

DIP. FREDDY GIL PINEDA GOPAR

PRESIDENTE DE LA COMISIÓN
PERMANENTE DE HACIENDA

"2023, AÑO DE LA INTERCULTURALIDAD"

ESTADO DE OAXACA
LXV LEGISLATURA
RECIBIDO
16 ENE 2024
DIRECCIÓN DE APOYO LEGISLATIVO
Dictamen: 667

San Raymundo Jalpan Oax., a 16 de enero de 2024

Asunto: Expediente 1332 LEY DE
INGRESOS DEL MUNICIPIO DE
CIUDAD IXTEPEC, DISTRITO DE
JUCHITÁN, OAXACA, PARA EL
EJERCICIO FISCAL 2024.

DIP. SAMUEL GURRIÓN MATÍAS
PRESIDENTE DE LA MESA DIRECTIVA
DEL H. CONGRESO DEL ESTADO DE OAXACA.
P R E S E N T E.

El que suscribe **Diputado Freddy Gil Pineda Gopar**, en mi carácter de Presidente de la Comisión Permanente de Hacienda de la Sexagésima Quinta Legislatura Constitucional del Estado con fundamento en lo dispuesto por los artículos 42, 53 Fracción XXI de la Constitución Política del Estado Libre y Soberano de Oaxaca, 63, 65 fracción XVII y 72 de la Ley Orgánica del Poder Legislativo del Estado Libre y Soberano de Oaxaca; 26, 38,42 fracción XVII, y demás aplicables del Reglamento Interior del Congreso del Estado Libre y Soberano de Oaxaca, ante usted con el debido respeto expone:

Por este medio le solicito se sirva incluir en el orden del día de la siguiente sesión el **Dictamen con Proyecto de Decreto** por el que se aprueba la **LEY DE INGRESOS DEL MIUNICIPIO DE CIUDAD IXTEPEC DEL DISTRITO DE JUCHITÁN, OAXACA.**

Por la atención, le reitero mis respetos.

ATENTAMENTE:
"EL RESPETO AL DERECHO AJENO ES LA PAZ"

DIP. FREDDY GIL PINEDA GOPAR
PRESIDENTE DE LA COMISIÓN
PERMANENTE DE HACIENDA



H. CONGRESO DEL ESTADO DE OAXACA
LXV LEGISLATURA

DIP. FREDDY GIL PINEDA GOPAR
PRESIDENTE DE LA COMISIÓN
PERMANENTE DE HACIENDA

COMISIÓN PERMANENTE DE HACIENDA.

DICTAMEN



Asunto: Dictamen: 667

Expediente número: 1332

DICTAMEN CON PROYECTO DE DECRETO POR EL QUE LA SEXAGÉSIMA QUINTA LEGISLATURA CONSTITUCIONAL DEL CONGRESO DEL ESTADO LIBRE Y SOBERANO DE OAXACA, APRUEBA LA LEY DE INGRESOS MUNICIPAL PARA EL EJERCICIO FISCAL 2024, DEL MUNICIPIO DE: CIUDAD IXTEPEC, DISTRITO JUCHITÁN, OAXACA

HONORABLE ASAMBLEA.

La Comisión Permanente de Hacienda de la Sexagésima Quinta Legislatura Constitucional del Congreso del Estado Libre y Soberano de Oaxaca, con fundamento lo dispuesto en los artículos 59 Fracciones I, II y XIV; y 113 Fracción II, cuarto párrafo de la Constitución Política del Estado Libre y Soberano de Oaxaca; 43 Fracción XXI de la Ley Orgánica Municipal para el Estado de Oaxaca; los artículos 65 Fracción XVII, y 66 Fracc. I, art. 72, de la Ley Orgánica del Poder Legislativo del Estado de Oaxaca; art. 36, 38, 38bis, 42 Fracc. XVII, 64, 68, 71, 72 y 89, Y demás aplicables del Reglamento Interior del Congreso del Estado de Oaxaca, somete a la consideración de los integrantes de esta Honorable Soberanía el presente dictamen, de conformidad con el siguiente antecedente y consideración:

ANTECEDENTES:

1.- Con fecha 29 de noviembre del año dos mil veintitrés, se recibió en la Secretaría de Servicios Parlamentarios, el proyecto de Ley de Ingresos del Municipio de CIUDAD IXTEPEC, DISTRITO JUCHITÁN, OAXACA

~~DIP. FREDY GIL
PINEDA
PRESIDENTE~~

DIP. JESÚS ALEJANDRO
MILVARDIMO
SECRETARIO

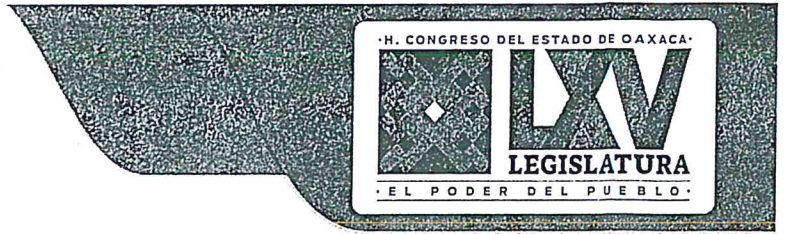
DIP. ANA
CABALLERO NAVARRO
INTEGRANTE

DIP. REYNA VICTORIA
JIMENEZ GERVALES
INTEGRANTE

DIP. ANGÉLICA ROCÍO
MELCHOR VÁSQUEZ
INTEGRANTE

COMISIÓN PERMANENTE DE HACIENDA.

DICTAMEN



2. Con fecha 6 de diciembre del dos mil veintitrés se turnó por la Sexagésima Quinta Legislatura Constitucional del Congreso del Estado Libre y Soberano de Oaxaca del Estado, a esta Comisión y fue recibida mediante oficio signado por el Secretario de Servicios Parlamentarios el 8 de diciembre de dos mil veintitrés; por el que remitió para su estudio, análisis y dictaminación la iniciativa con proyecto de decreto de la Ley de Ingresos para el ejercicio fiscal 2024, del municipio siguiente: CIUDAD IXTEPEC, DISTRITO JUCHITÁN, OAXACA

DIP. REDDÉ GIL
PINEA GARCÍA
PRESIDENTE

3. Que una vez recibida la Ley de Ingresos Municipal mencionada en el punto uno; la Presidencia de la Comisión Permanente de Hacienda, convocó a las Diputadas y el Diputado integrantes de esta Comisión Permanente de Hacienda a diversas reuniones de trabajo, en las que fue estudiada y analizada.

DIP. LUIS ALFONSO
SILVAREMO
SECRETARIO

4. Que con fecha veinte de diciembre de dos mil veintitrés la SEXAGESIMA QUINTA LEGISLATURA CONSTITUCIONAL DEL ESTADO LIBRE Y SOBERANO DE OAXACA, acordó otorgar un plazo de noventa días hábiles, contados a partir del día de la aprobación del presente acuerdo, para que se presenten los dictámenes correspondientes de las leyes de ingresos municipales para el ejercicio 2024 de los diversos municipios de la Entidad, mediante el acuerdo 969.

DIP. ANA
CABALLERO
INTEGRANTE

DIP. REYNA VICTORIA
JIMENEZ GERVALES
INTEGRANTE

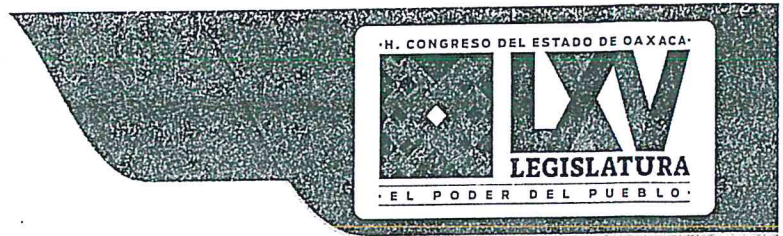
TEMA Y RESUMEN DEL CONTENIDO DE LA INICIATIVA:

MARCO JURÍDICO

DIP. ANGELICA ROCÍO
MELCHOR VÁSQUEZ
INTEGRANTE

COMISIÓN PERMANENTE DE HACIENDA.

DICTAMEN



FEDERAL

- Constitución Política de los Estados Unidos Mexicanos.

Artículo 31.- fracción IV.

○ Contribuir para los gastos públicos, así de la Federación, como de los Estados, de la Ciudad de México y del Municipio en que residan, de la manera proporcional y equitativa que dispongan las leyes.

Artículo 14.- Primero y segundo Párrafo. Principio de Legalidad (Irretroactividad de la Ley y Aplicar leyes Vigentes).

Artículo 16.- Primer párrafo. Principio de Legalidad (Fundar y Motivar).

Artículo 113.- Fracción II. El Municipio es Autónomo y Administrarán Libremente su Hacienda Pública.

Artículo 115.- Fracción II.

- Personalidad Jurídica y manejarán su Patrimonio conforme a la Ley.
- Facultades para aprobar, de acuerdo con las leyes en materia municipal que deberán expedir las legislaturas de los Estados, los bandos de policía y gobierno, los reglamentos, circulares y disposiciones administrativas de observancia general dentro de sus respectivas jurisdicciones.

Artículo 115.- Fracción IV, inciso c).

- Los municipios administrarán libremente su hacienda, la cual se formará de los rendimientos de los bienes que les pertenezcan, así como de las contribuciones y otros ingresos que las legislaturas establezcan a su favor, y en todo caso:
 - Los ingresos derivados de la prestación de servicios públicos a su cargo.
 - Los ayuntamientos, en el ámbito de su competencia, propondrán a las legislaturas estatales las cuotas y tarifas aplicables a impuestos, derechos, contribuciones de mejoras y las tablas de valores unitarios de suelo y construcciones que sirvan de base para el cobro de las contribuciones sobre la propiedad inmobiliaria.
 - Las legislaturas de los Estados aprobarán las leyes de ingresos de los municipios.

- Ley General de Contabilidad Gubernamental.

~~DIP. FREDY GIL
PINDA G. PAR
PRESIDENTE~~

~~DIP. JUIS ALFONSO
SILVAREMO
SECRETARIO~~

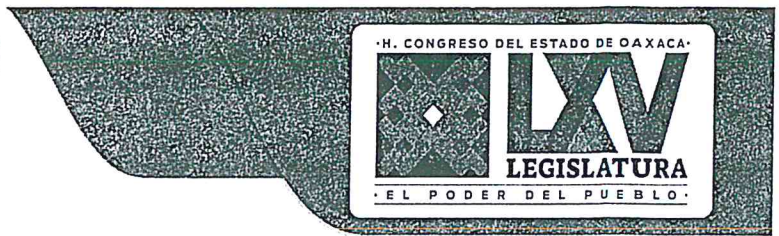
~~DIP. ANITA
CABALLERO VAYARRO
INTEGRANTE~~

~~DIP. REVINA VICTORIA
JIMENEZ CERVALES
INTEGRANTE~~

~~DIP. ANGÉLICA ROCÍO
MELGOR VÁSQUEZ
INTEGRANTE~~

COMISIÓN PERMANENTE DE HACIENDA.

DICTAMEN



Artículo 46.-

• En lo relativo a la Federación, los sistemas contables de los poderes Ejecutivo, Legislativo y Judicial, las entidades de la Administración Pública Paraestatal y los órganos autónomos, permitirán en la medida que corresponda, la generación periódica de los estados y la información financiera que a continuación se señala:

I. Información contable, con la desagregación siguiente:

- a) Estado de actividades;
- b) Estado de situación financiera;
- c) Estado de variación en la hacienda pública;
- d) Estado de cambios en la situación financiera;
- e) Estado de flujos de efectivo;
- f) Informes sobre pasivos contingentes;
- g) Notas a los estados financieros;
- h) Estado analítico del activo, e

II. Información presupuestaria, con la desagregación siguiente:

a) Estado analítico de ingresos, del que se derivará la presentación en clasificación económica por fuente de financiamiento y concepto, incluyendo los ingresos excedentes generados;

b) Estado analítico del ejercicio del presupuesto de egresos del que se derivarán las clasificaciones siguientes:

1. Administrativa;
2. Económica;
3. Por objeto del gasto, y
4. Funcional.

El estado analítico del ejercicio del presupuesto de egresos deberá identificar los montos y adecuaciones presupuestarias y subejercicios por ramo y programa;

Artículo 48.-

o En lo relativo a los ayuntamientos de los municipios o los órganos político administrativos de las demarcaciones territoriales de la Ciudad de México y las entidades de la Administración Pública Paraestatal municipal, los sistemas deberán producir, como mínimo, la información contable y presupuestaria a que se refiere el artículo 46, fracciones I, incisos a), b), c), d), e), g) y h), y II, incisos a) y b) de la presente Ley.

~~DIP. FREDY GIL
MEDALDINO
PRESIDENTE~~

DIP. JUIS ALFONSO
SILVARIANO
SECRETARIO

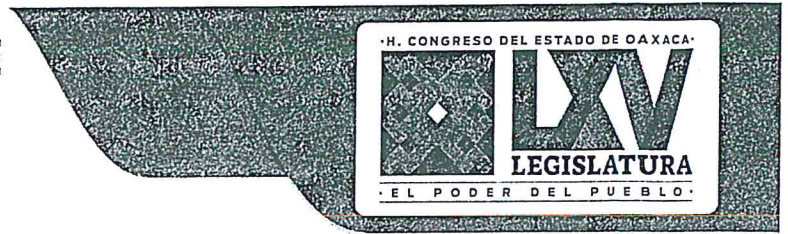
DIP. JUANITA
CABALLERO NAVARRO
INTEGRANTE

DIP. REYNA VICTORIA
JIMENEZ GERVALES
INTEGRANTE

DIP. ANGEL CAROLIO
MELCHOR VASQUEZ
INTEGRANTE

COMISIÓN PERMANENTE DE HACIENDA.

DICTAMEN



Artículo 60.-

○ Las disposiciones aplicables al proceso de integración de las leyes de ingresos, los presupuestos de egresos y demás documentos que deban publicarse en los medios oficiales de difusión, se incluirán en las respectivas páginas de Internet.

DIP. FREDY GIL
PRESIDENTE

Artículo 61.-

○ - Además de la información prevista en las respectivas leyes en materia financiera, fiscal y presupuestaria y la información señalada en los artículos 46 a 48 de esta Ley, la Federación, las entidades federativas, los municipios, y en su caso, las demarcaciones territoriales del Distrito Federal, incluirán en sus respectivas leyes de ingresos y presupuestos de egresos u ordenamientos equivalentes, apartados específicos con la información siguiente:

DIP. LUIS ALONSO
SILVARIANO
SECRETARIO

I. Leyes de Ingresos:

a) Las fuentes de sus ingresos sean ordinarios o extraordinarios, desagregando el monto de cada una y, en el caso de las entidades federativas y municipios, incluyendo los recursos federales que se estime serán transferidos por la Federación a través de los fondos de participaciones y aportaciones federales, subsidios y convenios de reasignación; así como los ingresos recaudados con base en las disposiciones locales, y

DIP. TANIA
CABALLERO NAVARRO
INTEGRANTE

b) Las obligaciones de garantía o pago causante de deuda pública u otros pasivos de cualquier naturaleza con contrapartes, proveedores, contratistas y acreedores, incluyendo la disposición de bienes o expectativa de derechos sobre éstos, contraídos directamente o a través de cualquier instrumento jurídico considerado o no dentro de la estructura orgánica de la administración pública correspondiente, y la celebración de actos jurídicos análogos a los anteriores y sin perjuicio de que dichas obligaciones tengan como propósito el canje o refinanciamiento de otras o de que sea considerado o no como deuda pública en los ordenamientos aplicables. Asimismo, la composición de dichas obligaciones y el destino de los recursos obtenidos;

DIP. REYNALDO
JIMENEZ GERVANTES
INTEGRANTE

- Ley de Disciplina Financiera de las Entidades Federativas y los Municipios.

Artículo 18.-

○ Las iniciativas de las Leyes de Ingresos y los proyectos de Presupuestos de Egresos de los Municipios se deberán elaborar conforme a lo establecido en la legislación local aplicable, en la Ley General de Contabilidad Gubernamental y las

DIP. ANGÉLICA
MELCHOR VÁSQUEZ
INTEGRANTE

COMISIÓN PERMANENTE DE HACIENDA.

DICTAMEN



normas que emita el Consejo Nacional de Armonización Contable, con base en objetivos, parámetros cuantificables e indicadores del desempeño; deberán ser congruentes con los planes estatales y municipales de desarrollo y los programas derivados de los mismos; e incluirán cuando menos objetivos anuales, estrategias y metas

• Ley de Coordinación Fiscal.

Artículo 1.-

○ Esta Ley tiene por objeto coordinar el sistema fiscal de la Federación con las entidades federativas, así como con los municipios y demarcaciones territoriales para establecer la participación que corresponda a sus haciendas públicas en los ingresos federales; distribuir entre ellos dichas participaciones; fijar reglas de colaboración administrativa entre las diversas autoridades fiscales; constituir los organismos en materia de coordinación fiscal y dar las bases de su organización y funcionamiento.

En el caso de las participaciones se estará en lo establecido en los artículos:

Artículo 2.-

○ Fondo General de Participaciones; Fracción III La recaudación total que se obtenga de los derechos a que se refieren los artículos 268, 269 y 270 de la Ley Federal de Derechos, 2-A. Fracción I de la Recaudación Federal Participable, Fracción III inciso a) Fondo de Fomento Municipal; 3-B Impuesto sobre la Renta por concepto de salarios, 4-A. Fracciones I Fondo Municipal sobre la venta final de Gasolina y Diésel, II Fondo de Compensación, Fracción I y 4-B Fondo de Extracción de Hidrocarburos.

Artículo 25.-

○ Con independencia de lo establecido en los capítulos I y IV de esta Ley, respecto de la participación de los Estados, Municipios y el Distrito Federal en la recaudación federal participable, se establecen las aportaciones federales, como recursos que la Federación transfiere a las haciendas públicas de los Estados, Distrito Federal y en su caso de los Municipios condicionando su gasto a la consecución y cumplimiento de los objetivos que para cada tipo de aportación establece esta ley, para los Fondos siguientes objetivos que para cada tipo de aportación establece esta Ley para los fondos siguientes.

III.- Fondo de Aportaciones para la Infraestructura Social;

IV.- Fondo de Aportaciones para el Fortalecimiento de los Municipios y de las Demarcaciones territoriales del Distrito Federal.

~~DIP. PEDRO GIL
PINEDA
PRESIDENTE~~

DIP. LUIS ALONSO
SILVAREDO
SECRETARIO

DIP. ANA
CABALLERO NAVARRO
INTEGRANTE

DIP. REYNALDO
JIMENEZ CERVANTES
INTEGRANTE

DIP. ANGÉLICA ROCÍO
MELCHOR VÁSQUEZ
INTEGRANTE

COMISIÓN PERMANENTE DE HACIENDA.

DICTAMEN



- Norma para Armonizar la Presentación de la Información Adicional a la Iniciativa de la Ley de Ingresos, emitida por el Consejo Nacional de Armonización Contable (CONAC).

Norma para armonizar la presentación de la información adicional a la iniciativa de la Ley de Ingresos.

Objeto

1. Establecer la estructura y contenido de la información adicional que se incluirá en las Leyes de Ingresos para que la información financiera que generen y publiquen los entes obligados sea con base en estructuras y formatos armonizados.

Ámbito de aplicación

2. Las presentes disposiciones serán de observancia obligatoria para la Federación, entidades federativas y los municipios y en su caso, las demarcaciones territoriales del Distrito Federal.

ESTATAL

CONSTITUCION POLITICA DEL ESTADO LIBRE Y SOBERANO DE OAXACA.

Artículo 113.-

I.- Los Municipios a través de sus Ayuntamientos, administrarán libremente su hacienda, la cual se compondrá de sus bienes propios y de los rendimientos que éstos produzcan, así como de las contribuciones e ingresos que la Legislatura del Estado establezca a su favor y en todo caso:

- a) Percibirán las contribuciones, incluyendo tasas adicionales que establezca el Estado sobre la propiedad inmobiliaria de su fraccionamiento, división, consolidación, traslación y mejoras, así como las que tengan por base el cambio de valor de los inmuebles.
- b) Los ingresos derivados de la prestación de servicios públicos a su cargo.

Los Ayuntamientos en el ámbito de sus competencias, propondrán a la Legislatura del Estado las tasas, las cuotas y tarifas aplicables a impuestos, derechos, contribuciones de mejoras y las tablas de valores unitarios del suelo y construcciones que sirvan de base para el cobro de las contribuciones sobre la propiedad inmobiliaria.

LEY DE DEUDA PÚBLICA PARA EL ESTADO DE OAXACA.

DIP. FREDY GIL
PINEDA GARCÍA
PRESIDENTE

DIP. LUIS ALFONSO
SILVARIANO
SECRETARIO

DIP. ANA
CABALLERO NAVARRO
INTEGRANTE

DIP. REYNA VICTORIA
JIMENEZ GERVAENTES
INTEGRANTE

DIP. ANGELICAR ROCIO
MELCHOR VÁSQUEZ
INTEGRANTE

COMISIÓN PERMANENTE DE HACIENDA.

DICTAMEN



Artículo 16.-

- I.- Incluir en los proyectos de Ley de Ingresos correspondiente al monto de Financiamiento u Obligaciones;
- II.- a la XIV.

DIP. F. EDLY GIL
DIP. PINEL GONZALEZ
PRESIDENTE

LEY DE COORDINACION FISCAL PARA EL ESTADO DE OAXACA

Artículo 1. La presente Ley es de interés público y regula las relaciones fiscales del Estado de Oaxaca con sus Municipios y tiene por objeto:

- I.- Establecer las reglas para la distribución de las Participaciones Fiscales Federales que correspondan a las haciendas públicas municipales, atendiendo a lo que establece al respecto el artículo 115 de la Constitución Política de los Estados Unidos Mexicanos y la Ley de Coordinación Fiscal;
- II.- Definir las bases que regulan los Fondos de Aportaciones Federales que corresponden a los Municipios de acuerdo con el Capítulo V de la Ley de Coordinación.
- III.- Transparentar la asignación y aplicación de las Participaciones y Aportaciones Federales que ministre al Estado y Municipios;

DIP. LUIS ALFONSO
DIP. SILVIA ROMO
SECRETARIO

LEY DE HACIENDA MUNICIPAL DEL ESTADO DE OAXACA

Artículo 4.- Es atribución de los Ayuntamientos de los Municipios del Estado proponer las tasas, cuotas y tarifas aplicables a las bases para la determinación de los impuestos, derechos, contribuciones de mejoras, productos, aprovechamientos y aquellas contribuciones especiales que apruebe la Legislatura del Estado en las Leyes de Ingresos Municipales respectivas.

DIP. TANIA
DIP. CABALLERO
INTEGRANTE

LEY ORGANICA MUNICIPAL DEL ESTADO DE OAXACA

Artículo 43.- Son atribuciones del Ayuntamiento:

- I.- Elaborar y presentar ante el Congreso del Estado, a más tardar el último día de mes de noviembre de cada año, la iniciativa de la Ley de Ingresos Municipales que deberá regir durante el año fiscal siguiente

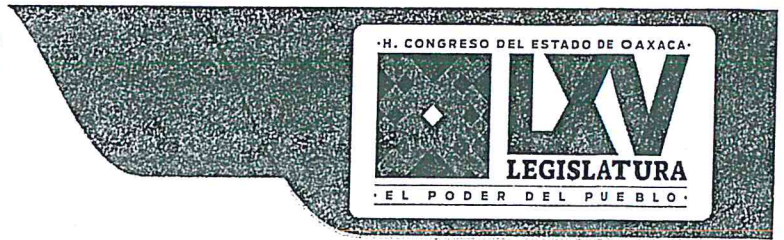
DIP. REVYVA
DIP. JIMENEZ
INTEGRANTE

Artículo 47.-

DIP. ANGELICA
DIP. MELCHOR VASQUEZ
INTEGRANTE

COMISIÓN PERMANENTE DE HACIENDA.

DICTAMEN



I.- Aprobar los proyectos de Ley de Ingresos y el Presupuesto de Egresos atendiendo a los principios constitucionales de austeridad, planeación, eficiencia, eficacia, economía, transparencia y honradez.

Artículo 68.- El presidente Municipal

I.- Proponer al ayuntamiento los proyectos de Ley de Ingresos y del Presupuesto de Egresos atendiendo a los principios constitucionales de austeridad, planeación, eficiencia, eficacia, economía, transparencia y honradez, así como a los presupuestos realizados por las comisiones de conformidad con la fracción VII del artículo 55 de esta Ley;

Artículo 95.- Son atribuciones del Tesorero Municipal:

I.- Proponer al Presidente Municipal en tiempo y forma los anteproyectos de la Ley de Ingresos y del Presupuesto de Egresos atendiendo a los principios constitucionales de austeridad, planeación, eficiencia, eficacia, economía, transparencia y honradez.

Artículo 123.- La iniciativa de la Ley de Ingresos Municipal, se deberán elaborar por el Ayuntamiento con estricto apego a los principios constitucionales de austeridad, planeación, eficiencia, eficacia, economía, transparencia y honradez, así como a las disposiciones contenidas en las leyes y decretos fiscales federales, estatales y municipales que resulten aplicables y con base en los convenios respectivos. La iniciativa de Ley de Ingresos municipales deberá aprobarse por la mayoría calificada del cabildo para su presentación como iniciativa de Ley ante el Congreso del Estado a más tardar el último día del mes de noviembre de cada año.

CODIGO FISCAL MUNICIPAL DEL ESTADO DE OAXACA

Artículo 12.- El monto de las contribuciones, aprovechamientos y demás créditos fiscales, así como de las devoluciones a cargo del fisco municipal, se actualizarán por el transcurso del tiempo y con motivo de los cambios de precios en el país.

Artículo 13.- Cuando no se paguen las contribuciones o los aprovechamientos en la fecha o dentro del plazo fijado por las disposiciones fiscales municipales, el monto de las mismas se actualizará desde el mes en que debió hacerse el pago hasta que el mismo se efectúe; además deberá pagarse recargos por concepto de indemnización al fisco municipal por la falta de pago oportuno.

Artículo 70.- El saldo no cubierto en el pago a plazos se actualizará y causará recargos, de conformidad con lo establecido en los artículos 12 y 13 de este Código desde la fecha en que se haya efectuado el último.

DIP. ALFREDO DY GIL
PRESIDENTE

DIP. LUIS ALFONSO SILVARROMO
SECRETARIO

DIP. REYNA VICTORIA CABALLERO NAVARRETE
INTEGRANTE

DIP. REYNA VICTORIA JIMENEZ GERAVANTES
INTEGRANTE

DIP. ANGEL CARLOS MEJICHOR VASQUEZ
INTEGRANTE

COMISIÓN PERMANENTE DE HACIENDA.

DICTAMEN



POLÍTICA DE INGRESOS

El Municipio por medio de su Ayuntamiento tiene la atribución de elaborar y presentar ante el Congreso del Estado de Oaxaca, su iniciativa de Ley de Ingresos Municipales, por lo cual, podrá implementar una Política de Ingresos congruente con el Plan Municipal de Desarrollo, que esté orientada a realizar acciones que permitan el incremento en la recaudación; asimismo que facilita a los contribuyentes cumplir con sus obligaciones.

La política de ingresos que regirá durante el Ejercicio Fiscal 2024, está orientada a fortalecer las fuentes de recaudación, sustentadas en un marco jurídico sólido que conlleve a organizar de la mejor manera el acopio de recursos públicos municipales.

Con la presentación de esta Ley de Ingresos se busca mantener un vínculo de participación entre ciudadanía y gobierno, estableciendo objetivos específicos de acuerdo con las necesidades de nuestro municipio, por ello se tiene previsto realizar las siguientes acciones:

- Planear estrategias que permitan incrementar los puntos de recaudación del Municipio.
- Elaborar y mantener actualizados los padrones de contribuyentes del Municipio.
- Otorgar descuentos a los contribuyentes.
- Buscar la eficacia en la atención al contribuyente, mejorando e incrementando la Recaudación.
- Dar cumplimiento a la entrega de información sobre el Impuesto Predial y los Derechos de agua potable y alcantarillado.

Con estas acciones, orientadas a la consolidación de una recaudación eficiente, se busca mantener e incrementar la participación de la ciudadanía en el pago de sus impuestos y contribuciones para que con ello se puedan brindar mejores servicios públicos y una mejor inversión productiva, misma que debe ser transparente y equitativa.

De lo anterior se espera una obtención de recursos sana y consolidada que pueda solventar las necesidades de la población, procurando siempre sufragar de manera

DIP. J. MEDINA GIL
PRESIDENTE

DIP. J. ALFONSO
SILVA ROMO
SECRETARIO

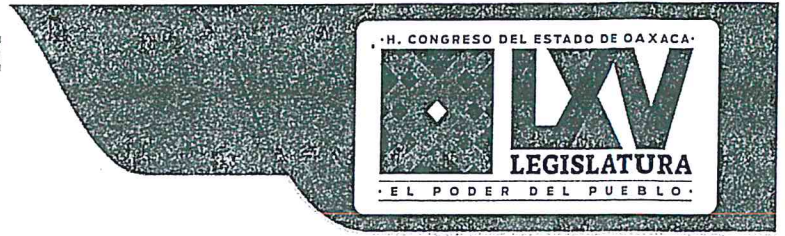
DIP. ANA
CABALLERO NAVARRO
INTEGRANTE

DIP. REYNA VICTORIA
JIMENEZ GERVAÑILES
INTEGRANTE

DIP. ANGÉLICA ROGIO
MELCHOR VASQUEZ
INTEGRANTE

COMISIÓN PERMANENTE DE HACIENDA.

DICTAMEN



completa los gastos públicos establecidos y autorizados en el Presupuesto de Egresos Municipal para el mismo ejercicio fiscal.

La Presente Iniciativa de **LEY DE INGRESOS DEL MUNICIPIO DE CIUDAD IXTEPEC, DISTRITO DE JUCHITÁN, OAXACA**, para el ejercicio Fiscal 2024, será nuestro instrumento jurídico que como Honorable Ayuntamiento nos da las facultades para realizar el cobro de los ingresos de los cuales tenemos derechos.

Así mismo, la autoridad municipal y sus auxiliares cuenten con un instrumento legal entendible y completo para que puedan recaudar el mayor número de ingresos con la menor afectación a los ciudadanos, y así mismo todo esto redunde en una mayor y mejor recaudación, transparencia en el ingreso y una mejor rendición de cuentas. Por lo que no se hacen adiciones y aumento en los cobros ya establecidos, solo se hacen cambios en el articulado estos adecuados a la guía que nos proporciona la ASFE.

EXPOSICIÓN DE MOTIVOS

Es prioridad para esta Administración Municipal dar continuidad a las acciones responsables y transparentes de su política de ingresos, con la implementación de estrategias para lograr un desarrollo sustentable en los diversos sectores de la sociedad, y brindar un servicio integral y de calidad a la población.

Los motivos que sustentan la presente iniciativa se expresan conforme a las necesidades del nuestro municipio, por lo que se reitera el compromiso de recaudar el mayor número de impuestos conforme a los años pasados.

Por lo anterior, la Ley de Ingresos Municipal se considera un instrumento fundamental que permitirá aportar los fundamentos para el incremento de las capacidades financieras de los gobiernos locales toda vez que: contiene los conceptos bajo los cuales se pueden captar recursos financieros para cubrir gastos y necesidades de inversión en infraestructura; es un ordenamiento que permite dar certeza jurídica a las políticas de fomento económico,

DIP. FREDY GIL
PIN. DA G. PAR
PR. IDE
PR. IDE

DIP. LUIS ALFONSO
SILVARRIO
SECRETARIO

DIP. ESTERITA
CABALLERO
INTEGRANTE

DIP. REYNA VICTORIA
JIMENEZ GERVAANTES
INTEGRANTE

DIP. ANGEL CAROLINO
MELCHOR VASQUEZ
INTEGRANTE

COMISIÓN PERMANENTE DE HACIENDA.

DICTAMEN



competitividad y es la línea base del apalancamiento y; permitirá capitalizar las actualizaciones de los ordenamientos en materia de desarrollo urbano.

Es fundamental atender que los PODEBI, de acuerdo con lo señalado en el decreto en comento, deberán contar con servicios básicos, complementarios y financieros, por lo que la participación en conjunto de los sectores público y privado son fundamentales.

Ante el reto que representa la operación del Corredor Interoceánico y la coyuntura del proceso de relocalización de las cadenas de suministro conocido como nearshoring, y en observancia de la Ley de Fomento del Desarrollo Económico del Estado de Oaxaca, resulta fundamental desarrollar y operar esquemas que permitan la participación pública y privada, motivo por el cual se plantea la creación de un Fondo Municipal de Infraestructura Complementaria.

En este contexto, el Corredor Interoceánico es un proyecto prioritario con carácter regional que busca potenciar la actividad económica y comercial. Su inversión a través del Plan Nacional de Desarrollo (PND), considera la continuidad y adaptaciones de la política nacional para el desarrollo industrial, con vertientes sectoriales y regionales.

De manera particular, el PND 2019-2024 propone desde el Eje 3, Economía, detonar el crecimiento del país, a través de políticas económicas no excluyentes que generen bienestar para la población y plantea tres proyectos regionales: Tren Maya, Programa para el Desarrollo del Istmo de Tehuantepec y Programa Zona Libre de la Frontera Norte.

El Programa Istmo pertenece a la categoría regional, pues considera, de acuerdo con la Ley de Planeación, un área prioritaria o estratégica, lo anterior, en función de los objetivos fijados en el Plan, una extensión territorial que rebasa el ámbito jurisdiccional de una entidad federativa y tiene una dependencia responsable de coordinar la ejecución de dicho Programa, el Organismo Público Descentralizado denominado Corredor Interoceánico del Istmo de Tehuantepec, creado mediante decreto del Ejecutivo Federal el 14 de junio de 2019.

DIP. REDDA GIL
PINEA GONZALEZ
PRESIDENTE

DIP. LUIS ALFONSO
SILVA ROMO
SECRETARIO

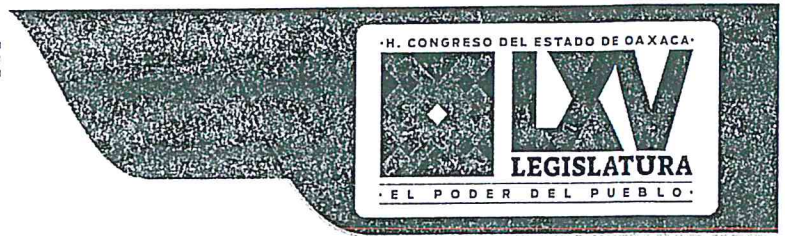
DIP. TAMI
CABALLER NAVARRO
INTEGRANTE

DIP. REYNA VICTORIA
JIMENEZ CERVANTES
INTEGRANTE

DIP. ANGÉLICA ROCÍO
MELCHOR VÁSQUEZ
INTEGRANTE

COMISIÓN PERMANENTE DE HACIENDA.

DICTAMEN



En términos generales, el Programa considera 79 municipios en dos entidades federativas, 46 en Oaxaca y 33 en Veracruz. Sin embargo, de acuerdo con el nuevo Estatuto Orgánico expedido por la Junta de Gobierno del Corredor Interoceánico del Istmo de Tehuantepec adoptado en su Quinta Sesión Extraordinaria de fecha 15 de junio de 2023, se estableció la llamada Área de Influencia del Corredor definida como la zona delimitada por 10 kilómetros respecto a cada lado de las vías del Ferrocarril del Istmo de Tehuantepec, de la línea “Z”, en sus tramos Salina Cruz-Medias Aguas y Medias Aguas – Coatzacoalcos; de la línea “FA” en su tramo Coatzacoalcos – El Chapo – Veracruz – Palenque, Chiapas, así como del ramal Roberto Ayala – Dos Bocas, y de la línea “K” en sus tramos Ixtepec, Oaxaca – Ciudad Hidalgo, Chiapas, así como de la línea “KA” (ramal) Los Toros – Puerto Chiapas.

Tabla 01. Municipios de Oaxaca incluidos en el Programa para el Desarrollo del Istmo de Tehuantepec

Núm.	Municipio	Núm.	Municipio
1	Asunción Ixtaltepec	24	San Pedro Comitancillo
2	Chahuítes	25	San Pedro Huamelula
3	Ciudad Ixtepec	26	San Pedro Huilotepec
4	El Barrio de la Soledad	27	San Pedro Tapanatepec
5	El Espinal	28	Santa María Chimalapa
6	Guevea de Humboldt	29	Santa María Guienagati
7	Heroica Ciudad de Juchitán de Zaragoza	30	Santa María Jalapa del Marqués
8	Magdalena Tequisistlán	31	Santa María Mixtequilla
9	Magdalena Tlacotepec	32	Santa María Petapa
10	Matías Romero Avendaño	33	Santa María Totolapilla
11	Reforma de Pineda	34	Santa María Xadani
12	Salina Cruz	35	Santiago Astata
13	San Blas Atempa	36	Santiago Ixcuintepec
14	San Dionisio del Mar	37	Santiago Lachiguiri
15	San Francisco del Mar	38	Santiago Laollaga
16	San Francisco Ixhuatán	39	Santiago Niltepec
17	San Juan Cotzocón	40	Santiago Yaveo
18	San Juan Guichicovi	41	Santo Domingo Chihuitán
19	San Juan Mazatlán	42	Santo Domingo Ingenio
20	San Lucas Camotlán	43	Santo Domingo Petapa
21	San Mateo del Mar	44	Santo Domingo Tehuantepec
22	San Miguel Chimalapa	45	Santo Domingo Zanatepec
23	San Miguel Tenango	46	Unión Hidalgo

Fuente: Corredor Interoceánico del Istmo de Tehuantepec.

Por lo anterior, este Honorable ayuntamiento se incluye en el programa para el desarrollo del Istmo de Tehuantepec, en ese sentido la recaudación y la administración de las contribuciones son esenciales para el municipio, correlativamente el pago de estas constituye la aportación de los ciudadanos, así como de las nuevas industrias que puedan surgir en el año para sufragar el gasto público.

Del análisis al proyecto que se contempla ejecutar en posteriores años, por lo cual se contemplan cambios sustanciales, de nuevos conceptos como se describen a continuación:

~~DIP. PEDRO GIL PINEL GONZALEZ
PRESIDENTE~~

DIP. LUIS ALFONSO SILVAREDO
SECRETARIO

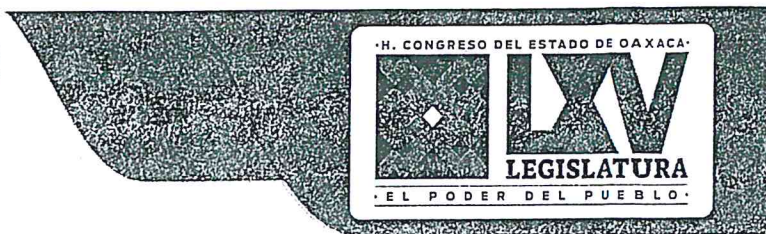
~~DIP. TANIA CABALLERO NAVARRO
INTEGRANTE~~

~~DIP. RYMA VICTORIA JIMENEZ CERVANTES
INTEGRANTE~~

DIP. ANGÉLICA ROCÍO MELCHOR VÁSQUEZ
INTEGRANTE

COMISIÓN PERMANENTE DE HACIENDA.

DICTAMEN



1.- Proyecto Corredor Interoceánico del Istmo de Tehuantepec (CIIT)

I. Licencias y Permisos

Dentro del cual se agregan

- a) Alineamiento de Suelo Industrial
- b) Uso de suelo para obras de tipo industrial:
- c) Dictamen para poda o derribo de árboles o arbustos, ubicados dentro de propiedad privada, considerando el número de árboles
- d) Obra industrial
- e) Asignación de número oficial a predios.
- f) Licencia de construcción de Tapial Perimetral

DIP. FREDY GIL
PRESIDENTE

II. Certificaciones, Constancias y Legalizaciones

Dentro del cual se agregan

- a) Certificado de Factibilidad de Servicios

DIP. LUIS ALFONSO SILVA ROMO
SECRETARIO

III. Permisos para Anuncios y Publicidad

Dentro del cual se agregan

- a) Anuncios en Bastidores por M²
- b) Espectaculares por M² (por vista)
- c) Capítulo II
 - Estímulos Fiscales

DIP. ANA CABALLERONAVARRO
INTEGRANTE

Dada la importancia de lograr una buena recaudación, se demanda del Municipio ejercite sus atribuciones con eficiencia, legalidad, transparencia y rendición de cuentas; mientras que del contribuyente se espera honestidad, cumplimiento oportuno y solidaridad.

DIP. REYNA VICTORIA JIMENEZ GERVALES
INTEGRANTE

Del análisis por la proyección de la Iniciativa de Ley de Ingresos ordinaria se contempla ejecutar el próximo año con respecto al 2023, se puede verificar que en el rubro de los ingresos propios que genera el municipio no ha habido cambios sustanciales, sin embargo, se contemplan nuevos conceptos como se describen a continuación:

2.- Panteones

Dentro del cual se agregan

DIP. ANGÉLICA ROCÍO MELCHOR VÁSQUEZ
INTEGRANTE

COMISIÓN PERMANENTE DE HACIENDA.

DICTAMEN



a) Servicios de Exhumación

3.- Permisos para Anuncios y Publicidad

a) Espectaculares por m2 (por vista)

Estos nuevos conceptos se adicionan a la Ley de Ingresos con la finalidad de captar el mayor incremento de los recursos financieros; esto para poder cubrir los gastos y necesidades que se requieran en el Municipio, así como invertir en infraestructura del mismo ya que esta es fundamental para los servicios básicos en beneficio a los habitantes y así tener un crecimiento económico y con ello generar nuevos empleos.

Por tal motivo se busca mantener e incrementar la participación de la ciudadanía en el pago de sus impuestos y contribuciones para que con ello se puedan brindar mejores servicios públicos y una mejor inversión productiva, misma que debe ser transparente y equitativa.

Por lo anterior, en la presente iniciativa se pretende obtener la consolidación de un sistema financiero que mantenga las finanzas públicas sanas y transparentes.

Que permitan aminorar los efectos desequilibrantes que produce la dependencia que se tiene de las participaciones federales, que si bien con impredecibles, por su naturaleza son inciertas o variables.

En ese contexto, para el próximo ejercicio fiscal, se prevé un incremento global en los ingresos de un 2.6%, incremento que es correlacionado con la inflación proyectada al cierre del presente ejercicio por el Banco de México.

CONSIDERANDO:

PRIMERO. - Que de conformidad con lo dispuesto en los artículos 59 fracciones I, II y XIV; y 113 fracción II, cuarto párrafo de la Constitución Política del Estado Libre y Soberano de Oaxaca; 43 Fracción XXI de la Ley Orgánica Municipal para el Estado de Oaxaca; 65 Fracción XVII, y 66 Fracc. I, Art. 72, de la Ley Orgánica del Poder Legislativo del Estado de Oaxaca; art. 36, 38, 38bis, 42 Fracc. XVII, 64, 68, 89, 71 y 72 del Reglamento Interior del Congreso del

~~DIP. REDD GIL
PINEA GONZALEZ
PRESENTE~~

DIP. LUIS ALFONSO
SILVAREMO
SECRETARIO

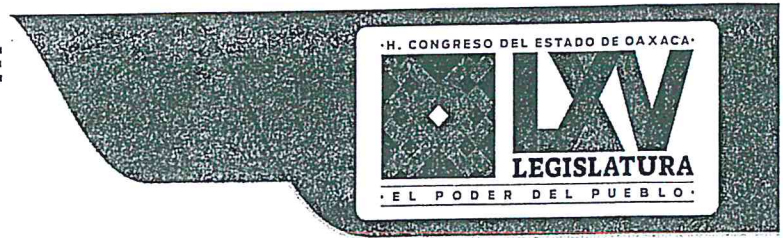
DIP. JUAN
CABALLERO NAVARRO
INTEGRANTE

DIP. REYNA VICTORIA
JIMENEZ CERVANTES
INTEGRANTE

DIP. ANGÉLICA ROCÍO
MELCHOR VÁSQUEZ
INTEGRANTE

COMISIÓN PERMANENTE DE HACIENDA.

DICTAMEN



Estado Libre y Soberano de Oaxaca, La Comisión Permanente de Hacienda de la Sexagésima Quinta Legislatura tienen facultades para emitir el presente Dictamen con proyecto de Decreto.

SEGUNDO.- Que del estudio y análisis realizado por esta Comisión Permanente de Hacienda, se verifico que dicho municipio es parte de los Municipios que integran el Corredor Inter Oceánico, proyecto de Nación que permitirá detonar el desarrollo económico y social; por lo que se convocó al Municipio a una reunión de trabajo, el 19 de diciembre de 2023, en donde se les notifico de manera formal su pliego de observaciones, de igual manera al Municipio de CIUDAD IXTEPEC, DISTRITO JUCHITÁN, OAXACA, se le atendió el 20 de diciembre de 2023, en donde se resolvieron dudas referente al pliego de observaciones, así mismo para que el Municipio tuviera una revisión preliminar antes de entregar sus solventaciones se les atendió el jueves 4 de enero de 2024, y se constato que su proyecto no establecía tasas lesivas para el contribuyente, lo que sitúa a esta carga como proporcional, equitativa y acorde a las circunstancias económicas de este Municipio, en las que habrá de aplicarse esta Ley de Ingresos Municipal para el Ejercicio Fiscal 2024 y con ello, se cumple con los principios tributarios que mandata el artículo 31 fracción IV de la Constitución Política de los Estados Unidos Mexicanos. Así mismo hizo entrega de su solventación con fecha 8 de enero de 2024.

Con la ley que ahora se aprueba se establece el marco jurídico congruente, ya que se establecen tributos claros, precisos y acordes al medio económico en el que tributa el contribuyente, ya que las tasas, cuotas y tarifas fueron elaboradas por los integrantes del Ayuntamiento de este Municipio, y se cercioraron de que cada gravamen fuera idóneo y acorde a los ingresos del

DIP. FREDY GIL
PINI DARGI PAR
PRESIDENTE

DIP. JESUS ALFONSO
SILVARRIMO
SECRETARIO

DIP. ANA
CABALLERO NAVARRO
INTEGRANTE

DIP. REYNA VICTORIA
JIMÉNEZ GERVALES
INTEGRANTE

DIP. ANGÉL CARROGIO
MELCHIOR VAZQUEZ
INTEGRANTE

COMISIÓN PERMANENTE DE HACIENDA.

