;
- II. El adjudicatario en los casos de remates judiciales o administrativos;
- III. El adquirente a título de heredero o legatario, el cedente de los derechos hereditarios y el enajenante que por cuenta de la sucesión transmita bienes de ésta;
- IV. El cesionario de los derechos hereditarios;
- V. El coheredero que acreciente su porción hereditaria;
- VI. El promitente comprador, siendo solidariamente responsable del pago del impuesto el promitente vendedor;
- VII. Cada uno de los permutantes por lo que hace a los inmuebles cuyas propiedades adquieran en los casos de permuta. Esto mismo se observará en las compraventas en que el precio se cubra en parte con otros bienes inmuebles. Los permutantes son solidariamente responsables del monto total del impuesto que genere la operación;
- VIII. El donatario, pero los donantes son solidariamente responsables del pago del impuesto;
- IX. El fideicomitente. En estos casos el pago del impuesto lo hará el fiduciario por cuenta del fideicomitente;
- X. El cesionario de los derechos de fideicomitente o de fideicomisario, siendo el cedente solidariamente responsable del pago del impuesto; y
- XI. El usufructuario, el cesionario de los derechos de usufructo o el adquirente de la nuda propiedad.



GOBIERNO CONSTITUCIONAL
DEL
ESTADO DE OAXACA
PODER LEGISLATIVO

Cuando el objeto de la traslación de dominio fuere un inmueble cuya adquisición provenga de fraccionamiento, subdivisión o fusión de bienes inmuebles, las Autoridades Fiscales deberán asegurarse a través de recibo emitido por la Tesorería Municipal que se hayan pagado los impuestos correspondientes a la fracción y subdivisión de bienes inmuebles establecidos en la presente ley.

El enajenante responde solidariamente del impuesto que deba pagar el adquiriente, así como informar de manera oportuna el cambio de propietario ante la Tesorería, evitando con esto se genere la duplicidad de cuentas sobre un mismo inmueble.

Artículo 47. La base para el pago de este impuesto se determinará en términos del artículo 26 de la Ley de Hacienda Municipal, tomando en cuenta el resultado de la aplicación de las tablas de valores unitarios de suelo y construcción, que sirvieron de base para la determinación del impuesto predial.

Artículo 48. El impuesto sobre traslación de dominio se pagará aplicando una tasa del 2% sobre la base determinada, conforme al artículo anterior.

Los contribuyentes que realicen actos traslativos de dominio en su favor, serán responsables del pago del impuesto predial a partir del bimestre siguiente a la fecha de celebración que figure en los documentos públicos. Para el caso de que el propietario anterior ya hubiese realizado pagos por este concepto, siempre y cuando no solicite su devolución podrán ser compensados contra el adeudo que resulte con motivo de la traslación.

Los sujetos de este impuesto cuya adquisición sea producto de programas gubernamentales de regularización de tenencia de la tierra o en su defecto producto de programas institucionales de dotación de vivienda de interés social autorizados por el Municipio tendrán un subsidio equivalente hasta el 100% del impuesto y de los derechos relacionados con el trámite.

En ningún caso, el importe pagado por el propietario anterior podrá acreditar de manera total el importe adeudado por el nuevo propietario, a menos que las bases gravables determinadas de conformidad con los artículos de la presente Ley sean similares o menores, debiendo en su caso acreditar con los recibos de pago dicho supuesto.

Artículo 49. Este impuesto debe pagarse dentro de los treinta días naturales siguientes a la fecha en que se realicen las operaciones objeto de este impuesto, aun cuando el contrato se celebre con reserva de dominio o la venta sea a plazo.

El pago del impuesto debe hacerse dentro del mismo plazo cuando se realice cualquiera de los supuestos a que se refiere el artículo 29 de la Ley de Hacienda Municipal.



GOBIERNO CONSTITUCIONAL
DEL
ESTADO DE OAXACA
PODER LEGISLATIVO

**CAPÍTULO IV
ACCESORIOS DE LOS IMPUESTOS**

Sección Única. De las Multas, Recargos y gastos de ejecución

Artículo 50. El pago extemporáneo de Impuestos será sancionado con una multa de acuerdo lo contemplado en el apartado específico de la presente ley.

Artículo 51. El Municipio percibirá recargos de aquellos contribuyentes que soliciten y obtengan de la Tesorería, autorización y prórroga para pago en parcialidades del crédito fiscal, en cuyo caso deberán cubrir la tasa del 0.98% mensual.

Artículo 52. El pago de créditos fiscales realizados fuera de los plazos señalados en la presente Ley, dará lugar al cobro de recargos de conformidad con el artículo 145 de la Ley de Hacienda Municipal del Estado de Oaxaca, a razón de 0.98% de interés simple sobre el monto total de los mismos por cada mes o fracción que transcurra a partir del día en que debió hacerse el pago y hasta el día en que el mismo se efectúe.

Artículo 53. El Municipio percibirá gastos de ejecución, cuando lleve a cabo el procedimiento administrativo de ejecución para el cobro de créditos fiscales, en los términos del Código Fiscal Municipal del Estado de Oaxaca.

**TÍTULO CUARTO
CONTRIBUCIONES DE MEJORAS**

**CAPÍTULO ÚNICO
CONTRIBUCIONES DE MEJORAS POR OBRAS PÚBLICAS**

Sección Única. Saneamiento

Artículo 54. Es objeto de esta contribución la recaudación que percibe el Municipio, por la construcción, reconstrucción y ampliación de las obras de infraestructura de agua potable, drenaje sanitario; apertura, rectificación, ampliación, prolongación, alineamiento, pavimentación, bacheo, nivelación, empedrado, compactación y revestimiento de calles; electrificación; banquetas y guarniciones, realizadas en zonas urbanas o rurales.

Artículo 55. Son sujetos obligados al pago de esta contribución los propietarios, copropietarios de los inmuebles, personas físicas o morales poseedoras de inmuebles a título de dueño o las que hayan adquirido derechos dentro del área de beneficio o zona de influencia beneficiada por la obra pública.



GOBIERNO CONSTITUCIONAL
DEL
ESTADO DE OAXACA
PODER LEGISLATIVO

Artículo 56. La base para el pago de esta contribución, será el costo de las obras realizadas, en función de la unidad de medida del presupuesto aprobado para la obra correspondiente.

Para el caso, de que no se publiquen cuotas específicas de recuperación para alguna obra determinada o no se celebren con anterioridad a la ejecución de la misma, convenios con los usuarios o propietarios de los predios, se aplicarán las siguientes cuotas:

Conceptos	Cuota
I. Introducción de agua potable (Red de distribución)	\$ 2,500.00
II. Introducción de drenaje sanitario	\$ 2,500.00
III. Pavimentación de calles m ²	\$ 240.00
IV. Banquetas m ²	\$ 200.00
V. Guarniciones metro lineal	\$ 60.00

Artículo 57. Las cuotas que, en los términos de esta Ley corresponda cubrir a los particulares beneficiados con las obras públicas, tendrán el carácter de créditos fiscales.

TÍTULO QUINTO DERECHOS

CAPÍTULO I DERECHOS POR EL USO, GOCE, APROVECHAMIENTO O EXPLOTACIÓN DE BIENES DE DOMINIO PÚBLICO

Sección Primera. Mercados y Comercio en la Vía Pública

Artículo 58. Es objeto de este derecho la prestación de servicios de administración de mercados, tianguis y plazas públicas que proporcione el Municipio, así como la asignación de lugares o espacios otorgados para efecto de comercialización de productos en la vía pública en puestos fijos, semifijos y de forma ambulante.

Por servicios de administración de mercados se entenderá la asignación de lugares o espacios para instalación de locales fijos o semifijos y el control de los mismos; los servicios de aseo, mantenimiento, vigilancia y demás relacionados con la operación y funcionamiento, tanto de mercados construidos, como de lugares destinados a la comercialización por parte del Ayuntamiento.

Se consideran actividades comerciales en vía pública, todas aquellas que se practiquen temporal o permanentemente sobre la vía pública o cualquier otro espacio público de forma fija, semifija o ambulante y de las cuales se obtenga un lucro. El Municipio prestará servicios de



GOBIERNO CONSTITUCIONAL
DEL
ESTADO DE OAXACA
PODER LEGISLATIVO

administración, regulación, control y vigilancia referentes a estas actividades comerciales, que se realicen en la vía pública de forma fija, semifija o ambulante.

Artículo 59. Son sujetos obligados al pago de este derecho, los locatarios o las personas físicas o morales, que se dediquen a la comercialización de productos, promoción, exhibición, oferta o prestación de servicios en mercados construidos, tianguis y plazas públicas de manera temporal o permanente o en los lugares destinados a la comercialización. Se incluye en este concepto a los comerciantes que realicen sus actividades de manera ambulante o en espacios de la vía pública.

Artículo 60. La base por recaudación de derechos por servicios en mercados, se pagará de conformidad con lo señalado en el artículo 51 de la Ley de Hacienda Municipal.

Artículo 61. El derecho por servicios en mercados, se pagará de conformidad con las cuotas siguientes:

CONCEPTO	CUOTA	PERIODICIDAD
I. Puestos fijos en plazas, calles o terrenos m ²	\$ 30.00	Por día
II. Puestos semifijos en plazas, calles o terrenos m ²	\$ 500.00	Anual
III. Vendedores ambulantes o esporádicos	\$ 45.00	Por día
IV. Por concepto de otorgamiento, traspaso y sucesión de concesión de caseta o puesto	\$ 1,000.00	Por evento
V. Ampliación o cambio de giro	\$ 1,000.00	Por evento
VI. Reapertura de puesto, local o caseta	\$ 500.00	Por evento
VII. División y fusión de locales	\$ 500.00	Por evento
VIII. Vendedores ambulantes	\$25.00	Por día
IX. Instalación de casetas	\$3,000.00	Por evento
X. Permiso para remodelación	\$500.00	Por evento
XI. Puestos en mercados y tianguis dominical por metro lineal	\$5.00	Por día
XII. Caseta en vía pública fija	\$2,500.00	Anual
XIII. Caseta en vía pública semifija	\$1,500.00	Anual
XIV. Aseo por puesto	\$250.00	Anual
XV. Vigilancia por puesto	\$100.00	Anual
XVI. Reposición de licencia y/o cédula de comercio	\$200.00	Por evento

Sección Segunda. Panteones



GOBIERNO CONSTITUCIONAL
DEL
ESTADO DE OAXACA
PODER LEGISLATIVO

Artículo 62. Es objeto de este derecho la prestación de servicios por el Municipio, relacionados con la reglamentación, vigilancia, administración y limpieza de panteones.

Artículo 63. Son sujetos obligados al pago de este derecho, las personas físicas o morales que soliciten los servicios a que se refiere el artículo anterior.

Artículo 64. La base de recaudación de los derechos por servicios de panteones se hará en la Tesorería, previo a la prestación del servicio.

I. Las cuotas por servicios de vigilancia y reglamentación serán las siguientes:

Concepto	Cuota
a) Las autorizaciones de traslado de cadáveres fuera del Municipio	\$ 8,000.00
b) Las autorizaciones de construcción de monumentos y/o mausoleo	\$ 500.00
c) Internación de cadáveres en el Municipio	\$1,500.00

II. Las cuotas por servicios de administración serán las siguientes:

Concepto	Cuota
a) Servicios de inhumación foráneos	\$ 8,000.00
b) Servicios de inhumación residentes	\$ 8,000.00
c) Servicios de exhumación	\$ 1,500.00
d) Pago de perpetuidad y limpieza del panteón	\$ 300.00
e) Servicios de reinhumación	\$ 750.00
f) Certificados por expedición o reexpedición de antecedentes de título o de cambio de titular	\$ 1,500.00
g) Construcción de monumentos, bóvedas, mausoleos	\$ 900.00
h) Depósito de nichos y gavetas	\$1,000.00
i) Construcción, reconstrucción o profundización de fosas	\$1,500.00
j) Mantenimiento y/o reparación de monumentos, bóvedas, mausoleos	\$ 400.00



GOBIERNO CONSTITUCIONAL
DEL
ESTADO DE OAXACA
PODER LEGISLATIVO

k) Mantenimiento de pasillos, andenes y servicios generales de panteones	\$400.00
l) Servicio de velatorio	\$2,000.00
m) Grabado de letras, números o signos	\$150.00
n) Desmante y monte de monumentos	\$400.00
o) Excavación de fosas	\$400.00
p) Delimitación de tumbas	\$300.00

CAPÍTULO II
DERECHOS POR PRESTACIÓN DE SERVICIOS

Sección Primera. Alumbrado Público

Artículo 65. Es objeto de este derecho la prestación del servicio de alumbrado público para los habitantes del municipio. Se entenderá por servicio de alumbrado público, el que el municipio otorga a la comunidad en calles, plazas, jardines y otros lugares de uso común.

Artículo 66. Son sujetos de este derecho los propietarios o poseedores que se beneficien del servicio de alumbrado público que proporcione el Municipio, sin importar que la fuente de alumbrado se encuentre o no ubicado precisamente frente a su predio.

Artículo 67. Es base de este derecho el importe que cubran a la Comisión Federal de Electricidad por el servicio de energía eléctrica.

Artículo 68. Este derecho se causará y pagará aplicando las tasas vigentes del 8% para tarifas 01, 1ª, 1B, 1C, 02, 03, y 07 y 04% para las tarifas OM, HM, HS, y HT.

Artículo 69. El cobro de este derecho lo realizará la empresa suministradora del servicio, la cual hará la retención correspondiente, consignando el cargo en los recibos que expida por el consumo ordinario.

Artículo 70. La empresa suministradora del servicio deberá enterar las cantidades recaudadas por este derecho a los Ayuntamientos del Estado, por conducto de sus Tesorerías Municipales.

Sección Segunda. Aseo Público



GOBIERNO CONSTITUCIONAL
DEL
ESTADO DE OAXACA
PODER LEGISLATIVO

Artículo 71. Es objeto de este derecho la prestación del servicio de aseo público por parte del ayuntamiento a los habitantes del municipio. Se entiende por aseo público la recolección de basura de calles, parques, jardines y otros lugares de uso común, así como la limpieza de predios baldíos sin barda o solo cercados a los que el ayuntamiento preste el servicio en atención a una política de saneamiento ambiental de las comunidades.

Se clasifica en:

- I. **ASEO PÚBLICO HABITACIONAL:** Servicio prestado por el Municipio, consistente en la recolección de la basura generada por una casa habitación, a excepción de aquella que por la naturaleza de los desechos o residuos que generan, sean materia de la legislación Estatal o Federal;
- II. **ASEO PÚBLICO COMERCIAL:** Servicio prestado por el Municipio, consistente en la recolección de basura, generada por un sector particular de la sociedad, que concentra una mayor cantidad de basura a la de una casa habitación por la prestación de determinado servicio a particulares, mediante la explotación lucrativa de comercializar y ofrecer variedad de productos y servicios a la Ciudadanía; y
- III. **ASEO PÚBLICO INDUSTRIAL:** Servicio prestado por el Municipio, consistente en la recolección de basura y/o residuos, generada por un sector particular de la sociedad, que concentra residuos industriales y en cantidades mayores a las de una casa habitación, por la actividad económica industrial que realiza.

Artículo 72. Son sujetos de este derecho los propietarios o poseedores de predios ubicados en el área territorial municipal que deban recibir el servicio de recolección de basura o de limpia de predios, así como los ciudadanos que requieran servicios especiales de aseo público en forma constante y que para tal efecto celebren contrato especial de prestación de aseo público con el ayuntamiento.

Artículo 73. Servirá de base para el cálculo del derecho de aseo público:

- I. El número de metros lineales de frente a la vía pública de cada predio por donde deba prestarse el servicio de recolección de basura;
- II. La superficie total del predio baldío sin barda o solo cercado que sea sujeto a limpia por parte del ayuntamiento;
- III. La periodicidad y forma en que deba prestarse el servicio de recolección de basura en los casos de usuarios que requieren servicios especiales mediante contrato o accidentales;



GOBIERNO CONSTITUCIONAL
DEL
ESTADO DE OAXACA
PODER LEGISLATIVO

- IV. En el caso de usuarios domésticos, la periodicidad y forma en que se preste el servicio en cada colonia, en el supuesto de que éste se preste con diferentes características en cada zona de la municipalidad; y
- V. En el caso de usuarios industriales o prestadores de servicios, la periodicidad, forma y tipo en que se presta el servicio, así como el volumen de basura que se genere.

Artículo 74. El pago de este derecho se efectuará conforme a las siguientes cuotas:

CONCEPTO	CUOTA EN PESOS	PERIODICIDAD
I. Recolección de basura en casa-habitación	\$ 480.00	Anual
II. Recolección de basura en casa-habitación, habilitada como vecindad	\$ 4,000.00	Anual
III. Recolección de basura en áreas comercial		
a) Local	\$ 50.00	Mensual
b) De cadena nivel municipal	\$ 170.00	Mensual
c) De cadena nivel estatal	\$ 1,000.00	Mensual
d) De cadena nivel nacional	\$ 1,200.00	Mensual
e) De cadena nivel internacional y/o franquicia	\$ 2,000.00	Mensual
IV. Poda de árboles chicos de 2 a 3 metros por limpieza de predios por parte del municipio	\$ 2,200.00	Por evento
V. Poda de árboles medianos de 4 a 6 metros por limpieza de predios por parte del municipio	\$ 3,300.00	Por evento
VI. Poda de árboles grandes de 6 m en adelante por parte del municipio	\$ 5,500.00	Por evento
VII. Limpieza de predios por parte del municipio	\$ 1,500.00	Por evento

Artículo 75. El servicio de Aseo público deberá ser cubierto en los meses de enero, febrero y marzo del año, de manera conjunta con el pago del impuesto predial, agua potable y drenaje sanitario. El pago podrá realizarse de manera mensual, cuando el contribuyente lo solicite siempre que exista consentimiento por parte de la autoridad correspondiente.

Artículo 76. Tratándose de usuarios que requieran de servicios especiales, deberán celebrar convenio con el Municipio pagando de acuerdo al siguiente tabulador:



GOBIERNO CONSTITUCIONAL
DEL
ESTADO DE OAXACA
PODER LEGISLATIVO

SERVICIOS ESPECIALES		
	CONCEPTO	CUOTA
I.	Inmuebles que en promedio generen de 20 a 40 kg. Diariamente	\$700.00 a la semana
II.	Inmuebles que en promedio generen de 41 a 80 kg. Diariamente	\$750.00 a la semana
III.	Inmuebles que en promedio generen de 81 a 120 kg. Diariamente	\$900.00 a la semana
IV.	Inmuebles que en promedio generen de 121 a 250 kg Diariamente.	\$1,200.00 a la semana
V.	Inmuebles que en promedio generen de 251 a 400 kg Diariamente.	\$1,600.00 a la semana
VI.	Inmuebles que en promedio generen de 401 a 500 kg diariamente.	\$1,800.00 a la semana
VII.	Inmuebles que en promedio generen de 501 a 750 kg Diariamente.	\$2,000.00 a la semana
VIII.	Inmuebles que en promedio generen de 751 a 1000 kg diariamente.	\$2,250.00 a la semana
IX.	Inmuebles que en promedio generen más de 1000 kg diarios por cada 50 kilogramos adicionales o fracción de basura	\$500.00

Artículo 77. En caso de contratar un servicio particular para la recolección de basura, las personas físicas o morales que organicen un espectáculo y/o evento habrán de apegarse al procedimiento que establece el reglamento en la materia.

Sección Tercera. Parques y Jardines

Artículo 78. Es objeto de este derecho la prestación de servicio que realiza el Municipio por el acceso restringido a parques, jardines circulados, unidades deportivas, gimnasios, auditorios y centros recreativos propiedad del Municipio, cuando éste así lo determine, así como aquellos que sin ser de su propiedad estén bajo su responsabilidad por alguna de las formas contractuales que establezca el derecho común.

Artículo 79. Son sujetos obligados al pago de este derecho, las personas que ingresen a los parques, jardines y unidades deportivas a que se refiere el artículo anterior.

Artículo 80. El pago debe realizarse previo ingreso de los usuarios al parque, jardín o unidad deportiva y se pagarán conforme a las siguientes cuotas:



GOBIERNO CONSTITUCIONAL
DEL
ESTADO DE OAXACA
PODER LEGISLATIVO

CONCEPTO	CUOTA	PERIORIZIDAD
I. Unidades Deportivas ya sea cancha de fútbol rápido.	\$ 500.00	Por día

Sección Cuarta. Certificaciones, Constancias y Legalizaciones

Artículo 81. Es objeto de este derecho la recaudación que realiza el Municipio por la expedición de certificaciones, constancias, legalizaciones y demás certificaciones que las disposiciones legales y reglamentarias definan a cargo del Municipio.

Artículo 82. Son sujetos obligados al pago de este derecho, las personas físicas o morales que soliciten certificaciones, constancias y legalizaciones a que se refiere el artículo siguiente, o en su caso la persona que resulte ser el afectado cuando éstas se expidan de oficio.

Artículo 83. El pago de los derechos a que se refiere esta sección, debe hacerse previo a la expedición de las certificaciones y constancias y se pagará conforme a las siguientes cuotas:

Concepto	Cuota
I. Expedición de certificados de residencia, origen, dependencia económica, de situación fiscal actual o pasada, de contribuyentes inscritos en la Tesorería, de morada conyugal	\$ 100.00
II. Demás certificaciones que las disposiciones legales y reglamentarias definan a cargo del Ayuntamiento.	\$ 100.00
III. Constancia de ingresos	\$ 100.00
IV. Constancias de origen y vecindad, identidad, buena conducta	\$100.00
V. Carta de apoyo Servicio Público	\$400.00
VI. Cédula de Integración y/o Actualización al Padrón Fiscal Municipal de Comercios, Industrias y Prestación de Servicios	\$200.00
VII. Constancias de Concubinato para cobro de Seguro	\$100.00
VIII. Constancias de Concubinato y/o buena conducta	\$100.00
IX. Constancia de continuidad Servicio Público	\$500.00
X. Constancia de no adeudo	\$50.00



GOBIERNO CONSTITUCIONAL
DEL
ESTADO DE OAXACA
PODER LEGISLATIVO

Artículo 84. Están exentos del pago de estos derechos:

- IV. Cuando por disposición legal deban expedirse dichas constancias y certificaciones;
- V. Las constancias y certificaciones solicitadas por las Autoridades Federales, del Estado o del Municipio; y
- VI. Las certificaciones y constancias relacionadas con los procesos de índole penal y juicios de alimentos.

Sección Quinta. Licencias y Permisos

Artículo 85. Los derechos por licencias y permisos de construcción se causarán, determinarán y liquidarán en los términos que establece la presente Sección.

Los derechos objeto de la presente sección, se tramitarán mediante los formatos previamente autorizados por las Autoridades Fiscales. Para el otorgamiento de permisos de construcción se observará que los trabajos se ejecuten de conformidad con las especificaciones establecidas en normatividad aplicable vigente.

Las autoridades en materia administrativa o de desarrollo urbano y obras públicas deberán acreditar antes de otorgar los permisos en materia de Regularizaciones de Fracciones y Subdivisiones, que haya sido cubierto el Impuesto sobre fraccionamiento, fusión, subdivisión y construcción de bienes inmuebles, para el caso del pago de la licencia de construcción que corresponda en base a esta sección su pago podrá acreditarse con el entero del impuesto previsto en este párrafo.

Cuando las Autoridades Municipales otorguen el documento oficial sin cerciorarse que dicho impuesto fue cubierto serán solidarias responsables de los créditos fiscales que se originen como consecuencia.

Artículo 86. Son objetos de este derecho:

Los permisos de: Construcción, reconstrucción, ampliación, demolición de inmuebles, de fraccionamientos, construcción de albercas y ruptura de banquetas, empedrados o pavimento, demolición, reparación, excavaciones y rellenos, remodelación de fachadas de fincas urbanas y bardas en superficies horizontales o verticales;

La aprobación o revisión de planos de las obras señaladas en la fracción anterior; y

Los servicios de asignación de número oficial para los predios que se encuentran sobre la vía pública.



GOBIERNO CONSTITUCIONAL
DEL
ESTADO DE OAXACA
PODER LEGISLATIVO

Artículo 87. Son sujetos obligados al pago de este derecho, las personas físicas o morales que soliciten el servicio a que se refiere el artículo anterior, o que realicen por cuenta propia o ajena las mismas actividades referidas y que causen el pago de este derecho.