DICTAMEN



contribuyente, a su capacidad de pago y acorde a los beneficios que el contribuyente recibe del Gobierno Municipal.

En consecuencia, esta Comisión Permanente de Hacienda considera que la mencionada Ley de Ingresos que nos ocupa, por tener concordancia en sus rubros, están elaborados con base en los objetivos, parámetros cuantificables e indicadores de desempeño incluyendo objetivos anuales, estrategias y metas, así como contar con su Marco Jurídico Federal y Estatal y aplicable, Política de Ingresos de la administración, mediante la cual citan las estrategias que el Ayuntamiento, adoptara para mejorar la percepción de los ingresos a los que tienen derecho y en consecuencia trazar los objetivos estratégicos que contribuyan a fortalecer la captación de ingresos de gestión. Es relevante considerar que estos ingresos inciden en la determinación de los coeficientes utilizados para calcular las participaciones asignadas que corresponden al Municipio. En su Exposición de Motivos, fundamentan el impacto jurídico, económico, social y presupuestal de las propuestas destinadas a la implementación en la Ley de Ingresos Municipal para el Ejercicio Fiscal 2024 del Municipio de CIUDAD IXTEPEC, DISTRITO JUCHITÁN, OAXACA

Así al estar alineadas a la Ley General de Contabilidad Gubernamental, a las Normas emitidas por el Consejo Nacional de Armonización Contable, a la Ley de Disciplina Financiera de las Entidades Federativas y los Municipios, a la Guía para la Elaboración de las Leyes de Ingresos 2024 emitida por la ASFE y del Acuerdo 899 emitido por la Sexagésima Quinta Legislatura Constitucional del Estado Libre Soberano de Oaxaca, mediante el cual se aprobaron los Criterios Orientadores para Facilitar la Recepción de las Leyes de Ingresos Municipales para el ejercicio fiscal 2024; y cuyo texto es congruente con los

DIP. FREDY GIL PINEDA GÓMEZ
PRESIDENTE

DIP. LUIS ALFONSO SILVERA ROMO
SECRETARIO

DIP. TATIANA CABALLERO NAVARRO
INTEGRANTE

DIP. REYNA VICTORIA JIMENEZ GERVAANTES
INTEGRANTE

DIP. ANGÉLICA ROCÍO MELGORIASQUEZ
INTEGRANTE

COMISIÓN PERMANENTE DE HACIENDA.

DICTAMEN



Criterios Generales de Política Económica del País; puede dictaminarse y aprobarse.

Por lo expuesto y motivado con anterioridad las Diputadas y el Diputado, integrantes de la Comisión Permanente de Hacienda con fundamento en el artículo 72 de la Ley Orgánica del Poder Legislativo del Estado Libre y Soberano de Oaxaca, formulan el siguiente:

DICTAMEN:

La Comisión Permanente de Hacienda considera que es procedente que la Sexagésima Quinta Legislatura Constitucional del Congreso del Estado Libre y Soberano de Oaxaca, apruebe la iniciativa con proyecto de Decreto por la que se expide la Ley de Ingresos para el Ejercicio Fiscal 2024 del municipio: CIUDAD IXTEPEC, DISTRITO JUCHITÁN, OAXACA

Con fundamento en el artículo 105 de la Ley Orgánica del Poder Legislativo del Estado Libre y Soberano de Oaxaca, las Diputadas y el Diputado, integrantes de esta Comisión Permanente de Hacienda, someten a la consideración del Honorable Pleno Legislativo el siguiente proyecto de:

DECRETO

ARTÍCULO ÚNICO: La Sexagésima Quinta Legislatura Constitucional del Congreso del Estado Libre y Soberano de Oaxaca, aprueba la Ley de Ingresos Municipal para el ejercicio fiscal 2024 del Municipio de: CIUDAD IXTEPEC, DISTRITO JUCHITÁN, OAXACA

~~DIP. PEDDY GIL
PINEL ALGOJAR
PRESIDENTE~~

DIP. LUIS ALFONSO
SILVA ROMO
SECRETARIO

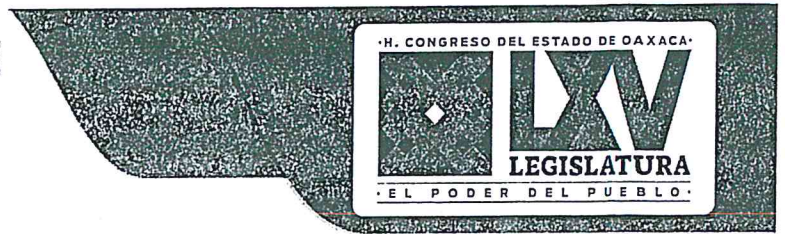
DIP. JUAN
CABALLERO NAVARRO
INTEGRANTE

DIP. REYNA VICTORIA
JIMENEZ CERVANTES
INTEGRANTE

DIP. ANGÉLICA ROCÍO
MELCHOR VASQUEZ
INTEGRANTE

COMISIÓN PERMANENTE DE HACIENDA.

DICTAMEN



LEY DE INGRESOS DEL MUNICIPIO DE CIUDAD IXTEPEC, DISTRITO DE JUCHITÁN, OAXACA PARA EL EJERCICIO FISCAL 2024.

TÍTULO PRIMERO DISPOSICIONES GENERALES

CAPÍTULO I DISPOSICIONES GENERALES

ARTÍCULO 1. Las disposiciones de esta Ley, son de orden público e interés general y tienen por objeto regular la obtención, administración, custodia, y aplicación de los ingresos de la Hacienda Pública Municipal, así como los procedimientos derivados de la imposición de sanciones de orden Administrativo y Fiscal por violaciones a las Leyes y Reglamentos Municipales y en general, garantizar el cumplimiento de las disposiciones tributarias que establezcan las Leyes en la materia.

La Hacienda Municipal podrá recibir de los contribuyentes, el pago anticipado de las prestaciones fiscales correspondientes al Ejercicio Fiscal, sin perjuicio del cobro de las diferencias que correspondan, derivadas de cambios de bases y tasas.

ARTÍCULO 2. Para los efectos de esta Ley, se entenderá por:

- I. **Autoridades Fiscales:** Aquellas a que se refiere el artículo 6 del Código Fiscal Municipal del Estado de Oaxaca;
- II. **Accesorios:** Los gastos de ejecución, los recargos, las multas y la indemnización, a que se refiere el Artículo 15 del Código Fiscal Municipal del Estado de Oaxaca;
- III. **Adjudicación administrativa:** Procedimiento administrativo por el cual se lleva a cabo la adquisición de bienes, arrendamientos y prestación de servicios por parte de una persona física o moral;
- IV. **Alumbrado Público:** Servicio otorgado en calles, plazas, jardines y otros lugares de uso común, a través de la Comisión Federal de Electricidad;
- V. **Aportaciones:** Los Fondos de Aportaciones Federales transferidos por la Federación por conducto del Estado a favor de los


DIP. FELIPE GIL
PINEDA
PRESIDENTE


DIP. LUIS ALFONSO
SILVA ROMO
SECRETARIO

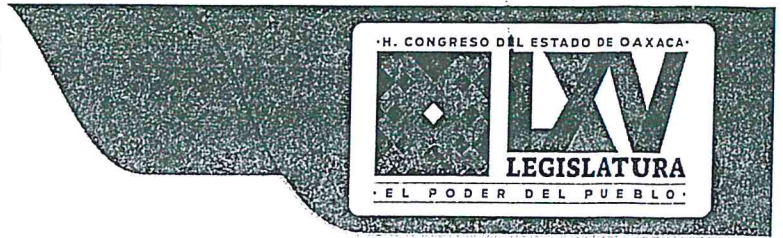

DIP. ANA
CAROLINA NAVARRO
INTEGRANTE


DIP. REYNA VICTORIA
JIMENEZ CERVENTES
INTEGRANTE


DIP. ANGÉLICA ROCÍO
MELCHOR VASQUEZ
INTEGRANTE

COMISIÓN PERMANENTE DE HACIENDA.

DICTAMEN



Municipios;

VI. **Aprovechamientos:** Los recargos, las multas y los demás ingresos de derecho público, no clasificables como impuestos, derechos y productos;

VII. **Ayuntamiento:** El Honorable Ayuntamiento del Municipio de Ciudad Ixtepec, Juchitán, Oaxaca;

VIII. **Base:** La manifestación de riqueza gravada, siendo necesaria una estrecha relación entre el hecho imponible y la base gravable a la que se aplica la tasa o tarifa del impuesto;

IX. **Bienes de Dominio Privado:** Son los que hayan formado parte de organismos públicos municipales que se extingan, los bienes muebles al servicio de las dependencias y oficinas municipales, los demás bienes que por cualquier título adquiera el Municipio y los que adquiera por prescripción positiva;

X. **Cesión:** Acto por el cual una persona, titular de un derecho, lo transfiere a otra persona, para que ésta lo ejerza a nombre propio;

XI. **Código Fiscal:** El Código Fiscal Municipal del Estado de Oaxaca;

XII. **Contratista:** Persona física o moral que reúne los requisitos exigidos por la Ley, para la contratación de obra pública o servicios relacionados con la misma;

XIII. **Convenio:** Acuerdo de dos o más voluntades que crea, modifica, extingue o transfiere derechos y obligaciones;

XIV. **Derechos:** Las contribuciones establecidas en la Ley por servicios que presta el Municipio en sus funciones de derecho público, así como por las actividades de los particulares sujetos a control administrativo municipal;

XV. **Deuda pública:** Al total de obligaciones de pasivos derivados de la contratación de empréstitos o financiamientos realizados por los Municipios;

XVI. **Ejercicio Fiscal 2024:** Al comprendido del 1º de enero al 31 de diciembre del año 2024;

DIP. REDDY GIL
PRESIDENTE

DIP. LUIS ALFONSO
SILVA ROMO
SECRETARIO

DIP. ANA
GABALLERONAVARRO
INTEGRANTE

DIP. REYNA VICTORIA
JIMENEZ GERVAENTES
INTEGRANTE

DIP. ANGÉLICA ROSA
MELGOR VÁSQUEZ
INTEGRANTE

COMISIÓN PERMANENTE DE HACIENDA.

DICTAMEN



XVII. **Herencia:** Es el conjunto de bienes, derechos y obligaciones que son de una persona y que ésta transmite al morir a sus herederos;

XVIII. **Impuestos:** Comprende el importe de los ingresos por las contribuciones establecidas en Ley a cargo de las personas físicas y morales, que se encuentran en la situación jurídica o de hecho prevista por la misma y que sean distintas de las aportaciones de seguridad social, contribuciones de mejoras y derechos;

XIX. **Ingresos de la Hacienda Pública:** Los ingresos que percibe el Municipio por conceptos de Impuestos, Contribuciones de Mejoras, Derechos, Productos, Aprovechamientos, Participaciones, Aportaciones y Financiamientos;

XX. **Legado:** El acto a través del cual una persona, en su testamento, decide repartir una parte muy concreta de sus bienes a otra persona determinada;

XXI. **Ley de Ingresos:** La Ley de Ingresos del Municipio de Ciudad Ixtepec, Juchitán, Oaxaca, para el Ejercicio Fiscal 2024;

XXII. **Ley de Hacienda:** La Ley de Hacienda Municipal del Estado de Oaxaca;

XXIII. **Ley Orgánica Municipal:** La Ley Orgánica Municipal del Estado de Oaxaca;

XXIV. **M²:** Metro cuadrado;

XXV. **M³:** Metro cúbico;

XXVI. **ML:** Metro lineal;

XXVII. **mts:** Metros;

XXVIII. **MW:** Megawatts

XXIX. **mm:** Milimetro;

DIP. REDY GIL
PRESIDENTE

DIP. LUIS ALFONSO
SILVAROMO
SECRETARIO

DIP. NIA
CABALLERONAVARRO
INTEGRANTE

DIP. REYNA VICTORIA
JIMENEZ GERVANTES
INTEGRANTE

DIP. ANGÉLICA ROCÍO
MELCHOR VÁSQUEZ
INTEGRANTE

COMISIÓN PERMANENTE DE HACIENDA.

DICTAMEN



XXX. **Multa:** Sanción administrativa para una persona física o moral por infracciones a ordenamientos del Municipio, consistente en pagar una cantidad determinada de dinero;

XXXI. **Municipio:** El Municipio de Ciudad Ixtepec, Distrito de Juchitán, Oaxaca;

XXXII. **Objeto:** Al elemento económico sobre el que se asienta la contribución;

XXXIII. **Participaciones:** Los recursos federales que el Municipio percibe de conformidad con los Capítulos I al IV de la Ley de Coordinación Fiscal;

XXXIV. **Productos:** Los ingresos que percibe el Municipio, por actividades que no corresponden a funciones propias de derecho público, o por el uso o aprovechamiento de sus bienes patrimoniales;

XXXV. **Productos financieros:** Son los ingresos que percibe el Municipio por el rendimiento de los recursos públicos transferidos o depositados en sus cuentas bancarias específicas;

XXXVI. **Rastro:** Comprende las instalaciones físicas propiedad del Municipio, que se destina al sacrificio de animales que posteriormente será consumido por la población como alimento. Cuenta con personal, equipo y herramientas necesarias para su operación y comprende las áreas destinadas a los corrales de desembarque y de depósito, así como a la matanza;

XXXVII. **Recursos Federales:** Son los ingresos que percibe el Municipio por subsidios, asignaciones presupuestarias y fondos derivados de la Ley de Ingresos de la Federación o del Presupuesto de Egresos de la Federación;

XXXVIII. **Recursos Fiscales:** Son los ingresos que se obtienen por impuestos, contribuciones de mejora, derechos, productos y aprovechamientos;

XXIX. **Sujeto:** Persona física o moral que deberá realizar el pago de la contribución;

XL. **Subsidio:** Asistencia financiera de carácter oficial que se concede a una persona o entidad;

~~DIP. F. EDDY GIL
PINEDA
PRESIDENTE~~

~~DIP. JUIS ALFONSO
SILVARENO
SECRETARIO~~

~~DIP. ESTER
CABALLERO
INTEGRANTE~~

~~DIP. REYNA VICTORIA
JIMENEZ GERVAANTES
INTEGRANTE~~

~~DIP. ANGÉLICA ROCÍO
MELCHOR VÁSQUEZ
INTEGRANTE~~

COMISIÓN PERMANENTE DE HACIENDA.

DICTAMEN



XXI. Tasa o Tarifa: Al porcentaje que se aplica a la base para determinar el monto de la contribución;

XXII. Tesorería: A la Tesorería Municipal;

XXIII. Tesorero: El titular de la Tesorería del Municipio de Ciudad Ixtepec, Juchitán, Oaxaca;

XLIV. Tribunal de Justicia Administrativa: El Tribunal de Justicia Administrativa del Estado de Oaxaca;

XLV. Valor Fiscal: Es el determinado por las autoridades fiscales municipales mediante la aplicación de los valores unitarios de suelo y construcción indicados en la presente ley; y

XLVI. Zonificación: Es la división del territorio en áreas delimitadas que tienen o esté previsto que tengan determinadas características en términos del aprovechamiento del suelo, de su densidad de construcción o para las cuales se prevea la aplicación de políticas y programas específicos de ordenamiento territorial o regulación urbana.

XLVII. Semiconductores: Es todo aquel material que permite o impide el paso de la corriente eléctrica en función de factores como la temperatura ambiente o el campo magnético al que está sometido.

XLVIII. Petroquímica. Es la transformación del gas natural y algunos derivados del petróleo en productos químicos.

ARTÍCULO 3. Para los efectos de esta Ley, son autoridades fiscales municipales las siguientes:

- I. El Ayuntamiento;
- II. El Presidente Municipal;
- III. Tesorero y los Titulares de las áreas administrativas que le estén jerárquicamente subordinadas;

DIP. EDDY RUIZ
PINEA GONZALEZ
PRESIDENTE

DIP. LUIS ALFONSO
SILVA ROMO
SECRETARIO

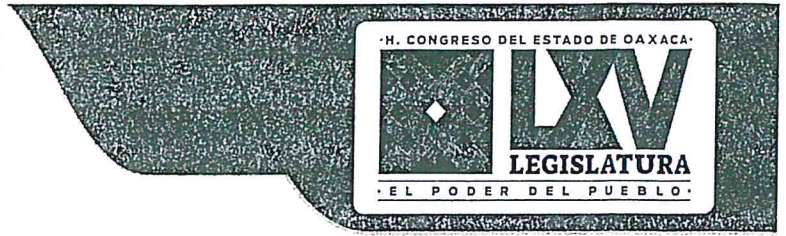
DIP. ANA
CABALLERONAVARRO
INTEGRANTE

DIP. REYNA VICTORIA
JIMENEZ CERVANTES
INTEGRANTE

DIP. ANGÉLICA ROCÍO
MELCHOR VASQUEZ
INTEGRANTE

COMISIÓN PERMANENTE DE HACIENDA.

DICTAMEN



- IV. Los organismos autorizados para la administración y recaudación de ingresos públicos, en el desempeño de dichas funciones, así como los servidores públicos federales y estatales, cuando los Convenios de Colaboración celebrados, así lo prevengan, y;
- V. Quienes conforme a las disposiciones legales municipales o convenios de colaboración tengan facultades para administrar ingresos fiscales.

DIP. FED. DIGIL
PINEA G. PARRA
PRESIDENTE

ARTÍCULO 4. Es competencia exclusiva de la Tesorería la recaudación, registro contable y administración de todos los ingresos municipales, cualquiera que sea su forma o naturaleza, aun cuando se destinen a un fin específico.

DIP. LUIS ALFONSO
SILVAROMO
SECRETARIO

Los ingresos que se recauden por parte de las agencias de policía, comités u otros, independientemente de la denominación que reciban, deben concentrarse en la Tesorería y registrarse de conformidad con la normatividad aplicable.

Para tal efecto, la Tesorería deberá expedir el comprobante fiscal digital por los ingresos percibidos, de conformidad con la normatividad aplicable en la materia e identificará cada uno de los ingresos en cuentas bancarias productivas específicas, en las cuales se depositarán los recursos municipales, así como los asignados y transferidos por la Federación o el Estado durante el Ejercicio Fiscal 2024.

DIP. LILIANA
CABALLERONAVARRO
INTEGRANTE

ARTÍCULO 5. El Ayuntamiento, a través de la Tesorería, deberá registrar los ingresos por participaciones y aportaciones que por disposición legal les corresponda, y emitir el comprobante fiscal digital correspondiente.

ARTÍCULO 6. Las contribuciones contenidas en la presente Ley, así como las que establece el Código Fiscal Municipal del Estado de Oaxaca, se podrán extinguir en cualquiera de las siguientes formas:

DIP. REYNA VICTORIA
JIMENEZ GERVAENTES
INTEGRANTE

- I. Por pago;
- a) En efectivo, y
b) En especie;
- II. Por prescripción.

ARTÍCULO 7.- Son de aplicación supletoria a la presente Ley de Ingresos Municipal, las disposiciones contenidas en la Ley de Hacienda Municipal del Estado de Oaxaca, el Código Fiscal Municipal del Estado de Oaxaca, la Ley General de Ingresos

DIP. ANGÉLICA ROCÍO
MELCHOR VÁSQUEZ
INTEGRANTE

COMISIÓN PERMANENTE DE HACIENDA.

DICTAMEN



Municipales del Estado de Oaxaca para el Ejercicio Fiscal vigente y las disposiciones aplicables del derecho común.

CAPÍTULO II ESTÍMULOS FISCALES

ARTÍCULO 8.- Para ser beneficiarios de los estímulos fiscales establecidos en la presente Ley, las personas físicas, morales o unidades económicas indispensablemente deberán acogerse a los requisitos, plazos y lineamientos establecidos para ser acreedor a los mismos, por lo que en caso de que requieran mayor información, aclaraciones o conocer el estatus respecto a su solicitud, deberán acudir oportunamente a la Tesorería Municipal o contactar por los medios electrónicos y números telefónicos publicados en la página oficial del Municipio.

DIP. FE. DEY GIL
PINED. GCPA 3
PRESIDENTE

DIP. JUISALFONSO
SILVARAMO
SECRETARIO

NOMBRE DE LA CONTRIBUCIÓN	CARACTERISTICAS	PERIODO Y/O PORCENTAJE DE APLICACIÓN	REQUISITOS
Predial	<ul style="list-style-type: none"> Población en General 	Dos primeros meses del Ejercicio 30%	Estar en el padrón de Contribuyentes
	<ul style="list-style-type: none"> Jubilados Pensionados Pensionistas Discapacitados 	Anual al 50%	Estar en el padrón de Contribuyentes. Previo estudio socioeconómico. Estar al corriente de sus pagos.
Actividades desarrolladas en el Corredor Interoceánico	Actividades dedicadas a la producción, elaboración y/o fabricación industrial de bienes y servicios de los siguientes rubros: <ul style="list-style-type: none"> Eléctrica y electrónica. 	Hasta el 50%	-Presentar el proyecto de inversión dentro del municipio. -Estar destinado a la

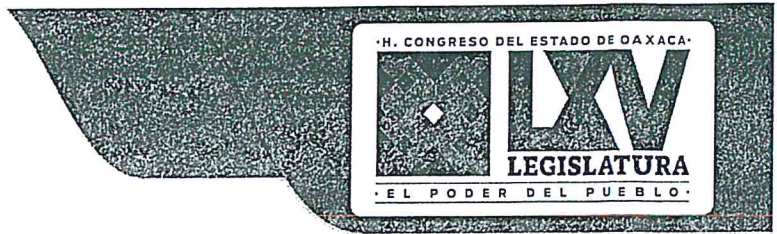
DIP. ESTANIA
CABALLERONAVARRO
INTEGRANTE

DIP. REVINA VICTORIA
JIMENEZ GERVALES
INTEGRANTE

DIP. ANGEL CARO GÓ
MELCHOR VASQUEZ
INTEGRANTE

COMISIÓN PERMANENTE DE HACIENDA.

DICTAMEN



	<ul style="list-style-type: none"> • Semiconductores. • Automotriz (electromovilidad), autopartes y equipo de transporte. • Dispositivos médicos. • Farmacéutica. • Agroindustria. • Equipo de generación y distribución de energía eléctrica (energías limpias). • Maquinaria y Equipo. • Tecnologías de la Información y la Comunicación. • Metales. • Petroquímica. 		<p>actividad señalada al proyecto de inversión.</p> <p>-Cumplir con el pago oportuno de sus contribuciones a la cual se encuentra sujeto.</p> <p>Estar al corriente con el pago de sus contribuciones</p>
--	--	--	---

DIP. FEDLY GIL PINEL GONZALEZ
PRESIDENTE

DIP. JOSE ALFONSO SILVA ROMO
SECRETARIO

Se faculta al H. Ayuntamiento para emitir los lineamientos para el otorgamiento de los beneficios fiscales y demás facilidades administrativas de las actividades productivas industriales a desarrollarse en el marco del Corredor Interoceánico del Istmo de Tehuantepec, esto con la finalidad de incentivar las inversiones dentro del territorio municipal.

DIP. ANA CABALLERO NAVARRO
INTEGRANTE

TÍTULO SEGUNDO

INGRESOS DE LA HACIENDA PÚBLICA MUNICIPAL

CAPÍTULO ÚNICO

INGRESOS DE LA HACIENDA PÚBLICA MUNICIPAL

DIP. REYNA VICTORIA JIMENEZ CERVANTES
INTEGRANTE

ARTÍCULO 9. En el Ejercicio Fiscal 2024, comprendido del 1 de enero al 31 de diciembre del mismo año, el Municipio de Ciudad Ixtepec, Distrito de Juchitán, Oaxaca percibirá los ingresos provenientes de los conceptos y en las cantidades estimadas que a continuación se presentan:

DIP. ANGÉLICA ROCÍO MELCHOR VÁSQUEZ
INTEGRANTE

COMISIÓN PERMANENTE DE HACIENDA.

DICTAMEN



Municipio de Ciudad Ixtepec, Distrito de Juchitán, Oaxaca.	Ingreso Estimado
Iniciativa de Ley de Ingresos Municipales para el Ejercicio Fiscal 2024	(En Pesos)
IMPUESTOS	\$1,887,365.14
Impuestos sobre los ingresos	\$10,000.00
Rifas, Sorteos, Loterías y Concursos	\$5,100.00
Diversiones y Espectáculos Públicos	\$4,900.00
Impuestos sobre el Patrimonio	\$1,356,357.01
Predial	\$1,256,357.01
Fraccionamiento y Fusión de Bienes Inmuebles	\$100,000.00
Impuestos sobre la Producción, el Consumo y las Transacciones	\$520,508.13
Traslación de Dominio	\$520,508.13
Accesorios de Impuestos	\$500.00
Recargos de Otros Impuestos	\$500.00
CONTRIBUCIONES DE MEJORAS	\$16,734.12
Contribuciones de Mejoras por Obras Públicas	\$16,734.12
Saneamiento	\$14,404.00
Multas de Contribuciones de Mejoras	\$2,330.12
DERECHOS	\$6,402,312.01
Derechos por el Uso, Goce, Aprovechamiento o Explotación de Bienes de Dominio Público	\$232,436.44
Mercados	\$149,572.00
Licencias y Permisos por la Explotación de Aparatos	\$18,000.00

~~DIP. ERIC DIGGIL
DIP. JESÚS GÓMEZ PINEDA
PRESIDENTE~~

~~DIP. JESÚS ALONSO
DIP. SILVANO SILVARRIO
SECRETARIO~~

~~DIP. JIMENA
DIP. CABALLERO NAVARRO
INTEGRANTE~~

~~DIP. REYNA VICTORIA
DIP. JIMÉNEZ GERVALES
INTEGRANTE~~

~~DIP. ANGÉLICA ROCÍO
DIP. MELCHOR VÁSQUEZ
INTEGRANTE~~

COMISIÓN PERMANENTE DE HACIENDA.

DICTAMEN



Mecánicos, Eléctricos, Electrónicos y Electromecánicos	
Panteones	\$19,155.00
Rastro	\$45,709.44
Derechos por Prestación de Servicios	\$6,158,875.57
Aseo Público	\$60,069.60
Certificaciones, Constancias y Legalizaciones	\$131,999.40
Licencias y Permisos	\$2,881,280.99
Licencias y Refrendos para el Funcionamiento Comercial Industrial y de Servicios	\$1,659,491.60
Expedición de Licencias, Permisos o Autorizaciones para la enajenación de Bebidas Alcohólicas	\$908,251.10
Permisos para Anuncios y Publicidad	\$225,106.00
Agua Potable, Drenaje y Alcantarillado	\$30,000.00
En Materia de Salud y Control de Enfermedades	\$147,312.01
Sanitarios y Regaderas Públicas	\$8,157.60
En Materia de Educación	\$1,000.00
Servicios de Vigilancia Control y Evaluación 5 al Millar	\$106,207.27
Accesorios de Derechos	\$11,000.00
Multas	\$11,000.00
PRODUCTOS	\$37,607.24
Productos	\$37,607.24
Derivado de Bienes Muebles e Intangibles	\$33,600.00
Enajenación de Bienes Muebles e Intangibles	
Otros Productos	\$60.00

~~DIP. FEDDY SILL
PINEL AGUIAR
PRESIDENTE~~

~~DIP. LUIS ALFONSO
SILVAREMO
SECRETARIO~~

~~DIP. ANA
CABALLERO NAVARRO
INTEGRANTE~~

~~DIP. REYNA VICTORIA
JIMENEZ GERVALES
INTEGRANTE~~

~~DIP. ANGÉLICA ROCÍO
MELCHOR VÁSQUEZ
INTEGRANTE~~

COMISIÓN PERMANENTE DE HACIENDA.

DICTAMEN



Productos Financieros del Ramo 28	\$1,483.74
Productos Financieros del Fondo III	\$2,068.92
Productos Financieros del Fondo IV	\$249.02
Productos Financieros de Convenios Federales	\$1.00
Productos Financieros de Convenios Estatales	\$1.00
Productos Financieros de Recursos Fiscales y Propios	\$143.56
APROVECHAMIENTOS	\$121,529.47
Aprovechamientos	\$121,529.47
Multas	\$121,439.47
Indemnizaciones	\$20.00
Reintegros	\$10.00
Aprovechamientos por Aportaciones y Cooperaciones	\$60.00
PARTICIPACIONES, APORTACIONES, CONVENIOS, INCENTIVOS DERIVADOS DE LA COLABORACIÓN FISCAL, FONDOS DISTINTOS DE APORTACIONES	\$111,925,135.07
Participaciones	\$65,697,174.34
Fondo General de Participaciones	\$45,002,280.67
Fondo de Fomento Municipal	\$12,673,220.74
Fondo Municipal de Compensaciones	\$928,380.20
Fondo Municipal Sobre la Venta Final de Gasolina y Diesel	\$965,880.50
I.S.R. sobre salarios	\$2,844,077.81
Participaciones por Impuestos Especiales	\$571,928.31
Fondo de Fiscalización y Recaudación	\$2,271,079.73
Impuesto Sobre Automóviles Nuevos	\$301,977.45

~~DIP. FELIPE DÍAZ GIL
PINEDA GONZÁLEZ
PRESIDENTE~~

DIP. LUIS ALFONSO
SILVA ROMO
SECRETARIO

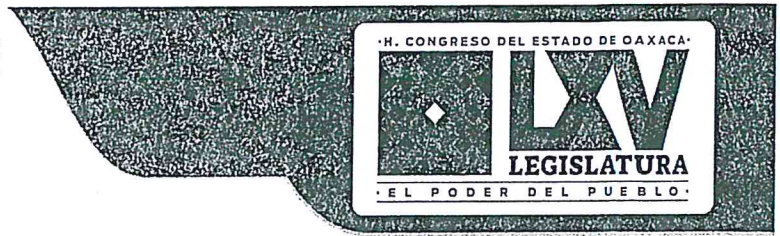
~~DIP. JUAN
CABALLERO NAVARRO
INTEGRANTE~~

DIP. REYNALDO VICTORIA
JIMENEZ CERVANTES
INTEGRANTE

DIP. ANGÉLICA ROCÍO
MELCHOR VÁSQUEZ
INTEGRANTE

COMISIÓN PERMANENTE DE HACIENDA.

DICTAMEN



Fondo Resarcitorio del Impuesto sobre Automóviles Nuevos	\$78,484.90
Impuesto Sobre la Renta del Art. 126	\$59,864.03
Aportaciones	\$46,227,958.73
Fondo de Aportaciones para la Infraestructura Social Municipal	\$20,442,196.37
Fondo de Aportaciones para el Fortalecimiento de los Municipios y de las Demarcaciones Territoriales y del D.F.	\$25,785,762.36
Convenios	\$2.00
Programas Federales	\$1.00
Programas Estatales	\$1.00
INGRESOS DERIVADOS DE FINANCIAMIENTOS	\$1.00
Financiamiento Interno	\$1.00
Total	\$120,390,684.05

DIP. FEDERICO PINELI GÓMEZ
PRESIDENTE

DIP. JUIS ALFONSO SILVA ROMO
SECRETARIO

DIP. TANIA CABALLER AVARRO
INTEGRANTE

DIP. REYNA VICTORIA JIMENEZ GERVANTES
INTEGRANTE

DIP. ANGÉLICA ROCÍO MELCHOR VÁSQUEZ
INTEGRANTE

ARTÍCULO 10. El Municipio de Ciudad Ixtepec, Juchitán, Oaxaca, por conducto de la Tesorería, podrá aceptar la dación de bienes o servicios en pago total o parcial de créditos, cuando sea la única forma que tenga el deudor para cumplir con la obligación a su cargo y éstos sean de fácil realización o venta, o resulten aprovechables en los servicios públicos Municipales, a juicio de la propia Tesorería.

La aceptación o negativa de la solicitud de dación en pago será facultad discrecional de la Tesorería o de las Autoridades Fiscales, debiendo resolverse en un término que no excederá de treinta días hábiles contados a partir de que esté debidamente integrado el expediente y no podrá ser impugnada en recurso administrativo, ni en juicio ante el Tribunal de Justicia Administrativa.

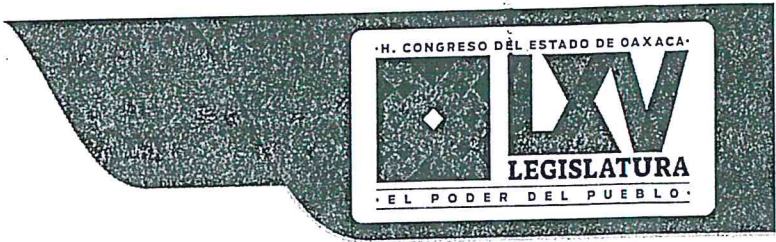
En caso que en dicho término no se emita la resolución correspondiente, se tendrá por negada la solicitud.

ARTÍCULO 11. La solicitud de dación en pago que presenten los deudores de toda clase de créditos en la Tesorería Municipal, deberá contener independientemente de los generales del deudor y los datos de identificación del adeudo:

- I. Importe total del adeudo señalando, en caso de créditos fiscales,

COMISIÓN PERMANENTE DE HACIENDA.

DICTAMEN



las contribuciones que lo integran, su monto y accesorios causados, correspondientes a la fecha de presentación de la solicitud y número de cuenta del contribuyente. Tratándose de créditos no fiscales, el monto del adeudo por principal e intereses ordinarios y moratorios, en su caso;

II. Descripción y características de los bienes y servicios ofrecidos. En caso de bienes, declaración sobre el estado físico en que se encuentren, con especificación de ser nuevos o usados; y

III. Tratándose de servicios, el plazo durante el cual se prestarán los mismos, en el entendido de que dicha prestación no podrá exceder del plazo máximo del período de la Administración Municipal.

El pago de los créditos fiscales podrá hacerse en efectivo, cheque de caja, cheque certificado, transferencia bancaria, tarjeta de crédito o débito o en especie en los casos que así lo establezca esta Ley, Código Fiscal Municipal del Estado de Oaxaca y las demás Leyes aplicables.

Los cheques que no sean de caja o certificados se tomarán como efectivo salvo buen cobro, en caso que el cheque se devuelva por insuficiencia de fondos, el Municipio de Ciudad Ixtepec, Oaxaca se reservará el derecho de cobrar el 20% de indemnización, en términos del artículo 193 de la Ley General de Títulos y Operaciones de Crédito más las comisiones que carguen las instituciones de crédito a las cuentas del Municipio.

El pago de los créditos fiscales realizados fuera de los plazos señalados en las Leyes respectivas, dará lugar al cobro de recargos de conformidad con el artículo 145 de la Ley de Hacienda Municipal, a razón de 2% de interés simple sobre el monto total de los mismos por cada mes o fracción que transcurra a partir del día en que debió hacerse el pago y hasta el día en que el mismo se efectúe.

En los casos de prórroga de conformidad con los artículos 66 del Código Fiscal Municipal del Estado de Oaxaca y 146 de la Ley de Hacienda Municipal del Estado de Oaxaca, la tasa de interés simple aplicable será del 2% mensual sobre el saldo insoluto del crédito fiscal.

ARTÍCULO 12. El crédito fiscal se extingue por prescripción en un término de cinco años.

El término de la prescripción se inicia a partir de la fecha en que el pago pudo ser legalmente exigido y se podrá oponer como excepción en los recursos administrativos.

El término para que se consuma la prescripción se interrumpe con cada gestión de cobro que el acreedor notifique al deudor o por el reconocimiento expreso o tácito de este respecto de la existencia del crédito.

DIP. FREDDY EL PINETA SOFAR
PRESIDENTE

DIP. JESALFONSO SILVAROMO
SECRETARIO

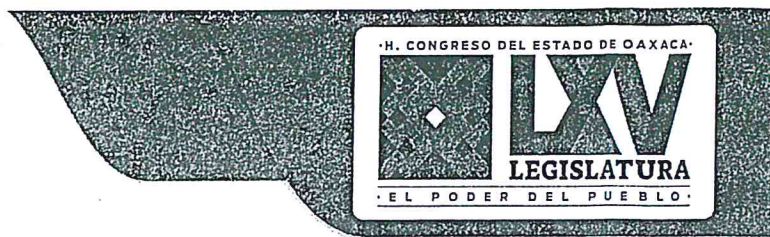
DIP. TANIA CABALLERONAVARRO
INTEGRANTE

DIP. REYNA VICTORIA JIMENEZ CERVANTES
INTEGRANTE

DIP. ANGÉLICA ROCÍO MELCHOR VÁSQUEZ
INTEGRANTE

COMISIÓN PERMANENTE DE HACIENDA.

DICTAMEN



Se considera gestión de cobro cualquier actuación de la Autoridad dentro del procedimiento administrativo de ejecución, siempre que la misma sea notificada al deudor en términos de lo dispuesto en esta Ley.

La declaratoria de prescripción de créditos fiscales podrá hacerse de oficio por la Tesorería, o a petición de los particulares.

Cuando derivado de la aplicación de las cuotas, tasas y tarifas contenidas en la presente Ley, resultaren cantidades con fracciones, se redondeará la cantidad a enteros subiendo al entero superior inmediato si la fracción fuere de 51 centavos en adelante o suprimiendo la fracción si ésta fuera de 01 a 50 centavos.

TÍTULO TERCERO IMPUESTOS

CAPÍTULO I

IMPUESTOS SOBRE LOS INGRESOS

Sección Primera.

Rifas, Sorteos, Loterías y Concursos

ARTÍCULO 13. Es objeto de este impuesto las contribuciones que percibe el Municipio por la enajenación de billetes y demás comprobantes que permitan participar en rifas, sorteos, loterías y concursos; así como los ingresos que se obtengan derivados de premios por participar en dichos eventos.

Se exceptúa de lo dispuesto en el párrafo anterior, la obtención de contribuciones por enajenación de billetes y demás comprobantes que permitan participar en rifas, sorteos, loterías y concurso de toda clase, organizados por los organismos públicos descentralizados de la administración pública federal, estatal y municipal, cuyo objeto social sea la obtención de recursos para destinarlos a la asistencia pública y partidos Políticos.

Asimismo, se exceptúa de lo dispuesto en el primer párrafo de este artículo, la obtención de ingresos derivados de premios por rifas, sorteos, loterías y concursos de toda clase, cuando tales eventos sean organizados por organismos públicos descentralizados de la administración pública federal.

DIP. FRIDA VIL
BINEDA
PRESIDENTE

DIP. LUIS ALFONSO
GILVARROMO
SECRETARIO

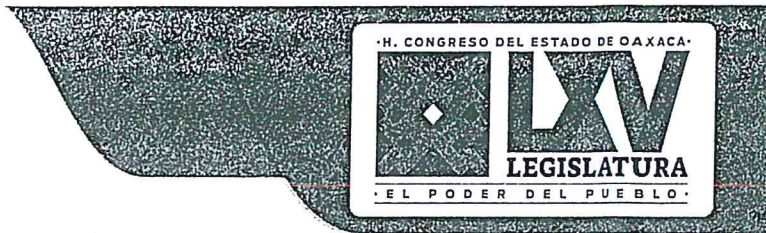
DIP. TATIANA
CABALLE ANAVARRO
INTEGRANTE

DIP. REYNA VICTORIA
JIMENEZ GERAVANTES
INTEGRANTE

DIP. ANGÉLICA ROCÍO
MELCHOR VASQUEZ
INTEGRANTE

COMISIÓN PERMANENTE DE HACIENDA.

DICTAMEN



ARTÍCULO 14. Son sujetos obligados al pago de este impuesto, las personas físicas o morales que obtengan ingresos por la enajenación de billetes y demás comprobantes que permitan participar en loterías, rifas, sorteos y concursos, así como quienes obtengan ingresos derivados de premios por participar en los eventos antes señalados.

ARTÍCULO 15. La base para el pago de este impuesto, será:

- I. El importe total del ingreso obtenido por la enajenación de billetes y demás comprobantes que permitan participar en rifas, sorteos, loterías y concursos, así como a los ingresos que se obtengan de premios por participar en los eventos señalados.

ARTÍCULO 16. Este impuesto se liquidará conforme a la tasa del 6% aplicada sobre la base gravable.

ARTÍCULO 17. Los organizadores de rifas, sorteos, loterías y concursos de toda clase, enterarán a la Tesorería Municipal el Impuesto a su cargo, a más tardar el día de la celebración del evento de que se trate.

Para los efectos del párrafo anterior, antes del inicio de la venta los organizadores presentarán a la Tesorería Municipal, los documentos que permitan participar en los eventos para su resello, una vez celebrado el evento de que se trate, entregarán los comprobantes no vendidos.

Así mismo, este impuesto se causará en el momento en que el premio sea pagado o entregado al ganador, debiendo los organizadores retener el impuesto a cargo de quien o quienes resulten ganadores en los eventos señalados y lo enterarán a la Tesorería Municipal dentro de los quince días naturales siguientes a la fecha de su pago.

Sección Segunda. Diversiones y Espectáculos Públicos

ARTÍCULO 18. Es objeto de este impuesto, la contribución que se recauda por la realización y explotación de diversiones y espectáculos públicos; se entenderá por diversión y espectáculo público a todo evento, actividad o representación que se lleva a cabo en un lugar accesible al público y que implique la presentación, exhibición o realización de actos, presentaciones artísticas, deportivas, musicales, teatrales o cualquier otra forma de entretenimiento, pudiendo tener lugar en una variedad de

~~DIP. FR. DAVID GIL
PINEDA
PRESIDENTE~~

~~DIP. LUIS ALFONSO
SILVAREMO
SECRETARIO~~

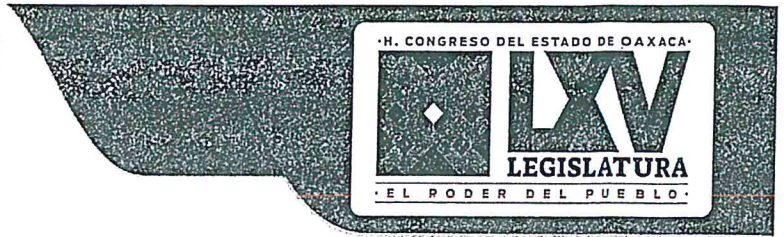
~~DIP. ESTERIA
CABALLERO
INTEGRANTE~~

~~DIP. REYNA VICTORIA
JIMENEZ GERVANTES
INTEGRANTE~~

~~DIP. ANGEL CAROCIO
MELCHIOR VASQUEZ
INTEGRANTE~~

COMISIÓN PERMANENTE DE HACIENDA.

DICTAMEN



ubicaciones, tales como teatros, estadios, salas de conciertos, cines, parques, plazas públicas u otros espacios públicos o privados con capacidad para albergar a un público, pudiendo ser espacios abiertos o cerrados.

Para los efectos de este impuesto no se considerarán como espectáculos públicos, los prestados en restaurantes, bares, cabarets, salones de fiesta o de baile o centros nocturnos, y todos aquellos que estén obligados al pago del impuesto al valor agregado.

ARTÍCULO 19. Son sujetos obligados al pago de este impuesto las personas físicas o morales que realicen o exploten diversiones o espectáculos públicos dentro de la jurisdicción del Municipio

ARTÍCULO 20. La base para el pago de este impuesto serán los ingresos brutos que se generen por el pago del boletaje, cuotas, contraseñas o similar que permita la entrada a las diversiones o espectáculos.

ARTÍCULO 21. Este impuesto se causará y pagará conforme a las tasas que a continuación se indica:

- I. Tratándose de teatros y circos, el 4% por cada función sobre los ingresos brutos originados por el espectáculo en todas las localidades; y
- II. El 6% sobre los ingresos brutos originados por los espectadores o concurrentes a los eventos siguientes:
 - a) Box, lucha libre y súper libre, así como otros eventos deportivos o similares;
 - b) Bailes, presentación de artistas, kermesse y otras distracciones de esta naturaleza; y
 - c) Ferias populares, regionales, agrícolas, artesanales, ganaderas, comerciales e industriales, por lo que se refiere a los espectáculos que se establezcan en ellas.

ARTÍCULO 22. Tratándose de eventos esporádicos, el impuesto deberá ser pagado inmediatamente después de concluida su celebración.

En los casos de eventos de permanencia, el pago del impuesto deberá realizarse en forma semanal. Para estos efectos, se consideran:

- I. Eventos esporádicos, aquellos cuya duración sea inferior a 24 horas; y

DIP. PEDRO GIL
PINILLA GIL
PRESIDENTE

DIP. LUIS ALFONSO
SILVANO
SECRETARIO

DIP. ANA
GABRIEL NAVARRO
INTEGRANTE

DIP. REYNA VICTORIA
JIMENEZ CERVANTES
INTEGRANTE

DIP. ANGÉLICA ROCÍO
MELCHOR VÁSQUEZ
INTEGRANTE

COMISIÓN PERMANENTE DE HACIENDA.

DICTAMEN



- II. Eventos de permanencia, aquellos cuya duración sea superior a 24 horas.

El entero del impuesto causado con motivo de la celebración de eventos calificados como esporádicos, se entregará en efectivo al o a los interventores que al efecto designe la Tesorería Municipal.

DIP. FR. EDDY GIL
PINED GONZALEZ
PRESIDENTE

En cuanto al impuesto derivado de los eventos permanentes, se enterará en efectivo al día hábil siguiente del período que se declara, ante la Tesorería Municipal.

El pago correspondiente al último período de realización del evento debe hacerse dentro del plazo antes indicado, contado a partir del último día de su realización.

DIP. LUIS ALFONSO
SILVARENO
SECRETARIO

Son responsables solidarios del impuesto a que se refiere este capítulo, los representantes legales o apoderados de las personas físicas o morales, que realicen o exploten diversiones o espectáculos públicos.

Este impuesto se cobrará independientemente, de lo que, conforme a la Legislación Fiscal del Estado, tenga establecido para las diversiones y los espectáculos públicos.

DIP. TANIA
CABALLERO CANAVARRO
INTEGRANTE

CAPÍTULO II IMPUESTOS SOBRE EL PATRIMONIO

Sección Primera. Predial

ARTÍCULO 23. Es objeto del impuesto predial:

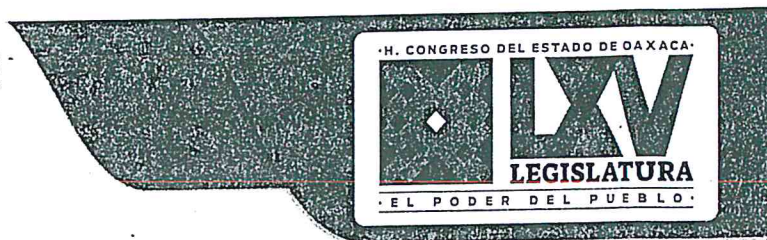
- I. La propiedad de predios urbanos y sus construcciones adheridas;
- II. La propiedad de predios rústicos y sus construcciones adheridas;
- III. La posesión de predios ejidales y comunales y sus construcciones adheridas;
- IV. La posesión de predios urbanos y rústicos en los casos siguientes:
 - a) Cuando no exista propietario;

DIP. REVNA VICTORIA
JIMENEZ GERVAANTES
INTEGRANTE

DIP. ANGÉLICA ROCÍO
MELCHOR VÁSQUEZ
INTEGRANTE

COMISIÓN PERMANENTE DE HACIENDA.

DICTAMEN



b) Cuando el propietario no esté definido o el derecho de propiedad sea controvertible;

c) Cuando el predio estuviera sustraído a la posesión del propietario, por causa ajena a su voluntad;

d) Cuando se deriva de contratos de promesa de venta, con reserva de dominio, y de promesa de venta o venta de certificados de participación inmobiliaria, de vivienda de simple uso o de cualquier otro título similar que autorice la ocupación material del inmueble y que origine algún derecho posesorio, aun cuando los mencionados contratos, certificados o títulos, se hayan celebrado u obtenido con motivo de operaciones de fideicomiso;

e) Cuando exista desmembración de la propiedad, de manera que una persona tenga la nuda propiedad y otras el usufructo, y

f) Cuando la ejerzan los particulares sobre inmuebles propiedad de la federación, estado, municipios y organismos descentralizados y sujetos a exención.

V. La propiedad o posesión de bienes inmuebles de dominio privado de la Federación, Estado y Municipios y los que integren el patrimonio de los organismos descentralizados de carácter Federal y Estatal; tales como oficinas administrativas y aquellos que sean destinados por los mismos a propósitos distintos a los de su objeto, y

VI. La propiedad o posesión de bienes inmuebles del dominio público de la Federación, Estado y Municipios que por cualquier título las entidades paraestatales y personas físicas o morales se encuentren utilizando para fines administrativos o propósitos distintos a los de su objeto.

El objeto del impuesto predial incluye la propiedad o posesión de las construcciones permanentes existentes en los predios.

ARTÍCULO 24. Son sujetos de este impuesto:

I. Los propietarios de predios urbanos o rústicos;

II. Tratándose de predios ejidales o comunales, quienes posean provisional o definitivamente el predio o en su caso, el núcleo de ejidatarios o comuneros;

III. Los poseedores de predios urbanos o rústicos en el caso a que se refiere la

DIP. FR. DDDY SUI
PINED/ GOPAL
PRESIDENTE

DIP. LUIS ALFONSO
SILVARRIO
SECRETARIO

DIP. VANIA
GABAL/ RONAVARRO
INTEGRANTE

DIP. REYNA VICTORIA
JIMENEZ CERVANTES
INTEGRANTE

DIP. ANGÉLICA ROCÍO
MEICHO VÁSQUEZ
INTEGRANTE

COMISIÓN PERMANENTE DE HACIENDA.

DICTAMEN



fracción

IV del artículo que antecede;

IV. Los propietarios o poseedores a que se refieren las fracciones V y VI del artículo anterior;

V. Los fideicomitentes, mientras sean poseedores del predio objeto del fideicomiso o los fideicomisarios que estén en posesión del predio, aun cuando todavía no se les transmita la propiedad;

VI. Las entidades paraestatales que por cualquier título se encuentren en posesión de bienes inmuebles del dominio público propiedad de la Federación, Estado y Municipios en los términos a que se refiere la fracción VI del artículo que antecede; y

VII. Las personas físicas y morales que por cualquier título se encuentren en posesión de bienes inmuebles del dominio público propiedad de la Federación, Estado y Municipios en los términos señalados en la fracción VI del artículo que antecede.

ARTÍCULO 25.- La base gravable para determinar el impuesto predial será el mayor de los valores siguientes:

- I. El valor catastral; o
- II. El valor declarado por el contribuyente.

Para los efectos de esta Ley, se entiende por valor catastral el asignado en los términos de la Ley de Catastro para el Estado de Oaxaca, conforme a las tablas de valores unitarios de suelo y construcción aprobadas por la Legislatura del Estado.

TABLA DE VALORES UNITARIOS DE SUELO

TIPO DE SUELO	CLAVE 2024	ZONA DE VALOR	CUOTA EN PESOS	UNIDAD DE MEDIDA
URBANO	CIX-A	CIUDAD IXTEPEC CENTRO	\$1,000.00	M ²
URBANO	1SE-A	PRIMERA SECCIÓN	\$1,000.00	M ²
URBANO	1SE-B		\$750.00	M ²
URBANO	1SE-C		\$500.00	M ²
URBANO	2SE-A	SEGUNDA SECCIÓN	\$1,000.00	M ²
URBANO	3SE-B	TERCERA SECCIÓN	\$750.00	M ²

DIP. EDDY OIL PINEL GONZALEZ
PRESIDENTE

DIP. LUIS ALEJANDRO SILVAREMO
SECRETARIO

DIP. ANA CABALLERO NAVARRO
INTEGRANTE

CTORIA VANTES
INTEGRANTE

DIP. ANGELICA ROJAS MELCHOR VÁSQUEZ
INTEGRANTE

COMISIÓN PERMANENTE DE HACIENDA.

DICTAMEN



URBANO	4SE-B	CUARTA SECCIÓN	\$800.00	M ²	DIP. FREDY GIL DIP. EDUARDO AR PRESIDENTE
URBANO	4SE-C		\$500.00	M ²	
URBANO	LPI-C	LOS PINOS	\$500.00	M ²	DIP. FREDY GIL DIP. EDUARDO AR PRESIDENTE
URBANO	AAE-A	ANTIGUA AEROPISTA	\$1,000.00	M ²	
URBANO	TEP-D	TEPALCATE	\$300.00	M ²	DIP. FREDY GIL DIP. EDUARDO AR PRESIDENTE
URBANO	RME-C		\$500.00	M ²	
URBANO	RME-D	RAYMUNDO MELENDEZ	\$350.00	M ²	DIP. FREDY GIL DIP. EDUARDO AR PRESIDENTE
URBANO	BTO-C	BRENA TORRES	\$500.00	M ²	
URBANO	BTO-D		\$350.00	M ²	
URBANO	SAN-B	SAN ANTONIO	\$800.00	M ²	DIP. JUAN JOSÉ DIP. ALVARO SECRETARIO
URBANO	MOD-A	MODERNA	\$1,000.00	M ²	
URBANO	MOD-B		\$800.00	M ²	
URBANO	HCA-C	HEBERTO CASTILLO	\$600.00	M ²	DIP. JUAN JOSÉ DIP. ALVARO SECRETARIO
URBANO	INF-B	INFONAVIT	\$800.00	M ²	
URBANO	IST-D	ISTMEÑA	\$250.00	M ²	DIP. JUAN JOSÉ DIP. ALVARO SECRETARIO
URBANO	BJU-C	BENITO JUÁREZ	\$600.00	M ²	
URBANO	BJU-D		\$400.00	M ²	
URBANO	FZA-D	FACUNDO ZARATE	\$350.00	M ²	DIP. JUAN JOSÉ DIP. ALVARO SECRETARIO
URBANO	PSU-D	PICACHO SUR	\$350.00	M ²	
URBANO	PNO-D	PICACHO NORTE	\$350.00	M ²	DIP. JUAN JOSÉ DIP. ALVARO SECRETARIO
URBANO	DOC-C	DOCTORES	\$600.00	M ²	
URBANO	MAR-C	MARIANO	\$600.00	M ²	DIP. JUAN JOSÉ DIP. ALVARO SECRETARIO
URBANO	TEN-B	TITO ENRIQUEZ	\$800.00	M ²	
URBANO	NES-C	NUEVA ESPERANZA	\$500.00	M ²	DIP. JUAN JOSÉ DIP. ALVARO SECRETARIO
URBANO	CHE-C	CHEGUIGO EMILIANO ZAPATA	\$500.00	M ²	
URBANO	RVA-C	RUBEN VALENCIA	\$500.00	M ²	DIP. JUAN JOSÉ DIP. ALVARO SECRETARIO
URBANO	BIN-C	BINI NI RUSIDI	\$600.00	M ²	
URBANO	CJU-C	CHEGUIGO JUÁREZ QUINTA SECCIÓN	\$400.00	M ²	DIP. JUAN JOSÉ DIP. ALVARO SECRETARIO
URBANO	CJU-D		\$250.00	M ²	
URBANO	SJE-B	SAN JERONIMO	\$800.00	M ²	DIP. JUAN JOSÉ DIP. ALVARO SECRETARIO
URBANO	CAN-D	LA CANDELARIA	\$300.00	M ²	
URBANO	ACM-C	ALEJANDRO CRUZ MARTINEZ	\$600.00	M ²	DIP. JUAN JOSÉ DIP. ALVARO SECRETARIO
URBANO	LLA-D	LOS LAURELES	\$300.00	M ²	
URBANO	MIL-C	MILITAR	\$500.00	M ²	DIP. ANGELICA DIP. JUAN JOSÉ DIP. MELCHOR VÁSQUEZ INTEGRANTE
OTRAS LOCALIDADES					

DIP. ANGELICA
DIP. JUAN JOSÉ
DIP. MELCHOR VÁSQUEZ
INTEGRANTE

COMISIÓN PERMANENTE DE HACIENDA.

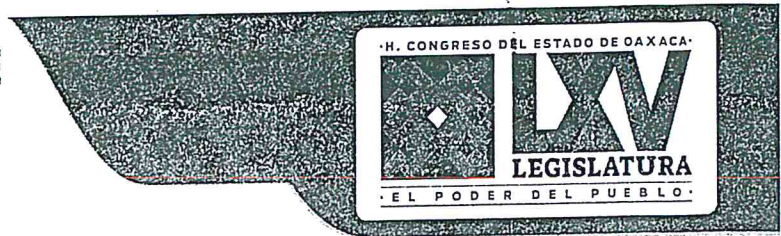
DICTAMEN



URBANO	AGEF	CAMARGO	\$100.00	M ²	DIP. IRREDDO GIL FINDECA PRESIDENTE
URBANO	AGE	5 DE FEBRERO	\$100.00	M ²	
URBANO	AGE	LLANO GRANDE	\$100.00	M ²	
URBANO	AGE	NINGUNO	\$100.00	M ²	
URBANO	AGE	EL LLANO (PITAYAL)	\$100.00	M ²	
URBANO	AGE	PICACHO CHEGUIGO	\$100.00	M ²	
URBANO	AGE	RANCHO FÉLIX ENRÍQUEZ SAN GERMÁN	\$100.00	M ²	DIP. JUIS ALFONSO SILVARGM SECRETARIO
URBANO	AGE	RANCHO NUEVO	\$100.00	M ²	
URBANO	AGE	LOS CASCABELES	\$100.00	M ²	
URBANO	AGE	LA PROVIDENCIA	\$100.00	M ²	
URBANO	AGE	LA GUADALUPE	\$100.00	M ²	
URBANO	AGE	LA RUFA	\$100.00	M ²	
URBANO	AGE	RANCHO MORMÓN	\$100.00	M ²	DIP. ANA CONAVARRO INTEGRANTE
URBANO	AGE	EL CARRIZAL (CHIVANIZA)	\$100.00	M ²	
URBANO	AGE	ARROYO NEGRO	\$100.00	M ²	
URBANO	AGE	LA HUANA MILPERIA	\$100.00	M ²	
URBANO	AGE	LAGUNA BACUELA	\$100.00	M ²	
URBANO	AGE	NIZA SHIGA (MONTE GRANDE)	\$100.00	M ²	
URBANO	AGE	EL TERRONAL	\$100.00	M ²	DIP. REYNA VICTORIA JIMENEZ CERVANTES INTEGRANTE
URBANO	AGE	CHIVAGUÍ	\$100.00	M ²	
URBANO	AGE	GUIE DO BAA	\$100.00	M ²	
URBANO	AGE	GUIGOBAZÁ	\$100.00	M ²	
URBANO	AGE	SAN ANTONIO LA CHILONA	\$100.00	M ²	
URBANO	AGE	LOS NANCHES	\$100.00	M ²	
URBANO	AGE	NIZANDÁ	\$100.00	M ²	DIP. ANGEL CAROLIO MEJCHORVASQUEZ INTEGRANTE
URBANO	AGE	EL ZAPOTE	\$100.00	M ²	

COMISIÓN PERMANENTE DE HACIENDA.

DICTAMEN



CORREDORES DE VALOR

NOMBRE DEL CORREDOR	CLAVE	TIPO DE ORDEN	VALOR POR M ²
CALLE CUAUHTÉMOC-FRANCISCO I MADERO - INDEPENDENCIA-MORELOS-FERROCARRIL (DESDE INTERSECCIÓN CON CARRETERA 49 HASTA INTERSECCIÓN CON CARRETERA 185 JOAQUÍN AMARO)	CUA1-1	PRIMER ORDEN	\$1,800.00
AV. EMILIANO CARRANZA-AV. 16 DE SEPTIEMBRE (DESDE INTERSECCIÓN CON AV. EMILIANO CARRANZA HASTA INTERSECCIÓN CON FERROCARRIL)	EMI-2	PRIMER ORDEN	\$1,800.00
CARRETERA 49 A SANTO DOMINGO CHIHUITÁN (DEL LÍMITE MUNICIPAL HASTA INTERSECCIÓN CON CALLE CUAUHTÉMOC)	C49-3	SEGUNDO ORDEN	\$1,500.00
CARRETERA 185 JOAQUÍN AMARO (DESDE FERROCARRIL HASTA LÍMITE MUNICIPAL)	185-4	SEGUNDO ORDEN	\$1,500.00

DIP. REDDY GIL
PINEDA GUTIERREZ
PRESIDENTE

DIP. UISALFONSO
SILVA ROMO
SECRETARIO

DIP. TANIA
CABALLERO NAVARRO
INTEGRANTE

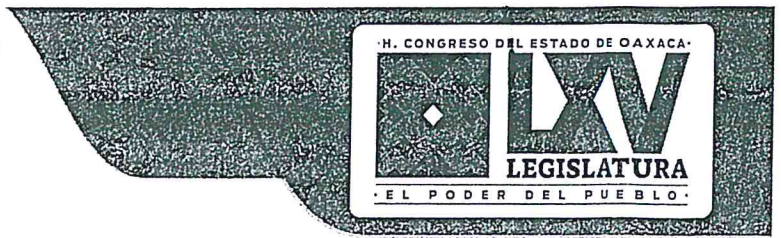
DIP. REYNA VICTORIA
JIMENEZ GERVAENTES
INTEGRANTE

DIP. ANGÉLICA ROCÍO
MELCHOR VÁSQUEZ
INTEGRANTE

Las zonas no comprendidas en esta zonificación les será aplicado el valor más próximo homogéneo.

COMISIÓN PERMANENTE DE HACIENDA.

DICTAMEN



Se muestran y se detallan en la tabla los sectores que componen la franja urbana del Municipio de Ciudad Ixtepec, Juchitán; Oaxaca.

~~DIP. F. MEDY GIL
PINEL GUZMÁN
PRESIDENTE~~

TABLA DE VALORES UNITARIOS DE CONSTRUCCIÓN:

I. HABITACIONAL POR METRO CUADRADO EN PESOS

CLAVE HP	CLAVE HE	CLAVE HIS	CLAVE HM	CLAVE HB	CLAVE HMB	CLAVE HLU	CLAVE HES
Habitacion al Precaria	Habitacion al Económica	Habitacion al de Interés Social	Habitacion al Medio	Habitacion al Bueno	Habitacion al muy Bueno	Habitacion al Lujo	Habitacion al Especial
\$300.00	\$1,200.00	\$1,600.00	\$2,000.00	\$2,500.00	\$3,200.00	\$4,000.00	\$5,500.00

DIP. LUIS ALFONSO SILVAROMO
SECRETARIO

Las tipologías de construcción que se mencionan, se deberán aplicar considerando las características reales cualitativas y cuantitativas propias del bien inmueble objeto del trámite, así como el uso al que se les dedica a dicho predio, es decir, al aprovechamiento genérico que tiene el inmueble y el rango de niveles de construcción se clasificarán de la siguiente manera:

a) **Habitacional:** Se refiere a las edificaciones en donde residen individual o colectivamente las personas o familias y comprende todo tipo de vivienda, a la que se incluyen los cuartos de servicio, patios, andadores, estacionamientos, cocheras y todas las porciones de construcción asociadas a dichas edificaciones.

DIP. TATIANA CABALLER NAVARRO
INTEGRANTE

También se incluyen orfanatos, asilos, casas cuna, conventos y similares.

Clasificándose a su vez en:

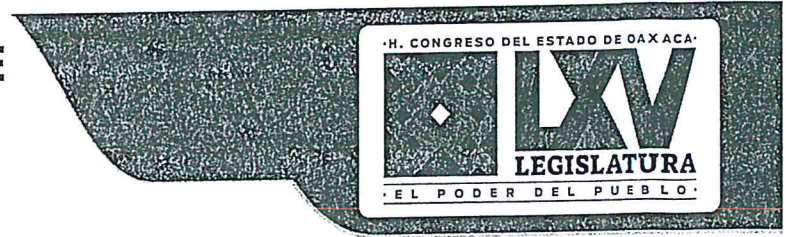
DIP. REVINA VICTORIA JIMENEZ GERVAANTES
INTEGRANTE

a) **Habitacional Precaria (HP):** Esta tipología se caracteriza por no tener cimentación así como elementos estructurales mínimos, cuartos de usos múltiples sin diferenciación; servicios mínimos incompletos (letrinas o sanitarios fuera del cuerpo principal de la construcción); muros desplantados sobre el suelo, de tabicón, lamina, madera o de desechos de construcción sin refuerzos; pisos de tierra apisonada, techos de lámina de cartón o acrílicas; e instalaciones eléctricas e hidráulicas incompletas y visibles; los complementos

DIP. ANGEL CARO GÓMEZ
INTEGRANTE

COMISIÓN PERMANENTE DE HACIENDA.

DICTAMEN



de herrería, carpintería y vidriería son de calidad mínima o materiales reciclados;

b) **Habitacional Económica (HE):** El tipo de estas construcciones cuenta con espacios pequeños con algunas diferenciaciones por usos; servicios mínimos completos (generalmente un baño, lavaderos y fregadero); instalaciones hidrosanitarias y eléctricas ocultas; muros con aplanados sencillos; ventanería de fierro estructural o tubular; techos de concreto armado, prefabricados u otro tipo sencillo, con algún claro corto no mayor de 3.5 metros (espacio existente entre muros o columnas);

c) **Habitacional de Interés Social (HIS):** Construida habitualmente en conjuntos de vivienda, conceptualizada a partir de un solo prototipo ya sea vertical u horizontal, con un espacio arquitectónico construido promedio de 60M² a 90M² y por lo general resultado de la acción gubernamental a través de organismos de vivienda; utiliza materiales duraderos de mediana calidad, con recubrimientos y techumbres de losa; por lo general cuentan con infraestructuras adecuadas; se encuentra dispersa en la ciudad;

d) **Habitacional Media (HM):** Los espacios totalmente diferenciados por su uso y de servicios completos (de uno hasta dos baños), instalaciones hidrosanitarias y eléctricas ocultas; lavadero, fregadero y calentador de gas; muros con acabados de cemento-arena, pasta o yeso; ventanería sencilla de fierro o aluminio, herrería de perfil laminado, vidriería sencilla, pintura vinílica y esmalte; techos de concreto armado, acero, mixtos, o prefabricados de mediana calidad, con algún claro corto de hasta 4.00 metros; cimientos a base de piedra, zapatas corridas de concreto armado o losa de cimentación, castillos, cadenas y cerramientos; pisos de concreto, loseta vinílica, mosaico y alfombra de baja calidad;

e) **Habitacional Buena (HB):** Espacios totalmente diferenciados y especializados por uso y de servicios completos (de uno hasta dos baños, muebles sanitarios de calidad media, instalaciones especiales); muros de tabique rojo, block de cemento con acabados de cemento-arena, pasta, yeso o aplanado de mezcla en interiores y exteriores; ventanería sencilla de fierro o aluminio natural con vidrios sencillos o medio dobles; techos de concreto armado, acero, mixtos, o prefabricados; con algún claro corto no mayor a 4.5 metros, cimientos y estructura a base de piedra, losa de cimentación, zapatas corridas de concreto armado, castillos, cadenas y cerramientos; piso con firmes de concreto simple pulido, loseta vinílica, mosaico, loseta vidriada;

~~DIP. EDDY GIL
PINED. GONZALEZ
PRESIDENTE~~

DIP. LUIS ALFONSO
SILVA ROMERO
SECRETARIO

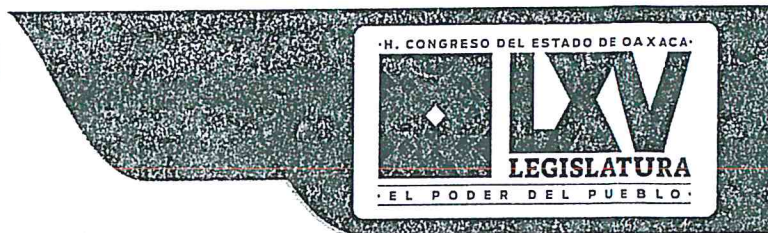
DIP. NINA
CABALLERO NAVARRO
INTEGRANTE

DIP. REYNA VICTORIA
JIMENEZ CERVANTES
INTEGRANTE

DIP. ANGÉLICA ROSARIO
MELCHOR VÁSQUEZ
INTEGRANTE

COMISIÓN PERMANENTE DE HACIENDA.

DICTAMEN



instalaciones completas. Este tipo de construcción se localiza generalmente en fraccionamientos o zonas habitacionales de interés medio y colonia populares;

f) **Habitacional muy Buena (HMB):** Esta tipología diferencia los espacios totalmente especializados por uso y servicios completos (de uno hasta tres baños, muebles sanitarios de calidad media, instalaciones especiales, cocina integral, interfón, teléfono, televisión. cable, cuarto de servicio); muros de tabique rojo, block de cemento con acabados de cemento-arena, pasta, yeso o aplanado de mezcla en interiores y exteriores; fachadas a base de pasta y tirol; ventanería de fierro, o de aluminio natural o anonizado con vidrios medios sencillos o dobles ; techo de concreto armado, acero o mixtos, con algún claro corto de hasta 5.00 metros, zapatas aisladas o corridas, castillos, cadenas de cerramiento y columnas; pisos de loseta esmaltada, terrazo, alfombra de calidad buena con firmes de concreto simple o pulido; instalaciones completas. Habitualmente este tipo de construcción se localiza en fraccionamientos o zonas habitacionales de interés medio, residenciales o alto, colonias consolidadas;

g) **Habitacional de Lujo (HLU):** Son construcciones diseñadas con espacios amplios y definidos por uso con áreas complementarias a las funciones principales (de uno hasta cuatro baños, con algún vestidor y closet integrado a alguna recámara); muros acabados de cemento- arena, pasta o yeso; ventanería de perfiles semi estructurales de aluminio natural o anonizado, o de madera; con vidrios dobles o especiales; techos de concreto armado, prefabricados u otros, reticulares de concreto armado o de tabloncillos sobre vigas de madera con capa de compresión de concreto armado; con algún claro corto de hasta 5.50 metros, pisos con firmes de concreto simple o pulido, listo para recibir alfombra, parquet de madera, losetas de cerámica, terrazos o materiales pétreos; instalaciones completas y algunas especiales; y

h) **Habitacional Especial (HES):** Construcciones diseñadas con espacios amplios, caracterizados y ambientados por uso, con áreas complementarias a las funciones principales (cada recámara con baño y más de un vestidor integrado a una recámara); muros acabados de cemento-arena, pasta o yeso; ventanería estructural de aluminio anonizado, de maderas finas o de acero estructural; techos reticulares de concreto armado con trabes de grandes o gruesos peraltes, o losas tridimensionales, o prefabricadas pretensadas o de concreto o bóveda catalana de ladrillo en claros grandes, o vigas "T", reticulares, o losa sobre vigas de acero o tabloncillos sobre vigas de madera con capa de compresión de concreto armado; con algún claro corto

~~DIP. FIDEL Y GIL
PINEDA GUJAR
PRESIDENTE~~

DIP. LUIS ALFONSO
SILVA ROMO
SECRETARIO

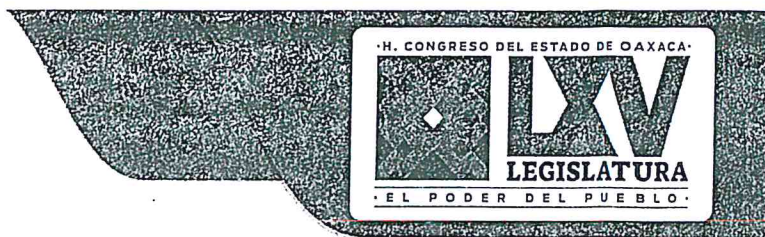
DIP. TITIA
CABALLER NAVARRO
INTEGRANTE

DIP. REYNA VICTORIA
JIMENEZ CERVANTES
INTEGRANTE

DIP. ANGÉLICA ROCÍO
MELGOR VASQUEZ
INTEGRANTE

COMISIÓN PERMANENTE DE HACIENDA.

DICTAMEN



mayor a 5.50 metros; pisos con firmes de concreto simple o pulido, listo para recibir alfombra, parquet de madera, losetas de cerámica, terrazos o materiales pétreos; instalaciones completas y todas especiales.

II. NO HABITACIONAL POR METRO CUADRADO EN PESOS

CLAVE NHP	CLAVE NHE	CLAVE NHM	CLAVE NHB	CLAVE NHMB	CLAVE NHLU	CLAVE NHES
Precaria	Económica	Media	Buena	Muy Buena	Lujo	Especial
\$350.00	\$1,500.00	\$2,500.00	\$3,500.00	\$4,000.00	\$4,500.00	\$6,000.00

Las tipologías de construcción que se mencionan, se deberán aplicar considerando las características reales cualitativas y cuantitativas propias del bien inmueble objeto del trámite, así como el uso al que se les dedica a dicho predio, es decir, al aprovechamiento genérico que tiene el inmueble y el rango de niveles de construcción se clasificarán de la siguiente manera:

a. **No Habitacional:** Se refiere a todo inmueble que no se ubique en el supuesto anterior, tales como: edificaciones destinadas a prestar servicio de alojamiento temporal, instalaciones en donde se practican ejercicios de acondicionamiento físico y/o se realicen y se presenten todo tipo de espectáculos deportivos, inmuebles destinados a la prestación o contratación de servicios o la comercialización o intercambio de artículos de consumo y en general cualquier mercadería incluyendo las destinadas al consumo de alimentos y bebidas (restaurantes, cafeterías, cantinas), las instalaciones para el desarrollo empresarial, público o privado (oficinas empresariales y corporativas), las construcciones para la atención, diagnóstico, tratamiento y rehabilitación de las personas, las infraestructuras para el desarrollo de actividades culturales, los espacios destinados al desarrollo de actividades de enseñanza, instalaciones públicas y privadas para el almacenamiento (centros de acopio, abarrotos, centrales, módulos de abasto), los inmuebles destinados a ser fábricas o talleres, así como instalaciones destinadas a transmitir o difundir información.

b. **No Habitacional Precaria (NHP):** Esta tipología se caracteriza por; cuartos con usos múltiples sin divisiones; servicios mínimos incompletos;

~~DIP. FERNANDEZ GIL
PINEL AGOSTINI
PRESIDENTE~~

~~DIP. JUIS ALFONSO
SILVA ROMO
SECRETARIO~~

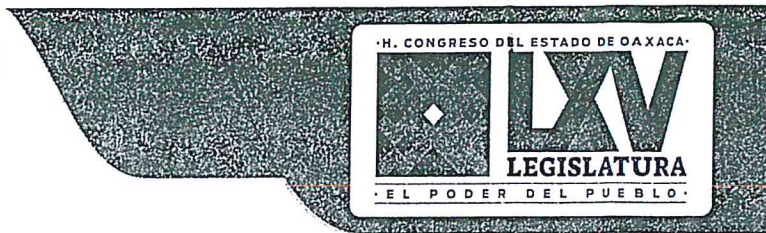
~~DIP. ANA
CABALLERO NAVARRO
INTEGRANTE~~

~~DIP. REYNA VICTORIA
JIMENEZ GERVANTES
INTEGRANTE~~

~~DIP. ANGELICA ROCÍO
MELCHOR VASQUEZ
INTEGRANTE~~

COMISIÓN PERMANENTE DE HACIENDA.

DICTAMEN



muros sobre suelo, de tabicón sin refuerzos; ventanas de madera o fierro, techos de lámina metálica, o de cartón; pisos habilitados con pedacerías, o de materiales pétreos burdos; instalaciones incompletas visibles;

c. **No Habitacional Económica (NHE):** Son las construcciones con espacios pequeños y continuos diferenciados por usos; muros de piedra brasa, tabique, tabicón, prefabricados, o block hueco; con acabados de cemento o yeso; recubrimientos de azulejo, herrería de aluminio, perfil laminado, cortina metálica, vidriería doble, pintura vinílica, esmalte, acrílico y barniz; ventanería de aluminio, fierro estructural o tubular; techos de losas macizas de concreto armado prefabricadas, reticulares aligeradas, de bóveda catalana o madera con teja, con algún claro corto de hasta 4 metros, y en el caso de naves o bodegas industriales o comerciales, con claro mayor que libra la estructura de 5.01 a 8.00 metros, y con alturas de piso a techo de hasta 5.00 metros; pisos de firme de concreto simple o pulido, loseta de mediana calidad; instalaciones hidráulicas y sanitarias completas y con instalaciones eléctricas entubadas ocultas o visibles;

d. **No Habitacional Media (NHM):** Son las construcciones con espacios de distribución propia para su uso; vestíbulos, pasillos bien definidos; muros de piedra, de tabique, tabicón o similar, prefabricados de ensamble sencillo, o de block hueco, con acabados de aplanados de mortero, yeso o pasta, repellado de mezcla y yeso en interiores y exteriores; ventanería en perfiles de aluminio, fierro estructural, tubular o PVC techos de concreto armado, prefabricados ligeros, reticulares mixtos, de lámina estructural metálica o de asbesto, o de bóveda de ladrillo; con algún claro corto de hasta 5.00 mts, y en el caso de naves o bodegas industriales o comerciales, con claro mayor que libra la estructura de 8.01 a 10.00 metros, y con alturas de piso a techo de hasta 6.00 metros; pisos de concreto acabado pulido, con o sin recubrimientos; instalaciones hidráulicas, sanitarias y eléctricas;

e. **No Habitacional Buena (NHB):** Son las construcciones con espacios de distribución propia para su uso; vestíbulos, pasillos bien definidos con buena funcionalidad; muros de piedra, de tabique, tabicón o similar, prefabricados de ensamble sencillo, o de block hueco, con acabados de aplanados de mortero, yeso o pasta, repellado de mezcla y yeso en interiores y exteriores y pintura vinílica; ventanería en perfiles de aluminio, fierro estructural, tubular o PVC techos de concreto armado, prefabricados ligeros, reticulares mixtos o de bóveda de ladrillo; con algún claro corto de hasta 5.00 mts, y en el caso de naves o bodegas, con claro mayor que libra la estructura


DIP. FREDDY GIL
PINEDA
PRESIDENTE


DIP. LUIS ALFONSO
SILVA ROMO
SECRETARIO

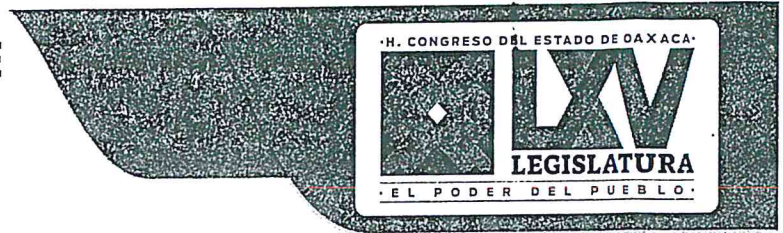

DIP. SILVIA
CABALLERO
INTEGRANTE


DIP. REYNA VICTORIA
JIMENEZ CERVANTES
INTEGRANTE


DIP. ANGÉLICA ROCÍO
MELGJOR VASQUEZ
INTEGRANTE

COMISIÓN PERMANENTE DE HACIENDA.

DICTAMEN



de 8.01 a 10.00 metros, y con alturas de piso a techo de hasta 6.00 metros; pisos de concreto acabado pulido, con o sin recubrimientos; instalaciones hidráulicas, sanitarias, gas estacionario y eléctricas, u otras ocultas; así como aire acondicionado y cisterna;

f. **No Habitacional Muy Buena (NHMB):** Son las construcciones con espacios y alturas adecuadas a sus funciones; muros en sus diferentes modalidades; ventanería en perfiles de aluminio, de fierro estructural, tubular, o PVC; cubiertas y entrepisos; techos o losas o cubiertas o entrepisos aligerados, o reticulares, o de concreto armado, o de armaduras compuestas ligeras, o arcos auto portantes, o prefabricados, o losa cero, o "multipanel", con y/o sin plafones, domos o tragaluces medianos con algún claro corto de hasta 5.50 mts., y en el caso de naves o bodegas con claro mayor que libra la estructura de 10.01 mts. a 12 mts., y con alturas de piso a techo de hasta 8.00 metros; pisos de firmes de concreto sin acabado rústico, pulido o escobillado; instalaciones hidráulicas, sanitarias y eléctricas, u otras ocultas y/o visibles;

g. **No Habitacional de Lujo (NHLU):** Son las construcciones con proyecto específico para su uso; ventanería de aluminio con perfiles semi estructurales o PVC, o madera; techos o losas o cubiertas o entrepisos de losas reticulares, o tridimensionales, o viga "T" pretensada o postensada, armaduras convencionales de peso mediano, horizontales o inclinadas, arcos portantes armados, domos o tragaluces con algún claro corto de hasta 6.50 metros, y en el caso de naves o bodegas industriales o comerciales con claro mayor que libra la estructura de 12.01 a 15.00 metros, y con alturas de piso a techo de hasta 10.00 metros; pisos de concreto simple o armado; instalaciones hidráulicas, sanitarias y eléctricas, u otras visibles u ocultas;

h. **No Habitacional Especial (NHES):** Son los edificios inteligentes o construcciones proyectadas con alta funcionalidad; muros en sus diferentes modalidades; ventanería estructural pesada de acero, de aluminio o de madera; losas, techos, cubiertas o entrepisos con estructuras metálicas pesadas, articulaciones, armaduras compuestas, cubiertas "tridimensionales", o sustentadas con tensores, pretensadas o postensadas, con algún claro corto mayor a 6.50 mts, y en el caso de naves o bodegas industriales o comerciales, con claro mayor que libra la estructura de 15.00 mts. en adelante, y con alturas de piso a techo mayor a 12.00 mts. Con instalaciones especiales;

III. CONSTRUCCIÓN COMPLEMENTARIA POR METRO CUADRADO EN PESOS

DIP. F. EDDY GIL
BINED GONZALEZ
PRESIDENTE

DIP. J. ALFONSO
SILVA ROMO
SECRETARIO

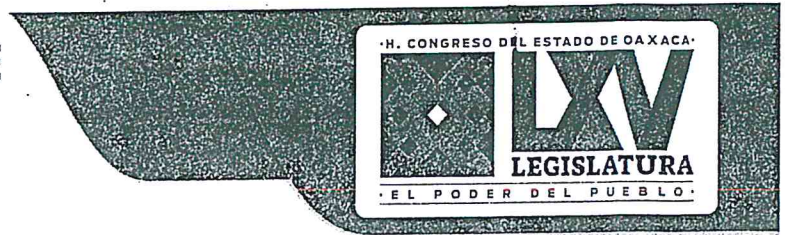
DIP. ANA
CABALLERO NAVARRO
INTEGRANTE

DIP. REYNA VICTORIA
JIMENEZ CERVANTES
INTEGRANTE

DIP. ANGÉLICA ROGIO
MELCHOR VÁSQUEZ
INTEGRANTE

COMISIÓN PERMANENTE DE HACIENDA.

DICTAMEN



CLAVE EST	CLAVE ALB	CLAVE TEN	CLAVE FRO	CLAVE COR	CLAVE CIS	CLAVE BAR
Estacionamiento	Alberca	Cancha De Tenis	Frontón	Cobertizo	Cisterna	Barda Perimetral
\$1,500.00	\$1,500.00	\$1,100.00	\$1,000.00	\$1,000.00	\$1,100.00	\$1,200.00

~~DIP. FREDY GIL
BINED GONZALEZ
PRESIDENTE~~

DIP. LUIS ALFONSO SIIVAROMO
SECRETARIO

Las tipologías de construcción que se mencionan, se deberán aplicar considerando las características reales cualitativas y cuantitativas propias del bien inmueble objeto del trámite, así como el uso al que se le dedica a dicho predio, es decir, el aprovechamiento genérico que tiene y el rango de niveles de construcción, clasificándose de la siguiente manera:

a) **Construcciones Complementarias:** Se entiende por construcción complementaria a toda aquella que complementa una obra mayor pero que no es parte sustancial, es decir, que pueden existir y funcionar sin ellas: Estacionamiento (EST), Alberca (ALB), Cancha de tenis (TEN), Frontón (FRO), Cobertizo (COR), Cisterna (CIS), Barda Perimetral (BAR).

DIP. TINA CABALLERO YAVARRO
INTEGRANTE

b) **Construcción complementaria por metro cuadrado:**

CLAVE	CLAVE AIR	CLAVE SIS	CLAVE HID	CLAVE RIE	CLAVE SEG	CLAVE GAS
Elevador	Aire acondicionado y/o Calefacción	Sistemas de Intercomunicación (interfón, portero eléctrico)	Equipo Hidroneumático	Riego por Aspersión	Equipo de seguridad y/o circuito cerrado de televisión	Gas Estacionario
\$200,000.00	\$6,000.00	\$9,000.00	\$8,000.00	\$5,000.00	\$7,000.00	\$2,971.00

DIP. REYNA VICTORIA JIMENEZ GERVALES
INTEGRANTE

c) **Elementos Accesorios:** Son aquellas que se pueden considerar necesarias o no para el funcionamiento operacional del inmueble de acuerdo a su uso, que proporcionan amenidad o beneficios al inmueble como: Elevador (ELE), Aire Acondicionado y/o calefacción (AIR), Sistemas de Intercomunicación como Interfón y/o Portero Eléctrico (SIS), Equipo

DIP. ANGELICA ROGIO MELCHOR VÁSQUEZ
INTEGRANTE

COMISIÓN PERMANENTE DE HACIENDA.

DICTAMEN



Hidroneumático (HID), Riego por Aspersión (RIE), Equipo de Seguridad y/o circuito cerrado de televisión (SEG), y Gas Estacionario (GAS).

IV. SUELO Y CONSTRUCCIÓN CON CARACTERÍSTICAS ESPECIALES (CCE-SCE)

SUELO Y CONSTRUCCIÓN CON CARACTERÍSTICAS ESPECIALES	
CLAVE CCE	CLAVE SCE
a) Valor Presuntivo de Construcción con Características Especiales por M ² /ML/ M ³	b) Valor de Suelo con Características Especiales por M ²
\$6,500.00	\$2,000.00

Los bienes inmuebles de características especiales constituyen un conjunto complejo de uso especializado, integrado por el suelo, edificios, instalaciones y obras de urbanización y mejora que, por su carácter unitario y por estar ligado de forma definitiva para su funcionamiento, se configura a efectos catastrales como único bien inmueble.

Este suelo y construcción está destinado principalmente a la producción de energía eléctrica como lo son las centrales y subestaciones eléctricas, oleo eléctricas, fotovoltaicas, de turbogeneradores, o eólicas, geotérmicas, hidroeléctricas, de hidrocarburos, parques industriales, plantas de generación solar, ductos en general, gasoductos, oleoductos, poliductos, subestaciones y aquellas dedicadas a la producción de gas, refinio del petróleo y sus derivados, también las autopistas, carreteras, puentes, presas, represas y túneles de peaje, los aeropuertos y puertos comerciales, las zonas económicas especiales, desarrollo turístico y en general todas las construcciones, remodelaciones, instalaciones, y mantenimiento de las mismas, que estén ubicadas en el Municipio destinadas a cualesquiera de las actividades reguladas por la ley de la industria eléctrica, ley de hidrocarburos, ley federal de telecomunicaciones y radio fusión, ley de vías generales de comunicación, ley de aeropuertos, ley aduanera y demás leyes vigentes y aplicables en la materia.

Para el caso de construcciones en proceso (obra negra y/o gris) sin importar el grado de avance, se tomará el 50 por ciento del valor contenido en las tablas anteriores, según la tipología correspondiente.

Los contribuyentes podrán presentar avalúos por peritos debidamente autorizados en sustitución de los valores contenidos en la presente tabla cuando consideren que el valor

DIP. FREDY GIL PINEDA
PRESIDENTE

DIP. LUIS ALFONSO SUVARO
SECRETARIO

DIP. TATIANA CABALLE JINAVARRO
INTEGRANTE

DIP. REINA VICTORIA JIMENEZ CERVANTES
INTEGRANTE

DIP. ANGEL CAROLIO MELCHOR VASQUEZ
INTEGRANTE

COMISIÓN PERMANENTE DE HACIENDA.

DICTAMEN



H. AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL DEL MUNICIPIO DE OAJAQUILTEPEC OAJA

MAPA DE CLASIFICACIÓN POR ZONAS

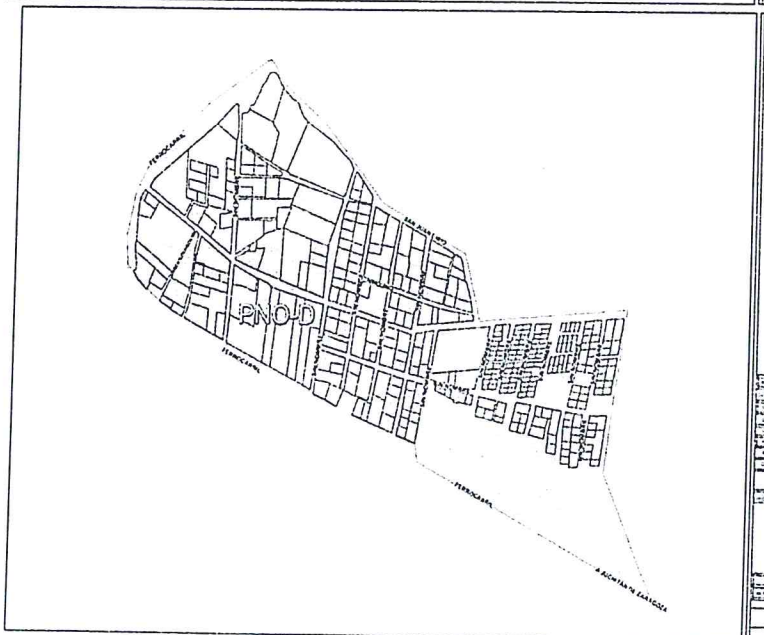
MAPA DE CLASIFICACIÓN POR ENTORNOS

2017

NUEVA ESPERANZA

1134

CACAOATEPEC OAXACA



H. AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL DEL MUNICIPIO DE OAJAQUILTEPEC OAJA

MAPA DE CLASIFICACIÓN POR ZONAS

MAPA DE CLASIFICACIÓN POR ENTORNOS

2017

PICACHO NORTE

1404

CACAOATEPEC OAXACA

[Signature]
DIP. FREL Y GIL
PRESIDENTE

[Signature]
DIP. LUIS ALFONSO
SECRETARIO

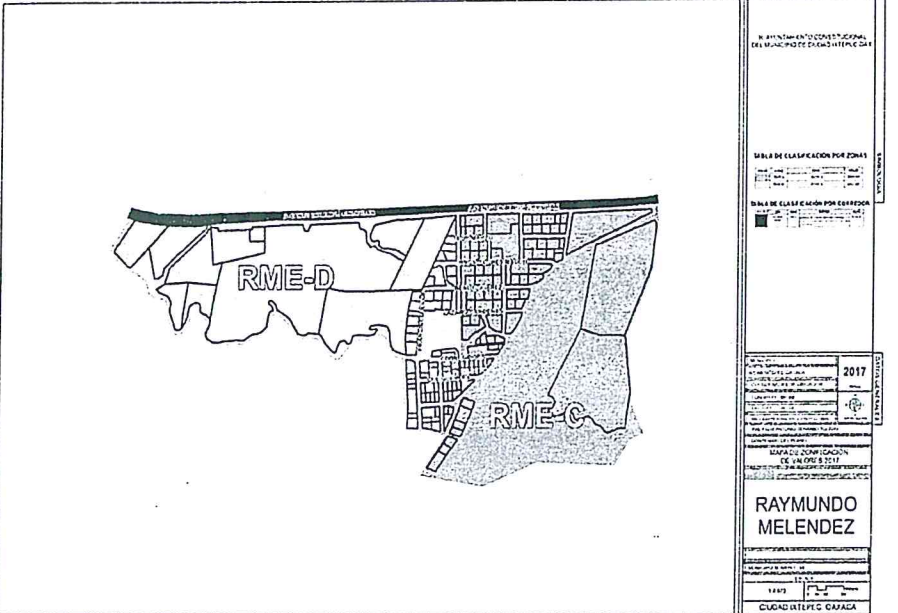
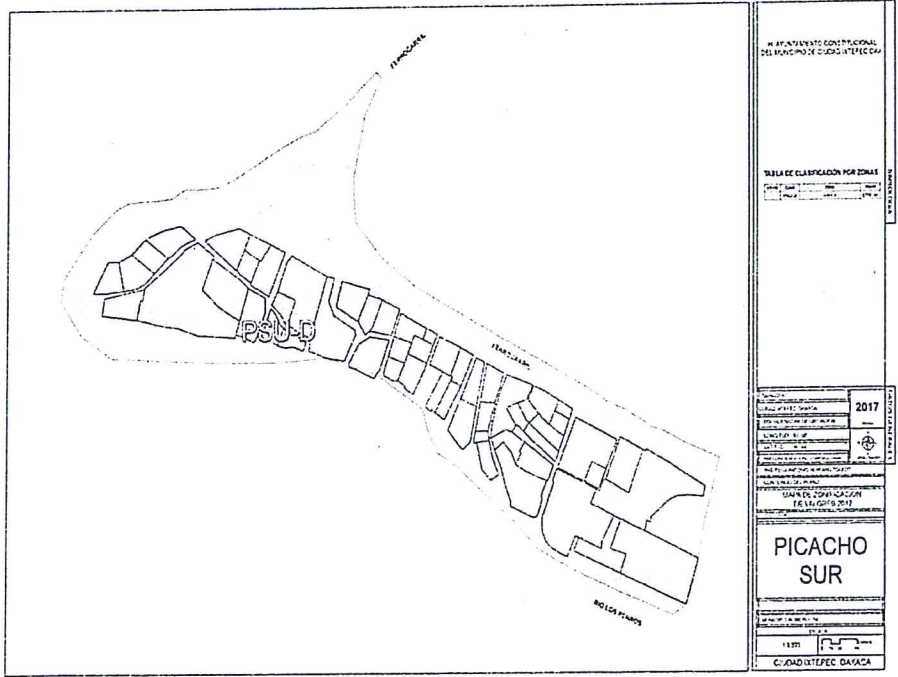
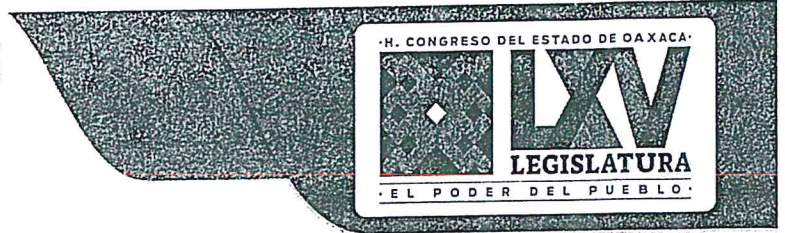
[Signature]
DIP. ITALA
INTEGRANTE

[Signature]
DIP. REYNA VICTORIA
INTEGRANTE

[Signature]
DIP. ANGÉLICA ROCÍO
INTEGRANTE

COMISIÓN PERMANENTE DE HACIENDA.