Artículo 88. El pago de este derecho a que se refiere esta sección, debe cubrirse con anticipación al otorgamiento de las licencias o permisos referidos, con excepción de lo que en su caso disponga la reglamentación correspondiente, las cuotas aplicables son las siguientes:

Concepto	Cuota
I. Licencias y permisos de construcción, reconstrucción y ampliación de inmuebles	
a) Por obra mayor (más de 60 m ²)	
1. Casa habitación por m ²	\$ 30.00
2. Casa habitación tipo medio por m ²	\$ 30.00
3. Casa habitación, residencial por m ²	\$ 40.00
4. Local comercial por m ²	\$ 40.00
5. Losa por m ²	\$ 30.00
6. Naves industriales de lámina por m ²	\$ 40.00
7. Construcción de barda por metro lineal	\$ 30.00
8. industrial m ²	\$ 40.00
9. Ruptura de pavimento o banquetas para la introducción de ductos por metro lineal	\$ 25.00
10. Muros de contención por m ²	\$ 25.00
11. Movimiento de tierras (hasta 1,000 m ³), previo dictamen del área de Obras Públicas y Desarrollo Urbano, por evento.	\$ 717.00
12. Movimiento de tierras por m ³ adicional a los primeros 1,000 m ³ , por m ³ .	\$ 25.00
13. Construcción de obra pública, carreteras y vialidades por m ²	\$30.00
b) Por obra menor (menos de 60m ²)	
1. Casa habitación por m ²	\$ 25.00
2. Casa habitación, tipo medio por m ²	\$ 25.00
3. Casa habitación, residencial por m ²	\$ 30.00
4. Local comercial m ²	\$ 40.00
5. Losa por m ²	\$ 25.00
6. Naves industriales de lamina por m ²	\$ 40.00
7. Construcción de barda por m ²	\$ 30.00
8. Licencias por reparaciones generales por m ²	\$15.00
9. Licencia de uso de la vía pública con escombro o material de construcción por día	\$ 150.00
10. Fosa séptica y pozo de absorción	
10.1 De un litro hasta 5,000 litros	\$ 500.00



GOBIERNO CONSTITUCIONAL
DEL
ESTADO DE OAXACA
PODER LEGISLATIVO

10.2	De 5,001 a 8,000 litros	\$ 700.00
10.3	De 8,001 a 10,000 litros	\$ 1,000.00
10.4	Más de 10,001 litros en adelante	\$ 1,200.00
11.	Por reposición de licencia y permisos de construcción	\$1,500.00
12.	Excavación por m ³	\$50.00
c)	Licencia especial de construcción	
1.	Conjuntos habitacionales por m ²	\$ 25.00
2.	Condominios	\$ 25.00
3.	Obras de infraestructura urbana	\$ 20.00
3.1	Instalaciones, estaciones y subestaciones, torres, antenas, cárcamos de bombeo, etc.	\$ 5,000.00
3.2	Planta de tratamiento	\$ 20,000.00
3.3	Tanque elevado	\$ 20,000.00
3.4	Instalación de estructuras y/o mástil para colocar antenas de telefonía celular, hasta 30.00 m de altura (auto-soportada, arriostrada y mono polar).	\$ 150,000.00 por unidad
3.5	Licencia para la instalación de estructuras y/o mástil para la colocación de antenas de telefonía celular hasta 50m. De altura (auto soportada arriostrada y monopolar) en terreno natural o azotea	\$ 200,000.00 por unidad
3.6	Autorización para la Instalación para colocación de torre para espectacular electrónico y/o unipolar	\$ 20,000.00
3.7	Reubicación de antena de telefonía celular	\$ 100,000.00
3.8	Licencia para colocación o anclaje estructura de espectaculares.	\$ 10,000.00
3.9	Se deberá obtener Licencia para la ubicación, colocación y/o construcción de mobiliario urbano como: postes, registros, cableado aéreo, cableado subterráneo, ductos, vallas, y anuncios espectaculares; mismas licencias deberán renovarse anualmente:	
3.9.1	Parabús individuales por m ²	
3.9.1.1	Otorgamiento	\$ 250.00
3.9.1.2	Refrendo anual	\$ 150.00
3.9.2	Por cada registro a nivel de calle, subterráneo o aéreo	
3.9.2.1	Otorgamiento	\$ 150.00
3.9.2.2	Refrendo anual	\$ 70.00
3.10	Por la Licencia de construcción para perforación y/o colocación de casetas telefónicas y/o mobiliario urbano en la vía pública del Municipio; comprendiéndose por la misma, calles, parques y jardines, que ocupen una superficie hasta	\$ 10,000.00



GOBIERNO CONSTITUCIONAL
DEL
ESTADO DE OAXACA
PODER LEGISLATIVO

de 1.50 m2, y una altura máxima promedio de 6.00 mts, previo uso de suelo.	
4. Obras de equipamiento urbano:	
4.1 Comercio	
4.1.1 Abasto y almacenaje.- Depósitos de productos básicos, de materiales de construcción, maquinaria, vehículos, gasolineras, tianguis y otros.	\$ 150,000.00 por unidad o evento
4.1.2 Centro Comercial.- Tiendas de autoservicio y departamentos, comercio alimenticio, comercio especializado, artículos terminados, reparación y elaboración de artículos.	\$ 150,000.00 por unidad o evento
4.2 Educación:	
4.2.1 Preescolar, primaria, secundaria, medio básico, medio superior, superior, institutos de investigación, hemerotecas e instalaciones religiosas que tengan subsidio gubernamental, pero que la obra sea ejecutada por particulares, previa licitación de la misma	\$ 100,000.00 por unidad o evento
4.2.2 Sociocultural:	\$ 110,000.00 por unidad o evento
4.2.3 Guarderías	
4.2.4 Centro comunitario	
4.2.5 Bibliotecas	
4.2.6 Cines	
4.2.7 Culto	
4.2.8 Museos	
4.2.9 Turismo	
4.2.9.1 Alojamiento (hoteles y moteles), agencias de viajes, centros vacacionales	\$ 150,000.00 por unidad o evento
4.2.9.2 Salud y servicios de asistencia	
4.2.10 Hospitales, clínicas, centros de salud o consultorios, asistencia social, asistencia veterinaria, unidades periféricas y centros de internación	\$ 150,000.00 por unidad o evento
4.2.11 En los casos en que sean edificaciones que no persigan fines lucrativos	\$ 80,000.00 por unidad o evento
4.3 Deporte y recreación	
4.3.1 Parques de diversiones, espectáculos, jardines, unidades deportivas, clubes y centros deportivos, plazas, zoológicos y balnearios públicos	\$ 140,000.00 por unidad o evento
4.3.2 En los casos que sean para edificaciones que no persigan fines lucrativos	\$ 100,000.00 por unidad o



GOBIERNO CONSTITUCIONAL
DEL
ESTADO DE OAXACA
PODER LEGISLATIVO

	evento
4.4 Gobierno y Administración	
4.4.1 Comunicaciones (correo, teléfonos, radio, terminales de transportes, estacionamiento y encierro de transporte)	\$ 150,000.00 por unidad o evento
4.4.2 Administración Pública	\$ 90,000.00 por unidad o evento
4.4.3 Administración Privada	
4.4.4 Seguridad	
4.5 Especial	
4.5.1 Distribución de gas butano, almacén de hidrocarburos	\$ 200,000.00 por unidad o evento
4.6 Industria	
4.6.1 Transformación.- Fundición de minerales metálicos, fertilizantes, hules plásticos y derivados; papel, madera, tabiquería y ladrilleras; alimenticias, bebidas, tabaco, pigmentos pintura, colorantes y derivados; vidrios, cerámicas y derivados	\$ 150,000.00 por unidad o evento
4.6.2 Manufactura.- Máquinas y herramientas, textiles e industriales de cuero, de madera, productos de papel, ensamble de aparatos eléctricos o electrónicos, maquiladores de otro tipo	\$ 50,000.00 por unidad o evento
4.6.3 Agroindustrias.- Envases y empaques	\$ 30,000.00 por unidad o evento
d) Demoliciones por m ²	
1 De 61 a 999 m ² por m ²	\$ 10.00
2 De 1,000 a 4,599 m ² por m ²	\$ 8.00
3 De 5,000 m ² en adelante por m ²	\$ 6.00
e) Construcciones de cisternas:	
1 De un litro hasta 5,000 litros	\$ 500.00
2 De 5,001 a 8,000 litros	\$ 600.00
3 De 8,001 a 10,000 litros	\$ 900.00
4 Más de 10,001 litros en adelante	\$ 1,000.00
f) Licencias para construcción de albercas, por metro cúbico de capacidad:	\$ 70.00
g) Licencia para funcionamiento de fuentes fijas generadoras de emisiones a la atmósfera por cada una	\$ 15,000.00
h) Por renovación de licencia de construcción por m ² :	
1. Obra menor (hasta por 60 m ²)	\$ 25.00
2. Obra mayor (de 61 m ² en adelante)	\$ 30.00



GOBIERNO CONSTITUCIONAL
DEL
ESTADO DE OAXACA
PODER LEGISLATIVO

3. Sin avance de obra	\$2,000.00
i) Por regularización de Obra Menor:	El costo del otorgamiento de la licencia
j) Por Regularización de Obra Mayor:	El costo del otorgamiento de la licencia
k) Retiros de sellos de obra suspendida temporalmente por no contar con licencia de construcción	\$ 500.00
l) Retiro de sello de obra clausurada	\$ 1,000.00
m) Constancia de terminación de obra	\$1,500.00
n) Licencia de construcción y equipamiento por cada registro subterráneo o aéreo por unidad	\$10,000.00
II. Por concepto de constancia de alineamiento, otorgamiento de número oficial y otros	
a) Alineamiento de calle para efectos de obra pública por ml	\$ 10.00
b) Asignación de número oficial de predios	\$ 400.00
c) Dictamen de alineamiento	
1 Superficies hasta 499 m ² de área	\$ 300.00
2 Superficie de 500 m ² a 2,499 m ²	\$ 477.00
3 Superficies mayores de 2,500 m ²	\$ 608.00
d) Verificación con fines de dictamen de predios, uso de suelo, número oficial, subdivisión o fusión, uso de suelo y apeo:	
1 Superficies hasta 499 m ² de área	\$ 250.00
2 Superficies de 500 m ² a 2,499 m ²	\$ 375.00
3 Superficies mayores de 2,500 m ²	\$ 500.00
4 Segunda verificación en adelante	\$ 300.00
e) Estudio de reordenamiento de nomenclatura y número oficial por evento	\$ 150.00
f) Revisión de planos	\$ 350.00
g) Aprobación y revisión de plano por cada uno	\$ 80.00
h) Resello de planos. (Por cada plano).	\$ 100.00
i) Impresión de planos (por cada plano)	\$ 200.00
j) Impresión de expediente técnico (por hoja tamaño carta certificada)	\$ 20.00
k) Ruptura y reposición de banquetas por metro lineal	
1. Habitacional	\$ 25.00
2. Comercial	\$ 35.00
3. Industrial	\$ 55.00
III. Por autorización de factibilidad de uso de suelo:	
a) Uso de suelo comercial	\$ 30.00
1 Uso de suelo comercial para hotel y/ o motel por M ²	\$ 40.00
2 Uso de suelo comercial para centro comercial, o locales dentro del	



GOBIERNO CONSTITUCIONAL
DEL
ESTADO DE OAXACA
PODER LEGISLATIVO

mismo por M ²		
3	Uso de suelo comercial para instituciones bancarias, financieras, cajas de ahorro, y préstamo, casas de empeño, de crédito y similares M ²	\$ 40.00
4	Uso de suelo comercial para agencias automotrices y agencia de motos por M ²	\$ 40.00
5	Uso de suelo comercial para salón social, salón de fiestas, salón para eventos, bar, cantina, discoteca y/o cualquier establecimiento con venta de bebidas alcohólicas por M ²	\$ 40.00
6	No habitacional para escuelas, guarderías y estancias infantiles (Públicas o privadas) por M ²	\$ 20.00
7	Para oficinas o consultorios	\$ 15.00
b) Uso de suelo comercial, para la colocación de casetas telefónicas, en vía pública o por caseta en parques públicos:		
1	Otorgamiento (por unidad)	\$ 500.00
2	Refrendo anual (por unidad)	\$ 500.00
c) Uso de suelo comercial para giros sin venta de bebidas alcohólicas por superficie de predio o local siempre y cuando no estén previstos en otras fracciones:		
1	De un M ² hasta 250 M ² de terreno	\$ 250.00
2	De 251 M ² hasta 500 M ² de terreno	\$ 350.00
3	De 501 M ² hasta 1200 M ² de terreno	\$ 450.00
4	De 1201 M ² en adelante de terreno	\$ 550.00
d) Uso de suelo para uso industrial por superficie de predio:		
1	De un M ² hasta 250 M ² de terreno	\$ 800.00
2	De 251 M ² hasta 500 M ² de terreno	\$ 1,600.00
3	De 501 M ² hasta M ² de terreno	\$ 2,100.00
4	De 1201 M ² en adelante de terreno	\$ 2,500.00
e) Refrendo anual de extensión de uso de suelo:		
1	Para comercio establecido por M ²	\$ 5.00
2	Para establecimiento comercial con venta de bebidas alcohólicas por M ²	\$ 11.00
f) Comercial o de servicios para la colocación o anclaje de postes e instalación de red o cableado subterráneo en piso o cableado exterior o aéreo de energía eléctrica, telefonía, internet, televisión por cable y similares		
1	Por colocación de cada poste:	\$ 20,000.00
2	Por cableado en piso por metros lineales.	\$ 50.00
3	Por cableado exterior o aéreo por metros lineales:	\$ 50.00
g) Uso de suelo para ductos telefónicos, muros de contención y otros similares ubicados en la vía pública, por metro lineal.		
1	Otorgamiento	\$ 32.00



GOBIERNO CONSTITUCIONAL
DEL
ESTADO DE OAXACA
PODER LEGISLATIVO

2	Refrendo anual	\$ 30.00
h)	Uso de suelo para subestación eléctrica, por m ²	\$ 20.00
i)	Por los planos de nuevas construcciones y modificaciones se cobrará por cada m ² de acuerdo con las categorías, previstas en el Artículo 84 de la Ley de Hacienda Municipal, conforme a las siguientes cuotas:	
a)	Casa habitación por M ²	\$ 30.00
b)	Casa habitación, tipo medio por M ²	\$ 30.00
c)	Casa habitación, residencial por M ²	\$ 30.00
d)	Local comercial M ²	\$ 30.00
e)	Losa por M ²	\$ 30.00
f)	Naves industriales de lámina por M ²	\$ 30.00
g)	Construcción, de barda por M ²	\$ 30.00
IV.	Inscripción al padrón de director responsable de obra mediante el formato previamente autorizado, la inscripción será válida en el año en que se realice el pago, después deberá solventar la renovación:	
a)	Titular	\$ 1,750.00
b)	Titular para obra pública	\$ 2,250.00
c)	Renovación al padrón de director responsable de obra	\$ 1,000.00
d)	Renovación al padrón de director responsable de obra para obra pública	\$ 1,500.00
V.	Dictamen de impacto vial	
a)	De 1 a 60 m ²	\$ 1,200.00
b)	De 61 a 500 m ²	\$ 2,500.00
c)	De 501 m ² en adelante	\$ 4,500.00
VI.	Dictamen Ambiental en establecimientos comerciales con o sin enajenación de bebidas alcohólicas, industriales y de prestación de servicios, anual.	\$ 300.00
VII.	Dictamen de impacto urbano considerando el área total de construcción, incluyendo a la urbanización	
a)	Casa habitación por m ²	\$ 10.00
b)	Comercial por m ²	\$ 12.00
c)	Carreteras, autopista y vialidades por m ²	\$ 26.00
d)	Subestación eléctrica por m ²	\$ 26.00
VIII.	Dictamen estructural para anuncios unipolares, espectaculares y adosados por m ²	\$ 350.00
IX.	Dictamen estructural para obras o elementos irregulares, (muros de contención y otros) por m ²	\$ 450.00
X.	Dictamen estructural para antenas de telefonía	\$ 8,000.00
XI.	Dictamen de Impacto Visual, a solicitud del interesado o cuando el proyecto lo amerite:	\$ 3,000.00
XII.	Autorización por la generación, manejo y disposición de residuos	



GOBIERNO CONSTITUCIONAL
DEL
ESTADO DE OAXACA
PODER LEGISLATIVO

	durante la construcción de obras:	
	a) De 1 a 250 kg	\$ 3,000.00
	b) De 251 a 500 Kg	\$ 3,500.00
	c) Más de 500 Kg.	\$ 3,600.00
XIII.	Constancia de autorización de cambio de densidad por m ²	\$ 20.00
XIV.	Dictamen de autorización de cambio de densidad por m ²	\$ 25.00
XV.	Por la evaluación municipal de estudios	
	a) Revisión de informe preventivo de impacto ambiental	\$ 1,200.00
	b) Revisión de manifestación de impacto ambiental	\$1,600.00
	c) Revisión de informe preliminar de riesgo ambiental	\$ 1,200.00
	d) Revisión de estudios de riesgo ambiental	\$ 1,100.00
XVI.	Por autorización municipal en materia de impacto y riesgo ambiental	
	a) Centros o plazas comerciales, cines, hoteles y moteles:	
	1 Revisión de informe preventivo de impacto ambiental	\$ 11,000.00
	2 Revisión de manifestación de impacto ambiental	\$ 25,000.00
	3 Revisión de informe preliminar de riesgo ambiental	\$ 9,000.00
	4 Revisión de estudios de riesgo ambiental	\$ 25,000.00
	b) Tiendas departamentales, tiendas de autoservicio, bodegas de almacenamiento, agencias automotrices, salones de eventos, discotecas y escuelas	
	1 Revisión de informe preventivo de impacto ambiental	\$ 12,500.00
	2 Revisión de manifestación de impacto ambiental	\$ 20,000.00
	3 Revisión de informe preliminar de riesgo ambiental	\$ 12,000.00
	4 Revisión de estudios de riesgo ambiental	\$ 20,000.00
	c) Talleres de producción	
	1 Revisión de informe preventivo de impacto ambiental	\$8,000.00
	2 Revisión manifestación de impacto ambiental	\$12,000.00
	3 Revisión de informe preliminar de riesgo ambiental	\$8,000.00
	4 Revisión de estudios de riesgo ambiental	\$35,000.00
	d) Antenas y sitios de telefonía celular	
	1 Revisión de informe preventivo de impacto ambiental	\$8,000.00
	2 Revisión de manifestación de impacto ambiental	\$20,000.00
	3 Revisión de informe preliminar de riesgo ambiental	\$8,000.00
	4 Revisión de estudios de riesgo ambiental	\$20,000.00
	e) Clínicas hospitalarias	
	1 Revisión de informe preventivo de impacto ambiental	\$8,000.00
	2 Revisión de manifestación de impacto ambiental	\$16,000.00
	3 Revisión de informe preliminar de riesgo ambiental	\$8,000.00
	4 Revisión de estudios de riesgo ambiental	\$16,000.00
	f) Modificación total a obras y actividades que cuenten con la	



GOBIERNO CONSTITUCIONAL
DEL
ESTADO DE OAXACA
PODER LEGISLATIVO

autorización en materia de impacto ambiental	
1 Revisión de informe preventivo de impacto ambiental	\$8,000.00
2 Revisión de manifestación de impacto ambiental	\$20,000.00
3 Revisión de informe preliminar de riesgo ambiental	\$8,000.00
4 Revisión de estudios de riesgo ambiental	\$20,000.00
g) Modificación parcial a obras y actividades que cuenten con la autorización en materia de impacto ambiental	
1 Revisión de informe preventivo de impacto ambiental	\$ 3,000.00
2 Revisión de manifestación de impacto ambiental	\$ 9,000.00
3 Revisión de informe preliminar de riesgo ambiental	\$ 3,000.00
4 Revisión de estudios de riesgo ambiental	\$ 9,000.00
h) Obras públicas que cuenten con licitación y que influyan en la alteración del medio ambiente, tales como infraestructura de transporte (autopistas, carreteras, caminos, puentes y canales), infraestructuras hidráulicas (presas, redes de distribución, depuradoras), infraestructuras urbanas (calles, parques, alumbrado público), edificios públicos (educativos, sanitarios o para otros fines)	
1 Revisión de informe preventivo de impacto ambiental	\$ 14,000.00
2 Revisión de manifestación de impacto ambiental	\$ 20,000.00
3 Revisión de informe preliminar de riesgo ambiental	\$ 14,000.00
4 Revisión de estudios de riesgo ambiental	\$ 20,000.00
i) Los trabajos de exploración, localización y perforación, que tengan por objeto la explotación y desarrollo de los recursos naturales que se encuentren en el suelo o en el subsuelo distintos a los destinados a la Federación:	
1 Revisión de informe preventivo de impacto ambiental	\$ 14,000.00
2 Revisión de manifestación de impacto ambiental	\$ 20,000.00
3 Revisión de informe preliminar de riesgo ambiental	\$ 14,000.00
4 Revisión de estudios de riesgo ambiental	\$ 20,000.00
j) Cementeras, ladrilleras, fábricas de asfalto, fábrica de plásticos, y en general aquéllos establecimientos que emitan sustancias tóxicas en la atmósfera	
1 Revisión de informe preventivo de impacto ambiental	\$ 16,000.00
2 Revisión de manifestación de impacto ambiental	\$ 25,000.00
3 Revisión de informe preliminar de riesgo ambiental	\$ 16,000.00
4 Revisión de estudios de riesgo ambiental	\$ 25,000.00
k) Subestación eléctrica	
1 Revisión de Informe preventivo de impacto ambiental	\$ 16,000.00
2 Revisión de manifestación de impacto ambiental	\$ 25,000.00



GOBIERNO CONSTITUCIONAL
DEL
ESTADO DE OAXACA
PODER LEGISLATIVO

3	Revisión de informe preliminar de riesgo ambiental	\$ 16,000.00
4	Revisión de estudios de riesgo ambiental	\$ 25,000.00
XVII. Permisos para poda y/o arbustos		
a)	Permisos para poda y/o arbustos ubicados en la vía pública y por causas de construcción, considerando el número de árboles, especies, estado fitosanitario, físico, de suelo y su dasometría; exceptuando aquéllos cuyo estado fitosanitario sea: seco, enfermo, plagado o considerado de alto riesgo.	\$ 1,500.00
b)	Permisos para poda y/o arbustos ubicados dentro del territorio forestal que corresponda al Municipio y por causas de construcción, considerando el número de árboles, especies, estado fitosanitario, físico, de suelo y su dasometría, exceptuando aquéllos cuyo estado fitosanitario sea: seco, enfermo, plagado o considerado de alto riesgo.	\$ 1,500.00
XVIII. Constancias de seguridad emitidas por Protección Civil		
a)	Constancia de seguridad por trámite de construcción de obra nueva, ampliación, modificaciones y regularización; a todos aquéllos proyectos edificables, a los que el Municipio de San Jacinto Amilpas, Distrito del Centro, Oaxaca solicite un plan de contingencias aprobado por Obras Públicas, por m ² :	\$ 16.00
b)	Constancia de seguridad por inicio de operaciones, o refrendo, licencias o permisos que para su autorización otorgue el Municipio de San Jacinto Amilpas, Distrito del Centro, Oaxaca por medio de las autoridades en materia de Protección Civil a establecimientos comerciales de control especial y de control normal por m ² .	\$ 3.00
XIX.	Constancia de seguridad ambiental	\$ 350.00
XX. Demás conceptos en materia de licencias y permisos de construcción		
a)	Terminación de obra	\$ 500.00
b)	Permisos de construcción, reconstrucción y ampliación de inmuebles por M2	\$ 30.00
c)	Remodelación de bardas y fachadas de fincas urbanas y rusticas. (por metro cuadrado)	\$ 30.00
d)	Renovación de licencia de construcción por M2	\$ 15.00
e)	Autorización para Fraccionamientos	\$ 22,500.00
f)	Apeo y deslinde. (M2)	\$ 15.00

Solo podrán establecerse por estos derechos exenciones por concepto de permisos relacionados con la construcción de todo tipo, realizadas por la federación, el estado y los municipios, cuando se trate de construcción de bienes de dominio público.



GOBIERNO CONSTITUCIONAL
DEL
ESTADO DE OAXACA
PODER LEGISLATIVO

El pago de los conceptos por refrendo anual de uso de suelo, deberá de cubrirse en los primeros 3 meses del año.

Sección Sexta. Derechos por la Integración y/o Actualización al Padrón Fiscal Municipal de Comercios, Industrias y de Servicios

Artículo 89. Es objeto de este derecho la integración y/o actualización al padrón fiscal municipal en los establecimientos ubicados en el territorio municipal por la realización de actividades comerciales, industriales, y de prestación de servicios; de igual forma, los cambios que se efectúen en las actividades a que son objetos de este derecho, tales como el cambio de domicilio, cambio de propietario, baja del giro comercial, cambio de denominación y la autorización de horario extraordinario entre otras.

Artículo 90. Son sujetos de este derecho las personas físicas, morales y/o unidades económicas que realicen actividades comerciales, industrial y de servicios, mismas que deberán solicitar su inscripción al Padrón Fiscal Municipal de Comercios, Industrias y Prestación de Servicios.

La integración a que se refiere el presente artículo es de vigencia anual y los contribuyentes deberán solicitar su actualización durante los meses de enero, febrero y marzo de cada año, para tal efecto deben presentar los documentos que le solicite la Tesorería Municipal.

Artículo 91. El pago por los derechos por la Integración y Actualización al Padrón Fiscal Municipal de Comercio, Industrias y Prestación de servicios, se ajustará al tabulador contenido en el presente artículo.