DICTAMEN



~~DIP. FREDY GIL PINO GARCÍA~~
PR. SÍDITE

DIP. IVÁN SALFONSO SALVARROMO
SECRETARIO

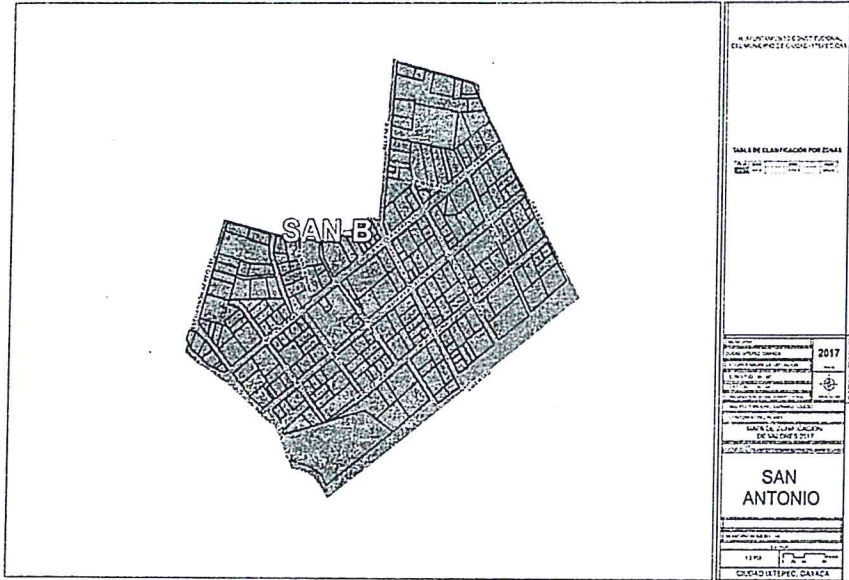
DIP. ANA CABALLERO NAVARRO
INTEGRANTE

DIP. REYNALDO VICTORIA JIMENEZ GERVAÑTES
INTEGRANTE

DIP. ANGÉLICA ROCÍO MELCHOR VÁSQUEZ
INTEGRANTE

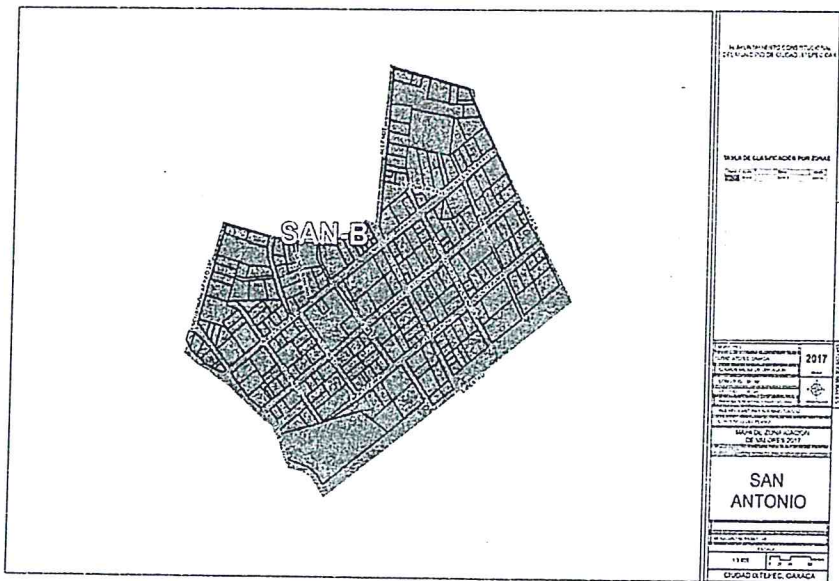
COMISIÓN PERMANENTE DE HACIENDA.

DICTAMEN



~~DIP. REDY GIL
PINTA GIL PAR
PRESIDENTE~~

DIP. LUIS ALFONSO
SILVA ROMO
SECRETARIO



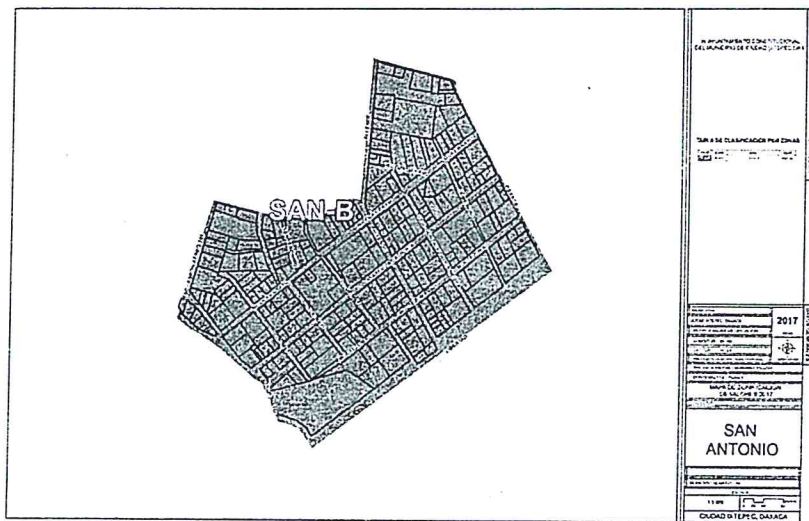
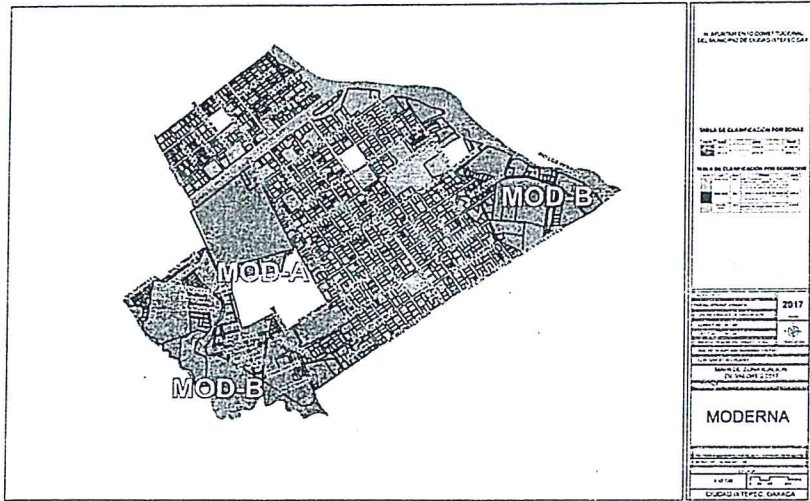
DIP. MARIA
CABALLERO NAVARRO
INTEGRANTE

DIP. REYNALDIA
JIMENEZ CERVANTES
INTEGRANTE

DIP. ANGEL CAROCIO
MELCHOR VASQUEZ
INTEGRANTE

COMISIÓN PERMANENTE DE HACIENDA.

DICTAMEN



~~DIP. FEDY GIL PINEL
PRESIDENTE~~

DIP. JUIS ALFONSO SILVARIOMO
SECRETARIO

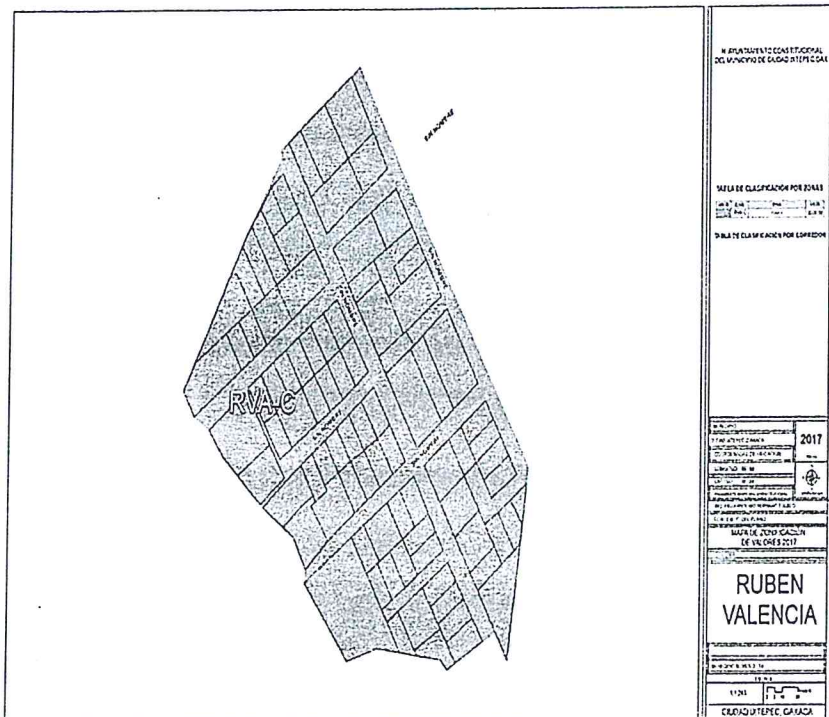
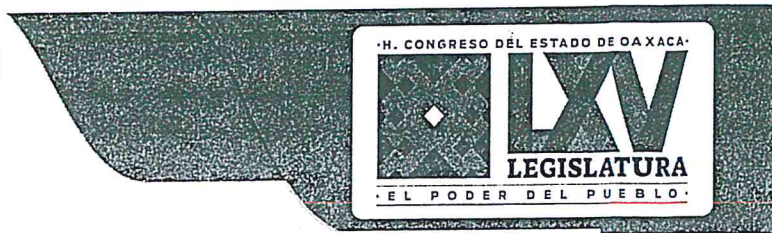
DIP. TIV CABALLER VARRO
INTEGRANTE

DIP. REYNA VICTORIA JIMENEZ CERVANTES
INTEGRANTE

DIP. ANGÉLICA ROCÍO MELCHOR VASQUEZ
INTEGRANTE

COMISIÓN PERMANENTE DE HACIENDA.

DICTAMEN



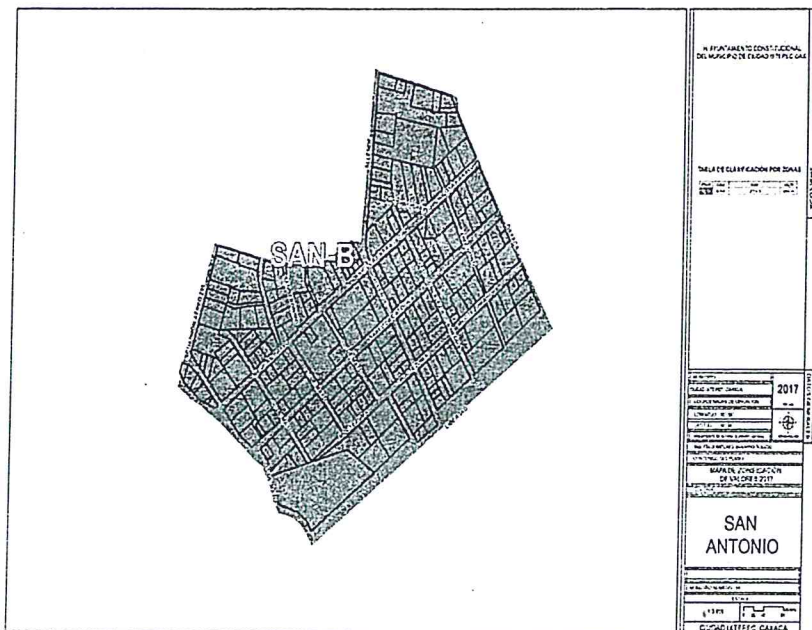
~~DIP. PEDRO GIL PINELARGO~~
PRESIDENTE

DIP. JUIS ALFONSO SILVAROMO
SECRETARIO

~~DIP. TATIANA CABALLERO NAVARRO~~
INTEGRANTE

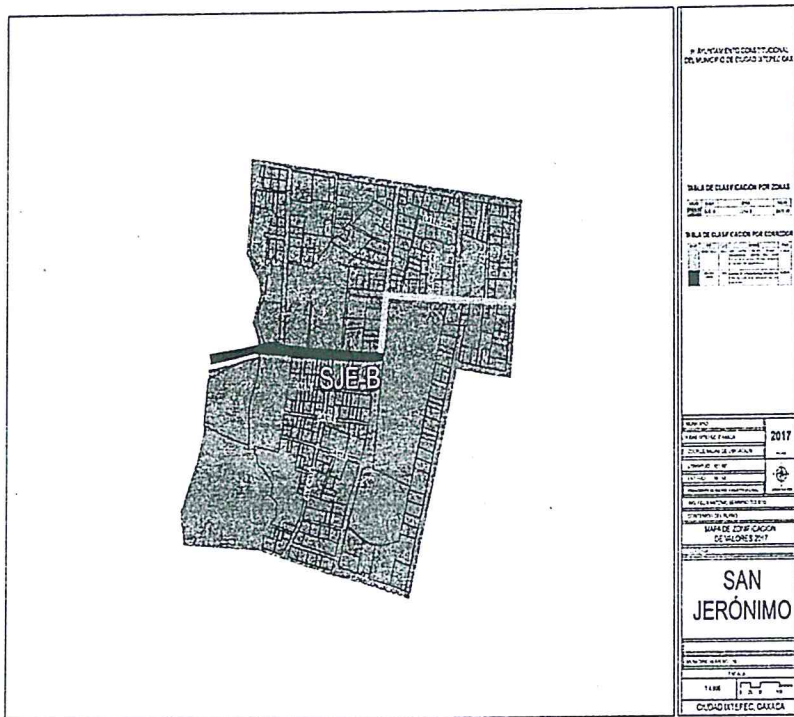
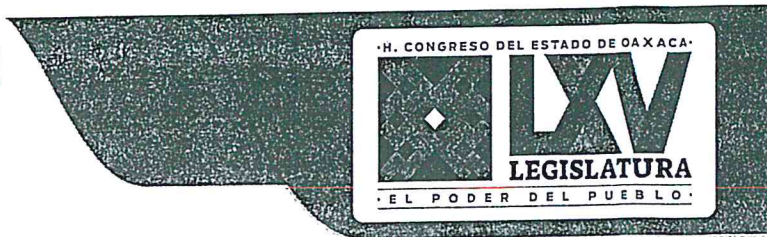
DIP. REYNA VICTORIA JIMENEZ CERVANTES
INTEGRANTE

DIP. ANGÉLICA ROCÍO MELCHOR VÁSQUEZ
INTEGRANTE



COMISIÓN PERMANENTE DE HACIENDA.

DICTAMEN



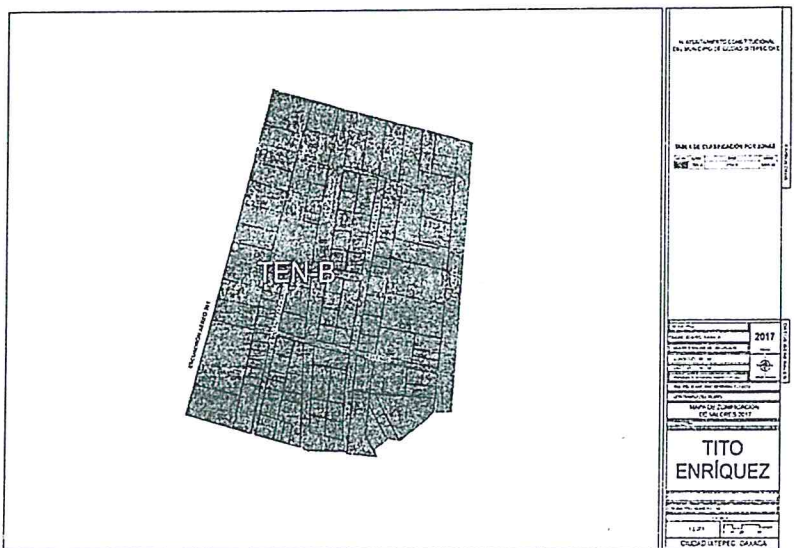
~~DIP. REDD GIL PINEL AGUIAR~~
PRESIDENTE

DIP. LUIS ALFONSO SILVAROMO
SECRETARIO

DIP. TANIA CABALLERO XAVARRO
INTEGRANTE

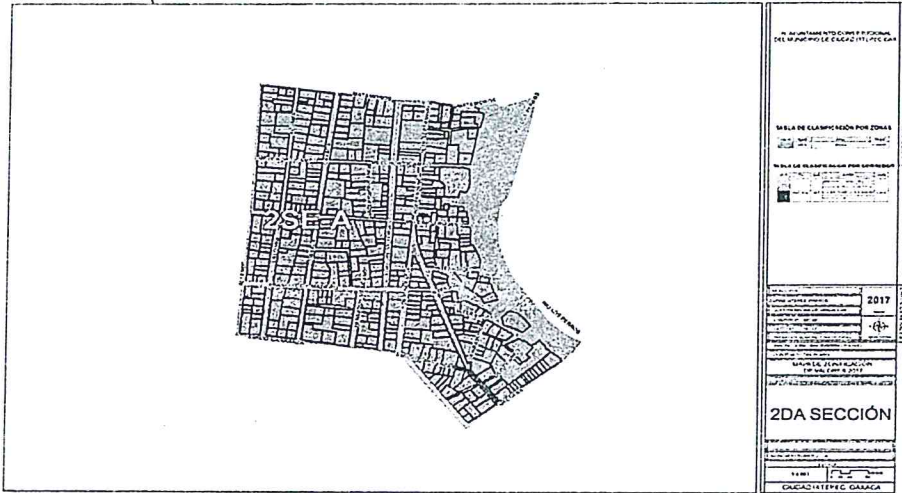
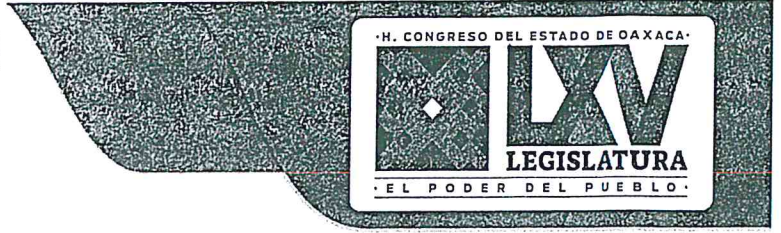
DIP. REYNA VICTORIA JIMENEZ GERVAANTES
INTEGRANTE

DIP. ANGÉLICA RÍO MELCHOR VÁSQUEZ
INTEGRANTE



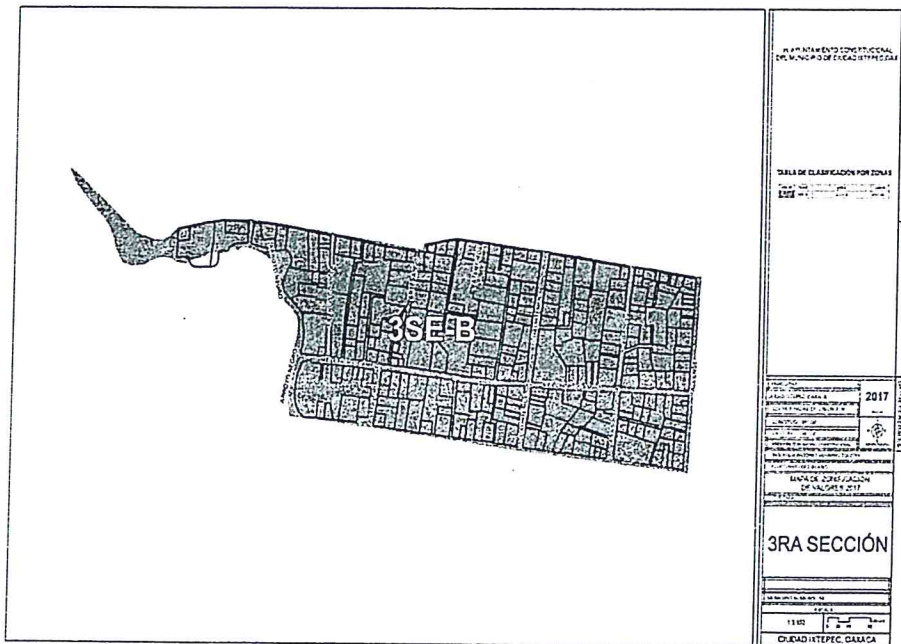
COMISIÓN PERMANENTE DE HACIENDA.

DICTAMEN



**DIP. REDDY EL
PINE PA GO PAR
PRESIDENTE**

**DIP. LUIS ALFONSO
SILVARIOMO
SECRETARIO**



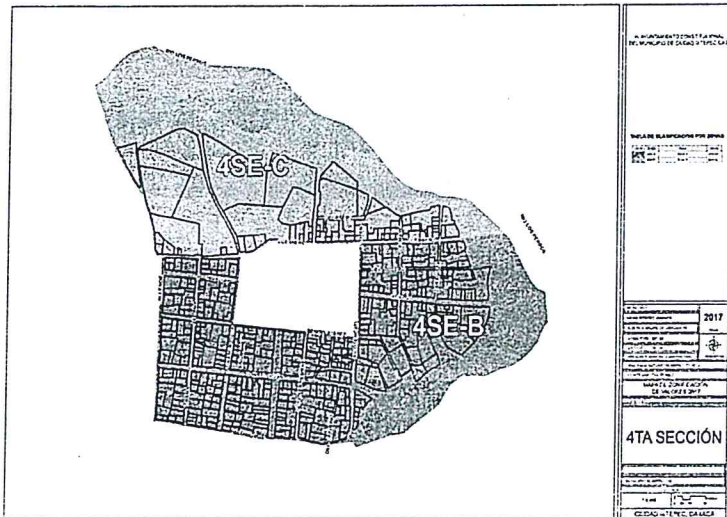
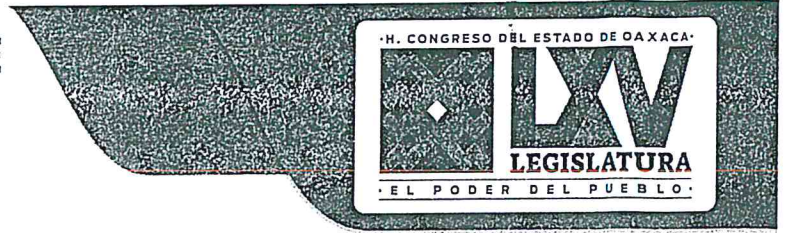
**DIP. TANIA
CABALLERO NAVARRO
INTEGRANTE**

**DIP. REYNA VICTORIA
JIMENEZ CERVANTES
INTEGRANTE**

**DIP. ANGÉLICA ROCÍO
MECHOR VASQUEZ
INTEGRANTE**

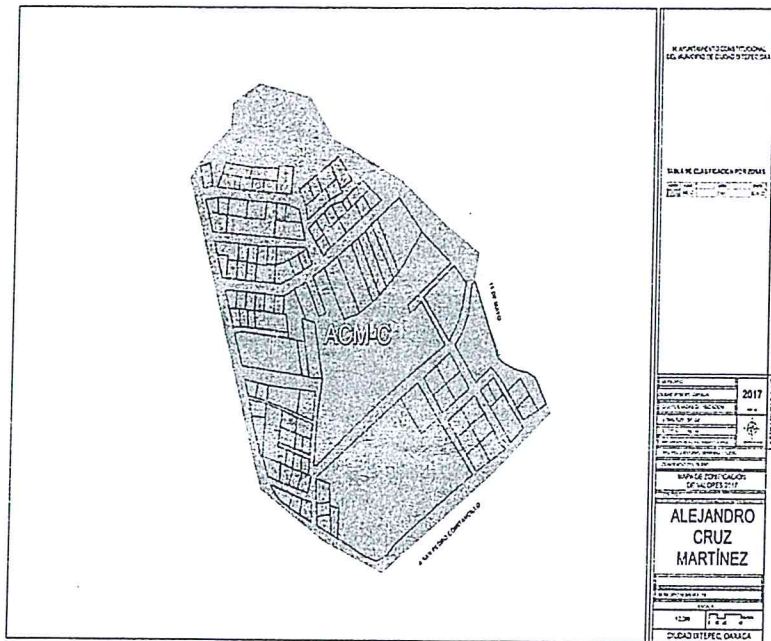
COMISIÓN PERMANENTE DE HACIENDA.

DICTAMEN



DIP. FREDY GIL PINEAVALAR
PRESIDENTE

DIP. JESUS ALFONSO SILVARAMO
SECRETARIO



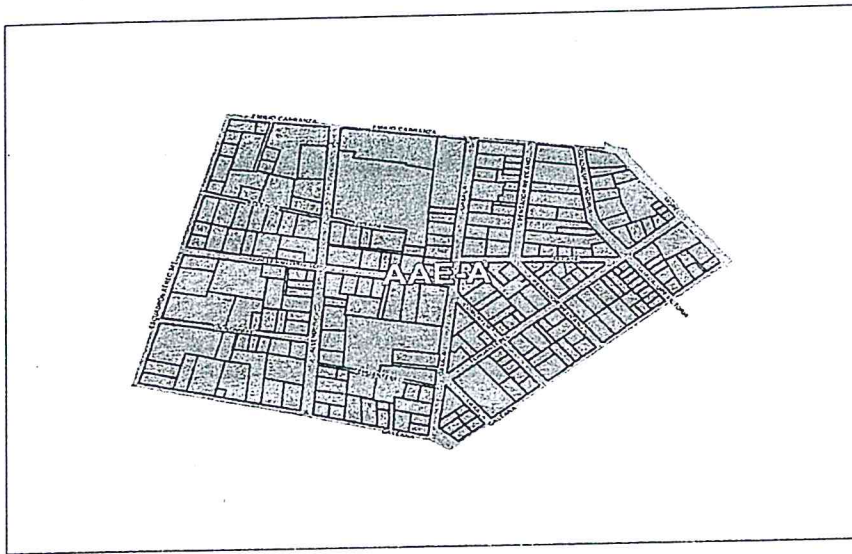
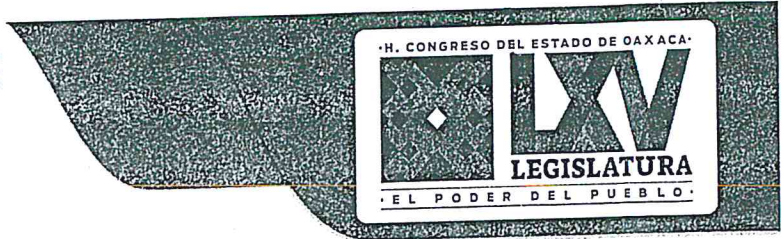
DIP. JANIA CABALLERONAVARRO
INTEGRANTE

DIP. REYNA VICTORIA JIMENEZ GERVANTES
INTEGRANTE

DIP. ANGELICA ROCIO MELCHOR VASQUEZ
INTEGRANTE

COMISIÓN PERMANENTE DE HACIENDA.

DICTAMEN



H. AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL DEL MUNICIPIO DE CAJALITÁN, OAXACA

MAPA DE CLASIFICACIÓN POR ZONAS

MAPA DE CLASIFICACIÓN POR CORREDORES

2017

ESTADO DE OAXACA

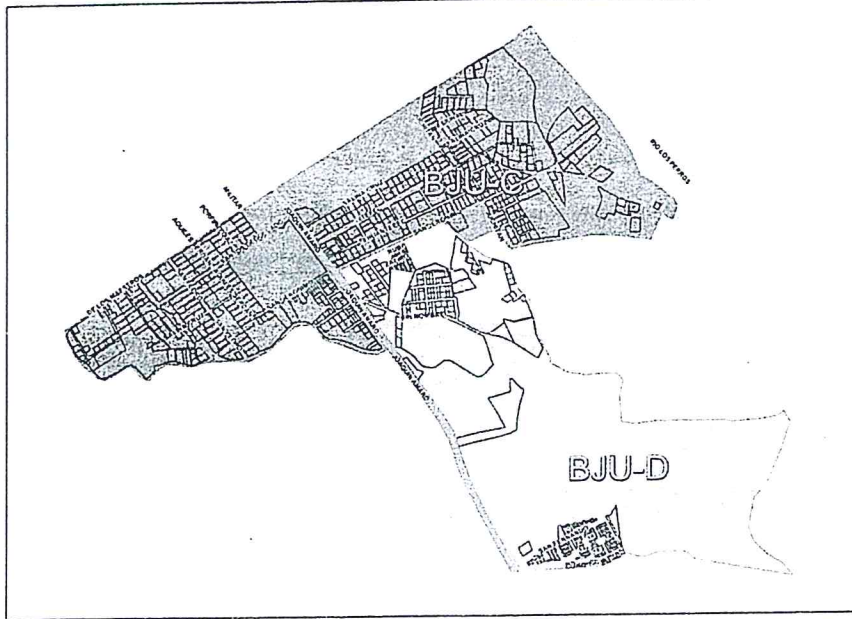
CIUDAD DE CAJALITÁN

ANTIGUA AEROPISTA

CIUDAD INTERPEC OAXACA

~~DIP. EDDY GIL PINEL~~
PRESIDENTE

DIP. JESÚS ALEJONSO SILVA ROMO
SECRETARIO



H. AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL DEL MUNICIPIO DE CAJALITÁN, OAXACA

MAPA DE CLASIFICACIÓN POR ZONAS

MAPA DE CLASIFICACIÓN POR CORREDORES

2017

ESTADO DE OAXACA

CIUDAD DE CAJALITÁN

BENITO JUÁREZ

CIUDAD INTERPEC OAXACA

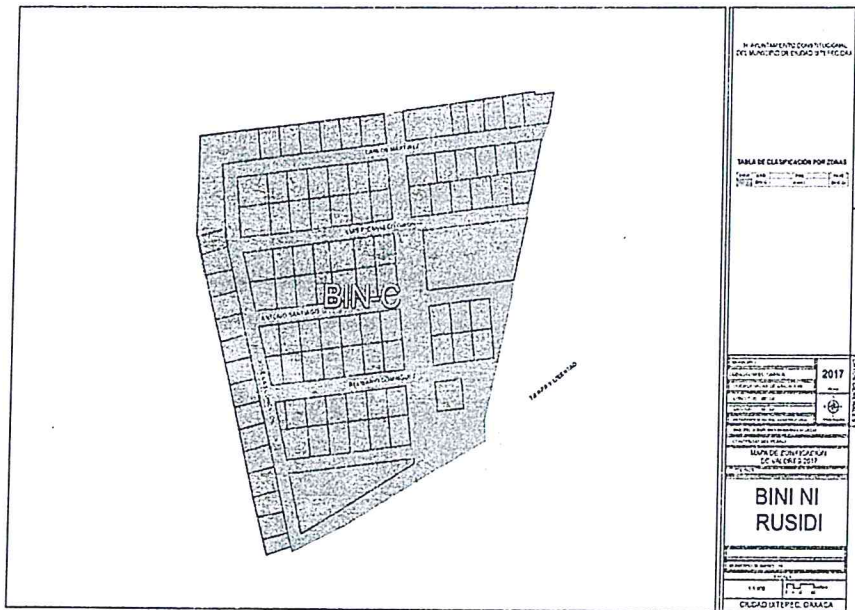
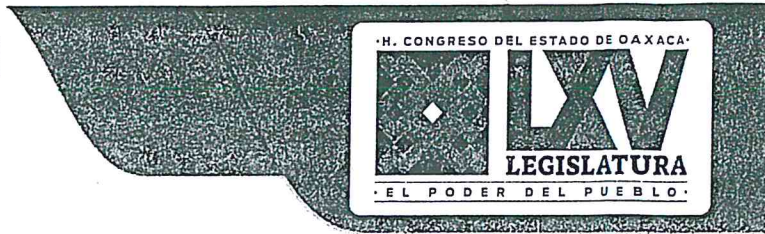
~~DIP. ANA CABALLERO~~
INTEGRANTE

DIP. REYNA VICTORIA JIMENEZ GERVANTES
INTEGRANTE

DIP. ANGÉLICA ROCÍO MELCHOR VÁSQUEZ
INTEGRANTE

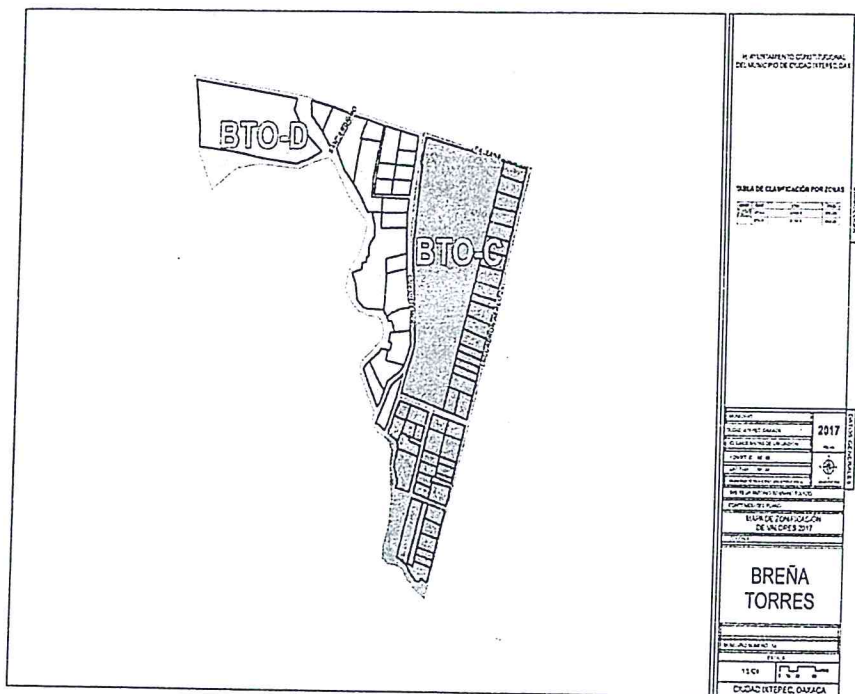
COMISIÓN PERMANENTE DE HACIENDA.

DICTAMEN



~~DIP. JEDD GIL PINEL AGUIAR~~
PRESIDENTE

DIP. LUIS ALFONSO SILVAROMO
SECRETARIO



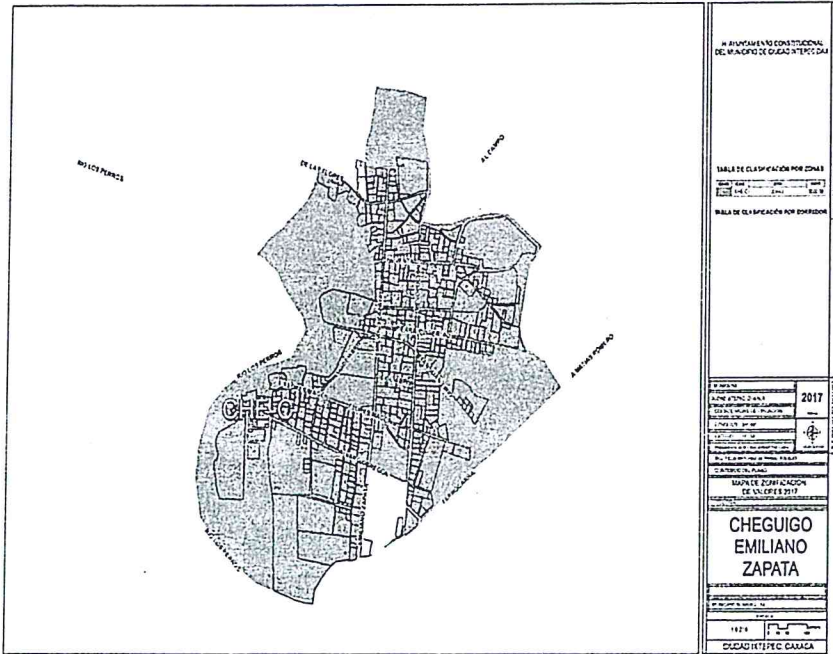
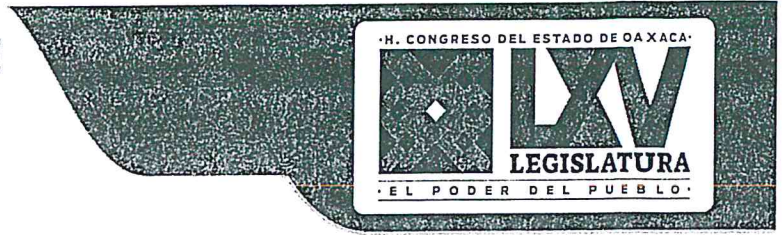
DIP. TAJA CABALLE NAVARRO
INTEGRANTE

DIP. REYNA VICTORIA JIMENEZ GERVAENTES
INTEGRANTE

DIP. ANGÉLICA ROCÍO MELCHOR VÁSQUEZ
INTEGRANTE

COMISIÓN PERMANENTE DE HACIENDA.

DICTAMEN



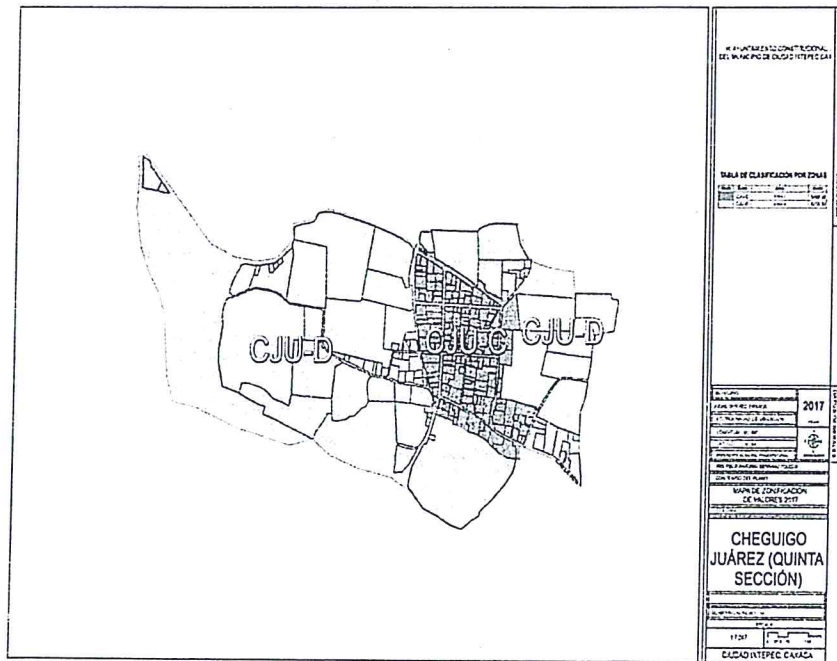
~~DIP. RED Y GIL PINE YAGUAPAR PRESIDENTE~~

DIP. JISALFONSO SILVAROMIO SECRETARIO

~~DIP. ANA CABALLERO NAVARRO INTEGRANTE~~

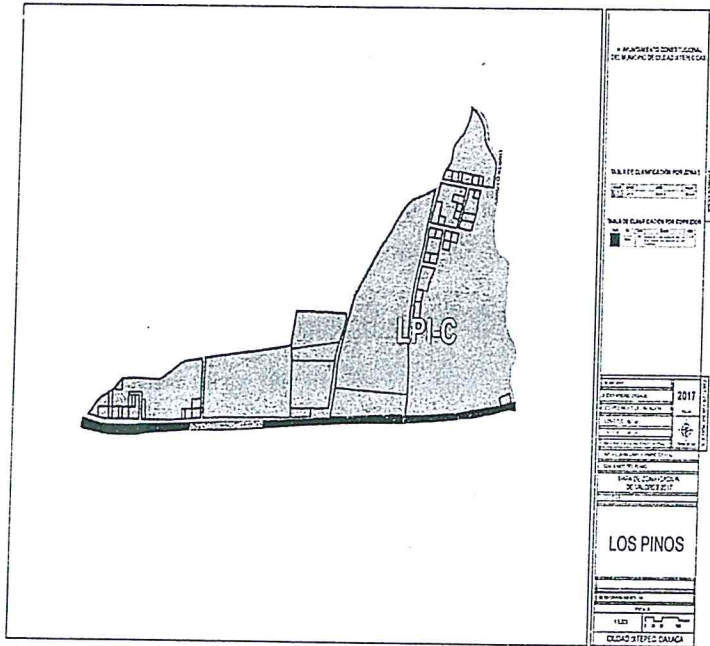
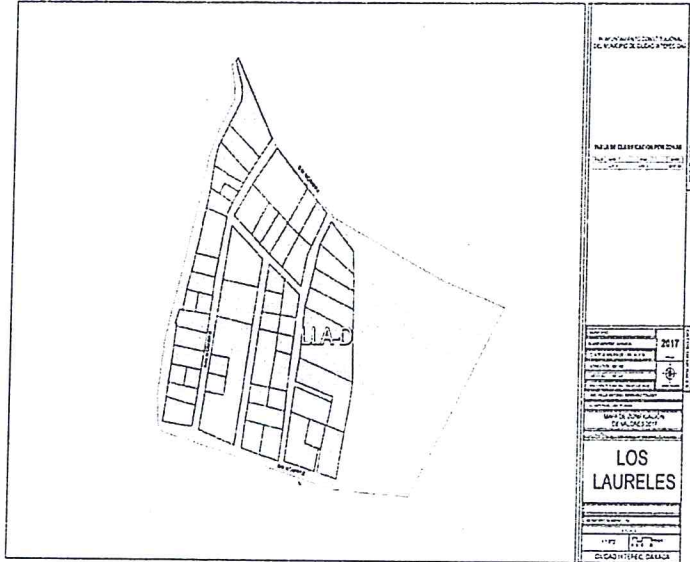
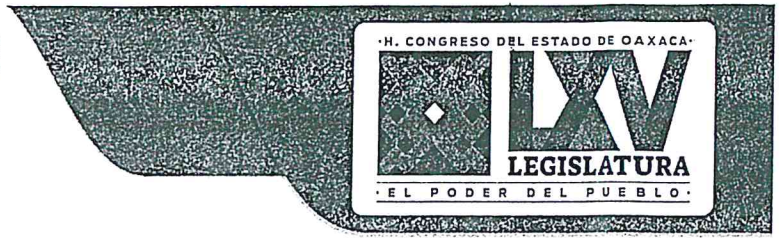
DIP. REYNA VICTORIA JIMENEZ GERVALES INTEGRANTE

DIP. ANGELICA ROCIO MELCHOR VASQUEZ INTEGRANTE



COMISIÓN PERMANENTE DE HACIENDA.

DICTAMEN



[Signature]
DIP. FEDDY GIL PINEDA
PRESIDENTE

[Signature]
DIP. LUIS ALFONSO SILVAROMO
SECRETARIO

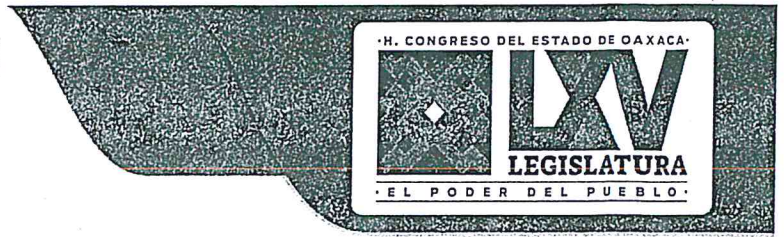
DIP. TANIA CABALLERONAVARRO
INTEGRANTE

[Signature]
DIP. REYNA VICTORIA JIMENEZ GERVAENTES
INTEGRANTE

DIP. ANGEL GARCIA MELCHOR VASQUEZ
INTEGRANTE

COMISIÓN PERMANENTE DE HACIENDA.

DICTAMEN



ARTÍCULO 26. La Regiduría de Obras Públicas Municipal procurará emitir dentro de los dos primeros meses del año, el manual de valuación para aplicar la zonificación de valores unitarios de terreno y construcción, mismo que contendrá la descripción de las claves y tipologías de construcción utilizadas en el artículo 14 de la presente Ley, el cual para su validez se publicará en la Gaceta Oficial del Municipio o en el Periódico Oficial del Gobierno del Estado.

ARTÍCULO 27. Los sujetos obligados al pago de contribuciones inmobiliarias, así como aquellas personas físicas o morales que soliciten o invoquen que de conformidad con las Leyes aplicables se encuentran exentos del pago de las mismas, tienen la obligación de acreditar la inscripción al padrón fiscal de contribuciones inmobiliarias misma que se efectuará a través del trámite y obtención de la Cédula Fiscal Inmobiliaria.

Dicha cédula contendrá como mínimo la información que aporte el sujeto obligado misma que consistirán en nombre del titular del inmueble, en su caso, nombre del titular de la concesión del inmueble, ubicación, el valor declarado por el contribuyente de conformidad con las tablas en el artículo 14 de la presente Ley, en su caso, la base gravable de contribuciones inmobiliarias y las claves de zonificación correspondientes al terreno y construcción, tendrá una vigencia de un año a partir de la fecha en que fue emitida, siempre y cuando no se realicen las modificaciones que determina la presente Ley.