Estos derechos se causarán y pagarán conforme a las siguientes cuotas:

CONCEPTO	INTEGRACIÓN	ACTUALIZACIÓN
I. Abarrotes minoristas	\$2,500.00	\$2,000.00
II. Abastecedora de carnes frías sin franquicia	\$4,000.00	\$3,500.00
III. Abastecedora de carnes frías con franquicia	\$6,000.00	\$5,500.00
IV. Academia bilingüe	\$6,000.00	\$4,500.00
V. Acuarios	\$500.00	\$250.00
VI. Agencias de motocicletas	\$16,000.00	\$9,000.00
VII. Agencia de publicidad y promoción visual	\$4,000.00	\$3,500.00



GOBIERNO CONSTITUCIONAL
DEL
ESTADO DE OAXACA
PODER LEGISLATIVO

VIII.	Almacén y distribuidor de llantas	\$ 25, 000.00	\$12,500.00
IX.	Almacenes	\$30,770.00	\$20,000.00
X.	Alquileres de lonas, sillas, mesas y banquetes	\$3,000.00	\$2,000.00
XI.	Aseguradoras	\$30,000.00	\$25,000.00
XII.	Aserradero y maderería	\$4,000.00	\$2,800.00
XIII.	Artículos deportivos	\$2,100.00	\$1,500.00
XIV.	Balnearios	\$3,000.00	\$2,000.00
XV.	Baños y sanitarios públicos por evento	\$ 2, 500.00	\$2,000.00
XVI.	Basculas al público en general	\$6,500.00	\$ 4, 400.00
XVII.	Bazar	\$1,000.00	\$700.00
XVIII.	Billares	\$3,000.00	\$2,500.00
XIX.	Bodega de materiales para construcción	\$10,000.00	\$5,000.00
XX.	Bodegas y/o centros de distribución.	\$100,000.00	\$50,000.00
XXI.	Bodegas de almacenamiento mayor	\$50,000.00	\$45,000.00
XXII.	Bodegas y centros de distribución de pisos, azulejos y accesorios para interiores	\$20,000.00	\$15,000.00
XXIII.	Boticas	\$680.00	\$450.00
XXIV.	Boutique	\$2,000.00	\$1,000.00
XXV.	Cafeterías	\$900.00	\$500.00
XXVI.	Cafeterías de cadena nacional e internacional	\$16,000.00	\$12,000.00
XXVII.	Cafeterías en hotel	\$3,500.00	\$3,000.00
XXVIII.	Cajas de ahorro y prestamos	\$18,000.00	\$15,000.00
XXIX.	Cajero automático o kiosco electrónico por unidad (en bancos, cajas de ahorro, centros comerciales, centro de atención a clientes que prestan servicio de forma individual)	\$13,000.00	\$11,000.00



GOBIERNO CONSTITUCIONAL
DEL
ESTADO DE OAXACA
PODER LEGISLATIVO

XXX.	Carnicerías sin franquicia	\$1,750.00	\$900.00
XXXI.	Casas de empeño	\$15,000.00	\$13,000.00
XXXII.	Caseta fija en vía pública	\$4,000.00	\$2,000.00
XXXIII.	Caseta telefónica	\$1,700.00	\$1,000.00
XXXIV.	Cenadurías	\$1,100.00	\$550.00
XXXV.	Centro de atención a clientes	\$25,000.00	\$20,000.00
XXXVI.	Centro de verificación vehicular	\$10,000.00	\$8,000.00
XXXVII.	Cerrajerías	\$2,000.00	\$1,000.00
XXXVIII.	Clínicas de belleza	\$2,000.00	\$1,800.00
XXXIX.	Clínicas medicas	\$10,000.00	\$5,000.00
XL.	Club nutricional	\$570.00	\$450.00
XLI.	Cocina económica y/o fondas	\$800.00	\$400.00
XLII.	Compra y venta de baterías usadas	\$600.00	\$350.00
XLIII.	Compra y venta de fierro viejo	\$12,000.00	\$8,000.00
XLIV.	Compra y/o venta de accesorios para celular	\$3,500.00	\$1,500.00
XLV.	Compra y/o venta de autos y camiones usados	\$15,000.00	\$7,500.00
XLVI.	Compra y/o venta de productos agropecuarios	\$1,500.00	\$1,000.00
XLVII.	Compra y/o venta de refacciones y autopartes	\$ 2, 770.00	\$2,000.00
XLVIII.	Consultorio dental	\$1,500.00	\$1,000.00
XLIX.	Consultorios médicos	\$3,000.00	\$2,000.00
L.	Consultorios psicológicos	\$2,500.00	\$1,800.00
LI.	Consultorios terapéuticos de rehabilitación	\$1,500.00	\$1,000.00
LII.	Crematorios de mascotas	\$15,000.00	\$12,000.00
LIII.	Cremería y quesería	\$1,500.00	\$800.00
LIV.	Deshuesadero de autopartes	\$5,000.00	\$3,800.00



GOBIERNO CONSTITUCIONAL
DEL
ESTADO DE OAXACA
PODER LEGISLATIVO

LV.	Despachos en general	\$2,000.00	\$1,000.00
LVI.	Desperdicios industriales	\$10,000.00	\$4,000.00
LVII.	Distribuidora de agua en pipa	\$4,000.00	\$2,000.00
LVIII.	Distribuidora de agua purificada y embotellada	\$5,000.00	\$3,500.00
LIX.	Distribuidora de alimentos y medicinas para animales	\$1,200.00	\$800.00
LX.	Distribuidora de alimentos y medicinas para animales de cadena	\$10,000.00	\$7,000.00
LXI.	Distribuidora de venta de chocolate y cacao	\$20,000.00	\$14,700.00
LXII.	Distribuidora de harina	\$2,500.00	\$1,750.00
LXIII.	Distribuidora de hielo	\$3,000.00	\$ 2 000.00
LXIV.	Distribuidora de llantas	\$ 7, 000.00	\$5,000.00
LXV.	Distribuidora de refrescos y aguas gaseosas	\$4,500.00	\$2,500.00
LXVI.	Distribuidora ferretera en general	\$13,000.00	\$7,500.00
LXVII.	Dulcería	\$1,000.00	\$600.00
LXVIII.	Dulcerías de cadena	\$14,000.00	\$8,400.00
LXIX.	Elaboración y venta de lapidas	\$1,550.00	\$1,200.00
LXX.	Elaboración y venta de helados	\$ 1, 500.00	\$800.00
LXXI.	Envíos y paqueterías	\$6,000.00	\$5,000.00
LXXII.	Envíos y paqueterías de cadena	\$12,000.00	\$10,000.00
LXXIII.	Embotelladora y distribuidora de agua de garrafón	\$6,000.00	\$4,000.00
LXXIV.	Empresa de prestación de servicios de telefonía celular, internet, televisión y/o satelital mediante fibra óptica por conexión domiciliaria	\$50,000.00	\$40,000.00
LXXV.	Escuelas de artes marciales	\$1,500.00	\$1,000.00
LXXVI.	Escuela de bailes y danza	\$1,500.00	\$1,000.00
LXXVII.	Escuela de cómputo e idiomas	\$2,000.00	\$1,500.00



GOBIERNO CONSTITUCIONAL
DEL
ESTADO DE OAXACA
PODER LEGISLATIVO

LXXVIII.	Escuelas, institutos o colegios (Privados) nivel bachillerato	\$15,000.00	\$12,000.00
LXXIX.	Escuelas, institutos o colegios (Privados) nivel licenciatura	\$15,000.00	\$10,000.00
LXXX.	Escuelas, institutos o colegios (Privados) nivel preescolar	\$7,000.00	\$5,000.00
LXXXI.	Escuelas, institutos o colegios (Privados) nivel primaria	\$12,000.00	\$ 8,000.00
LXXXII.	Escuelas, institutos o colegios (Privados) nivel secundaria	\$14,000.00	\$10,000.00
LXXXIII.	Estacionamientos públicos	\$2,500.00	\$2,000.00
LXXXIV.	Estéticas	\$1,200.00	\$600.00
LXXXV.	Estudio y/o elaboración fotografías	\$,900.00	\$1,500.00
LXXXVI.	Expendio de artesanías	\$1,000.00	\$750.00
LXXXVII.	Expendio de huevos	\$1,500.00	\$1,100.00
LXXXVIII.	Expendio de pinturas y solventes	\$10,000.00	\$7,000.00
LXXXIX.	Expendio de artesanías	\$2,200.00	\$1,800.00
XC.	Expendio de pollo	\$1,800.00	\$1,200.00
XCI.	Exposición y venta de libros	\$200.00	\$100.00
XCII.	Fábrica de cerveza artesanal	\$8,000.00	\$4,000.00
XCIII.	Fábrica de mermelada	\$12,000.00	\$8,000.00
XCIV.	Fábrica de productos de concreto	\$20,000.00	\$15,000.00
XCV.	Fábrica de sombreros	\$10,000.00	\$8,000.00
XCVI.	Fábrica de tabicón y sus derivados	\$5,000.00	\$3,000.00
XCVII.	Farmacia de cadena	\$12,500.00	\$10,000.00
XCVIII.	Farmacia sin franquicia	\$8,000.00	\$3,500.00
XCIX.	Farmacia con artículos diversos	\$8,500.00	\$4,000.00
C.	Ferretería	\$4,000.00	\$3,000.00
CI.	Florería	\$1,500.00	\$1,000.00



GOBIERNO CONSTITUCIONAL
DEL
ESTADO DE OAXACA
PODER LEGISLATIVO

CII.	Foto estudio	\$1,000.00	\$600.00
CIII.	Fotocopias	\$1,000.00	\$600.00
CIV.	Frutas y legumbres	\$1,000.00	\$600.00
CV.	Funeraria	\$2,500.00	\$2,000.00
CVI.	Gasolineras	\$300,000.00	\$150,000.00
CVII.	Gimnasios	\$4,000.00	\$2,000.00
CVIII.	Guarderías y Estancia infantil	\$4,000.00	\$2,000.00
CIX.	Hotel 1 Estrella	\$ 2, 500.00	\$2,000.00
CX.	Hotel 2 Estrellas	\$4,000.00	\$2,000.00
CXI.	Hotel 3 Estrellas	\$5,700.00	\$4,000.00
CXII.	Impermeabilizante	\$2,500.00	\$1,600.00
CXIII.	Implementos agrícolas	\$2,200.00	\$1,500.00
CXIV.	Imprenta	\$2,000.00	\$1,000.00
CXV.	Inmobiliarias de bienes raíces	\$5,000.00	\$2,000.00
CXVI.	Instituciones Bancarias	\$80,000.00	\$50,000.00
CXVII.	Instituciones financieras	\$60,000.00	\$30,000.00
CXVIII.	Joyería y relojería	\$2,000.00	\$1,000.00
CXIX.	Juegos infantiles	\$28,700.00	\$14,750.00
CXX.	Juguetes y regalos	\$1,000.00	\$600.00
CXXI.	Laboratorios clínicos	\$4,000.00	\$2,000.00
CXXII.	Laboratorios de análisis clínicos	\$12,000.00	\$8,000.00
CXXIII.	Lava autos	\$1,500.00	\$800.00
CXXIV.	Lavanderías	\$2,500.00	\$2,000.00
CXXV.	Librerías	\$1,000.00	\$600.00
CXXVI.	Máquina de bailes	\$1,000.00	\$600.00
CXXVII.	Marmolerías	\$1,500.00	\$750.00



GOBIERNO CONSTITUCIONAL
DEL
ESTADO DE OAXACA
PODER LEGISLATIVO

CXXVIII.	Mercerías y boneterías	\$1,500.00	\$1,000.00
CXXIX.	Minisúper de cadena nacional	\$60,000.00	\$57,750.00
CXXX.	Miscelánea sin venta de bebidas alcohólicas	\$2,500.00	\$1,500.00
CXXXI.	Molinos de nixtamal	\$2,000.00	\$1,500.00
CXXXII.	Moteles	\$20,000.00	\$12,000.00
CXXXIII.	Mueblerías con franquicia	\$15,000.00	\$12,000.00
CXXXIV.	Negocio con venta de material eléctrico	\$2,300.00	\$ 1, 500.00
CXXXV.	Negocios con venta de fertilizantes	\$1,000.00	\$600.00
CXXXVI.	Negocios con venta de maquinaria agrícola e industrial	\$12,000.00	\$6,000.00
CXXXVII.	Negocios con venta de mobiliario y equipo de oficina	\$6,000.00	\$3,000.00
CXXXVIII.	Negocios con venta de productos de limpieza	\$1,000.00	\$600.00
CXXXIX.	Negocios con venta de ropa típica	\$1,000.00	\$500.00
CXL.	Negocios con venta de uniformes	\$3,000.00	\$2,000.00
CXLI.	Negocios con venta y reparación de equipo de computo	\$2,000.00	\$1,000.00
CXLII.	Notarias Públicas	\$7,000.00	\$6,000.00
CXLIII.	Minisúper de cadena estatal	\$18,000.00	\$8,000.00
CXLIV.	Ópticas sin cadena comercial	\$1,000.00	\$600.00
CXLV.	Ópticas con cadena	\$8,000.00	\$6,000.00
CXLVI.	Panaderías	\$3,000.00	\$2,250.00
CXLVII.	Panaderías de cadena	\$5,000.00	\$2,500.00
CXLVIII.	Panificadoras con franquicia	\$ 15, 000.00	\$10,000.00
CXLIX.	Papelería y regalos	\$1,000.00	\$600.00
CL.	Pastelería con franquicia	\$25,000.00	\$11,000.00
CLI.	Pastelería sin franquicia	\$ 3,800.00	\$ 1, 750.00



GOBIERNO CONSTITUCIONAL
DEL
ESTADO DE OAXACA
PODER LEGISLATIVO

CLII.	Peletería y nevería con franquicia	\$8,000.00	\$5,000.00
CLIII.	Peletería y nevería sin franquicia	\$900.00	\$600.00
CLIV.	Peluquerías	\$1,000.00	\$600.00
CLV.	Perfumería	\$1,000.00	\$600.00
CLVI.	Vaciado de fosas sépticas	\$3,000.00	\$2,000.00
CLVII.	Permiso para el funcionamiento de sanatorios y clínicas	\$10,000.00	\$5,000.00
CLVIII.	Permisos para funcionamiento de academias	\$3,000.00	\$1,500.00
CLIX.	Pizzería con franquicia	\$25,000.00	\$12,500.00
CLX.	Pizzería sin franquicia	\$2,500.00	\$2,000.00
CLXI.	Polarizados y accesorios para automóviles	\$ 1, 500.00	\$1,000.00
CLXII.	Pollos a la leña	\$1,800.00	\$1,200.00
CLXIII.	Promotor musical y sonorización	\$1,000.00	\$600.00
CLXIV.	Punto de venta de sistema de tv de paga	\$ 1, 000.00	\$500.00
CLXV.	Puntos de venta de boletos de juegos de azar	\$ 1, 000.00	\$500.00
CLXVI.	Refaccionaria de autos, camiones y motos	\$ 2, 500.00	\$ 2, 000.00
CLXVII.	Refaccionaria de motocicletas	\$ 2, 500.00	\$1,500.00
CLXVIII.	Refresquería y juguerías	\$850.00	\$425.00
CLXIX.	Renovadora de calzado	\$1,000.00	\$800.00
CLXX.	Renta de inflables	\$3,000.00	\$2,000.00
CLXXI.	Renta de baños portátiles	\$3,000.00	\$2,000.00
CLXXII.	Renta de maquinaria pesada	\$3,000.00	\$1,500.00
CLXXIII.	Renta de salones y jardines para eventos sociales	\$7,000.00	\$5,000.00
CLXXIV.	Restaurantes	\$2,500.00	\$1,500.00
CLXXV.	Rosticerías	\$ 1, 500.00	\$750.00



GOBIERNO CONSTITUCIONAL
DEL
ESTADO DE OAXACA
PODER LEGISLATIVO

CLXXVI.	Salón de belleza	\$2,100.00	\$1,300.00
CLXXVII.	Sastrería corte y confección	\$1,000.00	\$500.00
CLXXVIII.	Servicio de alineación y balanceo	\$ 2, 000.00	\$ 1, 200.00
CLXXIX.	Servicio técnico de celulares	\$2,000.00	\$1,500.00
CLXXX.	Servicios de copias, papelería y regalos	\$1,000.00	\$600.00
CLXXXI.	Servicios de grúas	\$5,000.00	\$4,000.00
CLXXXII.	Servicios de mensajería y paquetería	\$5,000.00	\$3,500.00
CLXXXIII.	Servicios de plomería y electricidad	\$1,000.00	\$600.00
CLXXXIV.	Servicios de serigrafía y bordados	\$1,500.00	\$750.00
CLXXXV.	Servicios de teléfono y fax	\$1,000.00	\$600.00
CLXXXVI.	Sistema de computadora con renta de internet por cada equipo	\$300.00	\$200.00
CLXXXVII.	Taller de carpintería	\$2,000.00	\$1,200.00
CLXXXVIII.	Taller de frenos y clutch	\$2,000.00	\$1,300.00
CLXXXIX.	Taller de herrería y balconería	\$2,000.00	\$1,200.00
CXC.	Taller de hojalatería y pintura	\$ 3, 500.00	\$1,700.00
CXCI.	Taller de lubricantes automotrices	\$2,000.00	\$1,000.00
CXCII.	Taller de motocicletas	\$2,000.00	\$1,500.00
CXCIII.	Taller de muelles	\$2,000.00	\$ 1, 500.00
CXCIV.	Taller de reparación de chapas y elevadores	\$1,500.00	\$1,200.00
CXCV.	Taller de torno	\$2,000.00	\$1,000.00
CXCVI.	Taller eléctrico automotriz	\$2,500.00	\$2,000.00
CXCVII.	Taller mecánico	\$6,500.00	\$4,000.00
CXCVIII.	Taller y reparación de electrodomésticos	\$800.00	\$400.00
CXCIX.	Taller de soldadura	\$2,100.00	\$1,500.00
CC.	Talleres de bicicletas y refacciones	\$1,000.00	\$500.00



GOBIERNO CONSTITUCIONAL
DEL
ESTADO DE OAXACA
PODER LEGISLATIVO

CCI.	Talleres industriales	\$4,000.00	\$3,000.00
CCII.	Tamalerías	\$500.00	\$400.00
CCIII.	Tapicerías	\$1,500.00	\$750.00
CCIV.	Taquería y loncherías	\$1,500.00	\$1,000.00
CCV.	Tendajón sin venta de bebidas alcohólicas	\$600.00	\$450.00
CCVI.	Ticket bus	\$1,000.00	\$700.00
CCVII.	Tienda de materiales y agregados	\$5,000.00	\$3,500.00
CCVIII.	Tiendas de deportes y armerías	\$4,000.00	\$ 2, 500.00
CCIX.	Tiendas departamentales	\$150,000.00	\$ 75, 000.00
CCX.	Tintorerías	\$2,500.00	1,500.00
CCXI.	Tlapalería	\$1,200.00	\$800.00
CCXII.	Tornillería	\$2,500.00	\$2,000.00
CCXIII.	Tortillerías	\$4,000.00	\$2,000.00
CCXIV.	Venta de artículos ortopédicos	\$1,500.00	\$1,200.00
CCXV.	Venta de antojitos regionales	\$800.00	\$400.00
CCXVI.	Venta de colchones	\$3,500.00	\$2,750.00
CCXVII.	Venta de granos y cereales	\$1,000.00	\$500.00
CCXVIII.	Venta de lubricantes automotrices	\$1,200.00	\$600.00
CCXIX.	Venta de madera y derivados	\$2,800.00	\$2,500.00
CCXX.	Venta de materiales y agregados para construcción	\$6,000.00	\$3,500.00
CCXXI.	Venta de motocicletas y accesorios nuevos con franquicias	\$14,000.00	\$6,000.00
CCXXII.	Venta de mobiliario y oficina	\$5,500.00	\$4,400.00
CCXXIII.	Venta de moto taxi	\$10,500.00	\$6,000.00
CCXXIV.	Venta de productos de mar	\$1,500.00	\$750.00
CCXXV.	Venta de tabla roca y material prefabricado	\$5,000.00	\$ 3, 500.00



GOBIERNO CONSTITUCIONAL
DEL
ESTADO DE OAXACA
PODER LEGISLATIVO

CCXXVI.	Venta de tortilla a mano	\$350.00	\$200.00
CCXXVII.	Venta de vehículos usados (tianguis de vehículos)	\$50.00	\$50.00
CCXXVIII.	Venta e instalación de audio	\$2,000.00	\$1,250.00
CCXXIX.	Venta e instalación de mofles	\$1,800.00	\$1,300.00
CCXXX.	Ventas de llantas y cámaras nuevas, usadas y vitalizadas	\$3,400.00	\$2,270.00
CCXXXI.	Venta de pescados y mariscos en su estado natural	\$1,200.00	\$1,050.00
CCXXXII.	Veterinarias	\$1,000.00	\$600.00
CCXXXIII.	Video juegos y juegos de ocio	\$ 10, 000.00	\$ 5, 000.00
CCXXXIV.	Vidriería y cancelería	\$2,000.00	\$1,000.00
CCXXXV.	Viveros	\$1,500.00	\$750.00
CCXXXVI.	Vulcanizadora	\$2,500.00	\$1,500.00
CCXXXVII.	Zapaterías	\$2,000.00	\$1,000.00
CCXXXVIII.	Zapaterías de cadena nacional e internacional	\$19,000.00	\$15,000.00

Los giros que no se encuentren especificados en las fracciones que anteceden, serán equiparados por similitud con los mismos; en el caso que no se encuentre uno semejante se aplicará conforme a lo dispuesto en los incisos siguientes:

GIROS VARIOS	INTEGRACIÓN
I. Comercial	\$ 6,000.00
II. Industrial	\$ 8,000.00
III. Servicios	\$ 6,000.00

Artículo 92. Las infracciones a las normas contenidas en la presente Ley, el Bando de Policía y Gobierno, Reglamentos, Circulares, Acuerdos y demás disposiciones normativas de observancia general y carácter municipal, se sancionarán indistintamente de lo establecido en esta Ley, con lo establecido en el artículo 143 de la Ley Orgánica Municipal del Estado de Oaxaca:



GOBIERNO CONSTITUCIONAL
DEL
ESTADO DE OAXACA
PODER LEGISLATIVO

Artículo 93. Los servicios y trámites que se presten, derivados de los derechos de la presente Sección, se tramitarán mediante los formatos previamente autorizados por las Autoridades Fiscales; y se pagarán de acuerdo a las siguientes tarifas:

- I. El cambio de Titular de la cuenta causará derechos del 40% sobre el monto a pagar, por concepto de integración al Padrón Fiscal Municipal;
- II. La autorización de cambio de domicilio del registro del establecimiento comercial, industrial y de servicios causará derechos del 30% sobre el monto a pagar, por concepto de integración al Padrón Fiscal Municipal;
- III. La autorización de ampliación de horario de funcionamiento causará derechos de \$2,000.00 por cada hora adicional;
- IV. La autorización de cambio de denominación del establecimiento comercial y de servicios causará derechos \$ 600.00;
- V. La autorización de ampliación de giro causará derechos del 20% sobre el monto a pagar, por concepto de Integración al Padrón Fiscal Municipal; y
- VI. Para la venta de artículos para establecimientos comerciales solo por temporada, se pagará un permiso o autorización temporal de \$350.00 semanales.

**Sección Séptima. Expedición de Licencias, Permisos o Autorizaciones
para Enajenación de Bebidas Alcohólicas**

Artículo 94. Es objeto de este derecho la expedición y revalidación de licencias, permisos, cédulas o autorizaciones para el funcionamiento de establecimientos o locales, cuyos giros sean la enajenación de bebidas alcohólicas o la prestación de servicios que incluyan el expendio de dichas bebidas, siempre que se efectúen total o parcialmente con el público en general. Así también se consideran las tiendas de selecciones gastronómicas cuyo establecimiento comercial y de servicios expendan abarrotes, vinos, licores, cerveza y comida para llevar, con autorización para operar en el mismo local restaurante con venta de cerveza, vinos y licores solo con alimentos.

Por la autorización de permisos temporales para el funcionamiento de lugares establecidos o eventuales que expendan bebidas alcohólicas, se causarán derechos por día, de acuerdo a lo que determine la presente Ley.



GOBIERNO CONSTITUCIONAL
DEL
ESTADO DE OAXACA
PODER LEGISLATIVO

Artículo 95. Son sujetos de este derecho las personas físicas o morales que se dediquen a enajenar bebidas alcohólicas o la prestación de servicios que incluyan el expendio de dichas bebidas, total o parcialmente con el público en general.

Las licencias, permisos y/o cédulas a que se refiere la presente sección, son de vigencia anual y los contribuyentes deberán solicitar su expedición o refrendo durante los tres primeros meses de cada año.

CONCEPTO	EXPEDICIÓN	REFRENDO
I. Bares y cantinas	\$ 450, 000.00	\$ 250, 000.00
II. Billar con venta de cerveza, vinos y licores	\$ 100,000.00	\$ 50, 00.00
III. Licorería de vinos y licores en envase cerrado	\$ 80,000.00	\$ 65,000.00
IV. Centro nocturno	\$ 350,000.00	\$ 200, 000.00
V. Centro botanero	\$ 30,000.00	\$ 25,000.00
VI. Cervecería	\$ 30,000.00	\$ 25,000.00
VII. Centro recreativo o deportivo	\$ 10,000.00	\$ 5,000.00
VIII. Depósito de cerveza	\$ 30,000.00	\$ 15, 000.00
IX. Discotecas	\$ 350,000.00	\$ 200,000.00
X. Minisúper con venta de cerveza, vinos y licores en botella cerrada	\$ 30,000.00	\$ 15,000.00
XI. Miscelánea con venta de cerveza, vinos y licores en botella cerrada	\$ 8,000.00	\$ 4, 000.00
XII. Restaurant con venta de cerveza, vinos y licores solo con alimentos	\$ 25,000.00	\$ 15,000.00
XIII. Restaurant-bar	\$ 50,000.00	\$ 30,000.00
XIV. Salón de fiestas	\$ 15,000.00	\$ 8, 000.00
XV. Taquería con venta de cerveza	\$ 5,000.00	\$ 2,500.00
XVI. Tendajón con venta de bebidas alcohólicas	\$ 1,800.00	\$ 1,300.00
XVII. Video-bar	\$ 38, 262.00	\$ 19, 131.00
XVIII. Micheladas	\$ 10,000.00	\$ 6, 000.00
XIX. Comedor con venta de cerveza	\$ 10,000.00	\$ 5, 000.00
XX. Cenadurías con venta de cerveza y licores	\$ 12,000.00	\$ 10,000.00
XXI. Marisquería con venta de cerveza	\$ 20,000.00	\$ 10,000.00
XXII. Permiso para venta de bebidas alcohólicas en envases abiertos, dentro de establecimientos en donde se lleven a cabo espectáculos públicos y no se encuentren comprendidos en los giros arriba señalados, por evento	\$ 10,000.00 por día	No aplica



GOBIERNO CONSTITUCIONAL
DEL
ESTADO DE OAXACA
PODER LEGISLATIVO

XXIII.	Tienda de conveniencia de cadena con venta de bebidas alcohólicas	\$70,000.00	\$55,000.00
XXIV.	Expendio de Mezcal	\$7,000.00	\$5,000.00
XXV.	Billares con venta de cerveza, vinos y licores	\$5,000.00	\$4,000.00
XXVI.	Salón de usos múltiples con servicio de banquete y bebidas alcohólicas horario diurno	\$16,000.00	\$12,000.00
XXVII.	Motel o auto-motel con venta de bebidas Alcohólicas	\$12,000.00	\$11,000.00
XXVIII.	Rosticería con venta de cerveza solo con alimentos	\$3,000.00	\$2,000.00
XXIX.	Taquería con venta de cerveza	\$4,000.00	\$3,700.00
XXX.	Autorización de modificaciones a las licencias para el funcionamiento, distribución y comercialización	\$840.00	No aplica

Artículo 96. El Ayuntamiento establecerá los requisitos para la obtención de estas licencias, para la distribución y comercialización de bebidas alcohólicas y en los horarios autorizados, entendiéndose como horario diurno de las 8:00 a 20:00 horas y horario nocturno de las 20:00 a 3:00 horas.

Artículo 97. Los contribuyentes que obtengan permisos provisionales autorizados por acuerdo del Ayuntamiento, para realizar cualquiera de las actividades comprendidas en la presente sección, pagarán la parte proporcional de la anualidad de la licencia por el período que ampare el permiso, sin que éste constituya una obligación del Municipio de otorgar la misma. En ningún caso, la autorización de licencias temporales será por un período mayor a tres meses, ni abarcará período distinto al que contempla la presente Ley.

Asimismo, en el supuesto del párrafo anterior, los contribuyentes deberán pagar derechos por la realización de actividades culturales, deportivas, artísticas y entre otras, de conformidad con lo siguiente:

- I. Por la realización eventual de alguna actividad pública de carácter promocional, artístico, cultural, social o deportivo y en los cuales se realicen la venta y consumo de bebidas alcohólicas, se cobrará por día de \$2,900.00 a \$25,000.00;
- II. Por la realización eventual de ferias populares se cobrará por día \$3,500.00.

Artículo 98. La licencia, permiso, cédulas o autorización será expedida por cada establecimiento y por cada giro.

Se entenderá por giro complementario o adicional la actividad o actividades que se ejerzan en un establecimiento, con el objeto de prestar algún servicio distinto al principal.



GOBIERNO CONSTITUCIONAL
DEL
ESTADO DE OAXACA
PODER LEGISLATIVO

Las Autoridades municipales competentes establecerán los requisitos para la obtención de las licencias para el funcionamiento, distribución y comercialización de bebidas alcohólicas en los horarios autorizados en el Reglamento respectivo.

Artículo 99. Las infracciones a las normas contenidas en la presente Ley, en el Bando, Reglamentos, Circulares, Acuerdos y demás disposiciones normativas de observancia general y carácter municipal, se sancionarán indistintamente de lo establecido en esta Ley, con lo establecido en el artículo 143 de la Ley Orgánica Municipal del Estado de Oaxaca.