La vigencia de la base gravable a que hace referencia el párrafo anterior no será óbice para que dichas bases sean actualizadas por los factores que señalen las Leyes de Ingresos de los distintos Ejercicios Fiscales.

ARTÍCULO 28. La tasa de este impuesto será del 0.5% anual sobre el valor catastral del inmueble.

ARTÍCULO 29. En ningún caso el Impuesto Predial será inferior a la cantidad que resulte de las bases mínimas establecidas en las tablas de valores unitarios de suelo y construcción. Los funcionarios del Instituto de la Función Registral del Estado de Oaxaca, no harán inscripción o anotación alguna de actos o contratos sin que previamente se extienda la boleta de no adeudo respecto al Impuesto Predial.

ARTÍCULO 30. Este impuesto se causará anualmente, su monto podrá dividirse en seis partes iguales que se pagarán bimestralmente en las oficinas autorizadas por la Tesorería, durante los meses de enero, marzo, mayo, julio, septiembre y noviembre.

Los pagos podrán hacerse por anualidad anticipada dentro de los dos primeros meses del año y tendrán derecho a una bonificación de 30% del impuesto que corresponda

~~DIP. FREDY GIL
PINI DALC'PAR
PRINDE~~

DIP. LUIS ANTONIO
SILVARRIO
SECRETARIO

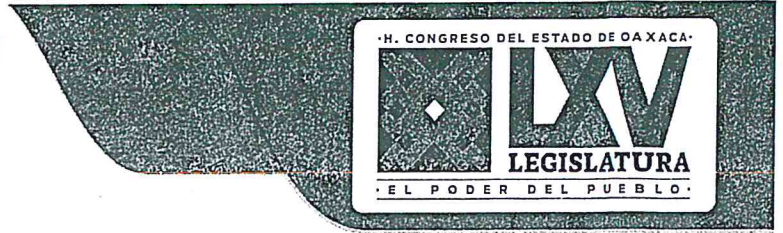
DIP. TAYLA
CABALLER
INTEGRANTE

DIP. REYNA VICTORIA
JIMENEZ GERVAANTES
INTEGRANTE

DIP. ANGÉLICA ROCÍO
MELCHOR VÁSQUEZ
INTEGRANTE

COMISIÓN PERMANENTE DE HACIENDA.

DICTAMEN



pagar al contribuyente. El pago por anualidad anticipada del impuesto predial, no impide el cobro de diferencias que deba hacerse por el Municipio por cambio de la base gravable.

Tratándose de jubilados, pensionados, pensionistas y personas con discapacidad residentes en este Municipio, que se encuentren al corriente en sus pagos, previo estudio socioeconómico tendrá derecho a una bonificación del 50%, únicamente por el bien inmueble que habiten, siempre y cuando el inmueble sea de su propiedad y se realice el pago de manera anualizada, este descuento se aplicara únicamente al año vigente.

Este estímulo sólo será aplicable para una propiedad del contribuyente.

De igual forma, previo estudio socioeconómico se otorgará una bonificación del 50% sobre el monto que les corresponda pagar por concepto de Impuesto Predial a las madres solteras y personas de la Tercera Edad pertenecientes al Instituto Nacional de las Personas Adultas Mayores (INAPAM), así como las personas con discapacidad física, sensorial, cognitiva e intelectual que sean residentes de este municipio y se encuentren al corriente con sus pagos.

Este descuento se realizará únicamente por el bien inmueble que habite, siempre y cuando el inmueble sea de su propiedad y realice el pago de manera anualizada, este descuento aplicara únicamente al año vigente.

Los estímulos fiscales descritos, no son acumulables.

Sección Segunda.

Fraccionamiento, Fusión, Subdivisión y Construcción de Bienes Inmuebles

ARTÍCULO 31. El impuesto sobre Fraccionamientos, Fusión, Subdivisión y Construcción

de bienes Inmuebles se determinará y pagará en términos de la presente Ley.

I. Es objeto de este impuesto:

- a) El establecimiento de fraccionamientos, cualquiera que sea su título entendiéndose como tal la división de un terreno en lotes, siempre que

~~DIP. FREL'DY GIL
PINEDA GONZALEZ
PRESIDENTE~~

DIP. LUIS ALFONSO
SILVARRAMO
SECRETARIO

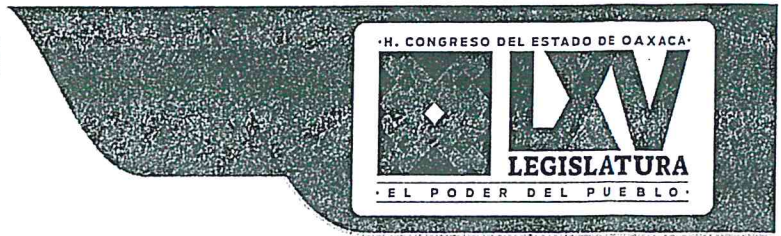
DIP. TATIANA
CABALLERO JIMENEZ
INTEGRANTE

DIP. REYNA VICTORIA
JIMENEZ CERVANTES
INTEGRANTE

DIP. ANGÉLICA ROCÍO
MELCHOR VÁSQUEZ
INTEGRANTE

COMISIÓN PERMANENTE DE HACIENDA.

DICTAMEN



para ello se establezca una o más calles, callejones de servicios o servidumbre de paso;

- b) La fusión o subdivisión de terrenos cuando se pretenda reformar el fraccionamiento autorizado, o que se realicen en cualquier tipo de predios, aunque estos no formen parte de ningún fraccionamiento; y
- c) La realización dentro del territorio municipal, de cualquier construcción, reconstrucción o ampliación, instalación u obra para la que se exija la obtención de la correspondiente licencia o permiso de construcción, se haya obtenido o no dicha licencia. Asimismo, se entienden incluidas en el hecho generador de este impuesto;
 - 1. Las construcciones, instalaciones u obras que se realicen en cumplimiento de una orden de ejecución municipal o aquellas otras que requieran la previa existencia de un acuerdo aprobatorio, proceso de consulta, adjudicación de concesión, acta de acuerdos o de una autorización municipal;
 - 2. Las construcciones, instalaciones y obras realizadas en la vía pública por particulares o empresas suministradoras de servicios públicos, comprendiendo la apertura de calicatas y pozos o zanjas, tendido de carriles, colocación de postes, canalizaciones, acometidas y, en general, cualquier remoción del pavimento o aceras, como las que sean precisas para efectuar la reposición, reconstrucción o arreglo de lo que se haya destruido o deteriorado con las expresadas calas o zanjas;
 - 3. Los actos de construcción, edificación y uso del suelo o del subsuelo que realicen los particulares en terrenos de dominio público, sin perjuicio de las autorizaciones o concesiones que deba otorgar otro nivel de gobierno titular de dicho dominio; y
 - 4. La construcción o instalación de bienes inmuebles de características especiales que constituyen un conjunto complejo de uso especializado, integrado por suelo, edificios, instalaciones y obras de urbanización y mejora que, por su carácter unitario y por estar ligado de forma definitiva para su funcionamiento, se configura a efectos

~~DIP. FREDY GIL
RINE JA G. PAR
PRESENTE~~

DIP. LUIS ALFONSO
SILVARROMO
SECRETARIO

DIP. ANA
CABALLERO NAVARRO
INTEGRANTE

DIP. REYNA VICTORIA
JIMENEZ CERVANTES
INTEGRANTE

DIP. ANGÉLICA ROCÍO
MELCHOR VÁSQUEZ
INTEGRANTE

COMISIÓN PERMANENTE DE HACIENDA.

DICTAMEN



catastrales como único bien inmueble. Serán Considerados bienes inmuebles de características especiales los siguientes:

- I. Los destinados a la producción de energía eléctrica como lo son las centrales y subestaciones Eolo eléctrica, fotovoltaica, o eólicas, geotérmicas, hidroeléctricas, de hidrocarburos, parques industriales, generadora solar, así como plantas, gasoductos, oleoductos, políductos, subestaciones y aquellas dedicadas a la producción de gas, refinio del petróleo y sus derivados;
- II. Las autopistas, carreteras, puentes, presas, represas y túneles de peaje;
- III. Los aeropuertos;
- IV. Las zonas económicas especiales: y
- V. En general todas las construcciones e instalaciones comprendiéndose como tal también todas las instalaciones ubicadas en el Municipio destinadas a cualesquiera actividades reguladas por la Ley de la Industria Eléctrica, Ley de Hidrocarburos, Ley Federal de Telecomunicaciones y Radiodifusión, Ley de Vías Generales de Comunicación, Ley de Aeropuertos y Ley Aduanera.

No se entenderán incluidas en el hecho generador este impuesto las construcciones, instalaciones u obras autorizadas en proyectos de urbanización, siempre y cuando, ¡sean autorizados expresamente por el Municipio.

Para que el sujeto obligado al entero de este impuesto acredite haber cubierto el pago correspondiente ante la Tesorería Municipal, deberá contar con el comprobante fiscal digital que al efecto le haya emitido la Tesorería Municipal, siendo requisito primeramente que el sujeto pasivo se encuentre al corriente con el pago de sus contribuciones municipales.

Artículo 32. Son sujetos de este impuesto, las personas físicas o morales que sean titulares de derechos reales sobre los inmuebles y para el caso de realización de construcciones los que sean dueños de la construcción,

~~DIP. EDDY GIL
PINEDA GONZALEZ
PRESIDENTE~~

DIP. LUIS ALFONSO
SILVA ROMO
SECRETARIO

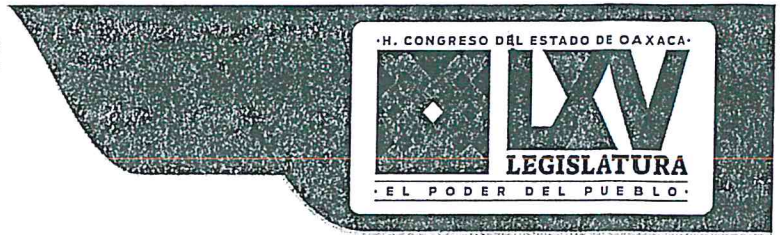
DIP. KIA
CABALLERO NAVARRO
INTEGRANTE

DIP. REYNA VICTORIA
JIMENEZ CERVANTES
INTEGRANTE

DIP. ANGELICA ROCIO
MELCHOR VASQUEZ
INTEGRANTE

COMISIÓN PERMANENTE DE HACIENDA.

DICTAMEN



instalación u obra, sean o no propietarios del inmueble sobre el que se realice aquella.

Se considerará propietario de la construcción, instalación u obra quien soporte los gastos o el costo que comprende su realización.

En el supuesto de que la construcción, instalación u obra no sea realizada por el sujeto pasivo, serán responsables solidarios quienes soliciten las licencias o permisos de construcción y presenten la documentación correspondiente, así como quienes realizan las construcciones, instalaciones u obras.

Artículo 33. La base gravable para determinar el importe a pagar por concepto de este impuesto, será la superficie del predio, atendiendo al tipo de fraccionamiento.

- I. Este impuesto se pagará conforme a lo siguiente:
 - a) Por subdivisión y fusión de bienes inmuebles se cobrará 1% sobre el valor real del suelo del inmueble a fusionar o subdividir,
 - b) Por concepto de re lotificación, se cobrará el 50% de la tarifa correspondiente a la subdivisión y fusión en la tarifa antes señalada;
 - c) Por fraccionamiento de propiedad 1% sobre el valor real del suelo y de las construcciones adheridas;
 - d) Por fraccionamiento en condominio, 1% sobre el valor real del suelo y de las construcciones adheridas; y


DIP. REDDY GIL
PINEL A. GONZALEZ
PRESIDENTE


DIP. LUIS ALFONSO
SILVA ROMO
SECRETARIO


DIP. YANINA
CABALLERO NAVARERO
INTEGRANTE


DIP. REYNA VICTORIA
JIMENEZ CERVANTES
INTEGRANTE

DIP. ANGÉLICA ROCÍO
MELGORIASQUEZ
INTEGRANTE

COMISIÓN PERMANENTE DE HACIENDA.

DICTAMEN



- e) Por la realización de construcciones, instalaciones y obras el 1% el valor real de las construcciones, instalaciones y obras que se pretendan efectuar.

La base gravable de este impuesto está constituida por el costo real y efectivo de la construcción, instalación u obra; y se entiende por tal, el costo de ejecución material de aquella.

Para los efectos del párrafo anterior, se considerará invariablemente todos los elementos destinados de una manera permanente a los fines económicos de la explotación de la construcción y deben ser incluidos en la base gravable de este Impuesto; de forma que si la importancia económica se debe a su trascendencia a los fines económicos de la explotación, tal elemento ha de ser incluido en la base gravable, de este impuesto, entendiendo por "mayor importancia económica" la que se deriva de su trascendencia para la explotación de la construcción efectuada o a efectuar.

1. Por la realización de remodelación y/o mantenimiento general de construcciones el 1% del valor de la remodelación y/o del costo del mantenimiento a efectuar;
2. Por urbanización se cobrará el 1% sobre el valor real del suelo y de las construcciones adherida:
3. Por renovación de licencia: 50% de la Licencia Inicial.

Los sujetos pasivos están obligados a practicar autodeterminación por el impuesto, en el impreso habilitado al efecto por las autoridades fiscales municipales, y pagarlo, previamente a la entrega o notificación de la licencia o permiso de construcción concedida y, en todo caso, dentro del plazo máximo de quince días naturales contados a partir del momento en que se inicie la construcción, instalación u obra, incluso cuando no se hubiere solicitado, concedido o denegado aun aquella o presentado estas, sin que el pago realizado conlleve ningún tipo de presunción o acto declarativo de derechos a favor de aquellos. Para el efecto de facilitar el cumplimiento del entero provisional de este impuesto las autoridades fiscales municipales deberán

DIP. FEDERICO GIL
PINEL VIGAR
PRESIDENTE

DIP. LUIS ALFONSO
SILVARRIO
SECRETARIO

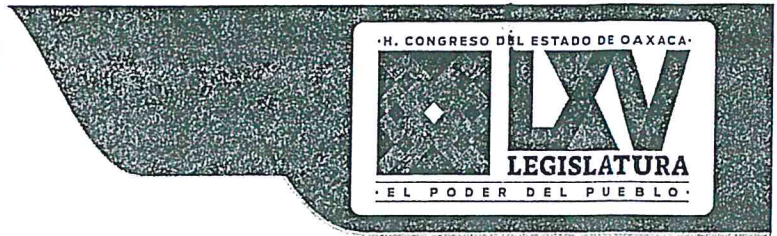
DIP. ANITA
CABALLERO NAVARRO
INTEGRANTE

DIP. REYNA VICTORIA
JIMENEZ CERVANTES
INTEGRANTE

DIP. ANGÉLICA ROCÍO
MELGORIASQUEZ
INTEGRANTE

COMISIÓN PERMANENTE DE HACIENDA.

DICTAMEN



formular de forma presuntiva preliquidaciones que hará las veces de una autodeterminación, aplicando para la determinación presuntiva como valor provisional el contenido en las tablas de valores unitarios de suelo y construcción previstas en la presente Ley.

El pago de la autodeterminación presentada tendrá carácter provisional y será a cuenta de la liquidación definitiva que se practique una vez terminadas las construcciones, instalaciones u obras, determinándose en aquella la base gravable en función del presupuesto presentado por los interesados, siempre que el mismo hubiese sido revisado por el área de valuación de las autoridades fiscales municipales y/o por perito valuador debidamente autorizado por el Municipio.

ARTÍCULO 34. El pago de este impuesto se hará en la Tesorería Municipal, previa constancia del Secretario Municipal y dictamen del responsable de obras públicas que no existen derechos, impuestos y contribuciones pendientes a pagar por el fraccionador, dentro de los quince días siguientes a la autorización expedida por la Presidenta Municipal.

En caso de que se establezca un fraccionamiento, se realice una subdivisión, fusión o construcción sin la debida autorización de las autoridades municipal competentes, estará obligado al pago de este impuesto el fraccionador y serán responsables solidarios del mismo, las personas que hubieren contratado con éste la realización de las obras, así como quien hubiera adquirido por cualquier tipo de contrato los lotes de referencia.

Asimismo, serán acreedores a una multa determinada por las autoridades fiscales de acuerdo a lo establecido en esta Ley.

Para el caso en que los contribuyentes que adquieran inmuebles por cualquier acto o contrato traslativo de dominio y no acrediten ante las Autoridades Fiscales que ya se efectuó el pago con anterioridad serán responsables

~~DIP. REDY GIL
PINE Y GIL PAR
PRESIDENTE~~

DIP. LUIS ALFONSO
SILVAREMO
SECRETARIO

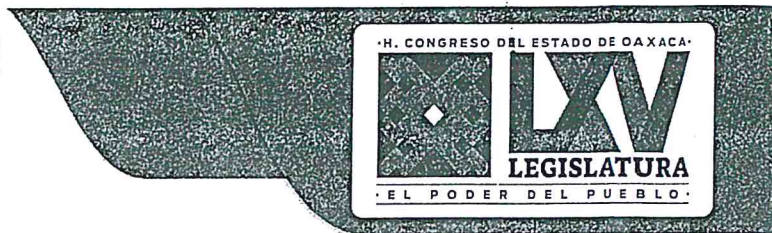
~~DIP. TATIANA
CABALLER NAVARRO~~
INTEGRANTE

~~DIP. REYNA VICTORIA
JIMENEZ CERVANTES~~
INTEGRANTE

DIP. ANGÉLICA ROCÍO
MELCHOR VÁSQUEZ
INTEGRANTE

COMISIÓN PERMANENTE DE HACIENDA.

DICTAMEN



solidarios del pago de este impuesto.

En caso de que se establezca un fraccionamiento, se realice una sub división , fusión o construcción, sin la debida autorización del Honorable Cabildo Municipal, estará obligado al pago de este impuesto el fraccionador de los lotes de referencia.

DIP. FREDY GIL
PIN DAGAPAR
PRESIDENTE

CAPÍTULO III IMPUESTO SOBRE LA PRODUCCIÓN, EL CONSUMO Y LAS TRANSACCIONES

DIP. LUIS ALFONSO
SILVA ROMO
SECRETARIO

Sección Única.

Traslación de Dominio

ARTÍCULO 35. Es objeto de este impuesto la contribución que percibe el Municipio, derivado de la adquisición de inmuebles y los derechos sobre los mismos, así como los demás actos jurídicos señalados en el artículo siguiente de la presente Ley.

En ningún caso se gravará dos veces una misma operación con el impuesto a que se refiere el presente capítulo, a excepción del contrato de permuta, en virtud de que mediante él se realizan dos adquisiciones.

DIP. TANA
CABALLERO NAVARRO
INTEGRANTE

ARTÍCULO 36. Esta Ley reconoce como fuente que origina la adquisición de inmuebles, así como derechos sobre los mismos, los siguientes actos:

I. Todo acto por el que se transmita la propiedad, incluyendo la donación, la que ocurra por causa de muerte, y la aportación a toda clase de sociedades y asociaciones, a excepción de las que se realicen al constituir la copropiedad o la sociedad conyugal, siempre que sean inmuebles propiedad de los copropietarios o de los cónyuges.

DIP. REYNA VICTORIA
JIMENEZ GERVAANTES
INTEGRANTE

II. La compra-venta en la que el vendedor se reserve la propiedad, aun cuando la transferencia de esta opere con posterioridad.

DIP. ANGÉLICA ROCÍO
MELCHOR VÁSQUEZ
INTEGRANTE



COMISIÓN PERMANENTE DE HACIENDA.

DICTAMEN



III. La promesa de adquirir, cuando se pacte que el futuro comprador entrará en posesión de los bienes o que el futuro vendedor recibirá el precio de la venta o parte de él, antes de que se celebre el contrato prometido;

IV. La cesión de derechos del comprador o del futuro comprador en los casos de las fracciones II y III que anteceden, respectivamente.

V. Fusión y escisión de sociedades, incluso en los casos del artículo 14-A del Código Fiscal de la Federación.

VI. La dación en pago y la liquidación, reducción de capital, pago en especie de remanentes, utilidades o dividendos de asociaciones o sociedades civiles o mercantiles;

VII. Constitución de usufructo, transmisión de este o de la nuda propiedad, así como la extinción del usufructo temporal;

VIII. Prescripción positiva;

IX. La cesión de derechos del heredero, legatario o copropietario en la parte relativa y en proporción a los inmuebles;

X. La renuncia de la herencia o legado efectuada después de la declaratoria de herederos o legatarios, se entenderá como cesión de derechos;

XI. Enajenación a través de fideicomisos en los términos del Código Fiscal del Estado de Oaxaca;

XII. La permuta, cuando por ella se adquieran bienes inmuebles. En este caso se considerará que existen dos adquisiciones;

XII. Las operaciones de cambio de propietario o de bienes inmuebles, en virtud de remate judicial o administrativo;

XIV. Cuando se cedan los derechos o se celebren contratos de compra-venta respecto de acciones de sociedades que tengan en su activo fijo inmuebles. En estos casos la base gravable del impuesto será el porcentaje de valor que represente en la acción el porcentaje total del inmueble en la sociedad; y

~~DIP. PEDDY GIL
PINEDA VIGOR
PRESIDENTE~~

DIP. JUISALFONSO
SILVARRAMO
SECRETARIO

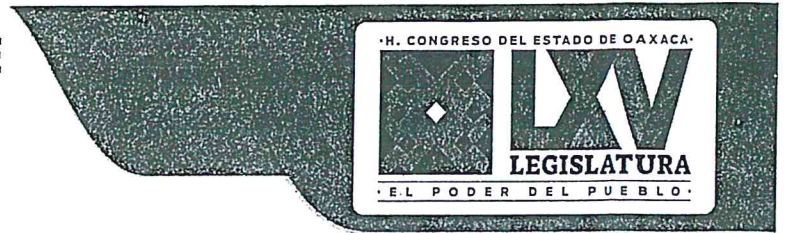
DIP. ANA
CABALLERO NAVARRO
INTEGRANTE

DIP. REYNA VICTORIA
JIMENEZ CERVAANTES
INTEGRANTE

DIP. ANGÉLICA ROCÍO
MELCHOR VÁSQUEZ
INTEGRANTE

COMISIÓN PERMANENTE DE HACIENDA.

DICTAMEN



XV. La división de la copropiedad y la disolución de la sociedad conyugal por la parte que adquiere en demasía del por ciento que le correspondía al propietario o cónyuge.

ARTÍCULO 37. Son sujetos de este impuesto las personas físicas o morales que adquieran inmuebles ubicados en la jurisdicción del Municipio.

ARTÍCULO 38. La base para determinar el importe a pagar por concepto de este impuesto será el valor que resulte mayor entre el valor catastral y el valor declarado por el contribuyente. El valor del inmueble podrá ser el valor de adquisición del mismo disminuido con el valor que se tomó como base para calcular el impuesto a que se refiere esta Ley en su última adquisición, siempre que la misma se hubiera efectuado dentro de los tres años anteriores a la adquisición por la que se calcula el impuesto.

ARTÍCULO 39. El Impuesto sobre Traslación de Dominio y otras operaciones de bienes inmuebles, se causará y se pagará aplicando la tasa sobre la base determinada, conforme el artículo anterior.

Base Gravable	Tasa aplicable
I. De \$1.00 hasta \$100,000.00	1.50%
II. De \$100,001.00 a 375,000.00	1.75%
III. De \$375,00.01 a \$500,000.00	2.00%
IV. De \$500,000.01 a \$750,000.00	2.50%
V. De \$750,000.01 a \$1,000,000.00	2.75%
VI. De \$1,000,000.01 a \$2,900,000.00	3.00%
VII. De \$2,900,001.01 a \$4,000,000.00	3.50%
VIII. De \$4,000,000.01 a \$8,000,000.00	3.75%
IX. De \$8,000,000.01 a \$12,000,000.00	4.00%

~~DIP. FREDY GIL
PINEDA GONZALEZ
PRESIDENTE~~

~~DIP. LUIS ALFONSO
SILVARRIO
SECRETARIO~~

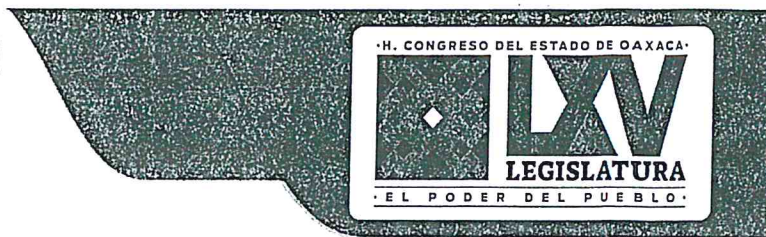
~~DIP. TATIANA
CABALLERO NAVARRO
INTEGRANTE~~

~~DIP. REYNA VICTORIA
JIMENEZ CERVANTES
INTEGRANTE~~

~~DIP. ANGÉLICA ROCÍO
MELCHOR VÁSQUEZ
INTEGRANTE~~

COMISIÓN PERMANENTE DE HACIENDA.

DICTAMEN



X. De \$12,000,000.01 a \$19,999,999.99	4.50%
XI. De \$20,000,000.00 en adelante	5.00%

La tasa aplicable de este impuesto no podrá ser mayor al 2% en el caso de vivienda habitacional que no exceda de valor que resulte de multiplicar por diecisiete veces el valor diario de la Unidad de Medida y Actualización, elevada esta cantidad al año.

Los contribuyentes que realicen actos traslativos de dominio en su favor, serán responsables del pago del impuesto predial a partir del bimestre siguiente a la fecha de celebración que figure en los documentos públicos.

Para el caso de que el propietario anterior ya hubiese realizado pagos por este concepto, siempre y cuando no solicite su devolución podrán ser compensados contra el adeudo que resulte con motivo de la traslación.

Los sujetos de este impuesto cuya adquisición sea producto de programas gubernamentales de regularización de tenencia de la tierra o en su defecto producto de programas institucionales de dotación de vivienda de interés social autorizados por el Municipio tendrán un subsidio equivalente hasta el 100% del impuesto y de los derechos relacionados con el trámite.

En ningún caso, el importe pagado por el propietario anterior podrá acreditar de manera total el importe adeudado por el nuevo propietario, a menos que las bases gravables determinadas de conformidad con los artículos de la presente Ley sean similares o menores, debiendo en su caso acreditar con los recibos de pago dicho supuesto.

ARTÍCULO 40. El impuesto sobre Traslación de Dominio y otras operaciones de bienes inmuebles, se causará y se pagará aplicando la tasa sobre la base determinada, conforme al artículo anterior.

ARTÍCULO 41. Este impuesto deberá pagarse dentro de los treinta días naturales siguientes a la fecha en que se realice las operaciones objeto de este impuesto, aun cuando el contrato se celebre con reserva de dominio o la venta sea a plazo.

CAPÍTULO IV

ACCESORIOS DE IMPUESTOS

~~DIP. FREDY GIL
PINEDA
PRESIDENTE~~

DIP. LUIS ALFONSO
SILVARRIO
SECRETARIO

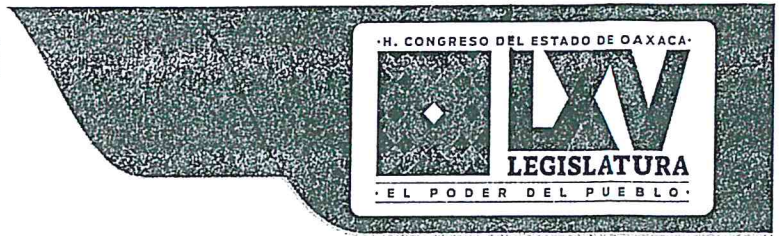
DIP. VANIA
CABALLERO NAVARRO
INTEGRANTE

DIP. REYNA VICTORIA
JIMENEZ GERVALES
INTEGRANTE

DIP. ANGÉLICA ROCÍO
MELCHOR VÁSQUEZ
INTEGRANTE

COMISIÓN PERMANENTE DE HACIENDA.

DICTAMEN



Sección Única.

Multas, Recargos y Gastos de Ejecución

ARTÍCULO 42. El pago extemporáneo de Impuestos será sancionado con una multa de acuerdo a los tabuladores que para tal efecto se propongan y se turnarán a la Tesorería Municipal, la cual percibirá el ingreso derivado de la infracción.

El Municipio percibirá recargos de aquellos contribuyentes que soliciten y obtengan de la Tesorería Municipal, autorización y prórroga para pago en parcialidades del crédito fiscal, en cuyo caso deberán cubrir la tasa del 2% mensual.

El pago de contribuciones municipales y los créditos fiscales realizados fuera de los plazos señalados en las leyes respectivas, dará lugar al cobro de recargos de conformidad con el artículo 145 de la Ley de Hacienda Municipal del Estado de Oaxaca, a razón de 3% de interés simple sobre el monto total de los mismos por cada mes o fracción que transcurra a partir del día en que debió hacerse el pago y hasta el día en que el mismo se efectúe.

El Municipio percibirá gastos de ejecución, cuando lleve a cabo el procedimiento administrativo de ejecución para el cobro de créditos fiscales, en los términos del Código Fiscal Municipal del Estado de Oaxaca.

TÍTULO CUARTO

CONTRIBUCIONES DE MEJORAS

CAPÍTULO I

CONTRIBUCIONES DE MEJORAS POR OBRAS PÚBLICAS

Sección Primera

Saneamiento

~~DIP. REYLY GIL
PINEDA
PRESIDENTE~~

DIP. LUIS ALFONSO
SILVARRIO
SECRETARIO

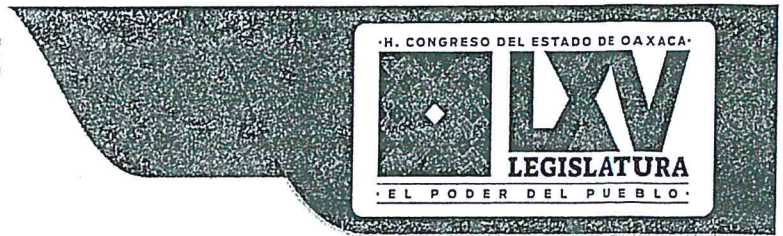
DIP. TANIA
CABALLER
NAVARRO
INTEGRANTE

DIP. REXNA VICTORIA
JIMENEZ GERVALES
INTEGRANTE

DIP. ANGELICA ROCIO
MEGHORVASQUEZ
INTEGRANTE

COMISIÓN PERMANENTE DE HACIENDA.

DICTAMEN



ARTÍCULO 43. Es objeto de esta contribución la recaudación que percibe el Municipio, por la construcción, reconstrucción y ampliación de las obras de infraestructura de agua potable, drenaje sanitario; apertura, rectificación, ampliación, prolongación, alineamiento, pavimentación, bacheo, nivelación, empedrado, compactación y revestimiento de calles; electrificación; banquetas y guarniciones, realizadas en zonas urbanas o rurales.

~~DIP. REDY GIL
PINEAIG PAR
PRESIDENTE~~

ARTÍCULO 44. Son sujetos obligados al pago de esta contribución los propietarios, copropietarios de los inmuebles, personas físicas o morales poseedoras de inmuebles a título de dueño o las que hayan adquirido derechos dentro del área de beneficio o zona de influencia beneficiada por la obra pública.

~~DIP. LUIS ALFONSO
SILVAROMO
SECRETARIO~~

ARTÍCULO 45. La base para el pago de esta contribución será el costo de las obras realizadas, en función de la unidad de medida del presupuesto aprobado para la obra correspondiente.

ARTÍCULO 46. Esta contribución se pagará por metro cuadrado o metro lineal conforme a las siguientes cuotas y tarifas:

CONCEPTO	CUOTA EN PESOS
I. Apertura para introducción de agua potable, (Red de distribución) M ²	\$ 608.00
II. Apertura para introducción de red de drenaje M ²	\$ 760.00
III. Apertura de pavimento en general, banqueta M ²	\$ 1,140.00
IV. Apertura de guarniciones ML	\$ 1,140.00

~~DIP. TANIEL
CABALLERO
INTEGRANTE~~

ARTÍCULO 47. La época de pago de esta contribución se atenderá a lo establecido en el convenio que se celebre entre los particulares beneficiados y el Ayuntamiento.

~~DIP. REYNA VICTORIA
JIMENEZ CERVANTES
INTEGRANTE~~

ARTÍCULO 48. Las cuotas que en los términos de esta Ley corresponda cubrir a los particulares beneficiados con las obras públicas, tendrán el carácter de créditos fiscales y constituirán gravámenes reales sobre los inmuebles beneficiados con las obras; por lo tanto, serán pagadas preferentemente con el valor de los inmuebles y en las mismas condiciones de los adeudos provenientes de impuestos.

La recaudación de las cuotas o derechos por este concepto, corresponderá a la Tesorería Municipal, la cual por los medios legales las hará efectivas y las aplicará a los fines específicos que les corresponda, debiendo llevar en cada caso una cuenta especial.

~~DIP. ANGÉLICA ROCÍO
MELCHOR VÁSQUEZ
INTEGRANTE~~

COMISIÓN PERMANENTE DE HACIENDA.

DICTAMEN



Sección Segunda

Multas de Contribuciones de Mejoras por Obras Públicas

ARTÍCULO 49. El Municipio percibirá multas de aquellos contribuyentes que causen daños a la infraestructura pública por los conceptos mencionados en el artículo 46 de la presente ley y por cualquier otra causa que ocasione el daño.

I. Las multas de recuperación, son las siguientes:

CONCEPTO	UNIDAD DE MEDIDA	CUOTA EN PESOS
a) Por daños a la red de distribución de agua potable	M ²	\$760.00
b) Por daños a la red de drenaje	M ²	\$760.00
c) Por daños a la pavimentación en general, banquetas	M ²	\$760.00
d) Por daños a las Guarniciones	ML	\$760.00
e) Por Otros daños	Según el caso	\$760.00

TÍTULO QUINTO DERECHOS

CAPÍTULO I DERECHOS POR EL USO, GOCE, APROVECHAMIENTO O EXPLOTACIÓN


DIP. FREDY MAGIL
PINEYAGUI
PRESIDENTE


DIP. LUIS ALFONSO
SILVAROMO
SECRETARIO


DIP. ANA
CABALLERO NAVARRO
INTEGRANTE


DIP. REYNA VICTORIA
JIMENEZ CERVANTES
INTEGRANTE


DIP. ANGÉLICA ROCÍO
MELCHOR VÁSQUEZ
INTEGRANTE

COMISIÓN PERMANENTE DE HACIENDA.

DICTAMEN



DE BIENES DE DOMINIO PÚBLICO

Sección Primera.

Mercados

ARTÍCULO 50. Es objeto de este derecho, la recaudación que realiza el Municipio por la prestación de los servicios de administración de mercados. Por mercado se entenderá, tanto los lugares construidos para tal efecto, con las características que definen este tipo de edificios, como los lugares asignados en plazas, calles, o terrenos para efectos de comercialización de productos o prestación de servicios en locales fijos o semifijos.

Por servicios de administración de mercados se entenderá la asignación de lugares o espacios para instalación de locales fijos o semifijos y el control de los mismos; los servicios de aseo, mantenimiento, vigilancia y demás relacionados con la operación y funcionamiento, tanto de mercados construidos, como de lugares destinados a la comercialización por parte del Ayuntamiento.

ARTÍCULO 51. Son sujetos de este derecho las personas físicas o morales, que se dediquen a la comercialización de productos o prestación de servicios en mercados construidos, y a los comerciantes que realicen sus actividades de manera ambulante.

ARTÍCULO 52. El derecho por servicios en mercados, se pagará a las cuotas aplicables establecidas en la presente Ley de acuerdo a las siguientes bases:

- I. Por metro cuadrado de superficie asignada en locales ubicados en mercados construidos;
- II. Por metro cuadrado de superficie asignada en lugares o espacios, en plazas, calles o terrenos, y
- III. Por cuota fija para comerciantes ambulantes.

ARTÍCULO 53. Las cuotas por locales fijos y semifijos y control de las mismas serán las siguientes:

CONCEPTO	CUOTA EN PESOS	PERIODICIDAD

DIP. FEDD. GIL
DIP. RINED. GONZALEZ
PRES. DE LA COMISIÓN

DIP. LUIS ALFONSO
SILVAREMO
SECRETARIO

DIP. ANA
CABALLERO NAVARRO
INTEGRANTE

DIP. REYNA VICTORIA
JIMENEZ GERVAANTES
INTEGRANTE

DIP. ANGEL
MELCHOR
INTEGRANTE

COMISIÓN PERMANENTE DE HACIENDA.

DICTAMEN



I. Puestos fijos en mercados construidos	\$6.00	Diario	DIP. REYNA VICTORIA JIMENEZ GERVALES PRESIDENTE
II. Puestos semifijos en mercados construidos	\$6.00	Diario	
III. Puestos fijos en plazas, calles o terrenos	\$6.00	Diario	
IV. Puestos semifijos en plazas, calles o terrenos	\$6.00	Diario	
V. Casetas o puestos ubicados en la vía pública	\$6.00	Diario	
VI. Vendedores ambulantes o esporádicos	\$10.00	Diario	DIP. LUIS SALFONSO SILVA RUIVO SECRETARIO
VII. Comerciantes semifijos de mercados sobre ruedas o tianguis	\$20.00	Diario	
VIII. Cambio de giro	\$500.00	Por evento	
IX. Derecho de uso de piso para descarga	\$30.00	Por evento	

Sección Segunda

Aparatos Mecánicos, Eléctricos, Electrónicos o Electromecánicos, Accionados por Monedas o Fichas y Mesas de Juegos Activadas por motores Eléctricos.

ARTÍCULO 54. El derecho sobre aparatos mecánicos, eléctricos, electrónicos, electromecánicos accionados por moneda o fichas, mesas de juego activadas por motores eléctricos se determinará y pagará en términos de la presente ley.

Es objeto de este derecho el permiso y uso de piso para la explotación de aparatos mecánicos, eléctricos, electrónicos o electromecánicos accionados por monedas o fichas, mesas de juegos y juegos activados por motores eléctricos.

ARTÍCULO 55. Son sujetos de este derecho quienes exploten aparatos mecánicos, eléctricos, electrónicos o electromecánicos accionados por moneda o fichas, mesas de juego activadas por motores eléctricos, las personas físicas y morales y debiendo responder solidariamente al pago de dicho impuesto los propietarios de los establecimientos en donde se ubiquen los mismos.

ARTÍCULO 56. Este derecho se determinará y liquidará de conformidad con las siguientes cuotas:

DIP. TANJA CABALLERONAVARRO
INTEGRANTE

DIP. REYNA VICTORIA JIMENEZ GERVALES
INTEGRANTE

DIP. ANGÉLICA ROCÍO MELCHOR VÁSQUEZ
INTEGRANTE

COMISIÓN PERMANENTE DE HACIENDA.

DICTAMEN



CONCEPTO	CUOTA EN PESOS	PERIODICIDAD
I. Máquina sencilla o de pie para uno o dos jugadores por M ²	\$ 200.00	Por evento
II. Máquina con simulador para uno o más jugadores (x-Box, Ps2) por M ²	\$ 200.00	Por evento
III. Máquina infantil con o sin premio por M ²	\$ 200.00	Por evento
IV. Mesa de futbolito por M ²	\$ 200.00	Por evento
V. Pin Ball por M ²	\$ 200.00	Por evento
VI. Mesa de Jockey por M ²	\$ 200.00	Por evento
VII. Sinfonolas o Reproductoras de Discos (Rockolas) y modulares en bares y cantinas por M ²	\$ 200.00	Por evento
VIII. Televisión con sistema Nintendo, PlayStation y x-box por M ²	\$ 200.00	Por evento
IX. Juegos mecánicos rueda de la fortuna y carrusel por M ²	\$ 200.00	Por evento
X. Expendio de alimentos por M ²	\$ 200.00	Por evento
XI. Venta de ropa por M ²	\$ 200.00	Por evento
XII. Máquina de baile pump por M ²	\$ 200.00	Por evento
XIII. Carros eléctricos y mecánicos por M ²	\$ 200.00	Por evento
XIV. Máquina eléctrica despachadora de productos por M ²	\$ 200.00	Por evento

~~DIP. F. REDDÉ GIL
PINEL GONZÁLEZ
PRESIDENTE~~

DIP. JUISALFONSO
SILVARROMO
SECRETARIO

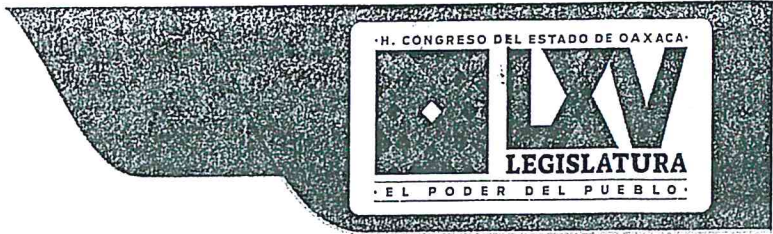
DIP. M. K. MIA
CABALLERO NAVARRO
INTEGRANTE

DIP. REV. NAVICTORIA
JIMENEZ GERVAÑES
INTEGRANTE

DIP. ANGEL CAROCIO
MELCHOR VÁSQUEZ
INTEGRANTE

COMISIÓN PERMANENTE DE HACIENDA.

DICTAMEN



XV. Sistema de computadora en renta de internet por M ²	\$ 200.00	Por evento
--	-----------	------------

~~DIP. FREDDY GIL PINO GONZALEZ~~
PRESIDENTE

Sección Tercera.

Panteones

Artículo 57. Es objeto de este derecho la recaudación que obtiene el Municipio por la vigilancia, reglamentación y otros actos afines de la inhumación o exhumación de cadáveres en el Municipio.

Artículo 58. Son sujetos obligados al pago de este derecho, las personas físicas o morales que soliciten los servicios a que se refiere el artículo anterior.

Artículo 59. La base de recaudación de los derechos por servicios de panteones se hará en la Tesorería, previo a la prestación del servicio.

Artículo 60. El pago de este derecho se hará conforme a los siguientes supuestos:

1.- Las cuotas por servicios de vigilancia y reglamentación serán las siguientes:

CONCEPTO	CUOTA EN PESOS
I. Autorizaciones de construcción de monumentos, bóvedas, mausoleos	\$500.00
II. Construcción, reconstrucción o profundización de fosas	\$500.00
III. Construcción o reparación de monumentos	\$500.00

DIP. LUIS ALFONSO SILVAREDO
SECRETARIO

DIP. ANA VICTORIA CABALLERO VARGAS
INTEGRANTE

DIP. REYNA VICTORIA JIMENEZ CERVANTES
INTEGRANTE

DIP. ANGÉL CAROCCIÓ MELCHOR VÁSQUEZ
INTEGRANTE



COMISIÓN PERMANENTE DE HACIENDA.

DICTAMEN



IV. Autorización de Traslado de Cadáveres Fuera del Municipio	\$500.00
---	----------

2.- Las cuotas por servicios de administración serán las siguientes:

CONCEPTO	CUOTA EN PESOS
I. Servicios de Inhumación	\$500.00
II. Servicios de Exhumación	\$500.00
III. Refrendo Anual de perpetuidad de fosa	\$100.00

~~DIP. FREDY GIL
PINZARGAR
PRESIDENTE~~

DIP. LUIS ALFONSO
SILVARIANO
SECRETARIO

Sección Cuarta.

Rastro

ARTÍCULO 61. Es objeto de este derecho la recaudación que obtiene el Municipio por los servicios de rastro o de los lugares destinados al sacrificio de animales previamente autorizados por el Ayuntamiento, a solicitud de los interesados.

ARTÍCULO 62. Son sujetos obligados al pago de este derecho, las personas físicas o morales que soliciten los servicios de rastro.

ARTÍCULO 63. El pago deberá cubrirse en la Tesorería, al solicitar el servicio de que se trate, se causarán y pagarán los derechos de conformidad con las siguientes cuotas:

DIP. ANA
CABALLERO NAVARRO
INTEGRANTE

DIP. REYNA VICTORIA
JIMENEZ GERVANTES
INTEGRANTE

DIP. ANGÉLICA ROCÍO
MELCHOR VASQUEZ
INTEGRANTE

CONCEPTO	CUOTA EN PESOS	PERIODICIDAD
II. Matanza de:		
a) Ganado Porcino	\$10.00	Por evento
b) Ganado Bovino	\$20.00	Por evento

COMISIÓN PERMANENTE DE HACIENDA.

DICTAMEN



CAPÍTULO II

DERECHOS POR PRESTACIÓN DE SERVICIOS

Sección Primera.

Aseo Público

ARTÍCULO 64. Es objeto de este derecho la prestación del servicio de aseo público por parte del ayuntamiento a los habitantes del municipio. Se entiende por aseo público la recolección de basura de calles, parques, jardines y otros lugares de uso común, así como la limpieza de predios baldíos sin barda o solo cercados a los que el ayuntamiento preste el servicio en atención a una política de saneamiento ambiental de las comunidades.

ARTÍCULO 65. Son sujetos de este derecho, los propietarios o poseedores de predios ubicados en el área territorial municipal, que reciban el servicio de recolección de basura; así como, los ciudadanos que requieran servicios especiales de aseo público en forma constante y que para tal efecto celebren contrato especial de prestación de aseo público con el Municipio.

ARTÍCULO 66. Servirá de base para el cálculo del derecho de aseo público:

- I. El número de metros lineales de frente a la vía pública de cada predio por donde deba prestarse el servicio de recolección de basura;
- II. La superficie total del predio baldío sin barda o solo cercado que sea sujeto a limpia por parte del Municipio
- III. La periodicidad y forma en que deba prestarse el servicio de recolección de basura en los casos de usuarios que requieren servicios especiales mediante contrato o accidentales;
- IV. En el caso de usuarios domésticos, la periodicidad y forma en que se preste el servicio en cada colonia, en el supuesto de que éste se preste con diferentes características en cada zona de la municipalidad;
y

DIP. FREDY GIL
PINEDA GIL
PRESIDENTE

DIP. LUIS ALFONSO
SILVA ROMO
SECRETARIO

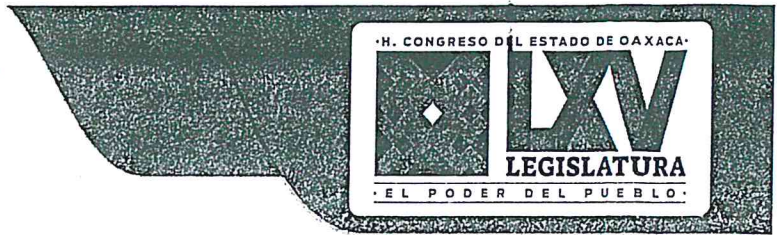
DIP. ANIA
CABALLERO NAVARRO
INTEGRANTE

DIP. REYNA VICTORIA
JIMENEZ GERVANTES
INTEGRANTE

DIP. ANGEL GAROCIO
MELCHOR VASQUEZ
INTEGRANTE

COMISIÓN PERMANENTE DE HACIENDA.