Artículo 100. Los servicios y trámites que se presten, derivados de los derechos de la presente Sección, se tramitarán mediante los formatos previamente autorizados por las Autoridades Fiscales; y se pagarán de acuerdo a las siguientes tarifas:

- I. El cambio de Titular de la cuenta causará derechos del 40% sobre el monto a pagar, por concepto de Expedición de la licencia, cedula y/o permiso;
- II. La autorización de cambio de domicilio del registro del establecimiento comercial, con enajenación de bebidas alcohólicas causará derechos del 40% sobre el monto a pagar, por concepto de Expedición de licencia, cedula y/o permiso;
- III. La autorización de ampliación de horario de funcionamiento causará derechos de \$2,000.00 por cada hora adicional;
- IV. La autorización de cambio de denominación del establecimiento comercial y de servicios causará derechos \$580.00;
- V. Licencia de Integración y/o Actualización al padrón de Enajenación de Bebidas Alcohólicas \$100.00

La autorización de ampliación de giro causará derechos del 20% sobre el monto a pagar, por concepto de expedición de licencia y/o permiso.

Sección Octava. Permisos para Anuncios y Publicidad

Artículo 101. Es objeto de este derecho la expedición de permisos para anuncios y publicidad que otorgue el Municipio, para la colocación de anuncios publicitarios visibles desde la vía pública, en forma temporal o permanente, o para la difusión de publicidad a través de una transmisión móvil en la vía pública.



GOBIERNO CONSTITUCIONAL
DEL
ESTADO DE OAXACA
PODER LEGISLATIVO

También es objeto de estos derechos, la colocación de anuncios comerciales en el interior o exterior de los vehículos en los que se preste el servicio público de pasajeros. Para efectos de este derecho, se entiende por anuncios comerciales o publicidad como todo medio que proporcione información, orientación o identifique un servicio profesional, marca, producto o establecimiento con fines de venta de bienes o servicios, en tanto se realice, ubique o desarrolle en la vía pública del Municipio o tenga efectos sobre ésta, repercutiendo en la imagen urbana.

La expedición de licencias, permisos o autorizaciones a que se refiere esta Sección será anual, y se expedirá por la Tesorería Municipal, y en los casos de anuncios que a juicio de las autoridades fiscales requieran dictamen especial se solicitará la opinión técnica y por escrito del área de desarrollo urbano o de obras públicas según sea el caso.

Para todo lo concerniente a los requisitos y trámites para la obtención de licencias, permisos o autorizaciones de anuncios, carteles o publicidad, así como sus características, dimensiones y espacios en que se fijen o instalen, deberán sujetarse a los requisitos que establezcan las autoridades fiscales municipales y a la normatividad especificadas

Artículo 102. Son sujetos de este derecho las personas físicas o morales que soliciten la expedición de permisos para anuncios y publicidad para la colocación de anuncios publicitarios visibles de desde la vía pública del Municipio, en forma temporal o permanente, la difusión de publicidad mediante altavoz móvil en la vía pública y la colocación de anuncios publicitarios en el exterior de los vehículos en los que se preste el servicio público o privado.

Así mismo, quienes utilicen para anunciarse la vía pública del Municipio, los propietarios de los vehículos en los que se preste el servicio público de pasajeros, así como los promotores de cualquier empresa que soliciten anunciar y hacer publicidad en las modalidades que señala el artículo anterior, debiendo solicitar en todos los casos la autorización correspondiente.

Son responsables solidarios en el pago de los derechos a que se refiere esta sección, los propietarios o poseedores de predios, vehículos, fincas o construcciones y lugares de espectáculos en los que se realicen los actos publicitarios, así como los promotores de eventos, propietarios o administradores de marcas o negocios anunciados. En el caso de la publicidad móvil en altavoz, será responsable solidario aquel que preste dicho servicio de publicidad, aplicando supletoriamente lo que dispuesto en el Reglamento de la materia.

Las Autoridades Fiscales municipales establecerán mediante disposiciones de carácter general, los requisitos para la expedición de licencias, permisos o autorizaciones en su caso, para colocar anuncios, el plazo de su vigencia, así como sus características, dimensiones y espacios en que se fijen o instalen, el procedimiento para su colocación y los materiales, estructuras, soportes y sistemas de iluminación que se utilicen en su construcción. Asimismo, establecerán las condiciones en que se autorice la publicidad móvil por medio de altavoz y en los vehículos en los que se preste el servicio de transporte público de pasajeros.



GOBIERNO CONSTITUCIONAL
DEL
ESTADO DE OAXACA
PODER LEGISLATIVO

Cuando los anuncios se encuentren ubicados en algún bien inmueble será requisito obligatorio identificar dentro del trámite de forma clara y detallada la ubicación del mismo con su cuenta predial o cuenta en el padrón fiscal municipal.

Para efectos de este derecho, se entiende por anuncios publicitarios o carteles en la vía pública a aquéllos lugares que sean visibles desde la vía pública, a todo medio de publicidad que proporcione información, orientación e identificación de un servicio profesional, marca, producto o establecimiento, con fines de venta, de bienes o servicios de distribución de los mismos en forma de volantes y la propaganda por medio de equipos, sonidos ambulantes distintos a la concesión comercial de radiodifusión.

Artículo 103. Las personas físicas o morales tenedoras o usuarias de anuncios, carteles o publicidad en la vía pública o visible de la vía pública, requerirán de permisos o autorizaciones para su instalación y uso de conformidad con lo dispuesto en los ordenamientos legales aplicables en la materia; por los que pagarán los derechos por metro cuadrado conforme a la siguiente tarifa:

CONCEPTO	EXPEDICIÓN	REFRENDO
I. PARA ANUNCIOS PERMANENTES		
a) Pintado en pared, muro o tapial	\$ 41.00	\$ 34.00
b) Rotulado en pared, muro o tapial	\$ 41.00	\$ 34.00
c) Anuncio Giratorio:		
1. Luminoso	\$600.00	\$300.00
2. No luminoso	\$ 400.00	\$200.00
d) Anuncio publicitario en la vía pública de pantalla electrónica	\$ 8,500.00	\$ 8,000.00
e) Pintado o integrado en vidriera, escaparate o toldo	\$ 77.00	\$ 62.00
f) Soportado en fachada, barda o muro, tipo bandera:		
1. Luminoso	\$ 800.00	\$ 500.00
2. No luminoso	\$ 500.00	\$ 300.00
g) Bastidores móviles o fijos por unidad	\$500.00	\$ 300.00
h) Adosado o integrado en fachada:		
1. Luminoso	\$ 388.00	\$ 286.00
2. No luminoso	\$ 247.00	\$ 184.00
i) Auto soportado sobre azoteas, vía pública, terreno natural o móvil:		
1. Luminoso	\$ 1,000.00	\$800.00
2. No luminoso	\$ 600.00	\$500.00



GOBIERNO CONSTITUCIONAL
DEL
ESTADO DE OAXACA
PODER LEGISLATIVO

j)	Lona mayor a 3m ² por unidad	\$500.00	\$ 350.00
k)	Lona menor a 3m ² por unidad	\$300.00	\$200.00
l)	Mampara por unidad	\$400.00	\$280.00
m)	Manta publicitaria por unidad	\$350.00	\$200.00
n)	Cartel mayor a 3m ² por unidad	\$ 300.00	\$ 200.00
o)	Cartel menor a 3m ² por unidad	\$ 200.00	\$ 150.00
p)	Vallas publicitarias	\$ 350.00	\$ 225.0
q)	En el exterior del vehículo o cualquier unidad de motor, transporte colectivo	\$ 300.00	\$ 200.00
r)	En parabus:		
	1. Luminoso	\$ 250.00	\$ 150.00
	2. No luminoso	\$ 200.00	\$ 120.00
s)	En gallardete o pendón	\$200.00	\$ 150.00
t)	En máquina de refrescos por unidad	\$ 350.00	\$ 200.00
u)	En cortinas metálicas	\$ 350.00	\$ 300.00
II. PARA ANUNCIOS TEMPORALES (MAXIMO 15 DÍAS)			
a)	Pintado en pared, muro o tapial	\$ 350.00	\$ 300.00
b)	Rotulado en pared, muro o tapial	\$ 350.00	\$ 300.00
c)	Lona mayor a 3m ²	\$ 380.00	\$ 300.00
d)	Lona menor a 3m ²	\$ 250.00	\$ 200.00
e)	Plástico inflable por unidad	1,918.00	\$ 961.00
f)	Mampara por unidad	579.00	\$ 579.00
g)	Manta publicitaria por unidad	\$ 515.00	\$324.00
h)	Cartel mayor a 3m ²	\$ 350.00	\$ 300.00
i)	Cartel menor a 3m ²	\$ 250.00	\$ 200.00
j)	Gallardete o pendón	\$ 196.00	\$ 196.00
k)	Módulos o carpas que no exceda 5 días instalado	\$ 600.00	\$ 450.00
l)	Difusión fonética de publicidad por unidad de sonido por evento	\$ 450.00	\$ 350.00
m)	Por distribución de folletos, volantes, trípticos, dípticos de publicidad por evento	\$ 300.00	\$ 150.00
n)	Carteleras en cines	\$ 300.00	\$ 250.00
o)	Carteleras en mamparas o marquesinas	\$ 280.00	\$ 200.00
p)	Carteleras en cortinas metálicas	\$ 300.00	\$ 250.00
q)	Botarga por evento	\$ 400.00	\$ 250.00
r)	Edecanes o demoedecanes por evento	\$ 700.00	\$ 500.00
s)	Skydancer por evento	\$ 600.00	\$ 400.00
t)	Proyección óptica o digital por evento	\$ 500.00	\$ 380.00



GOBIERNO CONSTITUCIONAL
DEL
ESTADO DE OAXACA
PODER LEGISLATIVO

u)	En globo aerostático por evento	\$ 900.00	\$ 700.00
----	---------------------------------	-----------	-----------

Artículo 104. Las licencias, permisos o autorizaciones anuales referidas serán refrendados, una vez cubiertos los derechos correspondientes, durante los tres primeros meses de cada año.

Artículo 105. Las Autoridades Fiscales quedan facultadas para requerir de pago del derecho de anuncios y publicidad a todos aquellos contribuyentes que no tengan su expedición o permiso y en su caso proceder a su clausura temporal y/o definitiva según corresponda. Así mismo podrán suscribir contratos con personas físicas o morales para que efectúen censos con el objeto de registrar y actualizar el padrón de anuncios en el Ejercicio Fiscal 2021.

Las autoridades fiscales quedan facultadas para verificar y en su caso requerir el pago del derecho de anuncios publicitarios a todos aquellos contribuyentes que encuadren en los supuestos previstos en esta Ley. Asimismo, estarán facultadas para cobrar de manera conjunta el anuncio denominativo cuando se realice el pago de Derechos por Integración y Actualización al Padrón Fiscal Municipal de Comercios, Industrias y Prestación de Servicios, por expedición de licencias y refrendos de aparatos mecánicos, así como por la expedición y revalidación de licencias para giros con venta de bebidas alcohólicas.

Cuando los contribuyentes que hace mención el párrafo anterior no se encuentren inscritos en el padrón de anuncios, las autoridades fiscales, procederán a determinar como pago provisional del ejercicio la cuota mínima de 250.00 tratándose de giros que no enajenen bebidas alcohólicas y de 450.00 a giros que incluyan bebidas alcohólicas, pago que les da derecho a obtener la Licencia correspondiente para la colocación de un anuncio publicitario de tipo denominativo mínimo, pintado sobre la fachada. Licencia que deberán solicitar ante la autoridad fiscal competente de acuerdo a los lineamientos técnicos que se expidan, adjuntando a la solicitud la copia del recibo de dicho pago.

En caso de que los propietarios de los establecimientos comerciales no cuenten con anuncio denominativo, deberán de manifestar tal circunstancia mediante un formato gratuito que se proporcionará por la Tesorería Municipal, a través de los módulos recaudadores quienes serán los receptores del mismo con la finalidad de que no se les considere sujetos del pago de este derecho. La autoridad fiscal deberá recepcionar el pago de la actualización al padrón sin cobrar el anuncio denominativo, reservándose en todo momento la facultad de verificación respecto de la inexistencia o existencia del mismo. Si el contribuyente realiza esta manifestación posterior al pago del derecho del anuncio denominativo, no procederá devolución alguna.

Lo dispuesto en el párrafo anterior no es óbice para que el Municipio emita posteriormente las recomendaciones técnicas correspondientes, asimismo para que las autoridades fiscales emitan los dictámenes de autorización o negación a la solicitud, así como para que requiera las diferencias a pagar, en caso de no corresponder el tipo o dimensiones del anuncio real, al pago



GOBIERNO CONSTITUCIONAL
DEL
ESTADO DE OAXACA
PODER LEGISLATIVO

de derechos efectuado, según los lineamientos contenidos en las Leyes y Reglamentos aplicables, vigentes en la materia.

Asimismo, las autoridades administrativas que tengan a su cargo el otorgamiento de autorizaciones de funcionamiento o refrendo de actividades comerciales o de servicios, así como para la realización de eventos o espectáculos públicos, deberán invariablemente solicitar a las autoridades fiscales que se realice el cobro de los derechos previstos en esta sección, antes de otorgar la anuencia para la realización de dicho espectáculo o evento.

Sección Novena. Agua Potable, Drenaje y Alcantarillado

Artículo 106. Es objeto de este derecho la prestación del servicio que realiza el Municipio por el consumo de agua potable; así como el servicio de conexión y reconexión a la red de agua potable y drenaje sanitario, que preste el Municipio.

Artículo 107. Son sujetos obligados al pago de este derecho, los propietarios y copropietarios de los inmuebles, personas físicas o morales poseedoras de inmuebles a título de dueño o las que hayan adquirido derechos sobre los inmuebles que reciban estos servicios.

Artículo 108. El derecho por el servicio de agua potable se pagará conforme a las siguientes cuotas:

	CONCEPTO	CUOTA	PERIODICIDAD
I.	Suministro de agua potable		
	a) Domestico	\$50.00	Mensual
	b) Vecindades	\$250.00	Mensual
	Suministro de agua potable comercial		
	a) Local	\$250.00	Mensual
	b) De cadena local nivel municipal	\$400.00	Mensual
	c) De cadena local nivel estatal	\$450.00	Mensual
	d) De cadena nacional e internacional	\$500.00	Mensual
	Industrias	\$7,000.00	Mensual

Artículo 109. El servicio de Agua Potable deberá ser cubierto por anualidad anticipada en los meses de enero, febrero y marzo, de manera conjunta con el impuesto predial, aseo público y drenaje sanitario, de igual manera podrá realizarse el pago de manera mensual.

Artículo 110. El pago por anualidad anticipada del servicio no impide el cobro de diferencias que deba hacerse por el cambio de la tarifa o concepto durante el transcurso del año.

Artículo 111. Por concepto de servicios, relacionados a la conexión del Sistema de Agua Potable, se causarán y se pagarán derechos conforme a las siguientes tarifas:



GOBIERNO CONSTITUCIONAL
DEL
ESTADO DE OAXACA
PODER LEGISLATIVO

	CONCEPTO	TARIFA
I.	Derechos de conexión vivienda habitacional	\$ 1,500.00
II.	Derechos de conexión comercial:	\$4,500.00
III.	Derechos de conexión industrial	\$ 7,000.00
IV.	Derechos de conexión de cuartos en arrendamiento	\$ 7,000.00
V.	Cambio de propietario	\$ 500.00
VI.	Baja	\$ 150.00
VII.	Reposición de recibo	\$ 100.00
VIII.	Suspensión temporal	\$ 100.00
IX.	Cambio de usuario de agua potable	\$ 500.00
X.	Reconexión a la red de agua potable	\$1,500.00

Artículo 112. El derecho por el servicio de drenaje y alcantarillado se pagará conforme a las siguientes cuotas:

	CONCEPTO	CUOTA	PERIODICIDAD
I.	Uso domestico	\$40.00	Mensual
II.	Uso comercial		
	a) local	\$84.00	Mensual
	b) De cadena local nivel municipal	\$125.00	Mensual
	c) De cadena local nivel estatal	\$167.00	Mensual
	d) De cadena local nivel nacional e internacional	\$375.00	Mensual
III.	Industrial	\$500.00	Mensual
IV.	Conexión a la red de drenaje	\$3,000.00	Por evento
V.	Conexión comercial	\$4,000.00	Por evento
VI.	Cambio de usuario de alcantarillado	\$800.00	Por evento
VII.	Desazolve de alcantarillado público por metro lineal	\$250.00	Anual
VIII.	Permiso por reconexión a la tubería de drenaje	\$300.00	Por evento
IX.	Corte de concreto por metro lineal	\$200.00	Por evento

Artículo 113. El servicio de Drenaje Sanitario y alcantarillado al que se refiere la fracción I y II del artículo anterior deberá ser cubierto por anualidad anticipada en los meses de enero, febrero



GOBIERNO CONSTITUCIONAL
DEL
ESTADO DE OAXACA
PODER LEGISLATIVO

y marzo del año, de manera conjunta con el impuesto predial, agua potable y aseo público, de igual manera podrá realizarse de manera mensual.

El pago por anualidad anticipada del servicio de drenaje sanitario no impide el cobro de diferencias que deba hacerse por el cambio de la tarifa o concepto durante el transcurso del año.

Artículo 114. Son parte de estos derechos los costos necesarios para realizar las conexiones o reconexiones a las redes de agua potable y de drenaje sanitario; así como el restablecimiento de pavimento, banquetas y guarniciones para llevar a cabo estos servicios, de acuerdo a las cuotas antes citadas.

Sección Décima. Servicios Prestados en Materia de Salud y Control de Enfermedades

Artículo 115. Es objeto de este derecho la prestación de los servicios en materia de salud y control de enfermedades.

Artículo 116. Son sujetos de este derecho las personas físicas o morales que soliciten o utilicen los servicios a que se refiere el artículo siguiente.

Artículo 117. Los servicios en materia de salud y control de enfermedades que proporcionen las unidades médicas móviles, clínicas médicas municipales, casas de salud, el Sistema para el Desarrollo Integral de la Familia municipal o similares, causarán derechos y se pagarán de conformidad con las siguientes cuotas:

CONCEPTO		CUOTA	PERIODICIDAD
I	Certificado médico	\$250.00	Por evento
II	Certificado médico (bailarinas)	\$250.00	Por evento
III	Certificado médico prenupcial	\$100.00	Por evento
IV	Constancia de manejo de alimentos	\$80.00	Por evento
V	Consulta médica	\$30.00	Por evento
VI	Consulta dental	\$100.00	Por evento
VII	Expedición de carnet sanitario	\$500.00	Por evento
VIII	Expedición de libreto sanitario (bailarinas/strippers)	\$300.00	Por evento
IX	Revisión sanitaria	\$150.00	Quincenal
X	Licencia sanitaria	\$150.00	Por evento
XI	Reposición de carnet sanitario	\$220.00	Por evento
XII	Reposición de libreto sanitario	\$200.00	Por evento
XIII	Servicios prestados para el control animal:		
	a) Consulta veterinaria	\$20.00	Por evento
	b) Desparasitación	\$50.00	Por evento



GOBIERNO CONSTITUCIONAL
DEL
ESTADO DE OAXACA
PODER LEGISLATIVO

c)	Esterilización o castración	\$150.00	Por evento
d)	Vacunación	\$50.00	Por evento
XIV	Sanitización de establecimientos comerciales por m ²	\$15.00	Por evento

Sección Décima Primera. Sanitarios

Artículo 118. Es objeto de este derecho el uso de servicios sanitarios y regaderas públicas, propiedad del Municipio.

Artículo 119. Son sujetos de este derecho las personas que utilicen los servicios de sanitarios y regaderas públicas.

Artículo 120. Se pagará este derecho por usuario, conforme a las siguientes cuotas:

CONCEPTO	CUOTA	PERIODICIDAD
I Sanitarios Públicos	\$5.00	Por evento

Sección Décima Segunda. Protección Civil

Artículo 121. Es objeto de este derecho la prestación del servicio de Protección Civil por parte del Municipio a los habitantes del mismo.

Artículo 122. Son sujetos obligados al pago de este derecho a las personas físicas o morales que por sus actividades representen riesgo a la población.

Artículo 123. La base para determinar el cobro del derecho de protección civil se causará de acuerdo al servicio solicitado o brindado, con forme a las siguientes tarifas en pesos, se pagará en una sola exhibición en las oficinas autorizadas por la Tesorería Municipal.

CONCEPTO	CUOTA
I Autorización y revalidación anual del programa Interno de protección civil a empresas y escuelas particulares.	\$ 5,000.00
II Revisión y autorización por inicio o continuidad	\$ 1,000.00
III Asesoría y revisión para la realización del programa interno de protección civil.	\$ 1,000.00
IV Capacitación integral brigadas de protección civil (básico,	



GOBIERNO CONSTITUCIONAL
DEL
ESTADO DE OAXACA
PODER LEGISLATIVO

	primeros auxilios, evacuación de inmuebles, combate de incendios, búsqueda y rescate) de 1 a 9 elementos.	\$ 3,000.00
V	Capacitación integral brigadas de protección civil (básico, primeros auxilios, evacuación de inmuebles, combate de incendios, búsqueda y rescate) mayores de 10 elementos.	\$ 5,000.00
VI	Constancia de Protección Civil	\$300.00
VII	Traslados programados con la unidad de servicio pre hospitalario con oxígeno al hospital civil.	\$ 500.00
VIII	Traslados programados con la unidad de servicio pre hospitalario al hospital de especialidades.	\$ 1000.00
IX	Cobertura de eventos por parte de la unidad pre hospitalarios a particulares	\$ 5,000.00
X	Dictamen de protección civil	\$ 5,000.00
XI	Constancia de seguridad de protección civil para quema de artificios pirotécnicos dentro del Municipio.	\$ 2,000.00
XII	Por elemento de inmueble y estructuras en eventos esporádicos	\$ 2,500.00

Sección Décima Tercera. Prestados por Autoridades de Seguridad Pública, Tránsito y Vialidad

Artículo 124. Es objeto de este derecho los servicios prestados por el Municipio en materia de Seguridad Pública, Tránsito y Vialidad, de conformidad con lo dispuesto por esta Ley y demás ordenamientos legales aplicables en la materia.

Artículo 125. Son sujetos de este derecho las personas físicas o morales que soliciten y/o utilicen la prestación de los servicios mencionados en el artículo anterior.

Artículo 126. La prestación de servicios de seguridad pública solicitados por los particulares, causarán derechos y se liquidará de conformidad con las siguientes cuotas:

CONCEPTO	CUOTA	PERIODICIDAD
I. Por elemento contratado:		
a) Por 6 horas	\$ 1,500.00	Por evento
b) Por 12 horas	\$ 2,800.00	Mensual
c) Por 24 horas	\$ 5,600.00	Mensual
II. Servicios Especiales:		
a) Por Patrulla 8 horas	\$ 750.00	Por evento



GOBIERNO CONSTITUCIONAL
DEL
ESTADO DE OAXACA
PODER LEGISLATIVO

b) Por elemento pedestre	\$ 120.00	Por evento
III. Constancia de seguridad en establecimientos comerciales con o sin venta de bebidas alcohólicas, industriales y de prestación de servicios	\$350.00	Anual

Sección Décimo Cuarta. Estacionamiento de Vehículos en Vía Pública

Artículo 127. Es objeto de este derecho el uso de la superficie autorizada de espacios públicos bajo el control del Municipio para estacionamiento de vehículos en la vía pública.

Artículo 128. Son sujetos de este derecho las personas físicas o morales que hagan uso de la vía pública a que se refiere el párrafo anterior, y:

- I. Los propietarios o poseedores de vehículos particulares, de alquiler o de carga que ocupen una superficie limitada bajo el control del Municipio con fines lucrativos; y
- II. Los propietarios de servicios instalados en vía pública.

Artículo 129. Este derecho se pagará conforme a las siguientes cuotas:

CONCEPTO	CUOTA	PERIODICIDAD
I. Estacionamiento en mercados o plazas:		
a) Automóviles	\$10.00	Por evento
b) Camionetas	\$20.00	Por evento
c) Autobuses y camiones	\$50.00	Por evento
II. Estacionamiento de vehículos de alquiler o de carga	\$150.00	Mensual
III. Estacionamiento permanente	\$700.00	Mensual
IV. Derechos de uso de suelo a Empresas locales, nacionales e internacionales que distribuyan productos y alimentos	17,500.00	Anual
V. Ocupación de la vía pública:		



GOBIERNO CONSTITUCIONAL
DEL
ESTADO DE OAXACA
PODER LEGISLATIVO

a)	Paradero de moto taxis por unidad, taxis colectivos, foráneos y similares	\$30.00	Por mes
b)	Cajón de estacionamiento	\$10.00	Por hora
c)	Cajón de estacionamiento para establecimiento en general, por metro cuadrado	\$200.00	Anual
d)	Cajón de estacionamiento de carga y descarga para establecimiento en general, por metro cuadrado	\$250.00	Anual

Sección Décima Quinta. Derechos en Materia Inmobiliaria

Artículo 130. Es objeto de este derecho los servicios prestados por el Municipio en materia inmobiliaria.

Artículo 131. Son sujetos de este derecho las personas físicas o morales que soliciten los servicios a que se refiere el párrafo anterior.

Artículo 132. Se pagará por los trámites de inmuebles el derecho en materia inmobiliaria, según los siguientes conceptos y cuotas:

	CONCEPTO	CUOTA	PERIODICIDAD
I.	Certificación de superficie de un predio	\$300.00	Por evento
II.	Certificación de ubicación de un inmueble	\$300.00	Por evento
III.	Avalúo Municipal		
	a) Extensiones mínimas hasta 100 m2	\$800.00	Por evento
	b) Extensiones de terrenos de 101 a 200 m2	\$900.00	Por evento
	c) Extensiones de terrenos de 201 a 600 m2	\$1,000.00	Por evento
	d) Extensiones de terreno de 601 m2 en adelante	\$1,200.00	Por evento
IV.	Asignación de cuenta predial	\$50.00	Por evento
V.	Búsqueda y expedición de copias de recibos de pago	\$400.00	Por evento
VI.	Certificado anual de situación fiscal inmobiliaria	\$150.00	Por evento
VII.	Certificación de donación de área excedente de predio, se pagará por metro cuadrado	\$100.00	Por evento
VIII.	Certificación de subdivisión y lotificación, por lote	\$1,000.00	Por evento
IX.	Constancia de afectación del inmueble	\$60.00	Por evento
X.	Constancia de apeo y deslinde	\$1,000.00	Por evento
XI.	Constancia de donación de terreno	\$70.00	Por evento
XII.	Constancia de no propiedad	\$150.00	Por evento
XIII.	Constancia de número oficial a predios baldíos o en proceso de construcción	\$200.00	Por evento



GOBIERNO CONSTITUCIONAL
DEL
ESTADO DE OAXACA
PODER LEGISLATIVO

XIV.	Constancias de venta de terreno	\$70.00	Por evento
XV.	Constancia especial de exención de impuesto predial	\$1,000.00	Por evento
XVI.	Expedición de certificado de inscripción predial vigente	\$200.00	Por evento
XVII.	Expedición de historial del predio	\$300.00	Por evento
XVIII.	Cédula Fiscal Inmobiliaria	\$250.00	Por evento
XIX.	Expedición de oficio de historial de valor	\$150.00	Por evento
XX.	Expedición de oficio de proyecto de unión de predios	\$200.00	Por evento
XXI.	Expedición de oficio de proyecto de urbanización catastral	\$4,000.00	Por evento
XXII.	Expedición de oficio de rectificación de medidas del predio	\$300.00	Por evento
XXIII.	Expedición de oficio con coordenadas para la referencia geográfica	\$200.00	Por evento
XXIV.	Por cancelación de cuenta catastral	\$180.00	Por evento
XXV.	Verificación física de un inmueble para efectos de avalúo	\$100.00	Por evento
XXVI.	Integración al Padrón Municipal	\$100.00	Por evento

Sección Décima Sexta. Servicios de Vigilancia, Control y Evaluación 5 al Millar

Artículo 133. Es objeto de este derecho la inscripción, renovación o cancelación al padrón de contratistas de obra pública, de proveedores, de prestadores de servicios, y el importe pagado de cada una de las estimaciones de trabajo de obra pública.

Artículo 134. Son sujetos de este derecho, las personas físicas o morales que realicen las situaciones jurídicas de hecho a que se refiere el artículo anterior.

Artículo 135. Las personas físicas o morales que celebren contratos de obra pública con el Municipio, pagarán para ser inscritos al padrón de contratistas, la siguiente cuota:

Concepto	Cuota
I. Inscripción al Padrón de Contratistas de Obra Pública	\$ 10, 000.00
II. Cancelación al Padrón de Contratistas de Obra Pública	\$3,000.00
III. Inscripción al Padrón de Proveedores y Prestadores de Servicios	\$5,000.00



GOBIERNO CONSTITUCIONAL
DEL
ESTADO DE OAXACA
PODER LEGISLATIVO

Artículo 136. Las personas físicas o morales que celebren contratos con el Municipio de obra pública y servicios relacionados con la misma, pagarán sobre el importe de cada una de las estimaciones de trabajo realizado, el equivalente al 5 al millar que corresponda.

Artículo 137. Los retenedores de los ingresos que por este derecho se recauden, debe enterarlos a la Tesorería dentro de los cinco días hábiles siguientes a aquél en que se retenga.

Artículo 138. La inscripción será obligatoria para la presentación de propuesta de anteproyecto de obra pública, y deberá solicitarse por escrito por el interesado.

Artículo 139. La renovación deberá solicitarse por escrito, antes de recibir el finiquito correspondiente a la última obra ejecutada del ejercicio que se trate; la Comisión de Hacienda recibirá de la Dirección de Obras, la validación de la aceptación de renovación.

**TÍTULO SEXTO
PRODUCTOS**

**CAPÍTULO ÚNICO
PRODUCTOS**

Artículo 140. El Municipio percibirá productos derivados de las inversiones financieras que realice transitoriamente con motivo de la percepción de ingresos extraordinarios o periodos de alta recaudación. Dichos depósitos deberán hacerse eligiendo la alternativa de mayor rendimiento financiero, siempre y cuando no se limite la disponibilidad inmediata de los recursos conforme las fechas en que estos serán requeridos por la administración.

Sección Primera. Productos Financieros del Ramo 28

Artículo 141. El importe a considerar para productos financieros, será el obtenido de sus cuentas productivas específicas del presente Ejercicio Fiscal.

Sección Segunda. Productos Financieros del Fondo III

Artículo 142. El importe a considerar para productos financieros, será el obtenido de sus cuentas productivas específicas del presente Ejercicio Fiscal.

Sección Tercera. Productos Financieros del Fondo IV

Artículo 143. El importe a considerar para productos financieros, será el obtenido de sus cuentas productivas específicas del presente Ejercicio Fiscal.



GOBIERNO CONSTITUCIONAL
DEL
ESTADO DE OAXACA
PODER LEGISLATIVO

Sección Cuarta. Productos Financieros de Convenios Federales

Artículo 144. El importe a considerar para productos financieros, será el obtenido de sus cuentas productivas específicas del presente Ejercicio Fiscal.

Artículo 145. Los Productos Financieros que se obtengan por convenios, programas federales o estatales que deberán reintegrarse a la tesorería de la Federación, a más tardar dentro de los 15 días naturales siguientes al cierre del ejercicio.

Sección Quinta. Productos Financieros de Convenios Estatales

Artículo 146. El importe a considerar para productos financieros, será el obtenido de sus cuentas productivas específicas del presente Ejercicio Fiscal.

Artículo 147. Los Productos Financieros que se obtengan por convenios, programas estatales que deberán reintegrarse a la tesorería del Estado, a más tardar dentro de los 15 días naturales siguientes al cierre del ejercicio.

Sección Sexta. Productos Financieros de Convenios Particulares

Artículo 148. El importe a considerar para productos financieros, será el obtenido de sus cuentas productivas específicas del presente Ejercicio Fiscal.

Sección Séptima. Productos Financieros de Recursos Fiscales y Propios

Artículo 149. El importe a considerar para productos financieros, será el obtenido de sus cuentas productivas específicas del presente Ejercicio Fiscal.

**TÍTULO SÉPTIMO
APROVECHAMIENTOS**

**CAPÍTULO I
DERIVADOS DEL SISTEMA SANCIONATORIO**

Artículo 150. El Municipio percibirá aprovechamientos por concepto de Multas, Reintegros, Participaciones, derivadas de la aplicación de leyes, y aprovechamientos por aportaciones y cooperaciones; así como el uso, goce o aprovechamiento de inmuebles de forma especial por los que se obtenga un beneficio económico, en relación a los bienes del dominio público, distintos de las contribuciones de los ingresos derivados de financiamientos, y de los que obtengan los organismos descentralizados y las empresas de participación Municipal.

Sección Primera. Multas



GOBIERNO CONSTITUCIONAL
DEL
ESTADO DE OAXACA
PODER LEGISLATIVO

Artículo 151. Se consideran multas las faltas administrativas que cometan los ciudadanos a su Bando, Reglamentos y demás legislaciones municipales, aplicables por los siguientes conceptos:

	CONCEPTO	CUOTA UMA
I.	DE LAS INFRACCIONES A LAS OBLIGACIONES GENERALES	
	a) Escándalo en la vía Pública	17.25
	b) Riña en la vía Pública	23.02
	c) Alterar el orden del municipio	17.25
	d) Faltas a las autoridades (Agresión pública)	57.56
	e) Grafiti en bienes del Municipio y particulares	57.56
	f) Hacer sus necesidades fisiológicas en la vía pública	11.51
	g) Ingerir bebidas alcohólicas en la vía pública	34.53
	h) Defequen u orinen en lugares públicos, calles, lotes baldíos, márgenes de ríos o arroyos	35
	i) Por impedir o dificultar a las autoridades encargadas la verificación e inspección del establecimientos, y por negarse a presentar la licencia o permiso municipal y el recibo que ampara el refrendo del Ejercicio Fiscal vigente que se le requiera al dueño o encargado del establecimiento	62.03
	j) Por no presentar las manifestaciones, pagos y avisos requeridos por la autoridad municipal o presentarlos de manera extemporánea	
	1. Por primera vez	62.20
	2. Por reincidencia	18.61
	k) No haber presentado aviso a la autoridad municipal sobre actos o actividades que prestan los establecimientos con los giros destinados a la venta, distribución y consumo de bebidas alcohólicas:	
	1. Inicio de operaciones	155.17
	2. Continuación de operaciones	62.07
	l) No tener a la vista la Cédula Municipal, permisos, avisos otra documentación que ampare el legítimo desarrollo de los actos de comercio o actividades que se desarrollen	12.41
	m) No contar con los dispositivos de seguridad necesarios para evitar siniestros, no contar con botiquín para primeros auxilios o extintores y por no tener señaladas las salidas de emergencias y medidas de seguridad y protección civil en los casos necesarios	12.41



GOBIERNO CONSTITUCIONAL
DEL
ESTADO DE OAXACA
PODER LEGISLATIVO

	n)	Por realizar actos no contemplados en la licencia, permiso o autorización; fuera de los locales o fuera de los horarios autorizados	124.07
	o)	Por mantener a la vista directa desde la vía pública a centros botaneros, cantinas, bares, videos bares, discotecas y giros similares	31.02
	p)	Por vender o permitir el consumo de bebidas alcohólicas, sin alimentos en restaurantes, cenadurías y fondas	31.02
	q)	Por hacer uso de banquetas, calles, plazas, o cualquier otro lugar público, para la exhibición o venta de mercancías o para el desempeño de trabajos particulares, sin la autorización o el permiso correspondiente	31.02
	r)	Por trabajar en la vía pública como prestador de servicios o de cualquier actividad comercial cuando requiera del permiso o licencia de la autoridad municipal o no cuente con ella, o bien que lo haga sin sujetarse a las condiciones reglamentarias requeridas por la autoridad	31.02
	s)	Por violar, quitar o romper el sello de clausura a los giros, fincas o acceso de construcción previamente clausurados	62.03
	t)	Por retiro de sellos de clausuras de los establecimientos que presten una actividad comercial, por personas ajenas a la Autoridad Municipal	62.03
	u)	No registrarse y/o refrendar su inscripción en el padrón municipal o hacerlo fuera de los plazos legales establecidos	62.03
	v)	Manifestar negociaciones propias o realizar actividades gravables a través de terceros, sin pagar las contribuciones correspondientes establecidas en el Municipio.	62.03
	w)	Evadir el pago de las prestaciones fiscales como consecuencia de inexactitudes, simulaciones, falsificaciones u otras maniobras similares	62.03
	x)	Traspasar o ceder los derechos derivados de la licencia de funcionamiento sin la autorización expresa de la Tesorería Municipal	62.03
	y)	Utilizar el escudo institucional del Ayuntamiento, sin autorización por escrito de la síndica municipal	37.22
	z)	Por insultar o amenazar a autoridades municipales	5
	aa)	No proporcionar la información y/o documentación solicitada por la Autoridad municipal dentro de los plazos establecidos en el Bando de Policía y Gobierno, las leyes y reglamentos respectivos	7
	bb)	Por caso omiso de circulares, oficios o cualquier	8



GOBIERNO CONSTITUCIONAL
DEL
ESTADO DE OAXACA
PODER LEGISLATIVO

		documentación expedida por la autoridad municipal	
	cc)	Por no expedir documentación solicitada por la autoridad municipal	5
	dd)	Por incurrir en actos de exhibicionismo sexual en la vía pública.	30
	ee)	Por pintar vehículos, motocicletas, bicicletas o cualquier objeto en la vía pública con compresora o aerosoles	6
	ff)	Por no enterar los impuestos, contribuciones especiales, derechos, productos y aprovechamientos, en la forma y términos que establecen las disposiciones fiscales, sobre la suerte principal del crédito fiscal.	47
	gg)	Por falsear información y datos a las autoridades fiscales municipales.	20
	hh)	Por realizar reuniones o aglomeraciones sociales, religiosas, festejos o reuniones de cualquier tipo que pongan en riesgo la salud de la población	40
	ii)	Infracciones a las normas contenidas en los bandos de policía y gobierno, reglamentos, circulares, acuerdos y demás disposiciones normativas de observancia general y carácter municipal	50
II.	POR VIOLACIONES EN MATERIA DE ESPECTACULOS.		
	a)	Por no obtener permiso de la autoridad municipal para la realización de un evento	62.03
	b)	Por no contar con croquis visible del inmueble en el que se señalen la ubicación de las salidas normales y de emergencia, de los extintores y de más elementos de seguridad, así como la orientación necesaria para casos de emergencias.	37.22
	c)	Por no contar con luces de emergencia	12.41
	d)	Por no mantener las salidas usuales y de emergencias libre de obstáculos	37.22
	e)	Por haber permitido el aumento de asientos del aforo original, mediante la colocación de sillas, bancas o similares, y que obstruyan la circulación del público.	12.41
	f)	Por falta del permiso correspondiente de las Autoridades Municipales para la celebración de funciones en los centros de espectáculos que operen eventualmente, ya sean dichas funciones gratuitas o de lucro	31.02
	g)	En las instalaciones ambulantes: donde se presenten espectáculos de manera eventual, como circos, carpas, ferias, u otras diversiones similares, por no reunir los	31.02



GOBIERNO CONSTITUCIONAL
DEL
ESTADO DE OAXACA
PODER LEGISLATIVO

		requisitos de baño, aseo, y seguridad indispensables para su instalación y funcionamiento	
	h)	Por permitir el ingreso a menores de edad en los casos en que no proceda su admisión, o a personas que se presenten en estado de ebriedad o drogadicción	31.02
	i)	Por carecer de servicios de baño, aseo y seguridad, de acuerdo al aforo de personas que se esperen en el espectáculo y no haber otorgado la fianza o carta compromiso a la presentación de los espectáculos públicos o privados, eventuales o permanentes	31.02
	j)	Por permitir la entrada y estancia de niños menores de tres años en todos los espectáculos públicos que se presenten y por no haber dado a conocer esta prohibición al público mediante la fijación de carteles en lugares visibles	31.02
	k)	Por revender boletos o alterar los precios autorizados por las Autoridades Municipales, así como por venderlos fuera de los lugares establecidos. Para el ingreso a actos y espectáculos públicos	62.03
	l)	Por promover el evento en medios de comunicación masivos, espectaculares, publicidad móvil o cualquier otro medio sin contar con la autorización de parte de las Autoridades Municipales del espectáculo	37.22
	m)	Por impedir el tránsito vehicular o peatonal cuando trabajen en la vía pública	12.41
	n)	Por invadir zonas para las cuales no están asignados, así como trabajar fuera del horario autorizado	12.41
III.	EN MATERIA INMOBILIARIA		
	a)	No inscribirse en el padrón predial municipal o en el Registro Fiscal Inmobiliario	10
	b)	Por no dar aviso a la autoridad municipal, de las modificaciones que sufran los bienes inmuebles	10
	c)	Por hacer caso omiso de la solicitud de información o de documentación de la Autoridad Fiscal Municipal.	10
	d)	Por no contar con la Cédula Fiscal Inmobiliaria vigente.	10
	e)	Por no realizar el entero del tramite de traslado de dominio en el plazo correspondiente	10
	f)	No cumplir con sus obligaciones de pago cuando hayan sido requeridas por la autoridad dentro de los plazos señalados por esta o por las disposiciones legales aplicables	10
IV.	EN MATERIA DE FUSIONES, SUBDIVISIONES, FRACCIONAMIENTOS Y RELOTIFICACIONES:		



GOBIERNO CONSTITUCIONAL
DEL
ESTADO DE OAXACA
PODER LEGISLATIVO

	a)	Presentar documentos falsos de la propiedad del inmueble a fraccionar.	15
	b)	No ajustarse en la ejecución de las obras, proyectos y especificaciones autorizadas, a lo indicado en los planes o programas de ordenamiento territorial y desarrollo urbano, en la reglamentación municipal vigente y demás disposiciones normativas en la materia.	160
	c)	Hacer publicidad falseando la calidad de los servicios urbanos con que cuenta el fraccionamiento.	50
	d)	Iniciar trabajos de construcción sin contar con la autorización correspondiente.	50
	e)	Transmitir la propiedad a favor de otra persona sin contar con la previa autorización para fusionar, subdividir, fraccionar o re lotificar, expedida por la autoridad correspondiente.	50
	f)	Por no realizar el entero del trámite de división, subdivisión o fusiones de bienes inmuebles en el plazo correspondiente	5
V.	VIOLACIONES EN MATERIA DE MERCADOS, TIANGUIS Y COMERCIO EN LA VÍA PÚBLICA PARA EL MUNICIPIO DE SAN JACINTO AMILPAS, DISTRITO DEL CENTRO, OAXACA		
	a)	Trabajar con un giro distinto al señalado en el Padrón de Mercados	8.29
	b)	Por vender en un horario o lugar no establecido por la Autoridad Municipal	12.41
	c)	Por no respetar el espacio autorizado por la autoridad correspondiente	8.29
	d)	Por no contar con el permiso correspondiente para la construcción o remodelación de puesto o casetas de mercados	7.44
	e)	Por vender e ingerir bebidas embriagantes dentro de los locales, espacios, puestos o casetas en mercados	7.44
	f)	Por vender e ingerir bebidas embriagantes dentro de los locales, espacios, puestos o casetas concesionadas	7.44
	g)	Por no respetar el lugar autorizado para carga y descarga de mercancías	4.14
	h)	Por no contar licencia y/o permiso de lugar para carga y descarga de mercancías	11.5
	i)	Por tener el local y/o puesto en condiciones insalubres	4.14
	j)	Vender distribuir o emplear, envases de plástico y/o unigel	8.29
	k)	Por permanecer en el interior de los mercados después de la hora de cierre	2.96
	l)	Por no mantener la forma, color y dimensiones de los	7.44



GOBIERNO CONSTITUCIONAL
DEL
ESTADO DE OAXACA
PODER LEGISLATIVO

		puestos y/o locales	
	m)	Exponer bebidas alcohólicas sin autorización	9.47
	n)	Utilizar los locales y/o puestos para fines distintos a los autorizados	4.14
	o)	Exhibir mercancía fuera del área que tiene asignada para el desempeño de sus actividades	4.14
	p)	Por vender, traspasar, arrendar o subarrendar los locales de los mercados municipales sin previa autorización	8.29
VI.	EN MATERIA DE PANTEONES		
	a)	Tirar basura en el interior de los panteones	7.44
	b)	Realizar actos de comercio en el interior de los panteones	7.44
	c)	Dañar, maltratar o destruir las lapidas o tumbas	7.44
	d)	No realizar el pago de perpetuidad o temporalidad correspondiente	7.44
	e)	No realizar el levantamiento de escombros correspondiente a la construcción de lapidas, tumbas, monumentos o capillas.	7.44
	f)	Desperdiciar el agua del panteón	12.14
	g)	Introducir animales en el interior del panteón	1.18
	h)	Obstruir las áreas de uso común ubicadas en los cementerios	2.37
	i)	Sustraer ornamentos de fosas que no sean de su propiedad	4.14
	j)	Introducir e ingerir alimentos, bebidas embriagantes o hagan uso de drogas o sustancias tóxicas en el interior de los panteones	1.14
	k)	No contar con el permiso correspondiente para la construcción de lapidas o tumbas	4.14
	l)	No cubrir con los derechos correspondientes por la utilización para colocar jardineras	1.4
	m)	No haber cumplido con los requisitos sanitarios y disposiciones jurídicas en materia de panteones	2.37
VII.	EN JUEGOS MECÁNICOS:		
	a)	Por no retirar los juegos el día indicado en el permiso o no enterar los derechos previos a su instalación	6.20
	b)	Por exceso de volumen en aparatos de sonido. Para efectos de este inciso se entenderá por ruido todo sonido indeseable que moleste o perjudique a las personas, y en cuanto a los límites máximo permisibles de emisión de ruido de las fuentes fijas y su método de medición se estará a lo dispuesto en la norma oficial mexicana NOM-081-ECOL-1994 publicada en el diario oficial de la federación el 22 de	6.20



GOBIERNO CONSTITUCIONAL
DEL
ESTADO DE OAXACA
PODER LEGISLATIVO

		junio de 1994	
	c)	Por no enterar previo a su función, el correspondiente pago de derechos	22.33
	d)	Por tomar energía eléctrica de otro medio distinto al autorizado por el permiso	22.83
	e)	Por obstruir la vialidad en la calles, el tránsito y circulación del público	22.83
	f)	Por no contar o no portar la tarjeta de identificación	8.90
	g)	Por no mostrar los comprobantes del pago de piso ante la autoridad municipal	4.53
	h)	Por no mantener aseado el área durante y después de la instalación del puesto	8.60
VIII.	EN MATERIA DE SERVICIOS PÚBLICOS MUNICIPALES		
	a)	Conectarse a la red de agua potable sin autorización	46.04
	b)	Desperdiciar el agua potable	17.26
	c)	Conexiones de tomas domiciliarias de agua con diámetro mayor a lo permitido	20.08
	d)	Conexión de motores o bombas de agua para succión de tomas domiciliarias	92.08
	e)	Por hacer caso omiso a una notificación para la reparación de fugas tanto de agua potable como de drenaje sanitario	7.44
	f)	Los usuarios que en cualquier caso proporcionen servicios de agua en forma distinta a la que se señale la normatividad aplicable, a personas que están obligadas a surtirse directamente al servicio público	7.44
	g)	Los propietarios poseedores de predios, que impidan las prácticas de la visita de inspección, así como que no cumplan con las especificaciones técnicas de descarga de agua residuales, de acuerdo con los parámetros establecidos	7.44
	h)	Los usuarios que en cualquier caso y sin autorización del organismo operador, ejecuten por sí o por interpósita persona, derivaciones de agua y conexiones al drenaje	7.44
	i)	El que deteriore cualquier instalación del sistema de aseo público, agua potable, drenaje sanitario y alcantarillado	7.44
	j)	Las personas que impidan la instalación de los servicios de agua potable, drenaje sanitario y alcantarillado	15
	k)	Quienes descarguen aguas residuales en las redes de drenaje y alcantarillado, sin hacer cubierto la cuota o tarifa respectiva	12
	l)	Las personas que viertan cualquier tipo de sustancia o	15



GOBIERNO CONSTITUCIONAL
DEL
ESTADO DE OAXACA
PODER LEGISLATIVO

		material que contamine los dispositivos de agua, materiales que obstruyan la red de alcantarillado, así como los desechos clasificados como riesgos por las normas mexicanas vigentes	
	m)	El que deteriore cualquier instalación propiedad de los organismos operadores	23
	n)	Los que hagan mal uso del agua potable	12.14
	o)	El que conecte un servicio suspendido sin autorización	11.84
	p)	Quien no restaure de forma total el bien del dominio público del Municipio que se haya dañado con el objeto de la conexión solicitada	13
IX.	EN MATERIA DE OBRAS PÚBLICAS Y DESARROLLO URBANO		
	a)	Sanción por ocupar la vía pública con material de construcción y/o escombros	12.41
	b)	Sanción por construir fuera de alineamiento	37.2
	c)	Sanción por violar sellos de Obra suspendida y/u Obra clausurada obra mayor	240.69
	d)	Sanción por violar sellos de Obra suspendida y/u Obra clausurada obra menor	62.03
	e)	Sanción por construir sobre volado sin permiso	12.41
	f)	Sanción por realizar cortes de terreno sin permiso, se sancionará por cada 0.50 m. de altura	37.22
	g)	sanción por no cumplir con las medidas de seguridad indicadas en el reglamento de construcción y seguridad estructural para el estado de Oaxaca	12.41
	h)	Sanción por ocasionar daños en vía pública	12.41
	i)	Sanción por no respetar el dictamen de uso de suelo comercial	12.41
	j)	Sanción por ocupar la vía pública con fines comerciales contraviniendo el dictamen de uso de suelo	12.41
	k)	Sanción por colocación de antenas de telefonía celular o de radiocomunicación sin contar con las licencias de construcción o permisos correspondientes	62.03
	l)	Por violar medidas de seguridad	12.41
	m)	Por no respetar el dictamen de uso de suelo	5
	n)	Por no cumplir con las medidas de seguridad indicadas en el reglamento de Construcción y Seguridad Estructural para el Estado de Oaxaca	12.41
	o)	Por proporcionar información falsa y declarar un metraje menor al existente en el uso de suelo, por metro cuadrado	10
	p)	Por conservar número oficial antiguo.	6.12



GOBIERNO CONSTITUCIONAL
DEL
ESTADO DE OAXACA
PODER LEGISLATIVO

X.	OBRA MENOR		
	a)	Sanción por construir sin permisos obras menores, incluidas bardas y casa habitación, local comercial o departamentos, se sancionará por m2	1.24
	b)	Por construcción de cisternas por cada 5,000 litros	1.24
XI.	AMPLIACIÓN SIN CONTAR CON LICENCIA		
	a)	Por construcción de ampliación de casa habitación, local comercial, departamentos, etcétera por metro cuadrado	2
	b)	Por construcción de ampliación de red de sistemas de telecomunicaciones por m2/m lineal	2
XII.	OBRA MAYOR		
	a)	Se sancionará por construcción sin el permiso correspondiente del H. Ayuntamiento.	233.25
	b)	Por construcción de bodega, locales comerciales, edificio o departamento, sin permisos, se sancionara por m2	2.48
	c)	Por realizar construcciones en condiciones diferentes a los planos autorizados o cambiar de proyecto sin autorización, además de regularizar su situación de cambio de proyecto y aplicación del mismo en su caso, en la Dirección de Obras Públicas y Desarrollo Urbano	5
	d)	Por falta de presentación del permiso de licencia de construcción	8.29
	e)	Por falta de presentación de planos autorizados	5.49
	f)	Por demoler total o parcialmente sin el permiso correspondiente	10.11
	g)	Por falta de pancarta del perito	12.41
	h)	Por invasión del área de servidumbre por construcción, marquesinas, aleros, cubiertas, cornisas, balcones o cualquier otro tipo de salientes que excedan lo permitido por el reglamento de construcción	12.41
	i)	Por dejar concreto en la vía pública, independientemente del retiro del mismo, por cada metro cuadrado que se invada	10.84
	j)	Por colocar junto a la guarnición cualquier elemento que resulte perjudicial o peligroso, independientemente del retiro del mismo	5.49
	k)	Por tener vanos en muros colindantes o en propiedad vecina invadiendo privacidad, independientemente de cerrarlo completamente aun tratándose de áreas de servidumbres, además de tapiales	12.41
	l)	Por no colocar tapiales en las obras donde éstos sean	10.84