DICTAMEN



V. En el caso de usuarios comerciales o prestadores de servicios, la periodicidad, forma y tipo en que se presta el servicio, así como el volumen de basura que se genere.

ARTÍCULO 67. El pago de este derecho se efectuará:

CONCEPTO	CUOTA EN PESOS	PERIODICIDAD
I. Recolección de basura en área comercial	\$5.00	Por día
II. Recolección de basura en casa-habitación	\$150.00	Anual

Sección Segunda.

Certificaciones, Constancias y Legalizaciones

ARTÍCULO 68. Es objeto de este derecho los servicios prestados por el Municipio, por la expedición de certificaciones, constancias, legalizaciones y demás certificaciones que las disposiciones legales y reglamentarias definan a cargo del Municipio.

ARTÍCULO 69. Son sujetos del pago de este derecho las personas físicas o morales que soliciten certificaciones, constancias y legalizaciones a que se refiere el artículo siguiente, o en su caso la persona que resulte ser el afectado cuando estas se expidan de oficio.

ARTÍCULO 70. El pago de los derechos a que se refiere esta sección, deberá hacerse previo a la expedición de las certificaciones y constancias materia de los mismos, se pagará conforme a las siguientes cuotas:

CONCEPTO	CUOTA EN PESOS
I. Expedición de certificados de residencia, origen, dependencia económica, de situación fiscal de contribuyentes inscritos en la Tesorería y de morada conyugal	\$80.00
II. Constancia de buena conducta	\$100.00
III. Certificación de la superficie de un predio	\$315.00

DIP. FREDY GIL
PIN. DA. COPAR
PRESIDENTE

DIP. LUIS ALFONSO
SILVA ROMO
SECRETARIO

DIP. LUIS
CABALLERO NAVARRO
INTEGRANTE

DIP. REYNALDO
JIMENEZ CERVAANTES
INTEGRANTE

DIP. ANGÉLICA RÓGIO
MELCHOR VÁSQUEZ
INTEGRANTE

COMISIÓN PERMANENTE DE HACIENDA.

DICTAMEN



IV.	Certificación de la ubicación de un inmueble	\$315.00
V.	Certificado de Posesión	\$300.00
VI.	Contrato de Compraventa	\$500.00
VII.	Constancia de vecindad e Identidad	\$150.00
VIII.	Constancia de solvencia o insolvencia económica	\$120.00
IX.	Copias simples de documentos que no contienen información pública por hoja	\$2.00
X.	Constancia de no adeudo de impuesto predial	\$80.00
XI.	Integración al Padrón Municipal	\$250.00
XII.	Cédula Fiscal Inmobiliaria	\$350.00
XIII.	Cancelación de cuenta predial	\$100.00
XIV.	Constancia de Donación de Terreno	\$80.00
XV.	Constancia de Apeo y Deslinde	\$800.00
XVI.	Certificado de Factibilidad de Servicios	\$350.00
XVII.	Avalúos:	
a)	Extensiones mínimas hasta de 100 M ²	\$150.00
b)	Extensiones de terreno de 101 a 200 M ²	\$200.00
c)	Extensiones de terreno de 201 a 600 M ²	\$350.00
d)	Extensiones de terreno de 601 M ² en adelante	\$500.00
XVIII.	Verificación física para efectos de avalúo de traslado de dominio	\$250.00

~~DIP. REDY GIL
PREVIDENTE~~

DIP. LUIS ALFONSO
SILVAROMO
SECRETARIO

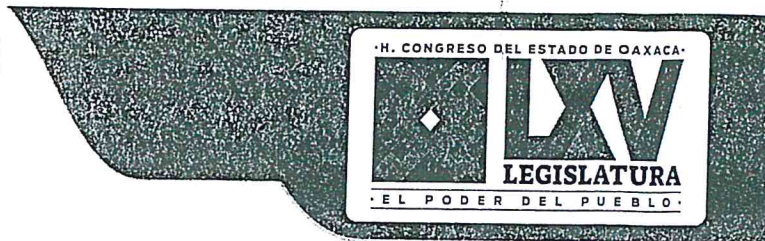
DIP. TAMARA
CABALLER
INTEGRANTE

DIP. REYNA VICTORIA
JIMENEZ CERVANTES
INTEGRANTE

DIP. ANGÉLICA ROCÍO
MELCHOR VÁSQUEZ
INTEGRANTE

COMISIÓN PERMANENTE DE HACIENDA.

DICTAMEN



XIX. Otras constancias y certificaciones no indicadas	\$100.00
---	----------

Las cuotas a que se refiere la tabla anterior podrán disminuirse por el Ayuntamiento o por acuerdo de la Comisión de Hacienda, en razón de la situación económica del solicitante, previo acuerdo que lo dictamine.

ARTÍCULO 71. Están exentos del pago de estos derechos:

- I. Cuando por disposición legal deban expedirse dichas constancias y certificaciones;
- II. Las constancias y certificaciones solicitadas por las Autoridades Federales, del Estado o del Municipio; y
- III. Las certificaciones y constancias relacionadas con los procesos de índole penal y juicios de alimentos.

Sección Tercera. Licencias y Permisos

ARTÍCULO 72. Es objeto de este derecho la recaudación que realiza el Municipio por la expedición de licencias y permisos en materia de construcción.

ARTÍCULO 73. Son sujetos obligados al pago de este derecho, las personas físicas o morales que soliciten el servicio a que se refiere el artículo anterior, o que realicen por cuenta propia o ajena las mismas actividades referidas y que causen el pago de este derecho.

ARTÍCULO 74. El pago de este derecho a que se refiere esta sección, debe cubrirse con anticipación al otorgamiento de las licencias o permisos referidos, con excepción de lo que en su caso disponga la reglamentación correspondiente.

Las licencias y permisos que requieran refrendo anual, deberán ser realizados dentro de los 3 primeros meses de presente Ejercicio Fiscal, de no hacerlo en este plazo el sujeto obligado, causara recargos y demás accesorios aplicables a cada caso particular.

Son objeto de este derecho:

~~DIP. FREDY GIL
PINEYAL
PRESIDENTE~~

DIP. LUIS ALFONSO
SILVARIANO
SECRETARIO

DIP. ANA
CABALLERO
INTEGRANTE

DIP. REYNA VICTORIA
JIMÉNEZ GERVANTES
INTEGRANTE

DIP. ANGÉLICA ROCÍO
MELCHOR VÁSQUEZ
INTEGRANTE

COMISIÓN PERMANENTE DE HACIENDA.

DICTAMEN



- I. Las autorizaciones o licencias de alineamiento;
- II. Las licencias de uso de suelo de factibilidad para construcción;
- III. Las licencias de uso de suelo para factibilidad para uso comercial o de servicios. Así mismo de colocación de infraestructura o mobiliario urbano, entendiéndose por este último la colocación o anclaje de postes, antenas, casetas, registros, ductos, cableado aéreo, anuncios publicitarios que impliquen colocación de estructuras, entre otros;
- IV. Los permisos de construcción, reconstrucción, ampliación de inmuebles, (llámese provisionales o definitivos), demolición de inmuebles, de fraccionamientos, construcción de albercas y ruptura de banquetas y guarniciones, empedrados o pavimento, demolición, reparación, excavaciones y rellenos, terracerías y movimiento de tierras, remodelación de fachadas de fincas urbanas y bardas en superficies horizontales o verticales, construcción de bardas y muros de contención, instalación de antenas de radiocomunicación y telefonía, la canalización de ductos subterráneos, ya sean telefónicos, de energía eléctrica o de televisión por cable;
- V. La aprobación o revisión de planos de las obras señaladas en la fracción anterior;
- VI. Los servicios de asignación de número oficial para los predios o casas que se encuentran sobre la vía pública;
- VII. Cambios de uso de suelo;
- VIII. Cambios de densidad;
- IX. Regularizaciones de Subdivisiones y Fraccionamientos;
- X. Dictámenes de Impacto Urbano, Impacto Vial, Estructural, Ambiental;
- XI. Apeos y deslindes, alineamientos, permisos de subdivisión de predios, entronque de drenaje y fusión de predios, urbanización, movimiento de tierras; y

~~DIP. FREDY GIL
PINEDA
PRESIDENTE~~

DIP. LUIS ALFONSO
SILVAREMO
SECRETARIO

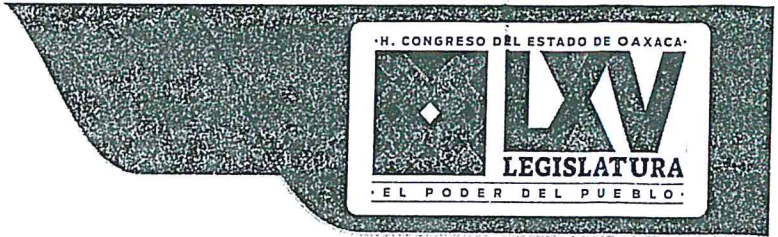
DIP. ANA
CABALLERO NAVARRO
INTEGRANTE

DIP. REYNA VICTORIA
JIMENEZ CERVANTES
INTEGRANTE

DIP. ANGÉLICA ROCÍO
MELCHOR VÁSQUEZ
INTEGRANTE

COMISIÓN PERMANENTE DE HACIENDA.

DICTAMEN



XII. Cualquier otro no previsto en la presente sección.

Las autoridades en materia administrativa u obras públicas deberán acreditar antes de otorgar los permisos en materia de Regularizaciones de Fracciones y Subdivisiones, que haya sido cubierto el Impuesto sobre fraccionamiento, fusión, subdivisión y construcción de bienes inmuebles, para el caso del pago de la licencia de construcción que corresponda en base a este apartado su pago podrá acreditarse con el entero del impuesto previsto en este párrafo.

ARTÍCULO 75. Son sujetos de este derecho las personas físicas o morales que soliciten el servicio a que se refiere el artículo anterior, o que realicen por cuenta propia o ajena las mismas actividades referidas y que causen el pago de este derecho.

ARTÍCULO 76. El pago de los derechos a que se refiere esta sección, deberá cubrirse con anticipación al otorgamiento de las licencias o permisos referidos, con excepción de lo que en su caso disponga la reglamentación correspondiente.

Los derechos, objeto de la presente sección, se tramitarán mediante los formatos previamente autorizados por las Autoridades Fiscales en base a lo que establece las cuotas de alineamiento, número oficial y licencia de construcción serán de acuerdo a lo siguiente:

CONCEPTO	CUOTA EN PESOS
I. ALINEAMIENTO	
a) Casa Habitación	
1. De 1M ² hasta 250 M ² de terreno	\$150.00 M ²
2. De 251 M ² a 500 M ² de terreno	\$250.00 M ²
3. De 501 M ² a 900 M ² de terreno	\$410.00 M ²
4. De 901 M ² en delante de terreno	\$700.00 M ²
b) Alineamiento de Suelo Industrial	\$140.00 ML
c) Alineamiento de Suelo Comercial	\$700.00 M ²

~~DIP. PEDDÉ GIL
PINEARGOVAR
PRESIDENTE~~

DIP. LUIS ALFONSO
SILVARAMO
SECRETARIO

~~DIP. TATIANA
CABALLERONAVARRO
INTEGRANTE~~

DIP. REYNA VICTORIA
JIMENEZ GERVALES
INTEGRANTE

DIP. ANGÉLICA ROCÍO
MELGHIRVASQUEZ
INTEGRANTE

COMISIÓN PERMANENTE DE HACIENDA.

DICTAMEN



c) Comercial o de servicios por M² comprendiéndose todos los usos no habitacionales o comerciales siempre y cuando no estén previstos en otras fracciones:

1. Comercio establecido	\$7.00 M ²
2. Servicios	\$8.00 M ²
3. Factibilidad de extensión de uso de suelo en vía pública para comercio establecido	\$7.00 M ²
4. Refrendo anual de extensión de uso de suelo para comercio establecido	\$7.00 M ²

d) Otorgamiento industrial de uso de suelo, para todo espacio donde se almacene y/o distribuya gasolina, diésel o petróleo, incluyendo el suelo por donde pasen los ductos de transmisión o distribución:

1. Otorgamiento	\$100.00 M ²
2. Refrendo Anual	\$25.00 M ²

e) Otorgamiento industrial de uso de suelo para ductos de distribución de gases, líquidos inflamables, líquidos tóxicos o venenosos, se determinará de la siguiente manera:

Diámetro Exterior del Ducto	Distancia en Metros	
Hasta 150		\$0.50 ML
151-400		\$1.00 ML
401-600		\$1.50 ML
Mayor a 601		\$2.00 ML

f) Otorgamiento comercial, para todo tipo de establecimiento que almacene y/o distribuya gasolina, diésel o petróleo dentro del mismo:

1. Otorgamiento	\$90.00 M ²
2. Refrendo Anual	\$30.00 M ²

~~DIP. REDY GIL
PINEDA GIL
PRESIDENTE~~

~~DIP. LUIS ALFONSO
SILVA ROMO
SECRETARIO~~

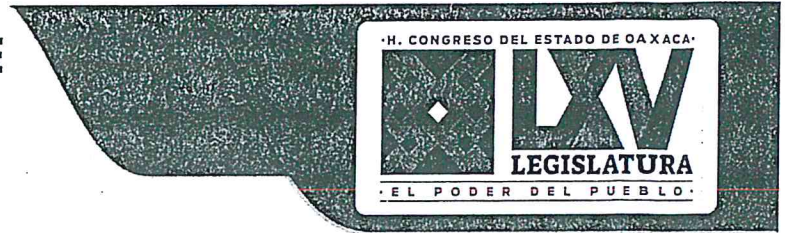
~~DIP. TATIANA
CABALLERO NAVARRO
INTEGRANTE~~

~~DIP. REYNA VICTORIA
JIMENEZ GERVAENTES
INTEGRANTE~~

~~DIP. ANGÉLICA ROCÍO
MELCHOR VÁSQUEZ
INTEGRANTE~~

COMISIÓN PERMANENTE DE HACIENDA.

DICTAMEN



g) Otorgamiento industrial de uso de suelo de estación, subestación o planta de energía eléctrica	\$2,500.00 M ²
h) Otorgamiento industrial de cambio de uso de suelo de estación, subestación o planta de energía eléctrica	25 % Del costo de la licencia inicial
i) Comercial, para centro comercial	\$15.00 M ²
j) Comercial para hotel y motel	\$8.00 M ²
k) Comercial para salón social, salón de fiestas, salón para eventos, bar, cantina y discoteca, antro y centro nocturnos	\$8.00 M ²
l) No habitacional para Escuelas, Guarderías y Estancias infantiles públicas y privadas	\$8.00 M ²
m) Prestación de Servicios de Oficinas o Consultorios	\$8.00 M ²
n) Permiso de colocación de antenas de medición de aire	\$8,000.00 por Unidad
ñ) Comercial para instituciones bancarias, financieras, cajas de ahorro y préstamo, casas de empeño, de crédito o similares	\$15.00 M ²
o) Comercial para centros de atención a clientes de telefonía celular	\$15.00 M ²
p) Prestación de Servicios de Hospitales, Clínicas y Sanatorios Públicos y Privados	\$20.00 M ²
q) Prestación de servicios de Panteones, Funerarias y Velatorios particulares	\$15.00 M ²

~~DIP. FREDY GIL PINO
DIP. DAIG OPAR
PRESIDENTE~~

DIP. LUIS ALFONSO SILVAROMO
SECRETARIO

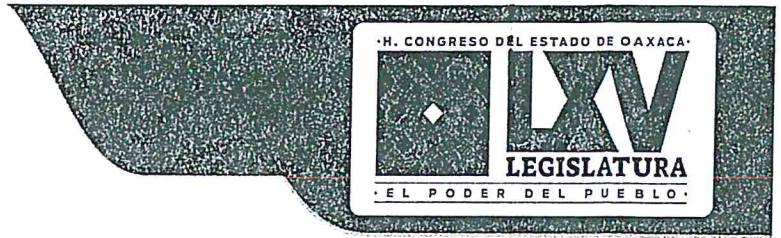
DIP. ANA CABALLERO NAVARRO
INTEGRANTE

DIP. REYNA VICTORIA JIMENEZ CERVANTES
INTEGRANTE

DIP. ANGÉLICA ROCÍO MELCHOR VÁSQUEZ
INTEGRANTE

COMISIÓN PERMANENTE DE HACIENDA.

DICTAMEN



r) Comercial para colocación de casetas telefónicas en vía pública o parques públicos:		
1. Otorgamiento		\$400.00
2. Refrendo anual		\$200.00
s) Las personas físicas o morales que a la entrada en Vigor de la presente ley tengan instaladas casetas telefónicas en los términos de este numeral deberán obtener el uso de suelo. Quedando obligadas a pagar el otorgamiento o el refrendo anual por uso de suelo comercial.		
t) Para efectos de esta disposición las autoridades Fiscales estarán facultadas a realizar la determinación presuntiva del número de casetas instaladas sin que el cobro conceda, otorgue o reconozca derechos sobre el espacio ocupado:		
1. Otorgamiento		\$4,060.00
2. Refrendo anual		\$2,260.00
u) Licencia de uso de suelo de antena de telefonía celular:		
1. Hasta 30 metros de altura. (Auto-soportada, arriestrada y mono polar). En terreno natural o azotea		\$500.00 ML
2. Hasta 50 metros de altura. (Auto-soportada, arriestrada y mono polar). En terreno natural o azotea		\$500.00 ML
v) Licencia de uso de suelo subterránea y/o aérea (telecomunicaciones)		
1. De 1 a 10,000 metros		\$1.00 M ²
2. A partir de 10,000 metros		\$0.50 M ²
w) Refrendo de uso de suelo subterránea y/o aérea (telecomunicaciones):		
1. De 1 a 10,000 metros		\$0.50 M ²
2. A partir de 10,000 metros		\$0.25 M ²
x) Uso de suelo para obra pública		\$20.00 M ²

~~DIP. FREDDY GIL
PINEDA
PRESIDENTE~~

~~DIP. JOAQUÍN ALFONSO
SILVARRIO
SECRETARIO~~

~~DIP. TANIA
GABALÉ
OKNAYARRO
INTEGRANTE~~

~~DIP. REYNA VICTORIA
JIMENEZ CERVANTES
INTEGRANTE~~

~~DIP. ANGEL CARROGIO
MELCHOR VÁSQUEZ
INTEGRANTE~~

COMISIÓN PERMANENTE DE HACIENDA.

DICTAMEN



y) Uso de suelo para ductos o red de drenaje, alcantarillado, agua potable utilizados por concesionarios	\$30.00 ML
z) Uso de suelo para pozos, tanques, cárcamos, plantas de tratamiento, canales, utilizados por concesionarios	\$40.00 M ²
aa) Uso de suelo para ductos telefónicos, muros de contención y otros similares ubicados en la vía pública	\$30.00 ML
bb) Uso de suelo para carreteras y vialidades	\$30.00 M ²
cc) Uso de Suelo para Tiro Autorizado de Obra Mayor	\$50.00 M ²
dd) Permiso para la obstrucción de vía pública por construcción	\$100.00 M ²
ee) uso de suelo para obras de tipo industrial:	
1. Otorgamiento	\$100.00 M ²
2. Refrendo anual	\$30.00 M ²
ff) Dictamen para poda o derribo de árboles o arbustos, ubicados dentro de propiedad privada, considerando el número de árboles.	
a) Por árbol	12 UMA
III. LAS PERSONAS FÍSICAS O MORALES QUE EN EL MUNICIPIO REALICEN OBRAS EN INMUEBLES PROPIEDAD DE PARTICULARES O EN INMUEBLES DE DOMINIO PÚBLICO PARA LA INSTALACIÓN, COLOCACIÓN DE TORRE DE ENERGÍA ELÉCTRICA A PARTIR DE LA ENERGÍA EÓLICA, PARA OBTENCIÓN O TRANSMISIÓN, SERÁN SUJETOS OBLIGADOS AL PAGO DE LOS DERECHOS PREVISTOS EN ESTA FRACCIÓN Y EN CONSECUENCIA DEBERÁN OBTENER LICENCIA DE USO DE SUELO DE ACUERDO A LAS SIGUIENTES CUOTAS:	
a) Otorgamiento	\$110.00 M ²

~~DIP. REDY GIL
PINELGO YAR
PRESIDENTE~~

DIP. LUIS ALFONSO SILVAROMO
SECRETARIO

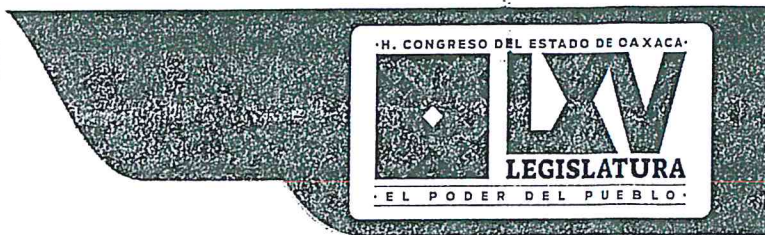
DIP. TANIA CABALLERO JIMENEZ
INTEGRANTE

DIP. REYNA VICTORIA JIMENEZ GERVAENTES
INTEGRANTE

DIP. ANGÉLICA ROCÍO MELCHOR VÁSQUEZ
INTEGRANTE

COMISIÓN PERMANENTE DE HACIENDA.

DICTAMEN



b)	Refrendo anual	\$ 90.00 M ²
1.	Queda a salvo la facultad exclusiva de la federación en materia de energía, no así la regulación de uso de suelo en el Municipio que es facultad que la Constitución de los Estados Unidos Mexicanos otorga a los Municipios, por lo que las personas físicas y morales que realicen los supuestos contenidos en la presente disposición quedan obligadas a solicitar las autorizaciones que en materia municipal establezca esta ley y los reglamentos de la materia.	
V. USO DE SUELO COMERCIAL PARA COLOCACIÓN DE LETREROS, ESPECTACULARES Y UNIPOLARES:		
a)	Otorgamiento	\$ 2,000.00 M ²
b)	Refrendo anual	\$1,400.00 M ²
1.	Las personas físicas o morales que a la entrada en vigor de la presente ley tengan otorgadas licencias o usos de suelo en relación a la presente fracción, quedan obligadas a pagar el refrendo anual por uso de suelo.	
VI. USO DE SUELO COMERCIAL PARA COLOCACIÓN DE VALLAS METÁLICAS PARA ANUNCIOS		\$2,240.00 Cuota fija
VII. EXPEDICIÓN DE ALINEAMIENTO POR CAMBIO Y/O MODIFICACIÓN DE SECCIÓN DE CALLE Y ÁREA DE AFECTACIÓN:		
a)	Hasta 499 M ² de terreno	\$1,000.00 M ²
b)	De 500 a 1,499 M ² de terreno	\$1,300.00 M ²
c)	De 1,500 a 2,500 M ² de terreno	\$1,610.00 M ²
d)	De 2,501 M ² de terreno en adelante	\$1,925.00 M ²
VIII. PERMISO PARA REALIZAR EVENTOS EN VÍAS PÚBLICAS, MISMOS QUE PUEDEN SER DE ÍNDOLE, RELIGIOSO, COMERCIAL, PERSONAL-FAMILIAR Y/O SOCIAL; SIEMPRE Y CUANDO EN LA REALIZACIÓN DE ESTOS, NO SE OBSTRUYAN		\$400.00 Por Evento

~~DIP. EDDY GIL PINED GONZALEZ~~
PRESIDENTE

DIP. LUIS ALFONSO SILVA ROMO
SECRETARIO

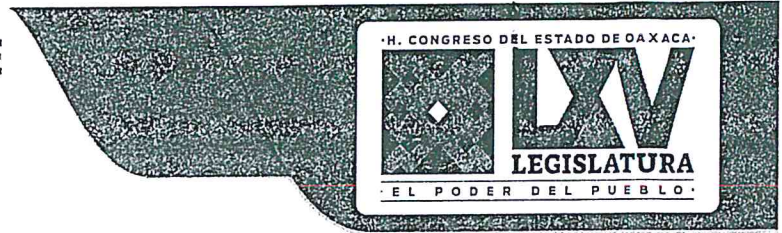
DIP. TANIA CABALLERO NAVARRO
INTEGRANTE

DIP. REYNA VICTORIA JIMENEZ CERVANTES
INTEGRANTE

DIP. ANGÉLICA ROCÍO MELGOR VASQUEZ
INTEGRANTE

COMISIÓN PERMANENTE DE HACIENDA.

DICTAMEN



AVENIDAS, CALLES PRINCIPALES, ACCESOS A VIVIENDAS Y/O ESTABLECIMIENTOS.		
IX. POR LICENCIA DE CONSTRUCCIÓN:		
a) Obra Menor hasta 60 M ²		
1. Casa Habitación		\$20.00 M ²
2. Comercial, servicios y similares		\$50.00 M ²
b) Obra Mayor a partir de 61 M ²		
1. Casa Habitación		\$13.00 M ²
2. Comercial, servicios y similares		\$20.00 M ²
3. Obra industrial		
De 1 M ² a 60 M ²		\$80.00 M ²
De 61 M ² en adelante		\$200.00 M ²
c) Licencia de construcción de Tapial Perimetral		\$30.00 M ²
d) Por licencia de construcción o instalación de antena de telefonía celular:		
1. Hasta 30 metros de altura. (Auto-soportada, arriostrada y mono polar). En terreno natural o azotea		\$40,000.00 Por unidad
2. Por la renovación de licencia de construcción o instalación de antena de telefonía celular hasta 30 metros de altura. (Auto-soportada, arriostrada y mono polar). En terreno natural o azotea		\$25,000.00 Por unidad

[Signature]
DIP. PREDY GIL
PINE ALGO AT
PRESIDENTE

[Signature]
DIP. LUIS ALFONSO
SILVAROMIO
SECRETARIO

[Signature]
DIP. TANJA
CABEZAS NAVARRO
INTEGRANTE

[Signature]
DIP. REYNA VICTORIA
JIMENEZ GERVAÑTES
INTEGRANTE

[Signature]
DIP. ANGÉLICA ROGIO
MELCHOR VÁSQUEZ
INTEGRANTE

COMISIÓN PERMANENTE DE HACIENDA.

DICTAMEN



3. Hasta 50 metros de altura. (Auto-soportada, arriostrada y mono polar). En terreno natural o azotea	\$60,000.00 Por unidad
4. Por la renovación de licencia de construcción o instalación de antena de telefonía celular hasta 50 metros de altura. (Auto-soportada, arriostrada y mono polar). En terreno natural o azotea	\$40,000.00 Por unidad
5. Reubicación de antena de telefonía celular	\$30,000.00 Por unidad
6. Licencia para la colocación de estructuras de antenas de telefonía celular	\$20,000.00 Por unidad
7. Refrendo de licencia para la colocación de estructuras de antenas de telefonía celular	\$10,000.00 Por unidad
e) Por licencia de construcción o instalación de estación, subestación o planta de energía eléctrica	\$3,000.00 M ²
f) Por renovación de licencia de construcción o instalación de estación, subestación o planta de energía eléctrica	\$ 2,000.00 M ²
g) Por licencia de construcción o instalación de ductos de distribución de gases, líquidos inflamables, líquidos tóxicos o venenosos, se determinará de la siguiente manera:	
Diámetro Exterior del Ducto	Distancia en Metros
Mm	
Hasta 150	\$1.00 ML
151-400	\$2.00 ML

~~DIP. PEDRO GIL PINEL AGUIAR PRESIDENTE~~

DIP. LUIS ALFONSO SILVARROMO SECRETARIO

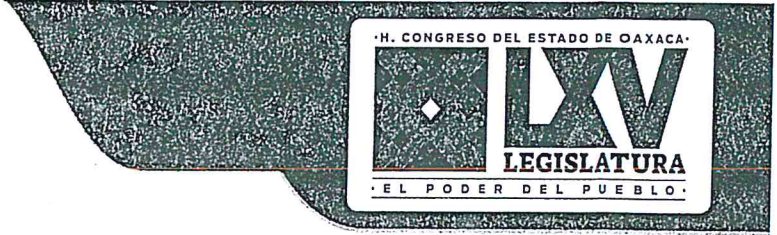
DIP. TANIA CABALLERONAVARRO INTEGRANTE

DIP. REYNA VICTORIA JIMENEZ GERVANTES INTEGRANTE

DIP. ANGÉLICA ROCÍO MELCHOR VÁSQUEZ INTEGRANTE

COMISIÓN PERMANENTE DE HACIENDA.

DICTAMEN



401-600	\$3.00 ML
Mayor a 601	\$4.00 ML
h) Por renovación de licencia de construcción o instalación de ductos de distribución de gases, líquidos inflamables, líquidos tóxicos o venenosos, se determinará de la siguiente manera:	
Diámetro Exterior del Ducto	Distancia en Metros
Mm	
Hasta 150	\$0.50 ML
151-400	\$1.00 ML
401-600	\$1.50 ML
Mayor a 601	\$2.00 ML
i) Licencia de construcción subterránea y/o aérea (telecomunicaciones)	\$120.00 ML
j) Renovación de licencia de construcción subterránea y/o aérea (telecomunicaciones)	\$80.00 ML
k) Licencia de construcción de línea de transmisión aérea, subterránea, torre con sistemas de comunicaciones	6% Del valor de proyecto
l) Renovación de licencia de construcción de línea de transmisión aérea, subterránea, torre con sistemas de comunicaciones	2% Del valor de proyecto

~~DIP. FREDY GIL
PRESIDENTE~~

~~DIP. LUIS ALFONSO SILVAROMO
SECRETARIO~~

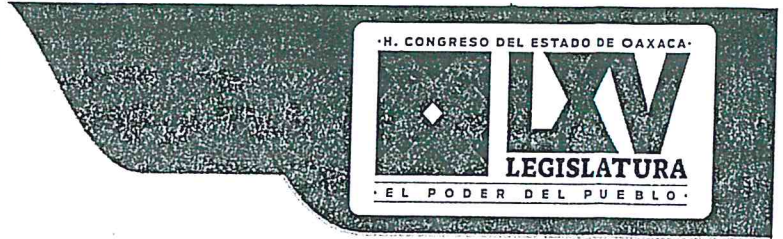
~~DIP. ANA CABALLERONAVARRO
INTEGRANTE~~

~~DIP. REYNA VICTORIA JIMENEZ CERVANTES
INTEGRANTE~~

~~DIP. ANGÉLICA ROCÍO MELCHOR VÁSQUEZ
INTEGRANTE~~

COMISIÓN PERMANENTE DE HACIENDA.

DICTAMEN



1. Queda a salvo la facultad exclusiva de la Federación en materia de telecomunicaciones, así la regulación del uso de suelo en el Municipio que es una facultad que la Constitución Federal de los Estados Unidos Mexicanos otorga a los Municipios, por lo que las personas físicas y morales que realicen los supuestos contenidos en la presente disposición quedan obligadas a solicitar las autorizaciones que en materia municipal establezca esta ley y los reglamentos de la materia.

m). Construcción de Cisternas:

1. Hasta 5,000 litros	\$760.00
2. De 5,001 a 10,000 litros	\$1,140.00
3. De 10,001 a 30,000 litros	\$1,520.00
4. Más de 30,000 litros	3% Del valor total de cada cisterna

n) Licencia por la colocación de antenas de medición de aire \$22.00 por ML

X. SUBDIVISIÓN POR M² CUOTA EN PESOS

a) De 120 M ² a 999 M ²	\$6.00
b) De 1,000 M ² a 4, 999 M ²	\$5.00
c) De 5,000 M ² en adelante	\$4.00

XI. FUSIONES POR M² CUOTA EN PESOS

a) De 1 M ² a 999.99 M ²	\$4.00
b) De 1,000 M ² a 4,999.99 M ²	\$6.00
c) De 5,000 M ² a 9,999.99 M ²	\$8.00
d) De 1000 M ² en adelante M ²	\$15.00

~~DIP. FREDY GIL
PIL. EDAGUI PAR
PRESIDENTE~~

~~DIP. LUIS ALFONSO
SILVAROMO
SECRETARIO~~

~~DIP. TAMIA
CABALLERO NAVARRO
INTEGRANTE~~

~~DIP. REYNA VICTORIA
JIMENEZ GERVAANTES
INTEGRANTE~~

~~DIP. ANGÉLICA RÓGIO
MELCHOR VÁSQUEZ
INTEGRANTE~~

COMISIÓN PERMANENTE DE HACIENDA.

DICTAMEN



XII. FRACCIONAMIENTO	CUOTA EN PESOS
a) Por M ²	\$5.00
XIII. POR RENOVACIÓN DE LICENCIA DE CONSTRUCCIÓN DISTINTA A LAS ESTABLECIDAS EN EL PRESENTE ARTÍCULO:	
a) Obra Menor hasta por 60 M ²	75 % Del costo de la licencia inicial
b) Obra Mayor a partir de 61 M ²	50 % Del costo de la licencia inicial
XIV. POR EL TAPIADO PERIMETRAL O CONSTRUCCIÓN DE BARDA	\$22.00 por ML
XV. LICENCIA POR REPARACIONES GENERALES	\$620.00 Cuota fija
XVI. RETIRO DE SELLOS DE OBRA SUSPENDIDA	\$910.00 Cuota fija
XVII. VIGENCIA DE ALINEAMIENTO	\$345.00 Cuota fija
XVIII. SELLO DE PLANOS	\$155.00 Por plano
XIX. VERIFICACIÓN DE PREDIOS CON FINES DE DICTAMEN DE ALINEAMIENTO, SUBDIVISIÓN Y FUSIÓN:	
a) Superficies hasta 499 M ² de área	\$300.00 Cuota fija
b) Superficies de 500 M ² a 2,499 M ² de área	\$460.00 Cuota fija
c) Superficies mayores de 2,500 M ² de área	\$600.00 Cuota fija
d) Segunda verificación en adelante	\$385.00 Cuota fija
XX. POR LICENCIA DE CONSTRUCCIÓN DE INFRAESTRUCTURA URBANA:	

~~DIP. REDDY GIL
PINEDA GONZALEZ
PRESIDENTE~~

DIP. LUIS ALFONSO
SILVA ROMO
SECRETARIO

DIP. ANIA
CABALLERO NAVARRO
INTEGRANTE

DIP. REYNA VICTORIA
JIMENEZ GERVAANTES
INTEGRANTE

DIP. ANGÉLICA ROCÍO
MELCHOR VÁSQUEZ
INTEGRANTE

COMISIÓN PERMANENTE DE HACIENDA.

DICTAMEN



a) Planta de tratamiento	3% Del valor total de cada unidad	
b) Tanque elevado	3% Del valor total de cada unidad	
XXI. APEO Y DESLINDE	\$7.00 EI ML	
XXII. TRÁNSITO DE MATERIAL DE CONSTRUCCIÓN Y ESCOMBRO POR LA VÍA PÚBLICA	\$100.00 Cuota fija	
XXIII. LICENCIA DE CONSTRUCCIÓN PARA LA COLOCACIÓN DE MOBILIARIO URBANO POR PIEZA O UNIDAD:		
Concepto	Cuota en Pesos	Periodicidad
a) Caseta telefónica individual	\$1,800.00	Anual
b) Caseta telefónica doble	\$2,520.00	Anual
c) Caseta telefónica triple	\$3,240.00	Anual
d) Enfriadores de refrescos	\$1,200.00	Anual
e) Caseta telefónica en vía pública	\$3,600.00	Anual
f) Poste para infraestructura urbana	\$1,200.00	Anual
g) Licencia de construcción subterránea y /o aérea (empresa eólica)	\$110.00 por ML	Anual
h) Licencia de conducción subterránea y/o aérea (electricidad, telefonía y/o fibra óptica)	\$80.00 por ML	Anual

DIP. FREDDY GIL
PRESIDENTE

DIP. LUIS ALFONSO SILVAROMO
SECRETARIO

DIP. TANIA CABALLERO NAVARRO
INTEGRANTE

DIP. REYNA VICTORIA JIMENEZ CERVANTES
INTEGRANTE

DIP. ANGEL GAROCIO MELCHOR VASQUEZ
INTEGRANTE

COMISIÓN PERMANENTE DE HACIENDA.

DICTAMEN



i) Parabús individual	\$340.00	Anual
j) Parabús doble	\$500.00	Anual
k) Anuncio publicitario en vía pública. Pantalla electrónica:		
1. Pantalla electrónica de 4 M ² a 5.99 M ²	\$11,000.00	Anual
2. Pantalla electrónica de 6 M ² a 7.99 M ²	\$12,000.00	Anual
3. Pantalla electrónica de 8 M ² en adelante	\$13,000.00	Anual
l) Estructura de espectaculares:		
1. Unipolares pieza		
I. De 3.00 a 4.99 mts. de altura	\$7,350.00	Anual
II. De 5.00 a 7.99 mts. de altura	\$10,400.00	Anual
III. De 8.00 a 12.00 mts. de altura	\$12,300.00	Anual
2. Espectaculares por ML	\$1,400.00	Anual
3. Adosado por ML	\$6,500.00	Anual
m) Carpas temporales de tipo comercial por M ²	\$50.00	No Aplica
XXIV. DICTAMEN DE IMPACTO URBANO, CONSIDERANDO EL ÁREA TOTAL DE CONSTRUCCIÓN, INCLUYENDO LA URBANIZACIÓN:	CUOTA EN PESOS	
a) Verificación del sitio con fines de dictamen		\$160.00
b) Habitacional		\$5,000.00

~~DIP. REDY GIL
PINEA GONZALEZ
PRESIDENTE~~

~~DIP. LUIS ALFONSO
SILVA ROMO
SECRETARIO~~

~~DIP. ANIA
CABALLERO NAVARRO
INTEGRANTE~~

~~DIP. REYNA VICTORIA
JIMENEZ CERVANTES
INTEGRANTE~~

~~DIP. ANGELICA ROCIO
MELCHOR VASQUEZ
INTEGRANTE~~

COMISIÓN PERMANENTE DE HACIENDA.

DICTAMEN



c)	Comercial y similares	\$10,000.00
d)	Industrial	\$5,000.00
e)	De Protección Civil	\$3,000.00
XXV. DICTAMEN POR CAMBIO DE USO DE SUELO: SE COBRARÁ CONFORME AL VALOR DE METRO CUADRADO DE TERRENO O DE CONSTRUCCIÓN SEGÚN SEA EL CASO:		
a)	Habitacional	\$30.00 por M ²
b)	No habitacional	\$40.00 por M ²
XXVI. POR AUTORIZACIÓN DE CAMBIO DE DENSIDAD:		
a) se cobrará conforme al valor de metro cuadrado de terreno o de construcción según sea el caso:		
1.	Habitacional	\$30.00 por M ²
2.	No habitacional	\$40.00 por M ²
XXVII. DICTAMEN DE IMPACTO EN NIVELES DE RUIDO PERMISIBLE ANUAL		\$24,520.00
XXVIII. DICTAMEN DE PROTECCIÓN CIVIL ANUAL:		
a)	Inmuebles de mediano riesgo	\$5,000.00
b)	Inmuebles de alto riesgo	\$20,000.00
c)	Constancia de verificación a empresas	\$600.00
d)	Certificación del programa interno de protección civil	\$1,800.00
XXIX. POR AUTORIZACIÓN EN MATERIA DE IMPACTO Y RIESGO AMBIENTAL:		

DIP. FREDY GIL
PRESIDENTE

DIP. LUIS ALFONSO SILVAROMO
SECRETARIO

DIP. TANIA CABALLE
INTEGRANTE

DIP. REYNA VICTORIA JIMENEZ GERVAENTES
INTEGRANTE

DIP. ANGÉLICA ROCÍO MELCHOR VÁSQUEZ
INTEGRANTE

COMISIÓN PERMANENTE DE HACIENDA.

DICTAMEN



a) Centros o plazas comerciales, cines, hoteles y moteles:	
1) Informe preventivo de impacto ambiental	\$11,400.00
2) Manifestación de impacto ambiental	\$20,000.00
3) Informe preliminar de riesgo ambiental	\$11,400.00
4) Estudios de riesgo ambiental	\$20,000.00
b) Tiendas departamentales, tiendas de autoservicio, bodegas de almacenamiento, agencias automotrices, salones de eventos, discotecas y escuelas:	
1) Informe preventivo de impacto ambiental	\$12,540.00
2) Manifestación de impacto ambiental	\$16,000.00
3) Informe preliminar de riesgo ambiental	\$12,540.00
4) Estudios de riesgo ambiental	\$16,000.00
c) Talleres de producción:	
1) Informe preventivo de impacto ambiental	\$7,000.00
2) Manifestación de impacto ambiental	\$12,540.00
3) Informe preliminar de riesgo ambiental	\$7,000.00
4) Estudios de riesgo ambiental	\$12,540.00
d) Antenas y sitios de telefonía celular:	
1) Informe preventivo de impacto ambiental	\$6,750.00
2) Manifestación de impacto ambiental	\$17,000.00
3) Informe preliminar de riesgo	\$6,750.00

DIP. FREDDY GIL
PRESIDENTE

DIP. LUIS ALFONSO SILVA ROMO
SECRETARIO

DIP. TANIA CABALLERO NAVARRO
INTEGRANTE

DIP. REYNA VICTORIA JIMENEZ GERVAENTES
INTEGRANTE

DIP. ANGÉLICA ROCÍO MELCHOR VÁSQUEZ
INTEGRANTE

COMISIÓN PERMANENTE DE HACIENDA.

DICTAMEN



4) Estudios de riesgo ambiental	\$17,000.00
e) Clínicas hospitalarias:	
1) Informe preventivo de impacto ambiental	\$7,000.00
2) Manifestación de impacto ambiental	\$13,500.00
3) Informe preliminar de riesgo	\$7,000.00
4) Estudios de riesgo ambiental	\$13,500.00
f) Modificación total a obras y actividades que cuenten con la autorización en materia de impacto ambiental:	
1) Informe preventivo de impacto ambiental	\$8,360.00
2) Manifestación de impacto ambiental	\$20,900.00
3) Informe preliminar de riesgo	\$8,360.00
4) Estudios de riesgo ambiental	\$20,900.00
g) Modificación parcial a obras y actividades que cuenten con la autorización en materia de impacto ambiental:	
1) Informe preventivo de impacto ambiental	\$3,400.00
2) Manifestación de impacto ambiental	\$10,000.00
3) Informe preliminar de riesgo	\$3,400.00
4) Estudios de riesgo ambiental	\$10,000.00
h) Obras públicas que cuenten con licitación y que influyan en la alteración del medio ambiente, tales como infraestructuras de transporte (autopistas, carreteras, caminos, puentes y canales), infraestructuras hidráulicas (presas, redes de distribución, depuradoras) infraestructuras urbanas (calles, parques, alumbrado público) edificios públicos (educativos, sanitarios o para otros fines):	

~~DIP. FREDY GIL
PINEDA GÓMEZ
PRESIDENTE~~

DIP. LUIS ALFONSO
SILVA ROMO
SECRETARIO

DIP. KATIA
CABALLE JIMÉNEZ
INTEGRANTE

DIP. REYNA VICTORIA
JIMÉNEZ CERVANTES
INTEGRANTE

DIP. ANGEL CARO CIO
MELCHOR VASQUEZ
INTEGRANTE

COMISIÓN PERMANENTE DE HACIENDA.

DICTAMEN



1) Informe preventivo de impacto ambiental	\$10,000.00
2) Manifestación de impacto ambiental	\$20,000.00
3) Informe preliminar de riesgo	\$10,000.00
4) Estudios de riesgo ambiental	\$20,000.00
i) Los trabajos de exploración, localización y perforación, que tengan por objeto la explotación y desarrollo de los recursos naturales que se encuentren en el suelo o en el subsuelo distintos a los destinados a la Federación:	
1) Informe preventivo de impacto ambiental	\$15,000.00
2) Manifestación de impacto ambiental	\$20,000.00
3) Informe preliminar de riesgo	\$15,000.00
4) Estudios de riesgo ambiental	\$20,000.00
j) Cementeras, Ladrilleras, fábricas de asfalto, fábrica de plásticos y en general aquellos establecimientos que emitan sustancias tóxicas en la atmósfera:	
1) Informe preventivo de impacto ambiental	\$12,000.00
2) Manifestación de impacto ambiental	\$15,000.00
3) Informe preliminar de riesgo	\$12,000.00
4) Estudios de riesgo ambiental	\$15,000.00
k) Subestación eléctrica:	
1. Informe preventivo de impacto ambiental	\$16,720.00
2. Manifestación de impacto ambiental	\$25,080.00
3. Informe preliminar de riesgo	\$16,720.00

DIP. FREDY GIL
PIN DAIGAR
PRESIDENTE

DIP. LUIS ALFONSO
SILVARIOMI
SECRETARIO

DIP. ANA
CABALLERO NAVARRO
INTEGRANTE

DIP. REYNA VICTORIA
JIMENEZ GERVAANTES
INTEGRANTE

DIP. ANGÉLICA ROCÍO
MELCHOR VÁSQUEZ
INTEGRANTE

COMISIÓN PERMANENTE DE HACIENDA.

DICTAMEN



4. Estudios de riesgo ambiental	\$25,080.00
l) Obras industriales:	
1. Informe preventivo de impacto ambiental	\$25,080.00
2. Manifestación de impacto ambiental	\$33,440.00
3. Informe preliminar de riesgo	\$41,800.00
XXX. POR LICENCIA DE CONSTRUCCIÓN DE EQUIPAMIENTO Y SERVICIOS QUE SERÁN CUBIERTOS POR CUENTA DEL CONSTRUCTOR:	
Concepto	Costo
a) Comercio:	
1. Abasto y almacenaje. Depósitos de productos básicos, de materiales de construcción, maquinaria, vehículos, gasolineras, tianguis y otros	\$50,000.00 Anual
2. Centro Comercial. Tiendas de autoservicio y departamentos, comercio alimenticio, comercio especializado, artículos terminados, reparación y elaboración de artículos	\$30,000.00 Anual
b) Educación y Cultura:	
1. Preescolar, elemental, medio básico, medio superior, instalaciones de investigación y superior, museos, bibliotecas y hemerotecas e instalaciones religiosas	\$20,000.00 Anual

~~DIP. PEDRO GIL PINELANGUI PAR PRESIDENTE~~

DIP. LUIS ALFONSO SILVARAMO SECRETARIO

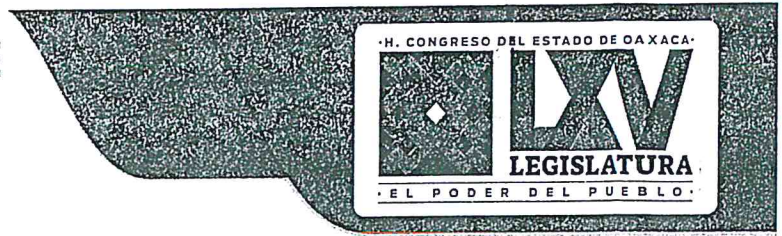
DIP. KIKI CABALLE NAVARRO INTEGRANTE

DIP. REYNA VICTORIA JIMENEZ GERVAÑTES INTEGRANTE

DIP. ANGÉLICA ROCÍO MELCHOR VÁSQUEZ INTEGRANTE

COMISIÓN PERMANENTE DE HACIENDA.

DICTAMEN



2. Preescolar, elemental, medio básico, medio superior, instalaciones de investigación y superior, museos, bibliotecas y hemerotecas e instalaciones religiosas, que tengan subsidio gubernamental pero que la obra sea ejecutada por particulares, previa licitación de la misma	\$20,000.00 Anual
c) Salud y servicios asistenciales:	
1. Hospitales, clínicas, centros de salud o consultorios, asistencia social y asistencia veterinaria	\$30,000.00 Anual
2. En los casos en que sean edificaciones que no persigan fines lucrativos	\$20,000.00 Anual
d) Deporte y recreación:	
1. Parques y jardines, unidades deportivas, clubes y centros deportivos, plazas, zoológicos y balnearios públicos	\$20,000.00 Anual
2. En los casos que sean para edificaciones que no persigan fines lucrativos	\$20,000.00 Anual
e) Servicios administrativos:	
1. Administración pública y privada	\$30,000.00 Anual
f) Turismo:	
1. Alojamiento (hoteles y moteles), agencias de viajes, centros vacacionales	\$20,000.00 Anual
g) Servicios mortuorios:	\$10,000.00 Anual

~~DIP. REDDY GIL
DIP. REDDY GIL
DIP. REDDY GIL
PRESIDENTE~~

DIP. LUIS ALFONSO
SILVA ROMO
SECRETARIO

DIP. ANA
CABALLERO NAVARRO
INTEGRANTE

DIP. REYNALDO VICTORIA
JIMENEZ CERVANTES
INTEGRANTE

DIP. ANGÉLICA ROCÍO
MELCHOR VASQUEZ
INTEGRANTE

COMISIÓN PERMANENTE DE HACIENDA.

DICTAMEN



h) Comunicaciones y transportes:	
1. Televisión y radio, telecomunicaciones, correos, telefonía, terminal de transportes urbano y foráneo, terminal de ferrocarril, estacionamiento y encierro de transporte	\$20,000.00 Anual
i) Diversiones y espectáculos:	
1. Cines y teatros, auditorios y estadios, centros sociales, ferias, exposiciones y circos, centros de convenciones	\$20,000.00 Anual
j) Especial, industria e infraestructura:	
1. Distribución de gas butano, almacén de hidrocarburos	\$30,000.00 Anual
2. Transformación. Fertilizantes, hules, plásticos y derivados, papel, madera, tabiquera y ladrilleras, alimenticias, bebidas, tabaco, pigmentos pintura, colorantes y derivados, vidrios, cerámicas y derivados	\$30,000.00 Anual
3. Manufactura. Máquinas y herramientas, textiles e industriales de cuero, de madera, productos de papel, ensamble de aparatos eléctricos o electrónicos, maquiladores de otro tipo	\$30,000.00 Anual
4. Agroindustrias. Envases y empaques, forrajes y otras	\$20,000.00 Anual

~~DIP. TREL Y GIL
PRESIDENTE~~

DIP. LUIS ALFONSO SILVAROMO
SECRETARIO

DIP. TAXIA CABALLERO NAVARRO
INTEGRANTE

DIP. REYNA VICTORIA JIMENEZ CERVANTES
INTEGRANTE

DIP. ANGÉLICA ROCÍO MELCHOR VASQUEZ
INTEGRANTE

COMISIÓN PERMANENTE DE HACIENDA.

DICTAMEN



5. Instalaciones de plantas de tratamientos, estaciones y subestaciones, torres y antenas, cárcamos de bombeo	\$30,000.00 Anual
6. Instalación de infraestructura urbana y rural:	Cuota Fija
I. Línea de transmisión subterránea, por ML	\$50.00 Anual
II. Línea de transmisión aérea, por ML	\$30.00 Anual
III. Antena de empresa de telefonía celular y satelital	\$135,000.00 Anual
IV. Antenas y torres de conducción de energía eléctrica en el territorio municipal, en estaciones y sub estaciones eléctricas, y centrales generadoras de energía, por pieza o unidad	\$100,000.00 Anual
V. Transformadores de alta tensión, en estaciones y subestaciones eléctricas, y centrales generadoras de energía, por pieza o unidad	\$150,000.00 Anual
VI. Interruptores y seccionadores, en estaciones y subestaciones eléctricas, y centrales generadoras de energía, por pieza o unidad	\$50,000.00 Anual
k) En otros usos:	
1. Actividades agropecuarias, causes y cuerpos de agua	\$20,000.00 Anual
l) Obras públicas que cuenten con licitación y que influyan en la alteración del medio ambiente:	
1. Infraestructuras hidráulicas como son: presas, redes de distribución, depuradoras	\$50,000.00 Anual

~~DIP. J. REDY GIL
DIP. J. AGUIRRE
PRESIDENTE~~

DIP. LUIS ALFONSO
SILVAREDO
SECRETARIO

DIP. TANIA
CABALLERO NAVARRO
INTEGRANTE

DIP. REYNA VICTORIA
JIMENEZ GERVANTES
INTEGRANTE

DIP. ANGÉLICA ROCÍO
MELCHOR VASQUEZ
INTEGRANTE

COMISIÓN PERMANENTE DE HACIENDA.

DICTAMEN



2. Infraestructuras urbanas como son: calles, parques, alumbrado público	\$50,000.00 Anual
3. Reparaciones a vías de comunicación ya existentes como son: autopistas, carreteras, caminos, puentes y canales	\$50,000.00 Anual
4. Edificios públicos (educativos, sanitarios o para otros fines)	\$50,000.00 Anual
m) Estaciones y subestaciones eléctricas, y centrales generadoras de energía:	
1. Entendiéndose a este tipo de obras, como instalaciones destinadas a modificar y establecer los niveles de tensión de una infraestructura eléctrica, para facilitar el transporte y distribución de la energía eléctrica. Su equipo principal es el transformador. Normalmente está dividida en secciones, por lo general 3 principales, y las demás son derivadas; que son la sección de medición, la sección para las cuchillas de paso y la sección para el interruptor.	
l. La licencia tiene el carácter de industrial, se cobrará a razón de:	\$500.00 M ²
n) Construcción de turbo generador de energía	\$250,000.00
o) Construcción de parque de energía solar o similares:	
1. Hasta 500.00 M ²	\$100.00 M ²
2. Mayor de 500.00 M ²	\$80.00 M ²
p) Construcción y/o instalación de torre de medición de vientos:	
1. Hasta 10 metros de altura	\$7,600.00
2. mayor de 10 y hasta 20 metros de altura	\$13,200.00
3. mayor de 20 y hasta 30 metros de altura	\$25,000.00

~~DIP. FREDY GIL
DIP. NEDALDOPAR
PRESIDENTE~~

DIP. LUIS ALFONSO
SILVA ROMO
SECRETARIO

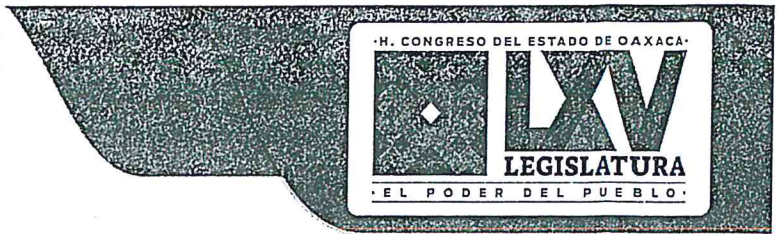
~~DIP. TANIA
CAYALLERO NAVARRO
INTEGRANTE~~

DIP. REYNA VICTORIA
JIMENEZ CERVANTES
INTEGRANTE

DIP. ANGÉL CARROCIO
MELCHOR VASQUEZ
INTEGRANTE

COMISIÓN PERMANENTE DE HACIENDA.

DICTAMEN



4. mayor de 30 metros de altura	\$35,000.00
XXXI. VIGENCIA DE USO COMERCIAL	\$230.00
XXXII. ASIGNACIÓN DE NÚMERO OFICIAL A PREDIOS.	3.50 UMA
XXXIII. PARA LAS PERSONAS FÍSICAS O MORALES QUE SOLICITEN LICENCIA PARA LA CONSTRUCCIÓN DE PARQUES EÓLICOS, CUBRIRÁN LAS SIGUIENTES CUOTAS:	
a) Por uso de suelo industrial para la instalación de aerogeneradores en parques eólicos, cubriendo la totalidad del área contratada para tal fin por metro cuadrado	\$1.00
b) Por la obtención de licencia de construcción de parque eólico	1.0% del costo total del proyecto a ejecutar cuando la inversión sea de los diez mil millones de Pesos en adelante 1.25% del costo total del proyecto a ejecutar cuando la inversión sea menor a los diez mil millones de Pesos
c) Por prorroga de licencia de construcción de parque eólico:	
1. Sin avance de obra	25.5% del costo de la licencia inicial
2. Aviso de terminación de obra	5% del costo de la licencia de construcción
3. I. Registro de perito responsable de obra	\$5,000.00 Por evento

~~DIP. REDDY GIL PINEA GONZALEZ~~
PRESIDENTE

~~DIP. LUIS ALFONSO SILVERA ROMO~~
SECRETARIO

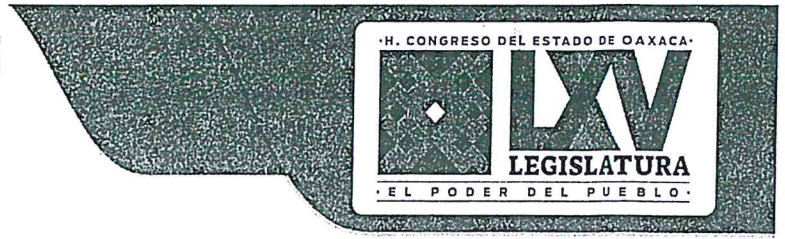
~~DIP. ANIA CABALLERO NAVARRO~~
INTEGRANTE

~~DIP. REMANA VICTORIA JIMENEZ CERVANTES~~
INTEGRANTE

~~DIP. ANGÉLICA ROCÍO MELCHOR VÁSQUEZ~~
INTEGRANTE

COMISIÓN PERMANENTE DE HACIENDA.

DICTAMEN



Sección Cuarta

Derechos por Integración y Actualización al Padrón Municipal de Comercios Industrias y Servicios

ARTÍCULO 77. Es objeto de este derecho la recaudación que realiza el Municipio por la integración y/o actualización al padrón fiscal municipal de los establecimientos ubicados en el territorio municipal por la realización de actividades comerciales, industriales y de prestación de servicios, mismos que deberán de solicitar su inscripción en el Padrón Municipal de Comercios dentro de los treinta días siguientes a partir de que se ubiquen en situaciones jurídicas o de hecho u obtengan ingresos derivados de sus actividades en el Municipio para el funcionamiento comercial, industrial y de Servicios.

ARTÍCULO 78. Son sujetos obligados al pago de este derecho las personas físicas, morales o unidades económicas que se dediquen a la explotación de establecimientos comerciales, industriales y de servicios, mismos que deberán estar inscritos en el Padrón Fiscal Municipal, así como los cambios que se efectúen relacionados con dichos establecimientos, así como a las que el Municipio les expida licencias y refrendos para el funcionamiento.

Asimismo, los contribuyentes deberán solicitar su actualización durante los meses de enero, febrero y marzo de cada año, debiendo comprobar el cumplimiento del pago del impuesto predial.

ARTÍCULO 79. Estos derechos se causarán y pagarán conforme a las siguientes cuotas:

GIRO	EXPEDICIÓN CUOTA EN PESOS	REFRENDO CUOTA EN PESOS
A. COMERCIAL:		
I. Accesorio para Autos	\$3,500.00	\$2,300.00
II. Agencia de Refrescos	\$68,000.00	\$55,000.00
III. Agencia de Motocicletas	\$15,000.00	\$10,000.00

~~DIP. REYDY GIL
PINEDA GIL PAR
PRESIDENTE~~

DIP. LUIS ALFONSO
SILVA ROMO
SECRETARIO

DIP. ANITA
CABALLERO NAVARRO
INTEGRANTE

DIP. REYNA VICTORIA
JIMENEZ CERVANTES
INTEGRANTE

DIP. ANGÉLICA ROCÍO
MELCHOR VÁSQUEZ
INTEGRANTE

COMISIÓN PERMANENTE DE HACIENDA.

DICTAMEN



IV. Agencia de publicidad y promoción audiovisual	\$3,000.00	\$1,500.00
V. Almacenes (bodegas con franquicia)	\$60,000.00	\$40,000.00
VI. Almacenes (bodegas industriales de productos de importación)	\$100,000.00	\$80,000.00
VII. Almacenes (bodegas)	\$30,000.00	\$30,000.00
VIII. Antenas de señales telefónicas	\$30,000.00	\$25,000.00
IX. Artículos deportivos	\$1,500.00	\$1,000.00
X. Artículos militares	\$1,500.00	\$1,000.00
XI. Artículos para el hogar electrodomésticos	\$2,464.00	\$1,300.00
XII. Artículos variados	\$2,000.00	\$1,500.00
XIII. Aseguradoras	\$12,000.00	\$9,500.00
XIV. Bazar	\$1,575.00	\$1,000.00
XV. Bienes raíces	\$15,000.00	\$12,500.00
XVI. Boutique de ropa típica	\$1,500.00	\$1,000.00
XVII. Carrocerías (venta y reparación)	\$5,000.00	\$3,500.00
XVIII. Casetas de abarrotos	\$1,800.00	\$1,500.00
XIX. Cemento premezclado	\$15,000.00	\$10,000.00
XX. Clutchs y frenos	\$1,575.00	\$985.00

~~DIP. FREDY GIL
RINDA GÓPAR
PRESIDENTE~~

DIP. LUIS ALFONSO
SILVA ROMO
SECRETARIO

DIP. ANA
CABALLERO NAVARRO
INTEGRANTE

DIP. REYNA VICTORIA
JIMENEZ CERVANTES
INTEGRANTE

DIP. ANGÉLICA ROCÍO
MELGOR VÁSQUEZ
INTEGRANTE

COMISIÓN PERMANENTE DE HACIENDA.

DICTAMEN



XXI. Compra y venta de fierro viejo y desechos metálicos	\$1,500.00	\$950.00
XXII. Constructoras	\$14,000.00	\$10,500.00
XXIII. Cremería y quesería	\$2,000.00	\$1,350.00
XXIV. Distribuidores mayoritarios	\$8,500.00	\$8,000.00
XXV. Dulcerías	\$1,575.00	\$1,050.00
XXVI. Expendio de huevo	\$1,500.00	\$1,050.00
XXVII. Florerías	\$2,500.00	\$2,000.00
XXVIII. Impermeabilizantes	\$3,150.00	\$2,200.00
XXIX. Joyerías y relojerías	\$2,100.00	\$1,250.00
XXX. Juguetería	\$1,575.00	\$950.00
XXXI. Lácteos y congelados	\$3,000.00	\$2,200.00
XXXII. Llanteras (ventas)	\$4,000.00	\$2,850.00
XXXIII. Madererías	\$3,500.00	\$3,000.00
XXXIV. Marmolería	\$12,000.00	\$8,450.00
XXXV. Materiales eléctricos	\$2,625.00	\$2,100.00
XXXVI. Materiales para construcción	\$20,000.00	\$10,000.00
XXXVII. Mercerías	\$2,500.00	\$2,000.00
XXXVIII. Minisúper con franquicia	\$20,000.00	\$15,000.00
XXXIX. Minisúper	\$3,000.00	\$2,500.00

~~DIP. REDY GIL
PINEDA GARCÍA
PRESIDENTE~~

~~DIP. LUIS ALFONSO
SILVARRAMA
SECRETARIO~~

~~DIP. ANA
CABALLERO NAVARRO
INTEGRANTE~~

~~DIP. REYNA VICTORIA
JIMENEZ CERVANTES
INTEGRANTE~~

~~DIP. ANGÉLICA ROCÍO
MELCHOR VÁSQUEZ
INTEGRANTE~~

COMISIÓN PERMANENTE DE HACIENDA.

DICTAMEN



XL.	Misceláneas	\$2,000.00	\$1,550.00
XLI.	Mueblería con franquicia	\$10,000.00	\$5,000.00
XLII.	Mueblería	\$4,000.00	\$3,500.00
XLIII.	Ópticas	\$3,500.00	\$3,000.00
XLIV.	Paleteras y neverías y/o aguas frescas	\$2,000.00	\$1,500.00
XLV.	Panificadoras	\$2,500.00	\$2,000.00
XLVI.	Papelerías	\$2,000.00	\$1,500.00
XLVII.	Pastelería	\$2,100.00	\$1,470.00
XLVIII.	Pastelería con franquicia	\$12,000.00	\$8,500.00
XLIX.	Pinturas con franquicia	\$7,000.00	\$6,000.00
L.	Pinturas	\$3,000.00	\$2,500.00
LI.	Plásticos y cristalería	\$2,000.00	\$1,500.00
LII.	Pollos asados y rosticerías	\$2,000.00	\$1,500.00
LIII.	Productos de unicel	\$2,000.00	\$1,500.00
LIV.	Productos naturales	\$1,500.00	\$1,200.00
LV.	Proveedor y venta de equipo de telefonía y accesorios	\$5,500.00	\$3,800.00
LVI.	Puestos, mesa de vendimias	\$1,000.00	\$500.00
LVII.	Refaccionarias	\$2,625.00	\$2,100.00

DIP. RELYD GIL
PRESIDENTE

DIP. LUIS ALFONSO
SILVAROMO
SECRETARIO

DIP. TANIA
CABALLEJO NAVARRO
INTEGRANTE

DIP. REYNA VICTORIA
JIMENEZ CERVANTES
INTEGRANTE

DIP. ANGÉLICA ROCÍO
MELCHOR VÁSQUEZ
INTEGRANTE

COMISIÓN PERMANENTE DE HACIENDA.

DICTAMEN



LVIII.	Refresquerías	\$1,300.00	\$800.00
LIX.	Rotulistas	\$1,100.00	\$950.00
LX.	Tapicerías	\$1,575.00	\$1,100.00
LXI.	Telares	\$3,000.00	\$2,100.00
LXII.	Tienda de abarrotes	5,000.00	\$3,000.00
LXIII.	Tienda de ropa de franquicia	\$15,000.00	\$15,000.00
LXIV.	Tienda de telas con franquicia	\$6,500.00	\$6,000.00
LXV.	Tienda de telas	\$2,500.00	\$2,000.00
LXVI.	Tienda departamentales y de autoservicio	\$15,000.00	\$15,000.00
LXVII.	Tortillerías	\$2,100.00	\$1,575.00
LXVIII.	Trituradoras	\$10,000.00	\$8,850.00
LXIX.	Ultramarinos	\$4,000.00	\$3,500.00
LXX.	Venta de accesorios para celular	\$2,100.00	\$1,500.00
LXXI.	Venta de bicicletas y accesorios	\$5,000.00	\$3,000.00
LXXII.	Venta de bisutería y similares	\$1,800.00	\$1,500.00
LXXIII.	Venta de carbón	\$1,150.00	\$850.00
LXXIV.	Venta de chácharas o bisutería	\$2,000.00	\$1,700.00
LXXV.	Venta de discos	\$1,500.00	\$1,000.00

~~DIP. FREDD GIL
PINEDA GO PAZ~~
PRESIDENTE

DIP. LUIS ALFONSO
SILVA ROMO
SECRETARIO

DIP. JANIA
CABALLERO NAVARRO
INTEGRANTE

DIP. REYNA VICTORIA
JIMENEZ GERVANTES
INTEGRANTE

DIP. ANGÉLICA ROCÍO
MELCHOR VÁSQUEZ
INTEGRANTE

COMISIÓN PERMANENTE DE HACIENDA.

DICTAMEN



LXXVI. Venta de instrumento musicales y refacciones	\$3,000.00	\$1,800.00
LXXVII. Venta de lubricantes	\$4,000.00	\$3,500.00
LXXVIII. Venta de maquinaria pesada	\$15,000.00	\$12,500.00
LXXIX. Venta de periódicos y revistas	\$1,000.00	\$850.00
LXXX. Venta de pollo	\$1,575.00	\$1,150.00
LXXXI. Venta de productos naturistas	\$3,000.00	\$1,500.00
LXXXII. Venta de productos higiénicos y de limpieza	\$1,800.00	\$1,000.00
LXXXIII. Venta de regalos y novedades	\$2,500.00	\$2,000.00
LXXXIV. Venta de ropa y novedades de vestir	\$2,100.00	\$1,470.00
LXXXV. Venta de tortillas a mano	\$950.00	\$800.00
LXXXVI. Venta e instalación de generadores de energía solar	\$5,000.00	\$3,000.00
LXXXVII. Venta e instalación de mofles	\$1,500.00	\$1,000.00
LXXXVIII. Verduras y frutas	\$10,000.00	\$7,000.00
LXXXIX. Veterinarias	\$2,000.00	\$1,500.00
XC. Viveros	\$1,050.00	\$850.00
XCI. Zapaterías con franquicia	\$30,000.00	\$20,000.00
XCII. Zapaterías	\$1,700.00	\$1,200.00

DIP. FREL DY GIL
PRESIDENTE

DIP. LUIS ALFONSO SILVAROMO
SECRETARIO

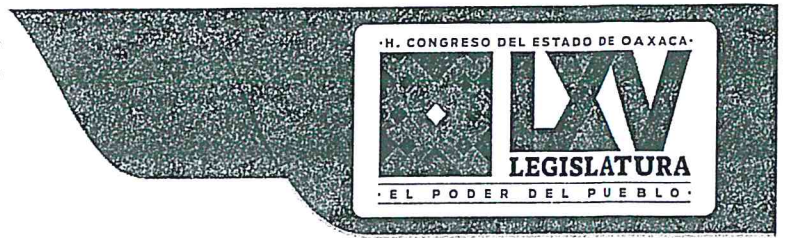
DIP. PAULA CABALLERONAVARRO
INTEGRANTE

DIP. REYNA VICTORIA JIMENEZ GERVANTES
INTEGRANTE

DIP. ANGELICA ROCIO MELCHOR VÁSQUEZ
INTEGRANTE

COMISIÓN PERMANENTE DE HACIENDA.

DICTAMEN



XCII.	Ferretería		
	a) Materiales Eléctricos	\$2,625.00	\$2,100.00
	b) Materiales de Construcción	\$20,000.00	\$10,000.00
XCIII.	Jarcería	\$2,500.00	\$2,000.00
B. INDUSTRIAL:			
I.	Estación, subestación o planta de energía eléctrica	\$500,000.00	\$400,000.00
II.	Por el funcionamiento de ductos de distribución de gases, líquidos inflamables, líquidos tóxicos o venenosos.	\$500,000.00	\$250,000.00
III.	Unidades económicas dedicadas a la fabricación, transformación y/o comercialización de componentes eléctricos y/o electrónicos.	\$500,000.00	\$350,000.00
IV.	Unidades económicas dedicadas a la fabricación, comercialización y/o distribución de semiconductores.	\$500,000.00	\$350,000.00
V.	Unidades económicas dedicadas a la industria automotriz.	\$500,000.00	\$350,000.00
VI.	Unidades económicas dedicadas a la industria de autopartes y/o equipo de transporte.	\$500,000.00	\$350,000.00
VII.	Unidades económicas dedicadas a la fabricación, comercialización y/o distribución de productos farmacéuticos y/o dispositivos médicos.	\$500,000.00	\$350,000.00
VIII.	Unidades económicas dedicadas a la agroindustria.	\$500,000.00	\$350,000.00


DIP. FREDDY GIL PINEDA
PRESIDENTE


DIP. LUIS ALFONSO SILVA ROMO
SECRETARIO

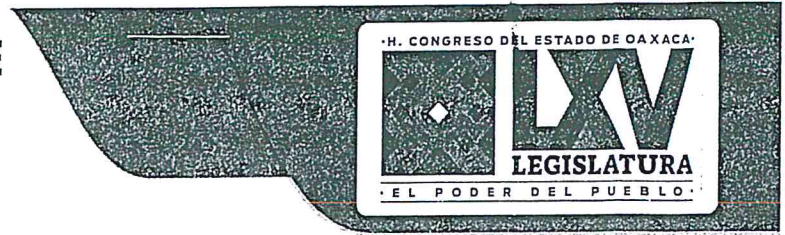

DIP. ANIA CABALLE
INTEGRANTE


DIP. REYNA VICTORIA JIMENEZ CERVANTES
INTEGRANTE


DIP. ANGEL GAROCIO MELCHIOR VASQUEZ
INTEGRANTE

COMISIÓN PERMANENTE DE HACIENDA.

DICTAMEN



IX. Unidades económicas dedicadas a la fabricación, generación, transmisión, comercialización y/o distribución de energía eléctrica.	\$500,000.00	\$350,000.00
X. Unidades económicas dedicadas a la fabricación, comercialización y/o distribución de maquinaria y equipo para la construcción, transporte, industria, agrícola, minería, entre otros.	\$500,000.00	\$350,000.00
XI. Unidades económicas dedicadas al desarrollo y/o comercialización de productos dedicados a las tecnologías de la información y comunicación.	\$500,000.00	\$350,000.00
XII. Unidades económicas dedicadas a la transformación, producción y/o comercialización de industria petroquímica.	\$500,000.00	\$350,000.00
XIII. Unidades económicas dedicadas a la	\$500,000.00	\$350,000.00
XIV. fabricación de componentes y productos de metales.		
XV. Unidades económicas dedicadas a la fabricación, producción y/o comercialización de contenido audiovisual.	\$500,000.00	\$350,000.00
C. SERVICIOS:		
I. Alineación y balanceo	\$3,040.00	\$1,520.00
II. Alquiler de mobiliario y equipo para eventos	\$2,100.00	\$1,260.00
III. Alquiler de ropa para toda ocasión	\$1,100.00	\$550.00
IV. Antena de Telefonía celular. Hasta 30 metros de altura	\$25,000.00 Por unidad	\$25,000.00 Por unidad

~~DIP. EDDY GIL PINEDA GONZALEZ~~
PRESIDENTE

DIP. LUIS ALFONSO SILVAREMO
SECRETARIO

DIP. TANIA CABALLERON NAVARRO
INTEGRANTE

DIP. REYNA VICTORIA JIMENEZ GERVAENTES
INTEGRANTE

DIP. ANGEL CARPIO MELCHOR VASQUEZ
INTEGRANTE

COMISIÓN PERMANENTE DE HACIENDA.

DICTAMEN



V.	Antena de Telefonía celular. Hasta 50 metros de altura	\$35,000.00 Por unidad	\$35,000.00 Por unidad
VI.	Arrendadora de autos	\$3,675.00	\$1,900.00
VII.	Arrendadora de motos	\$3,150.00	\$1,600.00
VIII.	Balconería y herrería	\$2,100.00	\$1,300.00
IX.	Baños públicos	\$1,900.00	\$1,000.00
X.	Billares	\$6,000.00	\$3,000.00
XI.	Bloqueras	\$3,000.00	\$1,500.00
XII.	Bodega de materiales para la construcción	\$10,000.00	\$7,500.00
XIII.	Bodega y centros de distribución de pisos, azulejos y accesorios para interiores	\$10,000.00	\$5,500.00
XIV.	Bonetería	\$1,050.00	\$550.00
XV.	Cafeterías con franquicia	\$10,000.00	\$5,000.00
XVI.	Cafeterías	\$2,000.00	\$1,500.00
XVII.	Caja popular	\$15,000.00	\$15,000.00
XVIII.	Carnicerías	\$2,000.00	\$1,500.00
XIX.	Carpintería	\$1,680.00	\$1,100.00
XX.	Casa de huéspedes	\$1,700.00	\$1,200.00
XXI.	Casas de empeño	\$15,000.00	\$15,000.00

DIP. F. EDDY GIL
PRESIDENTE

DIP. LUIS ALFONSO
SILVARROMO
SECRETARIO

DIP. TANIA
CABALLER NAVARRE
INTEGRANTE

DIP. REYNA VICTORIA
JIMENEZ GERAVANTES
INTEGRANTE

DIP. ANGÉLICA ROCÍO
MELCHOR VASQUEZ
INTEGRANTE

COMISIÓN PERMANENTE DE HACIENDA.

DICTAMEN



XXII. Caseta con venta de alimentos y refrescos	\$1,800.00	\$1,500.00
XXIII. Casetas telefónicas	\$1,500.00	\$1,000.00
XXIV. Cenadurías	\$2,000.00	\$1,500.00
XXV. Centro de atención a cliente de telefonía móvil	\$15,000.00	\$12,000.00
XXVI. Centro esotérico	\$10,000.00	\$8,500.00
XXVII. Centros recreativos (albercas)	\$4,000.00	\$3,500.00
XXVIII. Cerrajería	\$2,100.00	\$1,500.00
XXIX. Ciber-café	\$1,700.00	\$1,200.00
XXX. Clínicas y sanatorios	\$3,000.00	\$2,500.00
XXXI. Club de nutrición	\$2,100.00	\$1,575.00
XXXII. Cocina económica	\$2,000.00	\$1,500.00
XXXIII. Consultorio dental	\$2,500.00	\$2,000.00
XXXIV. Consultorio médico	\$2,500.00	\$2,000.00
XXXV. Corte, confección y sastrería	\$1,500.00	\$1,250.00
XXXVI. Despachos en general	\$2,000.00	\$1,200.00
XXXVII. Empacadoras	\$10,000.00	\$5,500.00
XXXVIII. Escuela de manejo	\$4,500.00	\$4,000.00
XXXIX. Escuela particular superior (bachillerato, profesional)	\$12,000.00	\$6,000.00

DIP. EDDY GIL
PINEDA GONZALEZ
PRESIDENTE

DIP. LUIS ALFONSO
SILVAROMO
SECRETARIO

DIP. MARIA
CABALLE NAVARRO
INTEGRANTE

DIP. REYNA VICTORIA
JIMÉNEZ CERVANTES
INTEGRANTE

DIP. ANGÉLICA ROCÍO
MELCHOR VASQUEZ
INTEGRANTE

COMISIÓN PERMANENTE DE HACIENDA.

DICTAMEN



XL. Escuela privada media superior (pre-escolar, primaria, secundaria)	\$7,000.00	\$4,000.00
XLI. Estancias infantiles (maternal, lactantes, preescolar)	\$5,000.00	\$3,500.00
XLII. Estética, salón de belleza y peluquerías	\$1,700.00	\$1,200.00
XLIII. Estudios y/o elaboraciones fotográficas	\$2,100.00	\$1,200.00
XLIV. Fábricas de hielo	\$10,000.00	\$5,000.00
XLV. Farmacias con franquicia	\$15,500.00	\$15,000.00
XLVI. Farmacias	\$2,500.00	\$2,000.00
XLVII. Florerías	\$2,500.00	\$2,000.00
XLVIII. Fuentes de soda	\$2,000.00	\$1,500.00
XLIX. Funeraria	\$3,000.00	\$2,500.00
L. Gimnasios	\$2,000.00	\$1,500.00
LI. Hospitales privados	\$20,000.00	\$18,900.00
LII. Hotel de 1ª clase	\$3,675.00	\$3,150.00
LIII. Hotel de 2ª clase	\$2,100.00	\$1,575.00
LIV. Imprenta	\$1,700.00	\$1,200.00
LV. Laboratorio de análisis clínicos	\$2,000.00	\$1,500.00
LVI. Lavado de autos	\$1,700.00	\$1,200.00
LVII. Lavado y engrasado	\$2,625.00	\$1,575.00

~~DIP. FEDD. GIL
PINEL AGUIAR
PRESIDENTE~~

~~DIP. LUIS ALFONSO
SILVAROMO
SECRETARIO~~

~~DIP. AMIA
CABALLERONAVARRO
INTEGRANTE~~

~~DIP. REYNA VICTORIA
JIMENEZ GERVAENTES
INTEGRANTE~~

~~DIP. ANGEL CAROPIO
MELCHOR VASQUEZ
INTEGRANTE~~

COMISIÓN PERMANENTE DE HACIENDA.

DICTAMEN



LVIII.	Lavanderías	\$1,575.00	\$1,200.00
LIX.	Marisquerías	\$4,000.00	\$3,500.00
LX.	Molinos para maíz y chocolate	\$1,000.00	\$500.00
LXI.	Motel	\$2,500.00	\$2,000.00
LXII.	Notarias Públicas	\$9,000.00	\$5,900.00
LXIII.	Oficinas de organizadores de eventos	\$4,500.00	\$2,250.00
LXIV.	Perifoneo domiciliario	\$2,000.00	\$1,500.00
LXV.	Pizzerías	\$2,000.00	\$1,500.00
LXVI.	Plomerías	\$1,680.00	\$1,200.00
LXVII.	Publicidad móvil	\$2,000.00	\$1,500.00
LXVIII.	Purificadoras de agua	\$3,000.00	\$2,500.00
LXIX.	Renovadora de calzado	\$1,100.00	\$800.00
LXX.	Renta de bicicletas	\$1,680.00	\$1,000.00
LXXI.	Renta de cuartos por mes	\$2,500.00 Por cuarto	\$1,800.00 Por cuarto
LXXII.	Renta de locales comerciales	\$6,000.00 Por local	\$4,000.00 Por local
LXXIII.	Renta de rockolas	\$8,000.00 Por rockola	\$6,000.00 Por rockola
LXXIV.	Renta de videos	\$1,700.00	\$1,200.00
LXXV.	Restaurante bar	\$12,000.00	\$8,000.00

~~DIP. FREDY GIL
PINEDA GONZÁLEZ
PRESIDENTE~~

~~DIP. JUAN SALFONSO
SILVAREMO
SECRETARIO~~

~~DIP. ANA
CABALLERONAVARRO
INTEGRANTE~~

~~DIP. REYNA VICTORIA
JIMÉNEZ GERVALES
INTEGRANTE~~

~~DIP. ANGÉLICA ROCÍO
MELCHOR VÁSQUEZ
INTEGRANTE~~

COMISIÓN PERMANENTE DE HACIENDA.

DICTAMEN



LXXVI. Restaurante con ventas de refrescos	\$6,500.00	\$6,000.00
LXXVII. Sala de exhibición	\$1,500.00	\$1,000.00
LXXVIII. Salón de fiestas	\$10,000.00	\$9,000.00
LXXIX. Servicio de corralón y arrastre de automóviles	\$10,000.00	\$8,000.00
LXXX. Servicio de gaseras	\$15,000.00	\$15,000.00
LXXXI. Servicio de gasolinera	\$30,000.00	\$30,000.00
LXXXII. Servicio de internet, accesorios, consumibles y reparación de computadoras	\$3,000.00	\$1,500.00
LXXXIII. Servicio de paquetería y mensajería local	\$2,000.00	\$1,500.00
LXXXIV. Servicio de paquetería y mensajería nacional e internacional	\$25,000.00	\$20,000.00
LXXXV. Servicio de recolección, traslado, custodia y entrega de valores	\$10,000.00	\$8,500.00
LXXXVI. Servicios de transporte de carga ligera	\$2,000.00 más \$150.00 por unidad	\$1,200.00 más \$90.00 por unidad
LXXXVII. Servicios de producción de audio y video	\$4,000.00	\$2,000.00
LXXXVIII. Servicios de transporte foráneo	\$2,000.00 más \$150.00 por unidad	\$1,200.00 más \$90.00 por unidad

~~DIP. FREDY GIL PINO DA GÓMEZ
PRESIDENTE~~

~~DIP. LUIS ALFONSO SILVARIOMO
SECRETARIO~~

~~DIP. TANIA CABALLERO NAVARRO
INTEGRANTE~~

~~DIP. REYNA VICTORIA JIMENEZ GERVANTES
INTEGRANTE~~

~~DIP. ANGÉLICA ROCÍO MELCHOR VÁSQUEZ
INTEGRANTE~~

COMISIÓN PERMANENTE DE HACIENDA.

DICTAMEN



LXXXIX.	Servicios funerarios	\$4,000.00	\$3,500.00
XC.	Taller automotriz	\$1,700.00	\$1,200.00
XCI.	Taller de carpintería	\$2,500.00	\$1,500.00
XCII.	Taller de electrónica	\$1,700.00	\$1,200.00
XCIII.	Taller de equipo de cómputo	\$3,000.00	\$2,500.00
XCIV.	Taller de hojalatería	\$2,500.00	\$1,500.00
XCV.	Taller de refrigeración	\$1,800.00	\$1,500.00
XCVI.	Taller de reparación de radiadores	\$1,000.00	\$550.00
XCVII.	Taller de soldadura	\$2,000.00	\$1,500.00
XCVIII.	Taller y venta de refacciones para motocicletas	\$2,000.00	\$1,500.00
XCIX.	Taquerías	\$1,500.00	\$1,000.00
C.	Terminal de autobuses 1ª clase	\$15,000.00	\$15,000.00
CI.	Terminal de autobuses 2ª clase	\$6,000.00	\$5,500.00
CII.	Tintorería y lavandería	\$2,000.00	\$1,500.00
CIII.	Venta de refacciones y reparación de bicicletas	\$1,500.00	\$1,000.00
CIV.	Venta para señal por cable	\$10,500.00	\$10,000.00
CV.	Venta y reparación de celulares	\$2,500.00	\$2,000.00

~~DIP. FEDERICO PINEDA GONZALEZ
PRESIDENTE~~

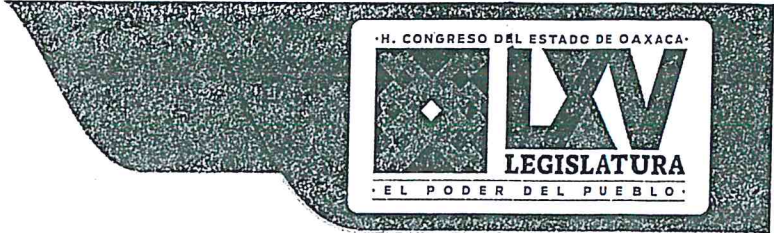
~~DIP. LUIS ALFONSO SILVA ROMO
SECRETARIO~~

~~DIP. TANIA CABALLEZ NAVARRO
INTEGRANTE~~

~~DIP. REYNA VICTORIA JIMENEZ CERVANTES
INTEGRANTE~~

DIP. ANGÉLICA ROGIO MELCHOR VASQUEZ
INTEGRANTE

COMISIÓN PERMANENTE DE HACIENDA.



DICTAMEN

CVI. Videojuegos, maquinitas y tragamonedas	\$1,500.00	\$1,000.00
CVII. Vidrios y cortinas	\$2,000.00	\$1,500.00
CVIII. Vulcanizadoras	\$1,500.00	\$1,000.00
CIX. Banco o sucursal bancaria	\$55,000.00	\$40,000.00
CX. Servicios financieros adicionales dentro de establecimientos comerciales	\$30,000.00	\$25,000.00
CXI. Cajero automático por unidad	\$12,000.00	\$10,000.00
CXII. Restaurant sin venta de cerveza vinos y licores que opere una franquicia nacional o internacional	\$25,000.00	\$20,000.00
CXIII. Restaurant de comida rápida que opere franquicia nacional o internacional	\$25,000.00	\$20,000.00
CXIV. Sucursal de empresa de atención a clientes de televisión por cable y señales digitales	\$35,000.00	\$30,000.00
CXV. Tienda de conveniencia	\$25,000.00	\$20,000.00
CXVI. Servicio de Estacionamiento y Pensión para Vehículos	\$4,500.00	\$4,000.00

DIP. REDDY GIL
PINEDA GIL
PRESIDENTE

DIP. LUIS ALFONSO
SILVA ROMO
SECRETARIO

DIP. LILIA
CABALLEJO NAVARRO
INTEGRANTE

DIP. REYNA VICTORIA
JIMENEZ CERVANTES
INTEGRANTE

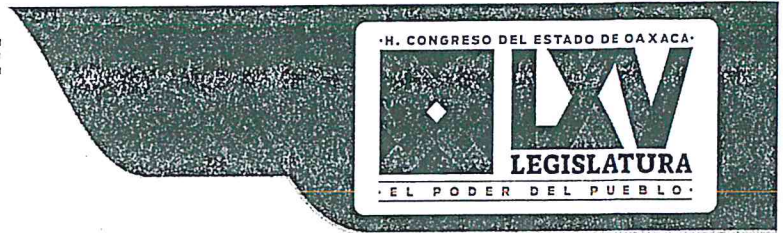
DIP. ANGÉLICA ROGIO
MELCHOR VÁSQUEZ
INTEGRANTE

Así mismo, de manera conjunta con el pago de registro se deberá cubrir el pago del derecho de anuncio publicitario que proceda.

En los casos en que el giro inicie sus actividades antes de haber sido legalmente autorizado se aplicarán las sanciones que conforme a la Ley correspondan.

COMISIÓN PERMANENTE DE HACIENDA.

DICTAMEN



El cobro de los derechos previstos en el presente artículo deberá efectuarse de forma conjunta con los derechos de protección civil, en materia sanitaria y por anuncios publicitarios que establece la presente Ley, y los derechos previstos en el apartado de Licencias y Permisos de construcción que correspondan, de acuerdo a las disposiciones internas que se emitan por las autoridades fiscales municipales.

DIP. FR. EDDY SIL
PINEDA GONZALEZ
PRESIDENTE

Para lo cual las autoridades que emitan las órdenes de pago deberán realizar el cálculo de los derechos en forma conjunta para determinar el crédito fiscal a liquidar.

Las autoridades y servidores públicos administrativos del Municipio que intervengan en otorgamiento de permisos, refrendos, regularizaciones o autorizaciones o inspecciones respecto a los giros mencionados en el presente artículo tendrán la obligación de integrar una base de datos única a más tardar el último día hábil del mes de enero del presente Ejercicio Fiscal a efecto de que las autoridades fiscales puedan efectuar sus labores de fiscalización.

DIP. LUIS ALFONSO
SILVA ROMERO
SECRETARIO

En las bajas de registros de funcionamiento de establecimientos comerciales, industriales y de servicios, el interesado deberá manifestar a más tardar el 31 de enero del Ejercicio Fiscal 2024 la baja de establecimiento, fuera del plazo referido, procederá un cobro proporcional al tiempo que se mantuvo en operaciones, en los términos de esta Ley.

DIP. TANIA
CABALLERO NAVARRO
INTEGRANTE

En los casos de suspensión de actividades, cambio de giro, o actividad preponderante, cambio de domicilio fiscal y cancelación de su Registro en el Padrón Municipal de contribuyentes, deberán presentar el aviso correspondiente y la licencia de funcionamiento original ante la Autoridad Municipal, dentro del mes siguiente a la fecha en que ocurra cualquiera de los supuestos anteriores.

Cada licencia se expedirá por establecimiento y por giro.

ARTÍCULO 80. Las licencias a que se refiere el artículo anterior son de vigencia anual y los contribuyentes deberán solicitar su refrendo durante los meses de enero y febrero de cada año, para tal efecto deberán presentar los documentos que le solicite la Tesorería.

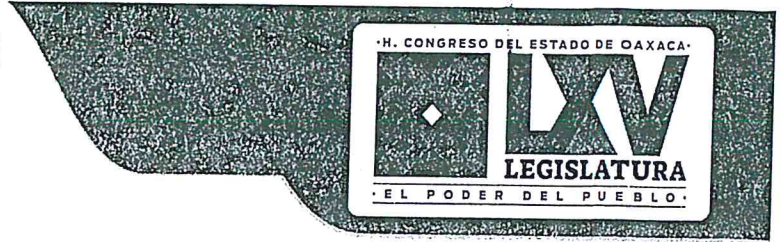
DIP. REYNA VICTORIA
JIMENEZ CERVANTES
INTEGRANTE

- I. Licencia de funcionamiento del año anterior;
- II. Copia del pago del impuesto predial actualizado del establecimiento;
- III. Copia de licencia sanitaria actualizada; y

DIP. ANGÉLICA ROCÍO
MELCHOR VASQUEZ
INTEGRANTE

COMISIÓN PERMANENTE DE HACIENDA.

DICTAMEN



IV. Croquis de localización del establecimiento, en caso de que se haya realizado cambio de domicilio.

ARTÍCULO 81. Las autoridades fiscales y administrativas municipales, encargadas del control y vigilancia de lo dispuesto en la presente sección y las demás disposiciones fiscales municipales que lo regulan, de conformidad con el artículo 143 de la Ley Orgánica Municipal del Estado de Oaxaca vigente, por infracciones a las citadas normas jurídicas y a las contenidas en el Bando de Policía y Gobierno, Reglamentos, Circulares, Acuerdos y demás disposiciones normativas de observancia general y carácter municipal que regulan la materia comercial, industrial y de servicios, así como en materia de inscripción y refrendos a los padrones municipales de esta naturaleza, se sancionarán indistintamente, con:

- I. Amonestación;
- II. Suspensión o cancelación de permisos y licencias;
- III. Clausura hasta por ochenta días naturales o definitivos;
- IV. A los concesionarios y permisionarios de los servicios públicos municipales;
 - a) Multa hasta por mil Unidades de Medida y Actualización vigentes, o las que se fijen en el instrumento de concesión o permiso;
 - b) Revocación de la concesión o permiso; y
- V. Pago al erario municipal por el daño causado, sin perjuicio de las demás sanciones que procedan.

Para la imposición de las sanciones a que se refiere el presente artículo, se deberán tomar en cuenta las condiciones particulares del infractor, la gravedad y las circunstancias en la comisión de la infracción.

Se podrán aplicar las sanciones necesarias, tomando en cuenta las circunstancias particulares de cada caso.