GOBIERNO CONSTITUCIONAL
DEL
ESTADO DE OAXACA
PODER LEGISLATIVO

		necesarios impeditamente de la colocación de los mismos, por metro lineal	
	m)	Por no colocar señalamientos objetivos que indiquen peligro en cualquier tipo de obra o por carecer de elementos de protección a los ciudadanos, independientemente de la colocación de los mismos	12.41
XIII.	EN MATERIA DE VIOLACIONES AL REGLAMENTO DE CONSTRUCCIÓN Y SEGURIDAD ESTRUCTURAL		
	a)	Por tener excavaciones inconclusas o conservar bardas, puertas, techos y banquetas en condiciones que pongan en peligro la integridad física de los transeúntes y conductores de vehículos o estabilidad de fincas vecinas	62.03
	b)	Por construcciones defectuosas o fincas luminosa que no reúnan las condiciones de seguridad o causen daños a fincas vecinas, además de corregir la anomalía y la reparación de los daños provocados	62.03
	c)	Por realizar construcciones en condiciones diferentes a los planos autorizados o cambiar de proyecto sin autorización, además de regularizar su situación de cambio de proyecto y aplicación del mismo en su caso	62.03
	d)	Por falta de presentación del permiso de licencia de construcción, planos autorizados o bitácora cuando sean requeridos por el inspector	31.02
	e)	Por tener varios baños en muros colindantes o en propiedad vecina invadiendo privacidad, independientemente de cerrarlo completamente a un tratándose de áreas de servidumbres, además de tapiales	62.03
	f)	Por no colocar señalamientos objetivos que indiquen peligro en cualquier tipo de obra o por carecer de elementos de protección a los ciudadanos, independientemente de la colocación de los mismos	31.02
XIV.	POR EMISIÓN DE CONTAMINANTES O IMPACTO AL MEDIO AMBIENTE		
	a)	Tirar basura, escombros o desechos en la vía pública	34.53
	b)	Quemen y/o arrojen basura o desechos en lugares prohibidos, calles, aceras, lotes baldíos, márgenes de ríos o arroyos	30
	c)	Permitir que fluya hacia las calles, aceras, arroyos, barrancas, sustancias nocivas para la salud, así como el desagüe de albercas, tuberías, mangueras, pipas, etc.	50
	d)	Por arrojar a espacios públicos o al sistema de drenaje	124.07



GOBIERNO CONSTITUCIONAL
DEL
ESTADO DE OAXACA
PODER LEGISLATIVO

		desechos o sustancias sólidas, inflamables, corrosivas o explosivas y/o biológicas infecciosas	
	e)	Por arrojar en la vía pública, lotes baldíos o fincas, animales muertos, escombros, basura, desechos orgánicos o sustancias fétidas	124.07
	f)	Por derramar combustibles fósiles, tales como aceites quemados, diésel, gasolina o sustancias tóxicas al suelo, o al medio ambiente	124.07
	g)	Por realizar excavaciones, extracciones de material de cualquier naturaleza, alterando la topografía del suelo, antes de obtener la autorización correspondiente.	141
	h)	Por contaminación del medio ambiente a través de la quema de residuos sólidos dentro de los inmuebles o en vía pública.	135
	i)	Descargar contaminantes que alteren la atmósfera, sean estos generados por los particulares o por los establecimientos industriales, comerciales o de servicios que realicen sus actividades en el territorio municipal	7.44
	j)	Contaminar con desperdicios y cualquier clase de desechos los arroyos	
XV.	EN MATERIA DE ECOLOGIA Y MEDIO AMBIENTE:		
	a)	Depositar basura en lotes baldíos, predios, vías públicas, camellones, avenidas, áreas de uso común, o en cualquier lugar público dentro del Municipio, que propicien la contaminación de ambiente y la proliferación de fauna nociva	7.10
	b)	Sacudir ropa, alfombras y otros objetos hacia la vía pública, tirando residuos sobre la misma, en predios baldíos o bardeados	2.37
	c)	Tener sucios o insalubres lotes baldíos, predios, vías públicas o áreas de uso común	5.92
	d)	Realizar la descarga de aguas residuales, sin previo tratamiento, a las redes recolectoras, ríos, cuencas y demás depósitos o corrientes de agua	5.92
	e)	Infiltrar en terrenos aguas residuales que contengan contaminantes, desechos u otras sustancias que sean dañinas para la salud pública, la flora y fauna que formen parte del ecosistema respectivo	9.47
	f)	Realizar la quema o combustión de basura, residuos sólidos urbanos y de manejo especial u otro desecho sólido, que propicie o pueda propiciar algún desequilibrio ecológico y la contaminación del ambiente dentro de inmuebles o en vía	7.44



GOBIERNO CONSTITUCIONAL
DEL
ESTADO DE OAXACA
PODER LEGISLATIVO

		pública;	
	g)	Pintar automóviles o herrería en lugares no destinados para ello	2.37
	h)	Permitir correr hacia las calles, aceras arroyos o barrancas, corrientes de sustancias nocivas a la salud	1.14
	i)	Arrojar en la vía pública, bienes del dominio público, lotes baldíos barrancos o lugares públicos, animales muertos, escombros o sustancias fétidas	45
	j)	Mantener en la zona urbanizada sustancias pútridas o fermentables	7.44
	k)	En las zonas urbanas del Municipio no se permitirá el asentamiento y operación de granjas pecuarias y agrícolas o cualquier actividad que origine o pueda originar malos olores, plagas y daños a la salud o a los ecosistemas	7.44
	l)	Poner hornillas, fogatas o instalar cualquier generador de calefacción en la vía pública	2
	m)	Arrojar a espacios públicos o al sistema de drenaje desechos o sustancias sólidas, inflamables, corrosivas o explosivas	3.55
	n)	Contaminar las aguas de las fuentes y demás lugares públicos	7.44
	o)	Organizar, fomentar o participar en actividades y obras privadas o públicas, que puedan causar algún tipo de desequilibrio ecológico o perjuicio al ambiente	7.44
	p)	Fomentar, propiciar o intervenir en actos u omisiones que contravengan las medidas y acciones que establezca el Ayuntamiento para preservar, restaurar o mejorar el equilibrio ecológico o para proteger el ambiente	7.44
	q)	Omitir o negarse a los análisis que determine la autoridad municipal competente, cuando los establecimientos industriales, comerciales o de servicios generen emisiones a la atmósfera o cuando realicen la descarga de aguas servidas a la red municipal	59.18
	r)	No acreditar o negarse a demostrar la disposición final de los desechos sólidos que generen los establecimientos industriales, comerciales o de servicios, cuando sean requeridos para ello por la autoridad municipal competente	59.18
	s)	Omitir el cumplimiento de las disposiciones que regulan el destino final de los residuos peligrosos o potencialmente peligrosos, generados por los establecimientos industriales, comerciales o de servicios, que desarrollen sus actividades en el territorio municipal	23.67



GOBIERNO CONSTITUCIONAL
DEL
ESTADO DE OAXACA
PODER LEGISLATIVO

	t)	No contar con los servicios sanitarios y contenedores para el depósito de desechos sólidos, cuando se realice una feria, exposición o espectáculo público o cuando los sanitarios no se encuentren debidamente aseados para su adecuado uso o funcionamiento	7.44
	u)	Instalar contenedores de residuos en lugares que obstaculicen el libre tránsito	7.44
	v)	Maltratar o ensuciar lugares públicos	8.12
	w)	Arrojar a los drenajes, ríos, arroyos, corrientes de agua y terrenos baldíos, residuos sólidos, escombros o cualquier otro objeto que pueda obstruir su funcionamiento	15
	x)	Arrojar o abandonar en lugar público o fuera de los depósitos, basuras, desechos o cualquier otro objeto similar	9
	y)	colocar los particulares en lugar público al descubierto, el recipiente de las basuras o desperdicios que deben ser entregados al carro recolector	7.14
	z)	Arroje basura orgánica, inorgánica o residuos contaminantes de cualquier índole en la vía pública o lugares no autorizados por la Dirección de Servicios Públicos	10
	aa)	Quemar basura en zonas urbanas	12.41
	bb)	Son faltas contra el arbolado y áreas verdes:	
		1. Causar daño a los arboles tanto en el interior como el exterior de su domicilio, salvo causa justificada y autorización expresa de la Dirección de Ecología.	30
		2. Utilicen elementos punzo cortantes para cercar áreas verdes	10
		3. Por realizar el derribo de un árbol sin previa autorización. Sanción establecida por cada árbol derribado	70
		4. Cortar las ramas de los árboles de aquellos que se encuentren en los lugares públicos, sin la autorización para ello o maltratarlos de cualquier manera	4.96
		5. Por realizar una poda inadecuada en la que se deje en riesgo la supervivencia del árbol, siempre que cuente con autorización. Sanción establecida por cada árbol afectado	12.41



GOBIERNO CONSTITUCIONAL
DEL
ESTADO DE OAXACA
PODER LEGISLATIVO

		6. Por dañar el sistema de raíces mediante cortes que afecten la estabilidad y sobrevivencia del árbol, derivado de obra de construcción, instalaciones subterráneas, modificación de banquetas, jardineras y cualquier tipo de obras o actividad que implique el corte inadecuado de raíces	12.41
		7. Por el daño de árboles o arbustos ubicados en vía pública, camellones, áreas verdes y de uso común	12.41
		8. Por invasión de áreas verdes	12.41
		9. Por afectaciones o ejecución de actividades no autorizadas al arbolado que se encuentre dentro de un plan de manejo	12.41
		10. Realizar cualquier acto u omisión que repercuta en la conservación de los recursos naturales que existan en el Municipio	12.41
		11. Causar daños o deteriorar las áreas verdes, jardines y equipamiento de ornato que existan en las plazas públicas del Municipio	13
	cc)	Son faltas de contaminación auditiva:	
		1. Utilizar aparatos de sonidos o utilizar de manera constante equipos o herramientas que generen ruido o contaminación auditiva, que rebasen los límites permitidos de ruido o que causen molestias continuas, alteren la tranquilidad o representen un riesgo para la salud a las personas o vecinos. Para efectos de este inciso se entenderá por ruido todo sonido indeseable que moleste o perjudique a las personas, y en cuanto a los límites máximo permisibles de emisión de ruido de las fuentes fijas y su método de medición se estará a lo dispuesto en la norma oficial mexicana NOM-081-ECOL-1994 publicada en el diario oficial de la federación el 22 de junio de 1994	62.03
		2. Por no contar con el dictamen de impacto en niveles de ruido permisibles	24.81
XVI.	EN ESTABLECIMIENTOS AUTORIZADOS PARA VENTA DE BEBIDAS ALCOHÓLICAS:		
	a)	Por expender bebidas alcohólicas al copeo, o permitir el consumo de las mismas dentro o fuera del establecimiento, sin contar con el permiso respectivo	65



GOBIERNO CONSTITUCIONAL
DEL
ESTADO DE OAXACA
PODER LEGISLATIVO

	b)	Por expender bebidas alcohólicas a personas en estado de ebriedad o bajo del influjo de drogas o a personas con deficiencias mentales o a personas que porten armas, o que vistan uniformes de las fuerzas armadas, de la policía o tránsito.	100
	c)	En establecimientos autorizados para expendio y consumo de bebidas alcohólicas, por permitir que los clientes permanezcan fuera del horario autorizado en el interior y anexos, tales como cocheras, pasillos y otros que se comuniquen con el negocio, o por expender bebidas alcohólicas a puerta cerrada	62.03
	d)	Por vender al público o permitir el consumo de bebidas alcohólicas sin contar con el permiso o la licencia respectiva	62.03
	e)	Por no colocar en lugar visible en el exterior del establecimiento avisos en los que se prohíbe la entrada a menores de 18 años de edad en los casos que no proceda su admisión	12
	f)	Operar sin haber obtenido previamente la autorización para el cambio de domicilio o giro del establecimiento	62
	g)	No se conserve la licencia o permiso municipal en un lugar visible.	12.41
	h)	No retire a personas en estado de ebriedad del local, cuando causen desorden o actos que atenten a la moral	12.41
	i)	No contar con su Licencia Sanitaria, expedida por la autoridad competente	12.41
	j)	No contar con el Dictamen de Protección Civil, expedida por la autoridad competente	12.41
	k)	Por alterar o arrendar la licencia u operar con giro distinto al autorizado en la misma	15.20
	l)	Por tener habitaciones privadas dentro de los establecimientos, así como el ingreso a pasillos que se comuniquen a otro inmueble distinto al señalado	12.14
	m)	Por no colocar en lugar visible en el exterior del establecimiento avisos en los que se prohíbe la entrada a menores de 18 años de edad , personas que vistan uniformes de las fuerzas armadas, de la policía o tránsito, instituciones educativas o en los casos que no proceda su admisión	31.02
	n)	Por vender o permitir el consumo de bebidas de contenido alcohólico en lugares y días prohibidos por el Municipio, o en los horarios prohibidos por el H. Ayuntamiento	62.03



GOBIERNO CONSTITUCIONAL
DEL
ESTADO DE OAXACA
PODER LEGISLATIVO

	o)	Por alterar, arrendar la licencia o que opere con giro distinto al autorizado en la misma	37.22
	p)	Por permitir juegos y apuestas prohibido por la ley.	62.03
	q)	Por suministrar datos falsos a las autoridades para el otorgamiento de la licencia.	62.03
	r)	Por no contar con vigilancia debidamente capacitada para dar seguridad a los concurrentes y vecinos del lugar en bailes, centros nocturnos, cabarets, centros botaneros, espectáculos públicos y similares	124.07
	s)	Por vender bebidas alcohólicas adulteradas, contaminadas o alteradas.	124.07
	t)	Por vender bebidas alcohólicas fuera del establecimiento, sin el permiso de la autoridad competente	62.03
	u)	Por vender bebidas alcohólicas en envase abierto o en recipiente para llevar sin el permiso autorizado	31.02
	v)	Por permitir que los clientes permanezcan consumiendo bebidas alcohólicas fuera del horario autorizado en el interior del establecimiento o por expenderles bebidas alcohólicas a puerta cerrada fuera del horario autorizado	24.46
	w)	Por la des clausura de establecimientos comerciales que expendan bebidas alcohólicas.	122.33
	x)	Cuando se incumpla alguna de las obligaciones que establece el reglamento o cuando se violen los preceptos que dispongan las leyes, reglamentos o normas oficiales que sean aplicables al funcionamiento de establecimientos que enajenen y expendan bebidas alcohólicas	12.46
	y)	Por funcionamiento de establecimiento comercial fuera de horario autorizado.	90
	z)	Por no tramitar la ampliación, cambio de giro, domicilio del establecimiento cuando se requiera, y por proceder antes de su autorización	15
	aa)	Por poner al establecimiento un nombre, frases, logotipo o imágenes que afecten la moral y las buenas costumbres	15
	bb)	Por no impedir o no denunciar actos que pongan en peligro el orden en el establecimiento o cuando tengan conocimiento de que alguna persona consuma o posea estupefacientes o drogas	45
XVII.		ESTABLECIMIENTOS COMERCIALES, INDUSTRIALES O DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS, ESTABLECIDOS EN EL MUNICIPIO:	
		No haber presentado aviso a la Autoridad Municipal, sobre:	



GOBIERNO CONSTITUCIONAL
DEL
ESTADO DE OAXACA
PODER LEGISLATIVO

	a)	El inicio de actos o actividades que requieran Cédula, y que impliquen aumento o modificación del giro(s) autorizado mediante una Cédula Municipal.	28
	b)	El aumento, reducción o modificación de la ubicación, linderos o dimensiones del establecimiento autorizado mediante una Cédula Municipal.	30
	c)	El cambio de propietario o administrador del establecimiento autorizado con una Cédula Municipal, incluyendo en aquel el cambio de denominación o razón social de personas morales.	30
	d)	Cualquier cambio que afecte los términos, circunstancias y condiciones para los que y en función de los cuáles se expidió el permiso.	30
	e)	No tener a la vista la Cédula de inscripción o Actualización al Padrón Fiscal Municipal, permisos, avisos de Comercio y otra documentación que ampare el legítimo desarrollo de los actos o actividades que se desarrollan.	30
	f)	No contar con los dispositivos de seguridad necesarios para evitar siniestros, no contar con botiquín para primeros auxilios, extintores, por no tener señaladas las salidas de emergencias y medidas de seguridad y protección civil en los casos necesarios, por no fumigar el local por lo menos cada 6 meses y presentar la constancia.	30
	g)	Por realizar actos no contemplados en la Cédula, permiso o autorización; fuera de los locales o fuera de los horarios autorizados.	50
	h)	Utilizar aparatos de sonido fuera de los límites permitidos o causando molestias a las personas. Por no ser independiente de casa habitación o traspatio, o volver a abrir los accesos que se le cancelaron cuando ya se haya obtenido la Cédula	12
	i)	Por funcionamiento de establecimientos, comerciales, industriales o de prestación de servicios fuera de horario autorizado.	90
	j)	Por permitir el cruce de apuestas en los juegos de mesa, video juegos y similares.	25
	k)	Por vender o permitir el consumo de bebidas alcohólicas, en los establecimientos no autorizados para ello.	70
	l)	Por vender a los menores de edad inhalantes como pinturas en aerosol y demás sustancias que debido a su composición afecta a la salud del individuo.	85



GOBIERNO CONSTITUCIONAL
DEL
ESTADO DE OAXACA
PODER LEGISLATIVO

	m)	Por provocar o fomentar el consumo de bebidas embriagantes mediante la degustación en establecimientos no autorizados para ello por la Autoridad Municipal.	20
	n)	Por obstruir banquetas, calles, plazas, o cualquier otro lugar público, para la exhibición o venta de mercancías; o para el desempeño de trabajos particulares, sin la autorización o el permiso correspondiente	40
	o)	Por trabajar en la vía pública como prestador de servicios o de cualquier actividad comercial cuando requiera del permiso o licencia de la Autoridad Municipal o no cuente con ella, o bien que lo haga sin sujetarse a las condiciones reglamentarias requeridas por la autoridad.	15
	p)	Por no tramitar la ampliación, cambio de giro, domicilio del establecimiento cuando se requiera, y por proceder antes de su autorización.	12
	q)	Por suministrar datos falsos a las autoridades para el otorgamiento de la licencia, cedula y/o permiso	90
XVIII.	ELECTROMECAÑICOS		
	a)	Por trabajar fuera del horario autorizado por la Autoridad Municipal.	12.41
	b)	Por trabajar con un número mayor de máquinas a las autorizadas por la Autoridad Municipal	18.61
	c)	Por trabajar con máquinas distintas a las autorizadas por la Autoridad Municipal	24.81
	d)	Por carecer del permiso o tener el permiso vencido para ejercer el comercio en la vía pública	31.02
	e)	Por aumentar las dimensiones originalmente autorizadas en el permiso en la vía pública	6.20
	f)	Por ejercer el comercio en la vía pública fuera del horario autorizado	6.20
	g)	Por exceso de volumen en aparatos de sonido o cualquier ruido que por su volumen provoque malestar público	15.20
	h)	Por tomar energía eléctrica de otro medio distinto al autorizado por el permiso.	6.20
XIX.	EN MATERIA DE ANUNCIOS Y PUBLICIDAD		
	a)	Por falta de refrendo de la licencia para colocar anuncios y letreros o publicidad móvil, además de los recargos correspondientes	4.14
	b)	Por no mostrar los permisos de anuncios y letreros en las instalaciones del local donde se tiene instalado el mencionado anuncio	4.14



GOBIERNO CONSTITUCIONAL
DEL
ESTADO DE OAXACA
PODER LEGISLATIVO

	c)	Por poner en peligro con la ubicación del anuncio, dimensiones o material empleado en su construcción o instalación, la vida o la integridad física de las personas o la seguridad física de los bienes, de terrenos; así como por la falta de memoria estructural	7.44
	d)	Por no mantener en buen estado físico y operativo los anuncios y estructuras	7.44
	e)	Por pegar carteles en el mobiliario urbano con cualquier material	4.14
	f)	Por no mostrar los permisos de anuncios y letreros en las instalaciones del local, donde se tiene instalado el mencionado anuncio	7.44
	g)	Por repartir volantes o propaganda en la vía pública determinando la responsabilidad al anunciante contenido en los mismos	5.92
	h)	Por no acreditar la adquisición del seguro de responsabilidad civil por los daños que pudieran causar los anuncios estructurales, semi estructurales o especiales	7.44
	i)	Contaminación auditiva generado por perifoneo, por publicidad en establecimientos comerciales o centros de diversión	20
XX.	EN MATERIA DE SALUD		
	a)	Por impedir que el verificador sanitario autorizado realice labores de inspección	12.41
	b)	Por resistirse por cualquier medio a las visitas de inspección, o por no suministrar los datos, informes, documentación o demás registros que legalmente puedan exigir los verificadores sanitarios	12.41
	c)	Mobiliario sucio	6.20
	d)	No contar con botiquín de primeros auxilios	6.20
	e)	Higiene de las personas	
		1. No tener constancia de manejo de alimentos	12.41
		2. No portar ropa sanitaria	6.20
		3. Por no tener la ropa sanitaria completa (falta mandil o cubre pelo, etc.)	6.20
		4. Por tener uñas largas con esmalte y alhajas	6.20
		5. Manipulación directa de alimentos y dinero	6.20
		6. Por no acudir a revisión médica en el día que les corresponde a las sexoservidoras y sexoservidores	6
		7. Bailarinas, ficheras y/o strippers sin libretos	25
	f)	Higiene de los alimentos	



GOBIERNO CONSTITUCIONAL
DEL
ESTADO DE OAXACA
PODER LEGISLATIVO

		1. Hielo en barra, si no se utiliza todavía se procede a destrucción del mismo, si ya fue utilizado, destrucción del producto elaborado con el hielo	6.20
		2. Expendio de productos a la intemperie	6.20
		3. Mobiliario sucio	6.20
		4. Condiciones insalubres(producto, mobiliario, personal, etc.)	6.20
		5. Alimentos descompuestos	18.61
	g)	Otros	
		1. No contar con registro sanitario	6.20
		2. Aguas jabonosas y desechos	6.20
		3. Letrinas insalubres	6.20
		4. Sin botiquín de primeros auxilios	6.20
		5. Inmuebles en malas condiciones, (mantenimiento y pintura del giro)	6.20
		6. Por permitir que en los inmuebles de su propiedad o posesión, se acumule la basura y prolifere la fauna nociva, que ponga riesgo la salud de las personas	12.41
		7. Establecimiento que permita laborar a bailarinas, ficheras, strippers, y personal sin libreta y/o permiso sanitario	120
		8. Por permitir que en los inmuebles de su propiedad o posesión, se acumule la basura y prolifere la fauna nociva, que ponga en riesgo la salud de las personas.	45
		9. Por no cumplir establecimientos comerciales con las disposiciones establecidas por las autoridades sanitarias	40
		10. No contar con protocolo de seguridad por contingencia sanitaria	24
		11. No portar cubrebocas en expendedores de alimentos dentro de comercios establecidos y mercado (cubrebocas reforzado por tema de contingencia sanitaria)	5.63
XXI.	EN MATERIA DE PROTECCIÓN CIVIL:		
	a)	Por incumplimiento a los requisitos indispensables de seguridad	12.41
	b)	Por qué se realicen obras de construcción sin contar con las medidas de seguridad establecidas por las normas de protección civil correspondiente	37.22



GOBIERNO CONSTITUCIONAL
DEL
ESTADO DE OAXACA
PODER LEGISLATIVO

	c)	Por qué se realicen diversiones espectáculos públicos sin contar con el dictamen de protección civil correspondiente	24.81
	d)	Por no contar con el dictamen civil correspondiente autorizado	12.41
XXII.	INFRACCIONES DE CARÁCTER FISCAL		
	a)	No presentar o proporcionar los avisos, declaraciones, manifestaciones, solicitudes, datos, informes libros o documentos que exijan las leyes fiscales municipales o presentarlos o proporcionarlos extemporáneamente	12.41
	b)	Presentar los avisos, declaraciones, manifestaciones, solicitudes, informes, copias, libros o documentos a que se refiere la fracción anterior, alterados, falsificados, incompletos o con errores que traigan consigo la evasión que una prestación fiscal. Multa de tres tantos del impuesto omitido cuando este pueda precisarse, o de lo contrario	12.41
	c)	No inscribirse, registrarse, o hacerlo fuera de los plazos legales. No incluir en las solicitud para su inscripción en el registro de causantes, todas las actividades por las que sea contribuyentes habitual	37.22
	d)	No comparecer ante las autoridades fiscales a presentar, comprobar o aclarar los avisos, declaraciones, manifestaciones, solicitudes, datos, informes, libros o documentos a que se refiere el inciso a), o con cualquier otro objeto cuando dichas autoridades estén facultades por las leyes fiscales para requerir la comparecencia	37.22
	e)	Faltar todo o en parte al pago de un crédito fiscal como consecuencias de las omisiones, del mismo	12.41
	f)	No hacer el pago de una presentación fiscal dentro de los plazos señalados por las leyes fiscales	12.41
	g)	Infringir disposiciones fiscales en forma no prevista en fracciones anteriores	28.81

Artículo 152. El Municipio percibirá ingresos, por las siguientes faltas administrativas, de tránsito.

La determinación de las sanciones para el cobro de infracciones de Tránsito y Vialidad del Municipio que cometan los ciudadanos, se realizará en los términos de la presente Ley y el Reglamento de Vialidad del Municipio de San Jacinto Amilpas, Oaxaca vigente, conforme a los siguientes conceptos:



GOBIERNO CONSTITUCIONAL
DEL
ESTADO DE OAXACA
PODER LEGISLATIVO

CONCEPTO DE LA FALTA COMETIDA	UMA
I. VEHÍCULOS	
A) ACCIDENTES	
A.1) Por retirarse del lugar del accidente o no dar aviso a las autoridades competentes	20
A.2) Por no acatar las disposiciones de la autoridad competente para retirar de la vía pública cualquier vehículo accidentado, así como los residuos o cualquier otro material que se hubiese esparcido en ella.	25
A.3) Por abstenerse de colocar señales preventivas después de un accidente.	15
A.4) Por salirse del camino.	20
A.5) Por participar en un accidente de tránsito en el que se produzcan los hechos que pudieran configurar delito	20
A.6) Por atropellamiento de persona.	30
A.7) Por accidente con otro vehículo en marcha	18
A.8) Por accidente con vehículo estacionado	18
A.9) Por accidente con vehículo fijo	18
A.10) Por violar las disposiciones relativas a la circulación en reserva cuando este lloviendo y en los casos de accidente o emergencia	15
B) CONTAMINACIÓN POR RUIDO	UMA
B.1) Por usar irracionalmente las bocinas o escape de los vehículos	15
B.2) Por circular vehículos que produzcan ruido excesivo o que estén equipados con banda de oruga metálica de madera o de cualquier otro material que dañe el pavimento.	25
C) CIRCULACIÓN	UMA
C.1) Por conducir un vehículo sobre una isleta, camellón o sus marcas de aproximación	18
C.2) Por violación a las disposiciones relativas al cambio de carril, al dar la vuelta a la izquierda o derecha en "U".	18
C.3) por rebasar vehículos por el acotamiento.	18
C.4) Por circular en sentido contrario.	25
C.5) Por conducir un vehículo en retroceso por más de 20 metros sin precaución o interfiriendo el tránsito.	10
C.6) Por rebasar o adelantar un vehículo ante una zona de peatones.	20
C.7) Por circular con menores de 10 años en los asientos delanteros.	20
C.8) Por darse a la fuga.	25
C.9) Por no alternar el paso de vehículos uno a uno	10
C.10) Por transitar en vías primarias donde exista restricción expresa	15
C.11) Por no respetar el carril derecho de circulación así como el de contraflujo	18



GOBIERNO CONSTITUCIONAL
DEL
ESTADO DE OAXACA
PODER LEGISLATIVO

exclusive para vehículos de transporte público.	
C.12) Por rebasar por carril de tránsito opuesto cuando se acerque a la cima una pendiente o curva.	18
C.13) Por continuar la circulación cuando no haya espacio libre en la cuadra siguiente y se obstruya la circulación de otros vehículos.	15
C.14) Por rebasar sin cerciorarse de que ningún conductor cuando le siga haya iniciado la misma maniobra.	15
C.15) Por no conservar su derecha o aumentar su velocidad cuando otro vehículo intente rebasarlo.	15
C.16) Por rebasar por el carril de circulación contrario cuando no haya clara visibilidad o cuando no esté libre de tránsito en una longitud suficiente para permitir la maniobra sin riesgo.	18
C.17) Por rebasar por el carril del tránsito opuesto para adelantar hileras de vehículos.	18
C.18) Por rebasar por el carril de tránsito opuesto cuando la raya del pavimento sea continua.	20
C.19) Por rebasar por el carril de tránsito opuesto cuando el vehiculo que le precede haya iniciado una maniobra de rebase.	15
C.20) Por dar vuelta en un cruceo sin ceder el paso a los peatones que se encuentren en el arroyo vehicular.	20
C.21) Por dar vuelta a la derecha sin tomar oportunamente el carril del extremo derecho o por no ceder el paso a los vehículos que circulen por la calle a la que se incorporen.	15
C.22) Por no tomar el extremo izquierdo de su sentido de circulación al dar vuelta a la izquierda en los cruceos donde el tránsito sea permitido en ambos sentidos o no hacerlos en las condiciones establecidas.	18
C.23) Por no ceder el paso al incorporarse a una vía primaria a los vehículos que circulen por la misma.	18
C.24) Por no salir con la suficiente anticipación y con la debida precaución de una vía primaria a los carriles laterales	15
C.25) Por no ceder el paso a los vehículos que se encuentren dentro de un cruceo sin señalamiento y sin agentes de tránsito.	15
C.26) Por no circular donde existan restricción expresa para cierto tipo de vehiculo	18
C.27) Por circulación de vehículos con placa de otra entidad que se encuentren vencidas.	20
C.28) Por circular con placas extranjeras sin acreditar su internamiento en el país de manera legal.	20
C.29) Por asirse o sujetar su vehiculo a otro vehiculo que transite por la via publica, o remolcar sin el debido permiso (concesión) para prestar el servicio.	20



GOBIERNO CONSTITUCIONAL
DEL
ESTADO DE OAXACA
PODER LEGISLATIVO

D) COMPETENCIAS DE VELOCIDAD	UMA
D.1) Por efectuar en la vía pública carreras o arrancones	25
E) CONDUCCIÓN DE AUTOMOTORES	UMA
E.1) Por conducir sin licencia, licencia vencida, o sin permiso específico para el tipo de unidad	20
E.2) Por conducir sin tarjeta de circulación tarjeta vencida o con permiso vencido.	20
E.3) Por conducir un automotor abrazando a una persona u objeto alguno	18
E.4) Por manejar sin precaución	25
E.5) Por rebasar el cupo de pasajeros autorizados	15
E.6) Por obstaculizar los pasos determinados para los peatones de personas con discapacidad	30
E.8) Por no ceder el paso a las ambulancias, patrullas de policía, vehículos del cuerpo de bomberos o por seguirlos, detenerse o estacionarse a una distancia que pueda significar riesgo.	15
E.9) Por no ceder el paso a escolares y peatones en zonas escolares	20
E.10) Por prestar servicio público de transporte de pasajeros o de carga sin contar con la concesión, permiso o autorización.	25
E.11) Por negarse a entregar documentos oficiales o la tarjeta de circulación en caso de infracción.	18
E.12) Por conducir en estado de ebriedad. En primer periodo.	30
E.13) Por conducir en estado de ebriedad. En segundo periodo.	54
E.14) Por conducir en estado de ebriedad. En tercer periodo.	77
E.15) Por manejar estando bajo el efecto de drogas, enervantes o psicotrópicos. En primer grado.	30
E.16) Por manejar estando bajo el efecto de drogas, enervantes o psicotrópicos. En segundo grado.	54
E.17) Por manejar estando bajo el efecto de drogas, enervantes o psicotrópicos. En tercer grado.	77
E.18) Por ingerir bebidas embriagantes al conducir.	45
E.19) Por no seguir las indicaciones de las marcas, señales que regulan el tránsito en la vía pública y las que hagan los agentes de tránsito.	25
E.20) Por pasarse los señalamientos rojos o ámbar de los semáforos.	25
E.21) Por descender de un vehículo en marcha	15
E.22) Por circular con las puertas abiertas.	15
E.23) Por carecer o no funcionar las luces indicativas de freno.	15
E.24) Por carecer o no funcionar las luces direccionales o intermitentes.	15
E.25) Por carecer o no funcionar los cuartos delanteros o traseros de un vehículo.	15
E.26) Por carecer de los faros principales o no encenderlos.	18
E.27) Por no conservar la distancia mínima respecto del vehículo que le precede.	15



GOBIERNO CONSTITUCIONAL
DEL
ESTADO DE OAXACA
PODER LEGISLATIVO

E.28) Por conducir un vehículo en exceso de velocidad.	20
E.29) Por usar teléfonos celulares o entablar conversaciones telefónicas al momento de conducir.	25
E.30) Por no hacer alto para ceder el paso a los peatones que se encuentren en el arroyo de los cruceros o zonas marcadas para su paso.	18
F) EMISIÓN DE CONTAMINANTES	UMA
F.1) Tirar o arrojar objetos o basura desde el interior de un vehículo	20
F.2) Por emitir ostensiblemente humo	18
F.3) Por emitir ostensiblemente humo aun contando con la verificación	18
F.4) Por no contar con la calcomanía de verificación del primer y Segundo periodo.	20
G) EQUIPO PARA VEHÍCULOS	UMA
G.1) Por no utilizar el conductor y los pasajeros los cinturones de seguridad, siempre que el vehículo los y traiga de origen.	25
G.2) Por traer un sistema de ruedas defectuoso	12
G.3) Por traer vidrios polarizados, entintados, oscuros, etc. Que impidan la visibilidad al interior del vehículo.	15
G.4) Por circular con vehículos con parabrisas y medallones estrellados, rotos o sin estos que impidan la visibilidad correcta del conductor	15
G.5) Uso de colores, emblemas y cortes de vehículos de emergencia o servicio público	18
G.6) Por tener instaladas o hacer uso de torretas, focos rojos en la parte delantera, o blancos en la parte trasera y sirena de uso exclusivo para vehículos policiales, de tránsito y de emergencia, sin la autorización correspondiente.	18
G.7) Por carecer de algunos de los espejos laterales y retrovisores.	10
G.8) Por abastecerse de combustible y no apagar el motor del vehículo.	15
H) ESTACIONAMIENTO	UMA
H.1) Por obstaculizar las señales de tránsito al estacionarse.	15
H.2) Por estacionarse en lugares prohibidos.	18
H.3) Por estacionarse en más de una fila.	18
H.4) Por estacionarse frente a una entrada de vehículo, excepto la de su domicilio.	18
H.5) Por estacionarse frente a rampas especiales de acceso a la banqueta para personas con discapacidades.	35
H.6) Por estacionar el vehículo sobre las banquetas o camellones.	15
H.7) Por estacionar un vehículo en zonas urbanas a una distancia mayor de 30 centímetros de la acera.	10
H.8) Por estacionarse en carretera y en vías de tránsito continuo en los carriles exclusivos para autobuses.	15
H.9) Por estacionarse a menos de 100 metros de una curva o cima sin visibilidad.	10



GOBIERNO CONSTITUCIONAL
DEL
ESTADO DE OAXACA
PODER LEGISLATIVO

H.10) Por estacionarse en la zona de ascenso y descenso de pasajeros de vehículos de servicio público.	10
I) OBSTACULOS	UMA
I.1) Por portar en ventanillas rótulos, carteles y objetos opacos que obstaculicen la visibilidad del conductor.	15
I.2) Por obscurecer o pintar los cristales que impidan la visibilidad al interior del vehículo.	15
I.3) Por realizar actos que constituyan obstáculos para el tránsito de peatones y poner en peligro a las personas o por causar daños a las propiedades públicas o privadas	18
J) PLACAS O PERMISOS PARA TRANSITAR	UMA
J.1) Por circular sin ambas placas.	16
J.2) Por no coincidir los números y letras de las placas con la calcomanía y tarjeta de circulación.	20
J.3) Por no portar tarjeta de circulación correspondiente.	15
J.4) Por conducir sin el permiso provisional para transitar.	18
J.5) Placa sobre puesta o alterada.	20
J.6) Por no colocar las placas en los lugares establecidos por los fabricantes de los vehículos.	15
J.7) Por cambiar la carrocería, motor y no dar aviso en un plazo de 30 días	10
J.8) Por no mantener en buen estado de conservación las placas libres de objetos, de distintivos, de rótulos, micas opacadas o dobleces que dificulte o impida su legibilidad.	10
J.9) Por no solicitar la reposición de placas de matrícula calcomanía o tarjeta de circulación por deterioro o mutilación.	10
K) SEÑALES	UMA
K.1) Por no obedecer las señales preventivas.	12
K.2) Por no obedecer las señales restrictivas.	15
K.3) Por no obedecer la señal de alto, siga o preventiva cuando así lo indique el semáforo o cualquier otro señalamiento.	18
K.4) Por no seguir las indicaciones de la marca, señales que regulen el tránsito en la vía pública y las que hagan los agentes de tránsito.	20
L) TRANSPORTE DE CARGA	UMA
L.1) Por circular los vehículos de transporte de explosivos, inflamables, corrosivos y en general sin los contenedores y tanques especiales para cada caso y en las vialidades determinadas.	15
L.2) Por no portar extinguidor de fuego en buenas condiciones de uso.	10
L.3) Por transportar carga que rebase las dimensiones laterales del vehículo o sobresalga más de un metro en la parte posterior.	18
L.4) Por transportar carga que se derrame o esparza en la vía pública o que no se encuentre debidamente cubierta tratándose de material a granel.	15



GOBIERNO CONSTITUCIONAL
DEL
ESTADO DE OAXACA
PODER LEGISLATIVO

L.5) Por trasportar personas en la parte exterior de la carrocería.	10
L.6) Por no colocar banderas, reflejantes rojos indicadores de peligro cuando sobresalga la carga.	15
L.7) Por trasportar o arrastrar la carga en condiciones que signifiquen peligro para las personas o bienes.	18
L.8) Por circular vehículos de los que se desprenden material contaminante y olores nauseabundos o materiales de construcción	18
M) VELOCIDAD	UMA
M.1). Por detener la marcha o reducir la velocidad sin hacer funcionar la luz del freno o sin sacar el brazo extendido horizontalmente.	12
M.2) Por cambiar de dirección sin usar la luz direccional correspondiente o sacar el brazo para señalar el cambio.	10
M.3) Por circular a mayor velocidad de 20 kilómetros por hora en las zonas de centros educativos, oficinas públicas, unidades deportivas, hospitales, iglesias y demás lugares de reunión cuando haya concurrencia de personas.	10
M.4) Por circular en las vías públicas a más velocidad de la que determine en los señalamientos respectivos.	10
M.5) Por no tomar oportunamente el carril correspondiente al dar la vuelta a la izquierda o derecha.	12
M.6) Por transitar sobre las aceras y áreas reservadas para peatones.	18
M.7) Por no utilizar su sistema de alumbrado durante la noche o cuando no hubieses insuficiente visibilidad durante el día.	12
M.8) Por no disminuir la velocidad ante vehículos de emergencia.	12
N) TRANSPORTE PÚBLICO DE PASAJEROS, URBANO, SUBURBANO, EN SU MODALIDAD DE AUTOBUS, TAXI, Y MOTOTAXI.	UMA
N.1) Por permitir sin precaución el ascenso y descenso.	21
N.2) Por permitir el ascenso y descenso fuera de los señalados para tal efecto.	21
N.3) Por obstruir el tránsito de paraderos y cierres de circuito.	20
N.4) Por permanecer los vehículos más tiempo del indicado en los paraderos y en la base.	15
N.5) Por producir demasiado ruido y la emisión de humo sea ostensible.	15
N.6) Por hacer reparaciones en la vía pública.	20
N.7) Por no transitar por el carril derecho.	12
N.8) Por aprovisionar el vehículo de combustible con pasaje abordo.	16
N.9) Por no respetar las rutas y los horarios establecidos	15
N.10) Por no atender debidamente al público usuario, transeúnte, vecinos y agentes.	10
N.11) Por no colocar en lugar visible para el usuario el original de la tarjeta de identificación autorizada.	15
N.12) Por trasportar más pasajeros de los autorizados.	20



GOBIERNO CONSTITUCIONAL
DEL
ESTADO DE OAXACA
PODER LEGISLATIVO

N.13) Por no dar aviso de la suspensión del servicio.	12
N.14) Por hacer en el sitio reparaciones a los vehículos; por estacionarse fuera de las zonas señaladas para tal efecto.	15
N.15) Por no respetar las tarifas establecidas.	19
N.16) Por exceso de pasajeros o sobrecupo.	20
N.17) Por no exhibir en lugares visibles la identificación del conductor que contenga toda la información solicitada.	12
N.18) Por no exhibir la póliza de seguros o la misma se encuentren vencida	12
N.19) Por utilizar la vía pública como terminal.	12
N.20) Por transitar con las puertas abiertas	12
N.21) Por circular con vehículos de transporte de carga en horarios y rutas no autorizadas dentro de los perímetros de las poblaciones o realizar maniobras de carga y descarga que entorpezcan el flujo de peatones y automotores	15
II. MOTOCICLISTAS	UMA
A.1) Por retirarse del lugar del accidente o no dar aviso a las autoridades competentes.	20
A.2) Por no retirar la vía pública el vehículo accidentado, así como los residuos o cualquier otro material esparcido.	18
A.3) Por participar en un accidente de tránsito en el que se produzcan hechos que pudieran configurar delito.	16
A.4) Por realizar actos que constituyan un obstáculo para el tránsito de peatones y vehículos o poner en peligro a las personas o por causar daños a las propiedades públicas o privadas.	15
B) CIRCULACIÓN (MOTOS)	UMA
B.1) Por conducir un vehículo sobre una isleta, camellón o sus marcas de aproximación.	15
B.2) Por violar las disposiciones relativas a las preferencias de paso al incorporarse a cualquier vía, al pasar cualquier cruceo o al rebasar.	15
B.3) Por violar las disposiciones relativas al cambio de carril, al dar vuelta a la izquierda, derecha o en "U".	15
B.4) Por circular en sentido contrario.	18
B.5) Por rebasar vehículos u otra motocicleta por el acotamiento	10
B.6) Por no conservar su derecha o aumentar la velocidad cuando otro vehículo intente rebasarlo	10
B.7) Por rebasar sin cerciorarse de que ningún conductor cuando le siga haya iniciado la misma maniobra.	10
B.8) Por rebasar por el carril de tránsito opuesto, cuando sea posible hacerlo en uno del mismo sentido de circulación.	10
B.9) Por rebasar por el carril de circulación contrario, cuando no haya clara	10



GOBIERNO CONSTITUCIONAL
DEL
ESTADO DE OAXACA
PODER LEGISLATIVO

visibilidad o cuando no esté libre de tránsito en la longitud suficiente para permitir efectuar la maniobra sin riesgo.	
B.10) Por dar vuelta en un cruce sin ceder el paso a los peatones que se encuentren en el arroyo.	10
B.11) Por conducir sin licencia, tarjeta de circulación o permiso específico para el tipo de unidad.	18
B.12) Por conducir con licencia, tarjeta de circulación o permiso vencido	18
B.13) Por permitir al titular de la licencia o permiso, que esta sea utilizada por otra persona y el vehículo no tenga tarjeta de circulación.	15
B.14) Por no hacer alto para ceder el paso a los peatones que se encuentren en el arroyo de los cruces o zonas marcadas para su paso.	10
B.15) Por efectuar en la vía pública carreras o arrancones.	18
B.16) Por manejar sin precaución.	18
B.17) Por obstaculizar los pasos destinados a los peatones con discapacidades diferentes.	25
B.18) Por no ceder el paso a las ambulancias, patrullas de policía, vehículos del cuerpo de bomberos, los convoyes militares y el ferrocarril o por seguirlos, detenerse o estacionarse a una distancia que pueda significar riesgo.	15
B.19) Por negarse a entregar documentos oficiales, la tarjeta de circulación en caso de infracción.	18
B.20) Por conducir en estado de ebriedad.	26
B.21) Por manejar estando bajo los efectos de drogas, enervantes o psicotrópicos.	26
B.22) Por circular a más de 20 kilómetros por hora dentro del perímetro de centros de población, centros educativos, deportivos, hospitales e iglesias.	10
B.23) Por no seguir las indicaciones de las marcas y señales que regulan el tránsito en la vía pública y las que hagan los agentes de tránsito.	18
B.24) Por pasarse las señales rojas o ámbar de los semáforos.	18
B.25) Por no circular sobre la extrema derecha cuando viaje con otras personas además del conductor o transporte de carga.	10
B.26) Por no circular por el centro del carril.	10
C) ESTACIONAMIENTOS	UMA
C.1) Por estacionarse en lugares prohibidos.	15
C.2) Por estacionarse en más de una fila.	15
C.3) Por estacionarse frente a una entrada de vehículo, excepto la de su domicilio.	15
C.4) Por estacionarse frente a rampas especiales de acceso a la banqueta para personas con discapacidades diferentes.	25
C.5) Por estacionarse en la zona de ascenso y descenso de pasajeros de vehículos de servicio público.	10



GOBIERNO CONSTITUCIONAL
DEL
ESTADO DE OAXACA
PODER LEGISLATIVO

C.6) Por estacionarse en aceras, camellones, andadores y otras vías reservadas a peatones.	10
C.7) Por Obstruir el paso peatonal	12
C.8) Por estacionarse en sentido contrario	12
C.9) Por dejar el motor de la motocicleta encendido al estacionarse y descender de la misma.	12
D) LUCES (MOTOS)	UMA
D.1) Por circular sin encender los faros delanteros y luces posteriores.	15
D.2) Por no encender las luces direccionales al cambiar de carril, en las vías de dos o más carriles de un mismo sentido.	12
D.3) Por no emplear las luces direccionales para indicar cambios de dirección o en paradas momentáneas o estacionamiento de emergencia con advertencia.	12
D.4) Por no revisar las condiciones mecánicas del vehículo que manejen, así como su equipo.	12
D.5) Por carecer de faro principal, no funciona o portarlo incorrectamente cuando se encuentre circulando de noche.	15
D.6) Por carecer de lámpara o reflejante posterior, luces direccionales o intermitentes.	12
D.7) Por causar deslumbramiento a otros conductores o emplear indebidamente la luz alta.	12
D.8) Por no ceder el cambio de luces con otro vehículo.	12
E) PLACAS O PERMISOS PARA CIRCULAR (MOTOS).	UMA
E.1) Por circular sin placas.	15
E.2) Por no Portar la tarjeta de circulación.	18
E.3) Por no solicitar la reposición de placas de matrícula calcomanía o tarjeta de circulación por deterioro o mutilación.	12
E.4) Por no mantener en buen estado de conservación las placas libres de objetos, de distintivos, de rótulos, micas opacadas o dobleces que dificulte o impida su legibilidad.	12
E.5) Por circular con placas de otra entidad que se encuentren vencidas.	18
F) SEÑALES (MOTOS)	UMA
F.1) Por no obedecer las señales preventivas.	12
F.2) Por no obedecer las señales restrictivas.	12
F.3) Por no obedecer la señal de alto, siga o preventiva cuando así lo indique el semáforo o cualquier otra señal.	12
F.4) Por transitar por vialidades o carriles donde lo prohibida el señalamiento.	18
F.5) Por no usar casco o anteojos protectores, el conductor y el acompañante en su caso.	20
F.6) Por no tomar oportunamente el carril correspondiente al dar vuelta a la izquierda	12



GOBIERNO CONSTITUCIONAL
DEL
ESTADO DE OAXACA
PODER LEGISLATIVO

o la derecha.	
F.7) Por transitar por las aceras y áreas reservadas para peatones.	12
F.8) Por viajar más personas de las autorizadas en la tarjeta de circulación.	12
F.9) Por asirse o sujetar su motocicleta a otro vehículo que transite por la vía pública.	15
F.10) Por llevar carga que dificulte su visibilidad, equilibrio o adecuada operación o constituya un peligro para sí u otros usuarios de la vía pública.	15
F.11) Por realizar actos de acrobacia.	20
F.12) Por transitar dos o más motocicletas en posición paralela o en el mismo carril.	12
III. CICLISTAS	UMA
A.1) Por no circular sobre la extrema derecha de la vía que transite.	10
A.2) Por no obedecer las señales e indicaciones de los agentes de tránsito.	10
A.3) Por no respetar las señales de los semáforos.	12
A.4) Por circular sin precaución en el ciclo vías o sobre la extrema derecha de la vía en que transiten.	8
A.5) Por transitar sobre las aceras o áreas reservadas a los peatones.	12
A.6) Por no cumplir con las disposiciones de seguridad.	10
A.7) Por asirse o sujetar su vehículo a otro que transite por la vía pública.	10
IV. EL MUNICIPIO DE SAN JACINTO AMILPAS, POR CONDUCTO DE LAS AUTORIDADES DE TRÁNSITO Y FISCALES SEGÚN SEA EL CASO, QUEDA FACULTADO INDEPENDIEMENTE DE LO ESTABLECIDO EN LAS FRACCIONES QUE ANTECEDEN, PARA QUE IMPONGAN, PERCIBAN O INTERCAMBIEN POR LAS INFRACCIONES SIGUIENTES:	UMA
A) Por no ir acompañado el titular del permiso de aprendizaje por un responsable que cuente con licencia de conducir y sujetarse a los horarios y zonas que fija la autoridad de tránsito.	25
B) Por no respetar y desobedecer las indicaciones de los policías cuando se encuentren en servicio o agilizando el tráfico.	25
C) Por rebasar por la derecha en casos no permitidos por el reglamento.	15
D) Por estacionarse a menos de 50 metros de un vehículo estacionado en lado opuesto en una carretera de no más de dos carriles y doble sentido de circulación.	18
E) Por no Colocar las placas en lugares establecidos por el fabricante del vehículo.	18
F) Por no traer colocada la calcomanía (engomado y hologramas coincidentes a las placas de circulación) en el lugar correspondiente.	18
G) Por no mantener en buen estado de conservación las placas, libres de objetos distintos, de rótulos, micas opacas o dobleces que dificulten o impida su legalidad.	20
H) Por circular los vehículos con placas de otra entidad que se encuentren vencidas.	20
I) Por circular con placas extranjeras sin acreditarse su internamiento legal al país.	20
J) Por caída de personas.	20



GOBIERNO CONSTITUCIONAL
DEL
ESTADO DE OAXACA
PODER LEGISLATIVO

K) Por atropellamiento de semovientes.	25
L) Por accidente de volcadura.	25
M) Por estacionarse en batería en espacios no destinados para este fin.	18
N) Por no colocar las placas en lugares establecidos por el fabricante de la motocicleta.	18
N) Por circular con placas de otra entidad	20
O) Atropellamiento (motos).	20
P) Infracciones y hechos de tránsito con la participación de bicicletas, triciclos o vehículos de tracción humana no contemplados anteriormente.	25

Administrativas por concentración de alcohol en la sangre, según certificado médico clínico u alcoholímetro, que se deberá pagar ante la tesorería municipal.

V. Grado de alcoholemia mg/L	Clasificación	Penalización
a) 0.01 a 0.07	Tolerancia	Sin penalización
b) 0.08 a 0.19	aliento alcohólico	20 UMA retiro de vehículo
c) 0.20 a 0.39	ebrio incompleto	60 UMA retiro del vehículo y arresto conmutable.
d) 0.40 mg/L	no apto para conducir	100 UMA retiro del vehículo y arresto inconmutable

Sección Segunda. Donativos

Artículo 153. El Municipio percibirá aprovechamientos por donativos en efectivo cuando no medie un convenio, que realicen las personas físicas o morales.

CAPÍTULO II APROVECHAMIENTOS PATRIMONIALES Y DIVERSOS

Sección Primera. Enajenación de Bienes Inmuebles de Dominio Privado

Artículo 154. El municipio percibe ingresos derivados de sus bienes inmuebles, por los siguientes conceptos:

- I. Arrendamiento o enajenación de bienes inmuebles.
- II. Por arrendamiento temporal o concesión de uso a perpetuidad de terrenos y espacios para fosas en cementerios municipales.



GOBIERNO CONSTITUCIONAL
DEL
ESTADO DE OAXACA
PODER LEGISLATIVO

III. Por concesión del uso del piso en bienes destinados a un servicio público como mercados, unidades deportivas, plazas y otros bienes de dominio público.

IV. Por uso de pensiones municipales.

Artículo 155. El pago de los aprovechamientos señalados en este capítulo, deben hacerse invariablemente con anticipación a los hechos que los generan, con excepción de los derivados del uso del piso para los fines comerciales o de prestación de servicios, en cuyo caso podrá permitir la autoridad municipal que se le pague con posterioridad.

Artículo 156. Los ingresos que debe percibir el Ayuntamiento por concepto de enajenación, arrendamiento, uso, aprovechamiento o explotación de sus bienes de dominio privado, se establecerán en los contratos que al efecto celebre el Municipio y las personas físicas o morales interesadas.

Artículo 157. El Municipio percibe ingresos por concepto de la enajenación de sus bienes muebles, debiendo sujetarse a lo establecido en los artículos 126, 127 y 128 de la Ley de Hacienda Municipal.

Artículo 158. También obtiene ingresos por el arrendamiento de los siguientes bienes muebles:

Concepto	Cuota	Periodicidad
I. Arrendamiento de retroexcavadora dentro del territorio del municipio	\$500.00	Por evento
II. Arrendamiento de camión volteo dentro del territorio del municipio.	\$500.00	Por evento
III. Pipa de agua potable dentro del territorio del municipio.	\$250.00	Por evento

Sección Segunda. De los Bienes de Dominio Público

Artículo 159. Están obligadas al pago de este aprovechamiento, las personas físicas y las morales que usen, gocen o aprovechen de forma especial, y obtengan un lucro económico, de los bienes del dominio público y la vía pública del Municipio, como son calles, banquetas, parques, jardines, panteones, puentes y otros inmuebles del dominio público, distintos de los señalados en otros Capítulos de esta Ley.

Para los efectos de esta Ley, se comprenderá que forman parte de bienes del dominio y la vía pública del Municipio, las calles, banquetas, parques, jardines, panteones municipales, y puentes ubicados en la circunscripción territorial del Municipio.

Por el uso de la vía pública del Municipio de San Jacinto Amilpas, Distrito del Centro, Oaxaca, para instalación de postes, torres o ductos, o bienes similares que se describen en la presente Sección, propiedad de particulares, personas físicas o morales, así como organismos públicos



GOBIERNO CONSTITUCIONAL
DEL
ESTADO DE OAXACA
PODER LEGISLATIVO

descentralizados o de empresas de propiedad privada, para la instalación de cableado de redes de telecomunicaciones, o eléctricas que haga uso de propiedad municipal como son las banquetas y calles, mensualmente pagarán:

DESCRIPCIÓN	TIPO	MONTO PESOS	PERIODICIDAD
I. Postes de telefonía, electricidad o señal de cable o internet y/o transmisión de datos	Unidad	\$1,000.00	Anual
II. Casetas telefónicas	Unidad	\$1,000.00	Anual
III. Redes subterráneas de electricidad, señal de televisión, cableado telefónico, internet y/o transmisión de datos	Metro línea	\$15.00	Anual
IV. Por cada ducto, por kilómetro o fracción que se use en propiedad pública del municipio	Kilómetro o fracción	\$15.00	Anual
V. Por cada torre o poste de diferente tipo a los señalados en las fracciones anteriores	Unidad	\$2,000.00	Anual
VI. Por cada registro a nivel de piso o calle o subterráneo	Unidad	\$1,000.00	Anual

Artículo 160. Los poseedores, propietarios o usufructuarios, bajo cualquier título, de los bienes especificados en el presente artículo, y que a la entrada en vigor de la presente Ley cuenten con el mobiliario, infraestructura o equipamiento urbano descrito en la presente Sección, deberán regularizar y cubrir los montos por concepto de aprovechamientos respecto de los mismos, para lo cual a más tardar antes del mes de febrero del presente Ejercicio Fiscal, deberán cumplir con la obligación fiscal de otorgar la información detallada de la ubicación de los mismos en propiedad municipal, debiendo proporcionar a la Autoridad Municipal por escrito y en medio digital, un plano y base de datos pormenorizada. Para el caso de incumplimiento, las Autoridades podrán realizar la determinación presuntiva de los bienes consistentes en postes, redes de cableado, registros y similares, para determinar el crédito fiscal correspondiente que será integrado por el aprovechamiento previsto en esta Sección, conjuntamente con los demás que establezca la Ley.

El crédito fiscal que se origine como consecuencia de la presente Sección podrá consolidarse o determinarse por las Autoridades fiscales, conjuntamente con los derechos en materia de licencias y permisos de construcción que establece esta Ley, por concepto de factibilidad de uso de suelo, y de licencia de colocación de anclaje o construcción; así como por los derechos por anuncios publicitarios, respectivamente.

El pago de los aprovechamientos previstos en el presente artículo deberá efectuarse a más tardar dentro de los 10 días naturales posteriores al mes que corresponda una vez emitida la orden de pago.



GOBIERNO CONSTITUCIONAL
DEL
ESTADO DE OAXACA
PODER LEGISLATIVO

Para el caso de los bienes mencionados en el párrafo anterior propiedad o en posesión de dependencias federales o de organismos descentralizados; empresas paraestatales o empresas con participación federal; deberán prever dentro de su presupuesto partida suficiente para cubrir los derechos y aprovechamientos previstos en la presente Ley.

Serán responsables solidarios del cumplimiento de las obligaciones previstas en el presente artículo anterior, los directores, gerentes, comisarios, intendentes, superintendentes, jefes de departamento, jefes de área, jefes de unidad y en general cualquier mando medio o superior que tenga a su cargo la administración de forma parcial o general de la dependencia, empresa u organismo que sea poseedora o propietaria de los postes ubicados en territorio Municipal.

Sección Tercera. De las Multas, Recargos y Gastos de Ejecución

Artículo 161. El pago extemporáneo de Contribuciones de mejora será sancionado con una multa de acuerdo a lo contemplado en el apartado específico de la presente ley.

Artículo 162. El Municipio percibirá recargos de aquellos contribuyentes que soliciten y obtengan de la Tesorería, autorización y prórroga para pago en parcialidades del crédito fiscal, en cuyo caso deberán cubrir la tasa del 0.98% mensual.

Artículo 163. El pago de créditos fiscales realizados fuera de los plazos señalados en la presente Ley, dará lugar al cobro de recargos de conformidad con el artículo 145 de la Ley de Hacienda Municipal del Estado de Oaxaca, a razón de 0.98% de interés simple sobre el monto total de los mismos por cada mes o fracción que transcurra a partir del día en que debió hacerse el pago y hasta el día en que el mismo se efectúe.

Artículo 164. El Municipio percibirá gastos de ejecución, cuando lleve a cabo el procedimiento administrativo de ejecución para el cobro de créditos fiscales, en los términos del Código Fiscal Municipal del Estado de Oaxaca.

TÍTULO OCTAVO PARTICIPACIONES, APORTACIONES Y CONVENIOS

CAPÍTULO I PARTICIPACIONES

Artículo 165. El Municipio percibe ingresos de las participaciones federales e incentivos previstos en la Ley de Coordinación Fiscal, como resultado de la adhesión del Estado al Sistema Nacional de Coordinación Fiscal y al Convenio de Colaboración Administrativa en materia fiscal federal, a través de los fondos siguientes:

- I. Fondo General de Participaciones;



GOBIERNO CONSTITUCIONAL
DEL
ESTADO DE OAXACA
PODER LEGISLATIVO

- II. Fondo de Fomento Municipal;
- III. Fondo Municipal de Compensaciones;
- IV. Fondo Municipal sobre Venta Final de Gasolina y Diésel;
- V. ISR sobre Salarios;
- VI. Participaciones por Impuestos Especiales;
- VII. Fondo de Fiscalización y Recaudación;
- VIII. Impuestos sobre Automóviles Nuevos;
- IX. Fondo Resarcitorio del Impuesto sobre Automóviles Nuevos.

**CAPÍTULO II
APORTACIONES**

Artículo 166. El Municipio percibe recursos del Fondo de Aportaciones para la Infraestructura Social Municipal y de las Demarcaciones Territoriales del Distrito Federal y del Fondo de Aportaciones para el Fortalecimiento de los Municipios y de las Demarcaciones Territoriales del Distrito Federal, conforme a lo que establece el Capítulo V de la Ley de Coordinación Fiscal y el Ramo 33 del Presupuesto de Egresos de la Federación.

**CAPÍTULO III
CONVENIOS**

Artículo 167. El Municipio percibe ingresos derivados de convenios de coordinación, colaboración, reasignación o descentralización según corresponda, con la Federación o con el Estado.

TRANSITORIOS:

PRIMERO. Publíquese el presente decreto en el Periódico Oficial del Gobierno del Estado de Oaxaca.

SEGUNDO. La presente Ley entrará en vigor el día uno de enero de dos mil veintiuno.

TERCERO. Mientras permanezcan en vigor los Convenios de Adhesión al Sistema Nacional de Coordinación Fiscal, así como sus anexos, y se encuentre vigente el convenio de colaboración



GOBIERNO CONSTITUCIONAL
DEL
ESTADO DE OAXACA
PODER LEGISLATIVO

y coordinación que se suscriba con motivo de dicha adhesión, permanecerá suspendida la vigencia y el cobro de los impuestos que contravengan dichas disposiciones.

CUARTO. Los ingresos de ejercicios fiscales anteriores que se encuentren pendientes de cobro, al momento de la entrada en vigor de la presente Ley, se cobrarán conforme a lo establecido en el Código Fiscal Municipal del Estado de Oaxaca.



GOBIERNO CONSTITUCIONAL
DEL
ESTADO DE OAXACA
PODER LEGISLATIVO

ANEXOS DE LA LEY DE INGRESOS DEL MUNICIPIO DE SAN JACINTO AMILPAS DISTRITO DEL CENTRO, DEL ESTADO DE OAXACA, PARA EL EJERCICIO FISCAL 2021, EN CUMPLIMIENTO A LO DISPUESTO EN LA LEY DE DISCIPLINA FINANCIERA DE LAS ENTIDADES FEDERATIVAS Y LOS MUNICIPIOS Y LA LEY GENERAL DE CONTABILIDAD GUBERNAMENTAL.

Anexo I

Objetivos, estrategias y metas de los Ingresos de la Hacienda Pública		
Objetivo Anual	Estrategias	Metas
Fortalecer la capacidad recaudatoria de la tesorería municipal, fortalecer las finanzas públicas que garanticen la disponibilidad permanente de recursos para consolidar los programas y proyectos consignados en los planes de desarrollo	Impulsar los procesos tecnológicos a través de la profesionalización de los servidores públicos de las áreas de recaudación con el fin de brindar un mejor servicio. Proporcionar atención a los contribuyentes, mediante la orientación y asistencia adecuada que les permita cumplir con sus obligaciones fiscales.	Incrementar los ingresos mediante la implementación de estrategias que permitan promover el cumplimiento voluntario de las contribuciones y disminuir los índices de evasión fiscal.
Optimizar los procesos recaudatorios de la hacienda pública municipal mediante políticas flexibles que promuevan el cumplimiento voluntario de las contribuciones.	Implementar acciones de vigilancia fiscal para aumentar la recaudación en materia de ingresos propios. Llevar a cabo en su totalidad el procedimiento administrativo de ejecución para una mayor recuperación de los ingresos	Fortalecer el desempeño de los servidores públicos adscritos al área de recaudatoria con el fin de atender la totalidad de la jurisdicción municipal.
Ejercer con eficiencia y transparencia los recursos públicos asignados al municipio.	Realizar actos de ejemplaridad a través de la fiscalización, que promueva la transparencia de los recursos públicos. fortalecer los esquemas de control e integración de las obligaciones fiscales y mejoramiento de flujos de información	Ejercer de manera óptima y responsable los recursos públicos, que sean notorios en la rendición de cuentas.



GOBIERNO CONSTITUCIONAL
DEL
ESTADO DE OAXACA
PODER LEGISLATIVO

De conformidad con la Ley de Disciplina Financiera de las Entidades Federativas y los Municipios, se consideran los objetivos de la Ley de Ingresos del Municipio de San Jacinto Amilpas, Distrito del Centro, Oaxaca para el Ejercicio Fiscal 2021.

Anexo II

Municipio de San Jacinto Amilpas, Distrito del Centro, Oaxaca.			
Proyecciones de Ingresos-LDF			
(Pesos)			
Concepto	2021	2022	
1 Ingresos de Libre Disposición	\$28,679,225.29	\$ 29,536,512.05	
A Impuestos	\$ 4,727,209.63	\$ 4,869,025.92	
B Cuotas y Aportaciones de Seguridad Social	\$ -	\$ -	
C Contribuciones de Mejoras	\$ 142,800.00	\$ 147,084.00	
D Derechos	\$ 4,461,459.52	\$ 4,595,365.11	
E Productos	\$ 79,043.75	\$ 78,263.26	
F Aprovechamientos	\$ 156,011.90	\$ 160,692.26	
G Ingresos por Ventas de Bienes y Prestación de Servicios	\$ -	\$ -	
H Participaciones	\$ 19,112,700.49	\$ 19,686,081.50	
I Incentivos Derivados de la Colaboración Fiscal	\$ -	\$ -	
J Transferencias y Asiganciones	\$ -	\$ -	
K Convenios	\$ -	\$ -	
L Otros Ingresos de Libre Disposición	\$ -	\$ -	
2 Tranferencias Federales Etiquetadas	\$ 16,987,890.84	\$ 17,497,527.57	
A Aportaciones	\$ 16,987,887.84	\$ 17,497,524.48	
B Convenios	\$ 3.00	\$ 3.09	
C Fondos Distintos de Aportaciones	\$ -	\$ -	
D Transferencias, Asignaciones, Subsidios y Subvenciones, Pensiones y Jubilaciones	\$ -	\$ -	
E Otras Transferencias Federales	\$ -	\$ -	



GOBIERNO CONSTITUCIONAL
DEL
ESTADO DE OAXACA
PODER LEGISLATIVO

	Etiquetadas		
3	Ingresos Derivados de Financiamientos	\$ -	\$ -
A	Ingresos Derivados de Financiamientos	\$ -	\$ -
4	Total de Ingresos Proyectados	\$ 45,667,116.13	\$ 47,034,039.62
	<i>Datos informativos</i>		
1	Ingresos Derivados de Financiamientos con Fuente de Pago de Recursos de Libre Disposición	\$ -	\$ -
2	Ingresos Derivados de Financiamientos con Fuente de Pago de Transferencias Federales Etiquetadas	\$ -	\$ -
3	Ingresos Derivados de Financiamiento	\$ -	\$ -

De conformidad con la Ley de Disciplina Financiera de las Entidades Federativas y los Municipios y los Criterios para la elaboración y presentación homogénea de la información financiera y de los formatos a que hace referencia la Ley de Disciplina Financiera, se consideran las Proyecciones de Finanzas Públicas del Municipio de San Jacinto Amilpas, Distrito del Centro, Oaxaca para el Ejercicio Fiscal 2021.



GOBIERNO CONSTITUCIONAL
DEL
ESTADO DE OAXACA
PODER LEGISLATIVO

Anexo III

Municipio de San Jacinto Amilpas, Distrito del Centro, Oaxaca.			
Resultados de Ingresos-LDF			
(Pesos)			
Concepto		2019	2020
1.	Ingresos de Libre Disposición	\$ 29,497,070.66	\$ 25,075,519.36
	A Impuestos	\$ 4,669,694.05	\$ 4,457,270.51
	B Cuotas y Aportaciones de Seguridad Social	\$ -	\$ -
	C Contribuciones de Mejoras	\$ 96,550.50	\$ 539,800.35
	D Derechos	\$ 2,951,021.42	\$ 3,281,875.66
	E Productos	\$ 105,876.80	\$ 59,026.90
	F Aprovechamiento	\$ 427,807.45	\$ 30,666.22
	G Ingresos por Ventas de Bienes y Prestación de Servicios	\$ -	\$ -
	H Participaciones	\$ 21,246,120.44	\$ 16,706,879.72
	I Incentivos Derivados de la Colaboración Fiscal	\$ -	\$ -
	J Transferencias y Asignaciones	\$ -	\$ -
	K Convenios	\$ -	\$ -
	L Otros Ingresos de Libre Disposición	\$ -	\$ -
2.	Transferencias Federales Etiquetadas	\$ 17,754,988.11	\$ 13,950,577.54
	A Aportaciones	\$ 17,754,988.11	\$ 13,950,577.54
	B Convenios	\$ -	\$ -
	C Fondos Distintos de Aportaciones	\$ -	\$ -
	D Transferencias, Asignaciones, Subsidios y Subvenciones, Pensiones y Jubilaciones	\$ -	\$ -
	E Otras Transferencias Federales Etiquetadas	\$ -	\$ -
3.	Ingresos Derivados de Financiamientos	\$ -	\$ -



GOBIERNO CONSTITUCIONAL
DEL
ESTADO DE OAXACA
PODER LEGISLATIVO

	A	Ingresos Derivados de Financiamientos	\$ -	\$ -
4.		Total de Resultados de Ingresos	\$ 47,252,058.77	\$ 39,026,096.90
		Datos Informativos		
	1	Ingresos Derivados de Financiamientos con Fuente de Pago de Recursos de Libre Disposición	\$ -	\$ -
	2	Ingresos Derivados de Financiamientos con Fuente de Pago de Transferencias Federales Etiquetadas	\$ -	\$ -
	3	Ingresos Derivados de Financiamiento	\$ -	\$ -

De conformidad con la Ley de Disciplina Financiera de las Entidades Federativas y los Municipios y los Criterios para la elaboración y presentación homogénea de la información financiera y de los formatos a que hace referencia la Ley de Disciplina Financiera, se consideran los Resultados de Finanzas Públicas del Municipio de San Jacinto Amilpas, Distrito del Centro, Oaxaca para el Ejercicio Fiscal 2021.



GOBIERNO CONSTITUCIONAL
DEL
ESTADO DE OAXACA
PODER LEGISLATIVO

Anexo IV

CONCEPTO	FUENTE DE FINANCIAMIENTO	TIPO DE INGRESO	INGRESO ESTIMADO EN PESOS
INGRESOS Y OTROS BENEFICIOS			\$ 45,667,116.13
INGRESOS DE GESTIÓN			\$ 9,566,524.80
Impuestos	Recursos Fiscales	Corrientes	\$ 4,727,209.63
Impuestos sobre los Ingresos	Recursos Fiscales	Corrientes	\$ 8,721.00
Impuestos sobre el Patrimonio	Recursos Fiscales	Corrientes	\$ 3,062,290.47
Impuestos sobre la Producción , el Consumo y las Transacciones	Recursos Fiscales	Corrientes	\$ 1,574,598.16
Accesorios de Impuestos	Recursos Fiscales	Corrientes	\$ 81,600.00
Contribuciones de mejoras	Recursos Fiscales	Corrientes	\$ 142,800.00
Contribución de Mejoras por Obras Públicas	Recursos Fiscales	Corrientes	\$ 142,800.00
Derechos	Recursos Fiscales	Corrientes	\$ 4,461,459.52
Derechos por el uso, goce, aprovechamiento o explotación de Bienes de Dominio Público	Recursos Fiscales	Corrientes	\$ 151,596.31
Derechos por Prestación de Servicios	Recursos Fiscales	Corrientes	\$ 4,309,863.21
Productos	Recursos Fiscales	Corrientes	\$ 79,043.75
Productos	Recursos Fiscales	Corrientes	\$ 79,043.75
Aprovechamientos	Recursos Fiscales	Corrientes	\$ 156,011.90
Aprovechamientos	Recursos Fiscales	Corrientes	\$ 105,011.90
Aprovechamientos Patrimoniales	Recursos Fiscales	De Capital	\$ 51,000.00
PARTICIPACIONES, APORTACIONES Y CONVENIOS	Recursos Federales	Corrientes	\$ 36,100,591.33
Participaciones	Recursos Federales	Corrientes	\$ 19,112,700.49
Fondo General de Participaciones	Recursos Federales	Corrientes	\$ 13,118,683.97
Fondo de Fomento Municipal	Recursos Federales	Corrientes	\$ 4,169,987.64
Fondo Municipal de Compensaciones	Recursos Federales	Corrientes	\$ 389,186.93
Fondo Municipal sobre la Venta Final de Gasolina y Diésel	Recursos Federales	Corrientes	\$ 385,841.66
ISR sobre Salarios	Recursos Federales	Corrientes	\$ 50,000.00



GOBIERNO CONSTITUCIONAL
DEL
ESTADO DE OAXACA
PODER LEGISLATIVO

Participaciones por Impuestos Especiales	Recursos Federales	Corrientes	\$ 247,648.75
Fondo de Fiscalización y Recaudación	Recursos Federales	Corrientes	\$ 642,136.25
Impuestos sobre Automoviles Nuevos	Recursos Federales	Corrientes	\$ 86,913.22
Fondo Resarcitorio del Impuesto sobre Automoviles Nuevos	Recursos Federales	Corrientes	\$ 22,302.07
Aportaciones	Recursos Federales	Corrientes	\$ 16,987,887.84
Fondo de Aportaciones para la Infraestructura Social Municipal	Recursos Federales	Corrientes	\$ 6,215,984.67
Fondo de Aportaciones para el Fortalecimiento de los Municipios y de las Demarcaciones Territoriales del D.F.	Recursos Federales	Corrientes	\$ 10,771,903.17
Convenios	Recursos Federales	Corrientes	\$ 3.00
Programas Federales	Recursos Federales	Corrientes	\$ 2.00
Programas Estatales	Recursos Estatales	Corrientes	\$ 1.00

De conformidad con lo establecido en el artículo 61, fracción I, a) de la Ley General de Contabilidad Gubernamental, se considera los Ingresos del Municipio de San Jacinto Amilpas, Distrito del Centro, Oaxaca para el Ejercicio Fiscal 2021



GOBIERNO CONSTITUCIONAL
DEL
ESTADO DE OAXACA
PODER LEGISLATIVO

Anexo V

CONCEPTO	Anual	Enero	Febrero	Marzo	Abril	Mayo	Junio	Julio	Agosto	Septiembre	Octubre	Noviembre	Diciembre
Ingresos y Otros Beneficios	\$45667116.13	\$3287594.04	\$3909192.96	\$3909192.46	\$3909194.45	\$3909192.46	\$3909193.46	\$3909192.46	\$3909192.46	\$3909192.46	\$3909192.46	\$3909192.46	\$3287594.00
Impuestos	\$4727209.63	\$393934.13	\$393934.17	\$393934.16	\$393934.13	\$393934.13	\$393934.13	\$393934.13	\$393934.13	\$393934.13	\$393934.13	\$393934.13	\$393934.13
Impuestos sobre los Ingresos	\$8721.00	\$726.75	\$726.75	\$726.75	\$726.75	\$726.75	\$726.75	\$726.75	\$726.75	\$726.75	\$726.75	\$726.75	\$726.75
Impuestos sobre el Patrimonio	\$3062290.47	\$255190.87	\$255190.87	\$255190.90	\$255190.87	\$255190.87	\$255190.87	\$255190.87	\$255190.87	\$255190.87	\$255190.87	\$255190.87	\$255190.87
Impuestos sobre la Producción, el Consumo y las Transacciones	\$1574598.16	\$131216.51	\$131216.55	\$131216.51	\$131216.51	\$131216.51	\$131216.51	\$131216.51	\$131216.51	\$131216.51	\$131216.51	\$131216.51	\$131216.51
Accesorios de Impuestos	\$81600.00	\$6800.00	\$6800.00	\$6800.00	\$6800.00	\$6800.00	\$6800.00	\$6800.00	\$6800.00	\$6800.00	\$6800.00	\$6800.00	\$6800.00
Contribuciones de mejoras	\$142800.00	\$11900.00	\$11900.00	\$11900.00	\$11900.00	\$11900.00	\$11900.00	\$11900.00	\$11900.00	\$11900.00	\$11900.00	\$11900.00	\$11900.00
Contribución de mejoras por Obras Públicas	\$142800.00	\$11900.00	\$11900.00	\$11900.00	\$11900.00	\$11900.00	\$11900.00	\$11900.00	\$11900.00	\$11900.00	\$11900.00	\$11900.00	\$11900.00
Derechos	\$4461459.52	\$371788.30	\$371788.26	\$371788.27	\$371788.29	\$371788.30	\$371788.30	\$371788.30	\$371788.30	\$371788.30	\$371788.30	\$371788.30	\$371788.30
Derechos por el uso, goce, aprovechamiento o explotación de Bienes de Dominio Público	\$151596.31	\$12633.03	\$12633.01	\$12633.01	\$12633.02	\$12633.03	\$12633.03	\$12633.03	\$12633.03	\$12633.03	\$12633.03	\$12633.03	\$12633.03
Derechos por Prestación de Servicios	\$4309863.21	\$359155.27	\$359155.25	\$359155.26	\$359155.27	\$359155.27	\$359155.27	\$359155.27	\$359155.27	\$359155.27	\$359155.27	\$359155.27	\$359155.27
Productos	\$79043.75	\$6586.98	\$6586.97	\$6586.98	\$6586.98	\$6586.98	\$6586.98	\$6586.98	\$6586.98	\$6586.98	\$6586.98	\$6586.98	\$6586.98
Productos	\$79043.75	\$6586.96	\$6586.97	\$6586.98	\$6586.98	\$6586.98	\$6586.98	\$6586.98	\$6586.98	\$6586.98	\$6586.98	\$6586.98	\$6586.98
Aprovechamientos	\$156011.90	\$13000.99	\$13001.01	\$13000.99	\$13000.99	\$13000.99	\$13000.99	\$13000.99	\$13000.99	\$13000.99	\$13000.99	\$13000.99	\$13000.99
Aprovechamientos	\$105011.90	\$8750.99	\$8751.01	\$8750.99	\$8750.99	\$8750.99	\$8750.99	\$8750.99	\$8750.99	\$8750.99	\$8750.99	\$8750.99	\$8750.99
Aprovechamientos Patrimoniales	\$51000.00	\$4250.00	\$4250.00	\$4250.00	\$4250.00	\$4250.00	\$4250.00	\$4250.00	\$4250.00	\$4250.00	\$4250.00	\$4250.00	\$4250.00
Participaciones, Aportaciones y Convenios	\$36100591.33	\$2490383.64	\$3111982.55	\$3111982.06	\$3111984.06	\$3111982.06	\$3111983.06	\$3111982.06	\$3111982.06	\$3111982.06	\$3111982.06	\$3111982.06	\$2490383.60
Participaciones	\$19112700.49	\$1592725.00	\$1592725.49	\$1592725.00	\$1592725.00	\$1592725.00	\$1592725.00	\$1592725.00	\$1592725.00	\$1592725.00	\$1592725.00	\$1592725.00	\$1592725.00
Aportaciones	\$16987887.84	\$897658.64	\$1519257.06	\$1519257.06	\$1519257.06	\$1519257.06	\$1519257.06	\$1519257.06	\$1519257.06	\$1519257.06	\$1519257.06	\$1519257.06	\$897658.60
Convenios	\$3.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$2.00	\$0.00	\$1.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00

De conformidad con lo establecido en el artículo 66, último párrafo de la Ley General de Contabilidad Gubernamental y la Norma para establecer la estructura del Calendario de Ingresos base mensual, se considera el Calendario de Ingresos del Municipio de San Jacinto Amilpas, Distrito del Centro, Oaxaca para el Ejercicio Fiscal 2021.



GOBIERNO CONSTITUCIONAL
DEL
ESTADO DE OAXACA

PODER LEGISLATIVO

DECRETO No. 1825

Lo tendrá entendido el Gobernador del Estado y hará que se publique y se cumpla.

DADO EN EL RECINTO LEGISLATIVO DEL H. CONGRESO DEL ESTADO.- San Raymundo Jalpan, Centro, Oaxaca a 13 de enero de 2021



DIP. ARSENILO LORENZO MEJÍA GARCÍA
PRESIDENTE.



DIP. ROCÍO MACHUCA ROJAS
SECRETARIA.



DIP. SAÚL CRUZ JIMÉNEZ
SECRETARIO.



DIP. MARITZA ESCARLET VÁSQUEZ GUERRA
SECRETARIA.