~~DIP. REDDY GIL
PINEDA AGUIAR
PRESIDENTE~~

~~DIP. LUIS ALFONSO
SILVAREMO
SECRETARIO~~

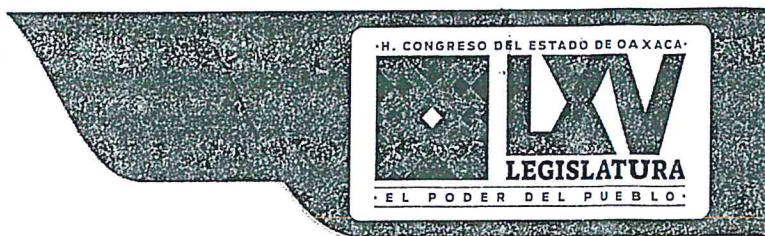
DIP. ANA
CABALLERO NAVARRO
INTEGRANTE

DIP. REYNA VICTORIA
JIMENEZ GERVAANTES
INTEGRANTE

DIP. ANGÉLICA ROCIO
MELCHOR VÁSQUEZ
INTEGRANTE

COMISIÓN PERMANENTE DE HACIENDA.

DICTAMEN



Sección Quinta

Expedición de Licencias, Permisos o Autorizaciones para Enajenación de Bebidas Alcohólicas

ARTÍCULO 82. Es objeto de este derecho la recaudación que realiza el Municipio por:

- I. Expedición de licencias para el funcionamiento, distribución y comercialización de bebidas alcohólicas,
- II. La autorización de permisos temporales para el funcionamiento de lugares establecidos o eventuales que expendan bebidas alcohólicas se cobrarán por día,
- III. La autorización de funcionamiento de horario extraordinario de giros prestadores de servicios que expendan bebidas alcohólicas,
- IV. La revalidación anual de licencias de funcionamiento, distribución y comercialización de bebidas alcohólicas, se efectuará dentro de los tres primeros meses de cada año
- V. La autorización de modificaciones a las licencias para el funcionamiento, distribución y comercialización de bebidas alcohólicas.

Es objeto de este derecho la expedición, revalidación, regulación de licencias, permisos o autorización, para el funcionamiento de establecimientos o locales, cuyos giros sean la enajenación de bebidas alcohólicas o la prestación de servicios que incluyan el expendio de dichas bebidas, siempre que se efectúen total o parcialmente con el público en general el cual se causará, determinará y pagará conforme a la presente Ley.

Así también se consideran las tiendas de selecciones gastronómicas cuyo establecimiento comercial y de servicios expendan abarrotes, vinos, licores, cerveza y comida para llevar, con autorización para operar en el mismo local restaurante con venta de cerveza, vinos y licores solo con alimentos.

ARTÍCULO 83. Son sujetos de este derecho las personas físicas o morales que se dediquen a enajenar bebidas alcohólicas o la prestación de servicios que incluyan el expendio de dichas bebidas, total o parcialmente con el público en general.

Las licencias a que se refiere el artículo anterior, son de vigencia anual y los contribuyentes deberán solicitar su expedición y revalidación, durante los tres primeros

DIP. FREDY GIL
PINEDA GIL PAR
PRESIDENTE

DIP. LUIS ALFONSO
SILVA ROMO
SECRETARIO

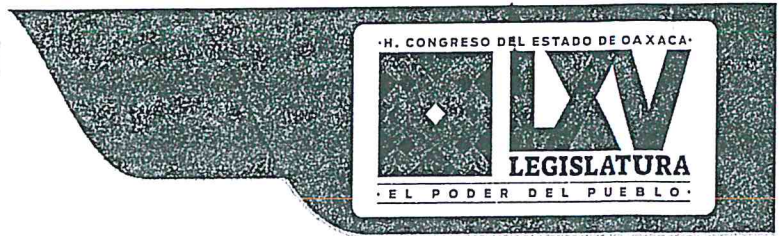
DIP. ESTER
CABALLERO JONAVARRO
INTEGRANTE

DIP. REYNA VICTORIA
JIMENEZ GERVALES
INTEGRANTE

DIP. ANGÉLICA ROCÍO
MELCHOR VÁSQUEZ
INTEGRANTE

COMISIÓN PERMANENTE DE HACIENDA.

DICTAMEN



meses de cada año, para tal efecto deben presentar la solicitud que para este fin se tiene autorizada por el Municipio, anexando los documentos que le solicite la autoridad municipal operativa de este derecho, incluidos el Registro Federal de Contribuyente y la Clave Única del Registro de Población del o la solicitante.

ARTÍCULO 84. La expedición y revalidación de las licencias para el funcionamiento de establecimientos que enajenen bebidas alcohólicas o que presten servicios en los que se expendan bebidas, causarán derechos anualmente conforme a los siguientes horarios y cuotas:

CONCEPTO	EXPEDICIÓN CUOTA EN PESOS	REVALIDACIÓN CUOTA EN PESOS	HORARIO
I. Restaurante con venta de bebidas alcohólicas sólo con alimentos	\$15,000.00	\$10,000.00	De 07:00 a 22:00 horas
II. Taquería con venta de bebidas alcohólicas	\$15,000.00	\$10,000.00	De 07:00 a 22:00 horas
III. Marisquería con venta de bebidas alcohólicas	\$15,000.00	\$10,000.00	De 07:00 a 22:00 horas
IV. Comedor con venta de bebidas alcohólicas	\$15,000.00	\$10,000.00	De 07:00 a 22:00 horas
V. Cantina	\$16,000.00	\$9,000.00	De 09:00 horas a 22:00 horas
VI. Centro botanero	\$16,000.00	\$9,000.00	De 09:00 horas a 22:00

~~DIP. FREDDY GIL
PINI DA VOPAR
PRESIDENTE~~

~~DIP. LUIS ALFONSO
SILVARIOMO
SECRETARIO~~

~~DIP. TITANIA
CABALLER NAVARRO
INTEGRANTE~~

~~DIP. REYNA VICTORIA
JIMENEZ GERVAENTES
INTEGRANTE~~

~~DIP. ANGÉLICA ROCÍO
MELCHOR VASQUEZ
INTEGRANTE~~

COMISIÓN PERMANENTE DE HACIENDA.

DICTAMEN



			horas	
VII.	Bar	\$12,000.00	\$8,000.00	De 09:00 horas a 22:00 horas
VIII.	Café Bar con venta de bebidas alcohólicas	\$12,000.00	\$8,000.00	De 09:00 horas a 22:00 horas
IX.	Karaoke con venta de bebidas alcohólicas	\$12,000.00	\$8,000.00	De 09:00 horas a 22:00 horas
X.	Cervecería con sexoservidoras	\$20,000.00	\$ 18,000.00	De 09:00 horas a 22:00 horas
XI.	Cervecería sin sexoservidoras	\$11,000.00	\$8,500.00	De 09:00 horas a 22:00 horas
XII.	Billar con venta de bebidas alcohólicas	\$11,000.00	\$8,500.00	De 09:00 horas a 22:00 horas
XIII.	Centros Nocturnos	\$35,000.00	\$25,000.00	De 21:00 horas a 02:00 horas del día siguiente

DIP. FRANCISCO GIL
PRESIDENTE

DIP. LUIS ALFONSO SILVAROMIO
SECRETARIO

DIP. TATIANA CABALLER NAVARRO
INTEGRANTE

DIP. REYNA VICTORIA JIMENEZ CERVANTES
INTEGRANTE

DIP. ANGELICA ROGIO MELCHOR VASQUEZ
INTEGRANTE

COMISIÓN PERMANENTE DE HACIENDA.

DICTAMEN



XIV.	Expendios de mezcal	\$5,000.00	\$3,000.00	De 09:00 horas a 22:00 horas
XV.	Misceláneas con venta de bebidas alcohólicas en botella cerrada	\$4,000.00	\$3,200.00	De 09:00 horas a 22:00 horas
XVI.	Depósitos	\$10,000.00	\$9,000.00	De 09:00 horas a 20:00 horas
XVII.	Salón de fiestas	\$15,000.00	\$11,000.00	De 09:00 horas a 22:00 horas
XVIII.	Bodegas de venta de bebidas alcohólicas al mayoreo	\$75,000.00	\$55,000.00	De 09:00 horas a 22:00 horas
XIX.	Cadena regional y nacional que su giro sea principalmente venta de bebidas alcohólicas	\$18,000.00	\$15,000.00	De 09:00 horas a 22:00 horas
XX.	Venta de bebidas preparadas con alcohol	\$3,000.00	\$2,500.00	De 09:00 horas a 22:00 horas

~~DIP. FREDY GIL
PINED GONZALEZ
PRESIDENTE~~

~~DIP. LUIS ALFONSO
SILVA ROMO
SECRETARIO~~

~~DIP. TANIA
CABALLE CONVARRO
INTEGRANTE~~

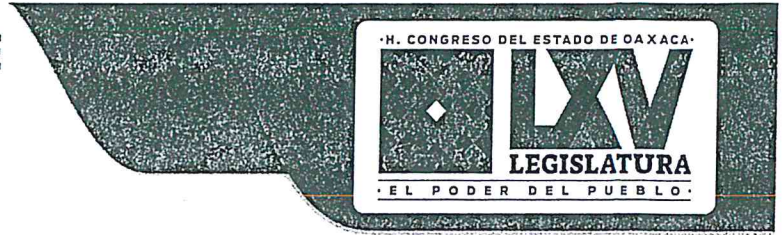
~~DIP. REYNA VICTORIA
JIMENEZ GERVAANTES
INTEGRANTE~~

~~DIP. ANGÉLICA ROCÍO
MELCHOR VASQUEZ
INTEGRANTE~~

Para los efectos de esta sección, los establecimientos comerciales, industriales y de servicios, que presten servicios complementarios o adicionales al giro principal, deberán pagar la licencia de funcionamiento comercial del giro complementario, aun cuando este sea de menor, igual o mayor proporción o tamaño que el principal.

COMISIÓN PERMANENTE DE HACIENDA.

DICTAMEN



Se entenderá por giro complementario o adicional la actividad o actividades que se ejerzan en un establecimiento, con el objeto de prestar algún servicio distinto al principal.

La expedición de licencias para el funcionamiento, distribución y comercialización de bebidas alcohólicas, se estará a lo siguiente:

I. Las licencias que se hayan entregado conforme al reglamento, dejarán de surtir sus efectos cuando el titular no inicie la operación del establecimiento comercial en un plazo de 90 días naturales, contados a partir de la fecha de expedición de la licencia, o bien deje de ejercer la actividad amparada en la misma, durante un lapso mayor de 90 días, sin causa justificada en ambos casos;

II. No se autorizará el cambio de titulares en las licencias a que se refiere este capítulo, las licencias son personales e intransferibles, validas únicamente en el domicilio comercial señalado;

III. La autorización de ampliación de giro de los establecimientos comerciales en los que se expendan bebidas alcohólicas, causará derecho por la cantidad que corresponda al otorgamiento de la licencia que se solicita se amplíe, si dicho establecimiento ya cubrió la cuota de pago de revalidación, se cobrará el adicional de otorgamiento;

IV. La autorización del cambio de domicilio de una licencia, causará derechos en un 50% respecto del monto señalado para otorgamiento de licencia, siempre y cuando cumpla con los requisitos establecidos en el Reglamento, y principalmente que el uso de suelo sea el adecuado; y

V. Las licencias, permisos o autorizaciones a que se refiere el presente apartado deberán ser revalidadas dentro del primer trimestre del año.

ARTÍCULO 85. Las Autoridades Municipales competentes establecerán los requisitos para la obtención de estas licencias para el funcionamiento, distribución y comercialización de bebidas alcohólicas en los horarios autorizados.

Para los establecimientos que no se encuentren regularizados ante la Tesorería Municipal, deberán pagar un 25% más sobre el monto que corresponde a la expedición de licencia, permiso o autorización para la enajenación de bebidas alcohólicas,


DIP. FREDDY C. PINELGOZAR
PRESIDENTE


DIP. LUIS ALFONSO SILVA ROMO
SECRETARIO


DIP. ESTELINA CABALLERONAVARRO
INTEGRANTE


DIP. REYNA VICTORIA JIMENEZ CERVANTES
INTEGRANTE


DIP. ANGÉLICA CAROCIO MELCHOR VASQUEZ
INTEGRANTE

COMISIÓN PERMANENTE DE HACIENDA.

DICTAMEN



conjuntamente con el pago de los accesorios a los que sea acreedor, debiendo cumplir con los requisitos y procedimientos establecidos para la expedición.

La autorización de funcionamiento en horario extraordinario causará derechos del 25% respecto del pago de revalidación por cada hora solicitada.

La venta al público de bebidas alcohólicas, en envase abierto o al copeo, se podrá efectuar en cantinas, bares, restaurantes, cervecerías, salones de fiesta, centros nocturnos, expendio de mezcales y otros cuya licencia así lo establezca.

ARTÍCULO 86. Las autoridades fiscales y administrativas municipales, encargadas del control y vigilancia de lo dispuesto en la presente sección y las demás disposiciones fiscales municipales que lo regulan, de conformidad con el artículo 143 de la Ley Orgánica Municipal del Estado de Oaxaca vigente, por infracciones a las citadas normas jurídicas y a las contenidas en el Bando de Policía y Gobierno, Reglamentos, Circulares, Acuerdos y demás disposiciones normativas de observancia general y carácter municipal que regulan la materia de licencias, permisos o autorizaciones para enajenación de bebidas alcohólicas, así como en materia de inscripción y refrendos a los padrones municipales de esta naturaleza, se sancionarán indistintamente, con:

- I. Amonestación;
- II. Suspensión o cancelación de permisos y licencias;
- III. Clausura hasta por ochenta días naturales o definitivos;
- IV. A los concesionarios y permisionarios de los servicios públicos municipales;
 - a) Multa hasta por mil Unidades de medida y Actualización o las que se fijen en el instrumento de concesión o permiso;
 - b) Revocación de la concesión o permiso; y
- V. Pago al erario municipal por el daño causado, sin perjuicio de las demás sanciones que procedan.

DIP. FER. DDY. GIL
PINEDA GONZALEZ
PRESIDENTE

DIP. LUIS ALFONSO
SILVARIANO
SECRETARIO

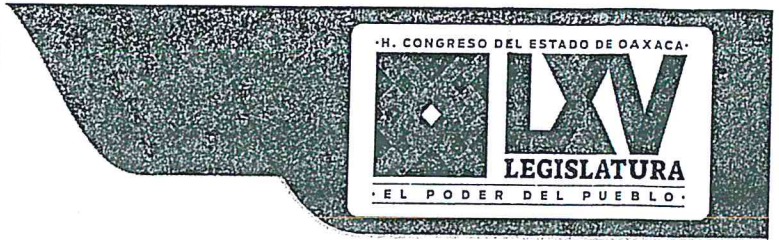
DIP. TANIA
CABALLERO NAVARRO
INTEGRANTE

DIP. REYNA VICTORIA
JIMENEZ CERVANTES
INTEGRANTE

DIP. ANGÉLICA ROCÍO
MELCHOR VÁSQUEZ
INTEGRANTE

COMISIÓN PERMANENTE DE HACIENDA.

DICTAMEN



Para la imposición de las sanciones a que se refiere el presente artículo se deberán tomar en cuenta las condiciones particulares del infractor, la gravedad y las circunstancias en la comisión de la infracción.

Se podrán aplicar las sanciones necesarias, tomando en cuenta las circunstancias particulares de cada caso.

~~DIP. PEDRO GIL PINELLAGUI PAR
PRESIDENTE~~

Sección Sexta

Servicios Prestados en Materia de Salud y Control de Enfermedades

ARTÍCULO 87. Es objeto de este derecho la prestación de los servicios en materia de Salud y Control de Enfermedades, la prestación de los servicios de análisis clínicos, exámenes ginecológicos y medicina en general que proporcionen el laboratorio municipal, las unidades médicas móviles, clínicas médicas municipales, casas de salud, Sistema de Desarrollo Integral para la Familia Municipal o similares.

ARTÍCULO 88. Son sujetos de este derecho las personas físicas o morales que soliciten y utilicen los servicios mencionados en el artículo anterior.

ARTÍCULO 89. Estos derechos se causarán y deberán pagarse al momento de solicitarlos, de conformidad con las siguientes cuotas:

CONCEPTO	CUOTA EN PESOS
I. Consulta médica	\$20.00
II. Certificado médico	\$20.00
III. Revisión médica a trabajadoras y trabajadores sexuales ambulantes, de bares, cantinas, casas de citas, centros nocturnos y otros lugares	\$70.00
IV. Consulta de odontología	\$20.00
V. Consulta de psicología	\$20.00
VI. Sesión de terapias físicas	\$20.00

DIP. LUIS ALFONSO SILVARAMO
SECRETARIO

DIP. ANIA CABALLERO NAVARRO
INTEGRANTE

DIP. REYNA VICTORIA JIMENEZ CERVANTES
INTEGRANTE

DIP. ANGÉLICA ROCÍO MELCHOR VÁSQUEZ
INTEGRANTE

COMISIÓN PERMANENTE DE HACIENDA.

DICTAMEN



VII. Consulta acupuntura	\$30.00
VIII. Carnet de citas	\$50.00
Servicios Prestados por el Laboratorio Municipal:	
I. Biometría Hemática completa	\$60.00
II. Gpo Y Rh	\$45.00
III. Antígeno Prostático	\$250.00
IV. QS 3 elementos	\$100.00
V. Glucosa Posprandial (Desayuno común) (2 horas)	\$80.00
VI. QSC 6 (Gluc, Urea, Creatinina, Ácido Úrico, Colesterol, Triglicéridos)	\$200.00
VII. Reacciones Febriles	\$80.00
VII. Deshidrogenasa Láctica	\$150.00
XIX. Fosfatasa Alcalina	\$80.00
XX. Depuración de Creatinina	\$150.00
XXI. Calcio	\$80.00
XXII. Pruebas de funcionamiento hepático (BT, BD, BI, TGO, TGP, FA)	\$270.00
XXIII. P.I.E. sangre y orina	\$70.00
XXIV. Electrolitos Sodio, Potasio, Cloro, Na, K, Cl.	\$200.00
XXV. HIV	\$150.00
XXVI. VDRL	\$70.00

~~DIP. FR. EDDY GIL
PINEDA GONZALEZ
PRESIDENTE~~

~~DIP. LUIS ALFONSO
SILVAREMO
SECRETARIO~~

~~DIP. TANIA
CABALLERO NAVARRO
INTEGRANTE~~

~~DIP. REYNA VICTORIA
JIMENEZ GERVAÑTES
INTEGRANTE~~

~~DIP. ANGÉLICA ROCÍO
MELCHOR VÁSQUEZ
INTEGRANTE~~

COMISIÓN PERMANENTE DE HACIENDA.

DICTAMEN



XXVII. TP, TPT	\$150.00
XXVIII. Hemoglobina Glicosilada Hbglico1	\$250.00
XXVIX. E.G.O.	\$70.00
XXX. Coprologico	\$100.00
XXXI.CPS 3	\$100.00
XXXII.CP 1	\$70.00
XXXIII.ASTO (Antiestreptolisinas)	\$70.00
XXXIV. Proteina C Reactiva	\$80.00
XXXV. Factor Reumatoide	\$80.00
XXXVI. Espermatobioscopia	\$80.00
XXXVII. Perfil de lípidos (Colesterol, Triglicéridos, HDL, LDL, VLDL, Lípidos totales)	\$270.00
XXXVIII. Peril Tiroideo T3T, T4T, TSH	\$350.00
XXXIX. Perfil de drogas (anfetaminas, cocaína, marihuana)	\$320.00
XL. Albumina	\$80.00
XLI. Papanicolau	\$250.00
XLI. Electrocardiograma	\$100.00
XLIII. Electroencefalograma	\$300.00

~~DIP. RAEDDY GIL
RINER GONZALEZ
PRESIDENTE~~

~~DIP. LUIS ALFONSO
SILVA ROMO
SECRETARIO~~

~~DIP. ANIA
CABALLERO NAVARRO
INTEGRANTE~~

~~DIP. REYNA VICTORIA
JIMENEZ GERVAENTES
INTEGRANTE~~

~~DIP. ANGÉLICA ROCÍO
MELCHOR VÁSQUEZ
INTEGRANTE~~

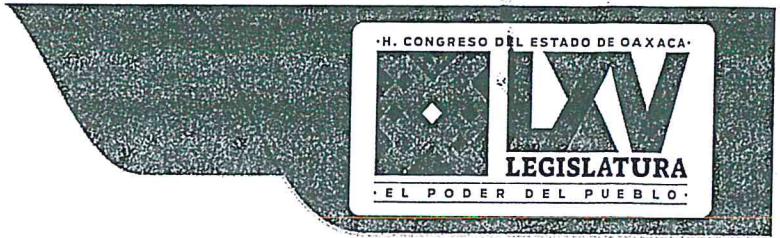
Sección Séptima.

Agua Potable y Drenaje y Alcantarillado



COMISIÓN PERMANENTE DE HACIENDA.

DICTAMEN



ARTÍCULO 90. Los derechos por concepto de Agua Potable, se causarán, determinarán y liquidarán en los términos de la Ley de Agua Potable y Alcantarillado para el Estado de Oaxaca.

Es objeto de este derecho el servicio de suministro de agua que el H. Ayuntamiento o persona física o moral con autorización, concesión o permiso del Municipio proporcione a todos aquellos predios que estén conectados a la red del agua potable municipal o que deban servirse de la misma.

ARTÍCULO 91. Son sujetos de este derecho los propietarios y copropietarios de los inmuebles, personas físicas o morales poseedoras de inmuebles a título de dueño o las que hayan adquirido derechos sobre los inmuebles que reciban estos servicios.

ARTÍCULO 92. El derecho por el servicio de conexión de agua potable de pagará conforme a las siguientes cuotas:

CONCEPTO	TIPO DE SERVICIO	CUOTA EN PESOS	PERIODICIDAD
I. Conexión a la red de agua potable	Doméstico	\$300.00	Por conexión
II. Conexión a la red de agua potable	Comercial	\$630.00	Por conexión
III. Baja definitiva	Comercial/Domestico	\$600.00	Por conexión
IV. Suspensión temporal	Comercial/Domestico	\$500.00	Por conexión
V. Conexión a la red de Drenaje	Comercial/Domestico	\$500.00	Por conexión

ARTÍCULO 93. El derecho por el servicio de drenaje sanitario se pagará conforme a las siguientes cuotas:

CONCEPTO	TIPO DE SERVICIO	CUOTA EN PESOS	PERIODICIDAD
I. Conexión a la red de drenaje	Doméstico	\$315.00	Por conexión
II. Conexión a la red de drenaje	Comercial	\$630.00	Por conexión

~~DIP. FREDY GIL PINEL AGUIAR PRESIDENTE~~

~~DIP. LUIS ALFONSO SILVA ROMO SECRETARIO~~

~~DIP. ANA CABALLEFONAVARRO INTEGRANTE~~

~~DIP. REYNALVICTORIA MENEZCERVANTES INTEGRANTE~~

~~DIP. ANGÉLICA ROCÍO MELCHORVASQUEZ INTEGRANTE~~

COMISIÓN PERMANENTE DE HACIENDA.

DICTAMEN



III. Conexión a la red de drenaje	Industrial	\$3,000.00	Por conexión
IV. Baja definitiva	Domestico/Comercial/Industrial	\$150.00	Por evento
V. Suspensión temporal	Domestico/Comercial/Industrial	\$800.00	Por evento

DIP. RED Y GIL
PINEL AGUIAR
PRESIDENTE

Son parte de estos derechos los costos necesarios para realizar las conexiones o reconexiones, a las redes de agua potable y de drenaje sanitario; así como, el restablecimiento de pavimento, banquetas y guarniciones para llevar a cabo estos servicios, de acuerdo a las cuotas antes citadas.

DIP. LUIS ALFONSO
SILVAROMIO
SECRETARIO

Sección Octava.

Permisos para Anuncios y Publicidad

ARTÍCULO 94. Es objeto de estos derechos la expedición de permisos para anuncios y publicidad que otorgue el Municipio, para la colocación de anuncios publicitarios visibles desde la vía pública, así como de los sitios o lugares a los que tenga acceso el público en forma temporal o permanente.

DIP. ANIA
CABALLERONAVARRO
INTEGRANTE

También es objeto de estos derechos, la colocación de anuncios comerciales en el interior o exterior de los vehículos en los que se preste el servicio público de pasajeros. Para efectos de este derecho, se entiende por anuncios comerciales o publicidad como todo medio que proporcione información, orientación o identifique un servicio profesional, marca, producto o establecimiento con fines de venta de bienes o servicios, en tanto se realice, ubique o desarrolle en la vía pública del Municipio o tenga efectos sobre ésta, repercutiendo en la imagen urbana.

DIP. REVINA VICTORIA
JIMÉNEZ GERVANTES
INTEGRANTE

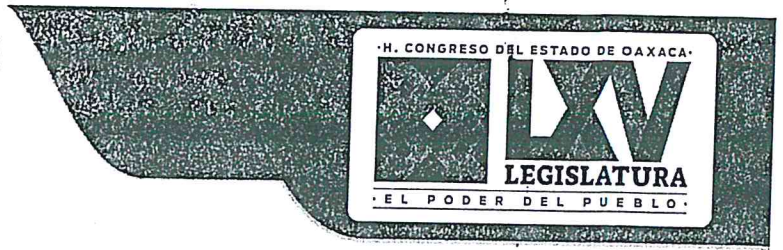
ARTÍCULO 95. La expedición de licencias, permisos o autorizaciones a que se refiere este apartado será anual, semestral o eventual y se expedirá por la Tesorería y en los casos de anuncios que a juicio de las autoridades fiscales requieran dictamen especial se solicitará la opinión técnica y por escrito del área de obras públicas según sea el caso.

Para todo lo concerniente a los requisitos y trámites para la obtención de licencias, permisos o autorizaciones de anuncios, carteles o publicidad, así como sus

DIP. ANGÉLICA ROCÍO
MELCHOR VÁSQUEZ
INTEGRANTE

COMISIÓN PERMANENTE DE HACIENDA.

DICTAMEN



características, dimensiones y espacios en que se fijen o instalen, deberán sujetarse a los requisitos que establezcan las autoridades fiscales municipales.

ARTÍCULO 96. Son sujetos de estos derechos las personas físicas o morales que utilicen para anunciarse la vía pública del Municipio, los propietarios o usuarios de un inmueble que se utilice para anunciar, los propietarios de los vehículos en los que se preste el servicio público de pasajeros, así como los promotores de cualquier empresa que soliciten anunciar y hacer publicidad en las modalidades que señala el artículo anterior, debiendo solicitar en todos los casos la autorización correspondiente.

ARTÍCULO 97. Son responsables solidarios en el pago de los derechos a que se refiere esta sección, los propietarios o poseedores de predios, vehículos, fincas o construcciones y lugares de espectáculos en los que se realicen los actos publicitarios, así como los promotores de eventos, propietarios o administradores de marcas o negocios anunciados.

En el caso de la publicidad móvil en altavoz, será responsable solidario aquel que preste dicho servicio de publicidad.

Las Autoridades Municipales establecerán en sus reglamentos respectivos, o mediante disposiciones de carácter general, los requisitos para la expedición de licencias, permisos o autorizaciones en su caso, para colocar anuncios, el plazo de su vigencia, así como sus características, dimensiones y espacios en que se fijen o instalen, el procedimiento para su colocación y los materiales, estructuras, soportes y sistemas de iluminación que se utilicen en su construcción.

Asimismo, establecerán las condiciones en que se autorice la publicidad móvil por medio de altavoz y en los vehículos en los que se preste el servicio de transporte público de pasajeros.

ARTÍCULO 98. La expedición de permisos para la colocación de publicidad en la vía pública y anuncios, se pagará conforme a las siguientes cuotas:

~~DIP. REDYAGIL
PINEYAGUIPAR
PRESIDENTE~~

~~DIP. LUIS ALFONSO
SILVARDIMO
SECRETARIO~~

~~DIP. ANA
CABALLERONAVARRO
INTEGRANTE~~

~~DIP. REYNA VICTORIA
JIMENEZ GERVAANTES
INTEGRANTE~~

DIP. ANGÉLICA ROCÍO
MELCHOR VÁSQUEZ
INTEGRANTE

COMISIÓN PERMANENTE DE HACIENDA.

DICTAMEN



CONCEPTO	CUOTA EN PESOS	
	EXPEDICIÓN	REFRENDO
I. ANUNCIOS PERMANENTES		
De pared, adosados:		
1. Pintados	\$500.00	No aplica
2. Luminosos	\$15,000.00	\$3,000.00
3. No luminosos	\$7,000.00	\$2,000.00
4. Electrónico	\$50,000.00	No aplica
a) Pintado o integrado en escaparate y toldo	\$500.00	No aplica
b) Pintado o rotulado en barda o muro	\$300.00	No aplica
c) Adosado en fachada, volado e integrado no luminoso	\$300.00	No aplica
d) En el exterior del vehículo de transporte colectivo por M ²	\$430.00	\$350.00
e) En parabús luminoso por mes por M ²	\$518.00	\$409.00
f) En parabús no luminoso por mes por M ²	\$450.00	\$330.00
g) Caseta telefónica por unidad	\$372.00	\$292.00
h) Bastidores móviles o fijos por M ²	\$350.00	\$300.00
i) Soportado en fachada, barda o muro tipo bandera no luminoso por M ²	\$540.00	\$300.00
j) Soportado en fachada, barda o muro tipo bandera luminoso por M ²	\$388.00	\$304.00
k) Auto soportado en la vía pública sobre terreno natural por anuncio:		

~~DIP. FRIEDRICH GIL
PINEDA
PRESIDENTE~~

DIP. LUIS ALFONSO
SILVARRIO
SECRETARIO

DIP. ANA
CABALLERO
INTEGRANTE

DIP. REYNA VICTORIA
JIMENEZ CERVANTES
INTEGRANTE

DIP. ANGEL CAROCIO
MELCHOR VASQUEZ
INTEGRANTE

COMISIÓN PERMANENTE DE HACIENDA.

DICTAMEN



1.	Que no exceda de 60 centímetros cuadrados	\$2,014.00	\$1,342.00
2.	Por metro cuadrado: de 1 a 4 metros	\$2,288.00	\$1,900.00
3.	Por metro cuadrado: Mayores de 5 M ²	\$2,668.00	\$2,280.00
l) Auto soportado sobre azoteas, terreno natural o móviles por M ² :			
1.	De 5 M ² o más luminoso	\$730.00	\$548.00
2.	De 5 M ² o más, no luminoso	\$555.00	\$411.00
3.	Menor a 5 M ² , luminoso	\$555.00	\$411.00
4.	Menor a 5 M ² no luminoso	\$449.00	\$365.00
m) Anuncio publicitario en la vía pública. Pantalla electrónica:			
1.	Pantalla electrónica de 4 M ² a 5.99 M ²	\$14,440.00	\$11,400.00
2.	Pantalla electrónica de 6 M ² a 7.99 M ²	\$14,972.00	\$12,920.00
3.	Pantalla electrónica de 8 M ² en adelante	\$15,960.00	\$14,000.00
n)	En mampara y marquesina	\$517.00	\$335.00
o)	Anuncios en Bastidores por M ²	\$4,500.00	\$4000.00
p)	Espectaculares por M ² (por vista)	\$1,500.00	\$850.00
II. ANUNCIOS TEMPORALES (MÁXIMO 30 DÍAS NATURALES POR M ²)		EXPEDICIÓN	REFRENDO
a)	Pintado o rotulado en barda, muro o tapial:	\$300.00	\$200.00
1.	Que no exceda de 3 M ²	\$388.00	\$380.00

DIP. ALFREDO GIL
PRESIDENTE

DIP. LUIS ALFONSO SILVAROMO
SECRETARIO

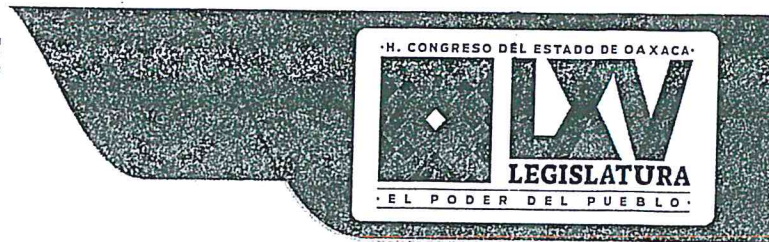
DIP. TATIANA CABALLERO NAVARRO
INTEGRANTE

DIP. REYNA VICTORIA JIMENEZ CERVANTES
INTEGRANTE

DIP. ANGEL GARCIA MELCHOR VASQUEZ
INTEGRANTE

COMISIÓN PERMANENTE DE HACIENDA.

DICTAMEN



2.	fraccionamiento y fá s de 3 M ²	\$912.00	\$760.00
b)	Manta	\$150.00	\$100.00
c)	Mampara por unidad	\$200.00	\$150.00
d)	Gallardete o pendón por unidad	\$200.00	\$150.00
e)	Lona menor a 3 M ²	\$200.00	\$180.00
f)	Lona mayor a 3 M ²	\$280.00	\$200.00
g)	Anuncios en Bastidores y Espectaculares en calles por M ²	\$4,000.00	\$3,500.00

Tratándose de anuncios permanentes, el pago de este derecho deberá realizarse anualmente, durante los primeros tres meses de cada año.

Las autoridades fiscales quedan facultadas para verificar y en su caso requerir el pago del derecho de anuncios publicitarios a todos aquellos contribuyentes que encuadren en los supuestos previstos en esta Ley.

Asimismo, estarán facultadas para cobrar de manera conjunta el anuncio denominativo cuando se realice el pago de derechos por inscripción al padrón municipal, por expedición de licencias y refrendos de aparatos mecánicos, así como por la expedición y refrendos de licencias para giros con venta de bebidas alcohólicas.

Cuando los contribuyentes que hace mención el párrafo anterior no se encuentren inscritos en el padrón de anuncios, las Autoridades Fiscales, procederán a determinar como pago provisional del Ejercicio Fiscal la cuota mínima de \$190.00 tratándose de giros que no enajenen bebidas alcohólicas y de \$456.00 a giros que incluyan bebidas alcohólicas, pago que les da derecho a obtener la Licencia correspondiente para la colocación de un anuncio publicitario de tipo denominativo mínimo, pintado sobre la fachada, Licencia que deberán solicitar ante la Tesorería de acuerdo a los lineamiento técnicos que se expidan, adjuntando a la solicitud la copia del recibo de dicho pago.

Las Autoridades Fiscales quedan facultadas para requerir de pago del derecho de anuncios y publicidad a todos aquellos contribuyentes que no tengan su expedición o permiso y en su caso proceder a su clausura temporal y/o definitiva según corresponda.

DIP. FRIDY GIL
PIN DA OPAR
PR SIDINE

DIP. LUIS ALFONSO
SILVAROMO
SECRETARIO

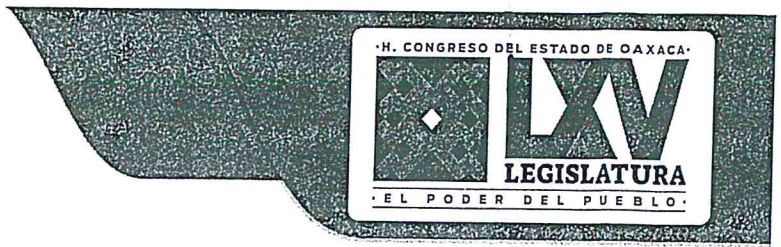
DIP. T. AIA
CABALLER Z NAVARRO
INTEGRANTE

DIP. REYNA VICTORIA
JIMENEZ GERVANTES
INTEGRANTE

DIP. ANGÉLICA ROCÍO
MELCHOR VÁSQUEZ
INTEGRANTE

COMISIÓN PERMANENTE DE HACIENDA.

DICTAMEN



Así mismo podrán suscribir contratos con personas físicas o morales para que efectúen censos con el objeto de registrar y actualizar el padrón de anuncios en el Ejercicio Fiscal 2024.

Sección Novena

Sanitarios Públicos

ARTÍCULO 99. Es objeto de este derecho el uso de servicio de sanitarios públicos, propiedad del Municipio.

ARTÍCULO 100. Son sujetos de este derecho las personas que utilicen el servicio de sanitarios públicos.

ARTÍCULO 101. Se pagará este derecho por usuario, conforme a la siguiente cuota:

CONCEPTO	CUOTA EN PESOS	PERIODICIDAD
I. Sanitario público	\$5.00	Por persona

Sección Décima

Servicios Prestados en Materia de Educación

ARTÍCULO 102. Es objeto de este derecho los servicios prestados por concepto de capacitación a través de cursos impartidos por las dependencias u organismos descentralizados de carácter Municipal.

ARTÍCULO 103. Son sujetos de este derecho las personas físicas que soliciten los servicios a que se refiere el artículo anterior.

ARTÍCULO 104. Los servicios de capacitación prestada por las Autoridades Municipales o el Sistema para el Desarrollo Integral para la Familia Municipal, causarán y pagarán derechos conforme a la siguiente cuota:

DIP. FRIDDA GIL
PINEDA GÓMEZ
PRESIDENTE

DIP. LUIS ALFONSO
SILVAREMO
SECRETARIO

DIP. TANIA
CABALLEZ CANAVARRO
INTEGRANTE

DIP. REYNA VICTORIA
JIMENEZ CERVANTES
INTEGRANTE

DIP. ANGEL CAROLIO
MELCHOR VÁSQUEZ
INTEGRANTE

COMISIÓN PERMANENTE DE HACIENDA.

DICTAMEN



CONCEPTO	CUOTA EN PESOS	PERIODICIDAD
I. Capacitación en artes y oficios	\$20.00	Mensual

DIP. FREDDY GIL
PINI DA COPAR
PRESIDENTE

Sección Décima Primera

Servicios de Vigilancia, Control y Evaluación 5 al millar

ARTÍCULO 105. Las personas físicas o morales que celebren contratos de obra pública con el Municipio, pagarán para ser inscritos al padrón de contratistas, la siguiente cuota y periodicidad:

DIP. LUIS ALFONSO
SILVARIANO
SECRETARIO

CONCEPTO	CUOTA EN PESOS
I. Inscripción al Padrón de Contratistas de Obra Pública	\$15,000.00
II. Refrendo	\$7,500.00
III. Contratos de Obra Pública y Servicios 5 al Millar	\$5,000.00

DIP. TANIA
CABALLERO NAVARRO
INTEGRANTE

ARTÍCULO 106. Las personas físicas o morales que celebren contratos con el Municipio de obra pública y servicios relacionados con la misma, pagarán sobre el importe de cada una de las estimaciones de trabajo realizado, el equivalente al 5 al millar que corresponda.

ARTÍCULO 107. Los retenedores de los ingresos que por este derecho se recauden, debe enterarlos a la Tesorería Municipal dentro de los cinco días hábiles siguientes a aquél en que se retenga.

DIP. REYNA VICTORIA
JIMENEZ CERVANTES
INTEGRANTE

CAPÍTULO III

ACCESORIOS DE DERECHOS

Sección Única.

DIP. ANGÉLICA ROCÍO
MELCHOR VÁSQUEZ
INTEGRANTE

COMISIÓN PERMANENTE DE HACIENDA.

DICTAMEN



Multas, Recargos y Gastos de Ejecución

ARTÍCULO 108. El pago extemporáneo de Derechos será sancionado con una multa de acuerdo a los tabuladores que para tal efecto se propongan y se turnarán a la Tesorería la cual percibirá el ingreso derivado de la infracción.

El Municipio percibirá recargos de aquellos contribuyentes que soliciten y obtengan de la Tesorería Municipal, autorización y prórroga para pago en parcialidades del crédito fiscal, en cuyo caso deberán cubrir la tasa del 2% mensual.

El pago de contribuciones municipales y los créditos fiscales realizados fuera de los plazos señalados en las leyes respectivas, dará lugar al cobro de recargos de conformidad con el artículo 145 de la Ley de Hacienda Municipal del Estado de Oaxaca, a razón de 3% de interés simple sobre el monto total de los mismos por cada mes o fracción que transcurra a partir del día en que debió hacerse el pago y hasta el día en que el mismo se efectúe.

El Municipio percibirá gastos de ejecución, cuando lleve a cabo el procedimiento administrativo de ejecución para el cobro de créditos fiscales, en los términos del Código Fiscal Municipal del Estado de Oaxaca.

TÍTULO SEXTO PRODUCTOS

CAPITULO UNICO

Sección Primera.

Derivado de Bienes Inmuebles de Dominio Privado

ARTÍCULO 109. El Municipio percibirá productos derivados de sus bienes inmuebles, por el siguiente concepto:

DIP. FREDDY CIL
PINEDA POPAR
PRESIDENTE

DIP. UJISALFONSO
SILVAROMO
SECRETARIO

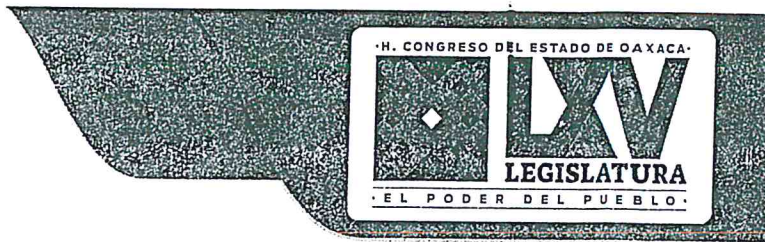
DIP. ANIA
GABALLONAVARRO
INTEGRANTE

DIP. REYNA VICTORIA
JIMENEZ CERVANTES
INTEGRANTE

DIP. ANGÉLICA ROCÍO
MELCHOR VÁSQUEZ
INTEGRANTE

COMISIÓN PERMANENTE DE HACIENDA.

DICTAMEN



CONCEPTO	CUOTA EN PESOS	PERIODICIDAD
I. Arrendamiento de bienes inmuebles del dominio privado del Municipio:		
a) Renta de locales en la plaza publica	\$350.00	Mensuales

DIP. FEDERICO PINELANGUAR
PRESIDENTE

Sección Segunda

Derivado de Bienes Muebles

ARTÍCULO 110. Estos productos se causarán por el arrendamiento de los bienes muebles propiedad del Municipio, o administrados por él mismo, se determinarán y liquidarán de conformidad con lo que se establezca en los contratos respectivos.

ARTÍCULO 111. Podrá el Municipio percibir productos por los siguientes conceptos, de acuerdo a lo previsto en el Artículo 130 y demás relativos de la Ley de Hacienda Municipal del Estado de Oaxaca, conforme a las siguientes cuotas:

DIP. LUIS ALFONSO SILVARRIO
SECRETARIO

CONCEPTO	CUOTA EN PESOS	PERIODICIDAD
I. Arrendamiento retroexcavadora	\$300.00	Por hora
II. Arrendamiento de volteo	\$200.00	Por viaje
III. Arrendamiento de camión pipa	\$200.00	Por viaje
IV. Arrendamiento de camión vactor	\$700.00	Por viaje

DIP. ANA CABALLERONAVARRO
INTEGRANTE

DIP. REYNA VICTORIA JIMENEZCERVANTES
INTEGRANTE

Sección Tercera

Otros Productos

ARTÍCULO 112. El Municipio percibirá productos por la venta de formatos para el cumplimiento de obligaciones en materia fiscal, así como de la compra de bases para licitación pública o de invitación restringida para la ejecución de obra pública, de conformidad con las siguientes cuotas:

DIP. ANGÉLICA ROCÍO MELCHOR VASQUEZ
INTEGRANTE

COMISIÓN PERMANENTE DE HACIENDA.

DICTAMEN



CONCEPTO	CUOTA EN PESOS
I. Solicitud de trámite fiscal en materia inmobiliaria	\$20.00
II. Bases para licitación pública	\$20.00
III. Bases para invitación restringida	\$20.00

~~DIP. ROLYD GIL
PINE YAGUIPAR
PRESIDENTE~~

Sección Cuarta

Productos Financieros del Ramo 28

ARTÍCULO 113. El Municipio percibirá productos financieros derivados del rendimiento que genere su cuenta bancaria productiva específica, a través de la cual la Secretaría de Finanzas, deposite los recursos de las participaciones federales e incentivos previstos en la Ley de Coordinación Fiscal, por los fondos que le corresponda recibir durante el Ejercicio Fiscal 2024.

~~DIP. LUIS ALFONSO
SILVAROMO
SECRETARIO~~

Sección Quinta

Productos Financieros del Fondo III

ARTÍCULO 114. El Municipio percibirá productos financieros derivados del rendimiento que genere su cuenta bancaria productiva específica, a través de la cual la Secretaría de Finanzas, deposite los recursos federales correspondiente al Fondo de Aportaciones para la Infraestructura Social Municipal, durante el Ejercicio Fiscal 2024.

~~DIP. ANA
CABALLERO
INTEGRANTE~~

Sección Sexta

Productos Financieros del Fondo IV

ARTÍCULO 115. El Municipio percibirá productos financieros derivados del rendimiento que genere su cuenta bancaria productiva específica, a través de la cual la Secretaría de Finanzas, deposite los recursos federales correspondiente al Fondo de

~~DIP. REYNA VICTORIA
JIMENEZ CERVANTES
INTEGRANTE~~

~~DIP. ANGÉLICA ROGIO
MELCHOR VÁSQUEZ
INTEGRANTE~~

COMISIÓN PERMANENTE DE HACIENDA.

DICTAMEN



Aportaciones para el Fortalecimiento de los Municipios y de las Demarcaciones Territoriales de la Ciudad de México, durante el Ejercicio Fiscal 2024.

Sección Séptima

Productos Financieros de Convenios Federales

ARTÍCULO 116. El Municipio percibirá productos financieros derivados del rendimiento que genere su cuenta bancaria productiva específica, a través de la cual la Secretaría de Finanzas, deposite los recursos resultados de apoyos directos del Gobierno Federal a través de convenios o programas federales, para desarrollo de obras, acciones y otros beneficios, los cuales deberán reintegrarse a la Tesorería de la Federación, a más tardar dentro de los 15 días naturales siguientes al cierre del Ejercicio Fiscal.

DIP. REDY GIL
PINE JAGUIPAR
PRESIDENTE

DIP. LUIS ALFONSO
SILVAROMO
SECRETARIO

Sección Octava

Productos Financieros de Convenios Estatales

ARTÍCULO 117. El Municipio percibirá productos financieros derivados del rendimiento que genere su cuenta bancaria productiva específica, a través de la cual la Secretaría de Finanzas, deposite los recursos resultados de apoyos directos del Gobierno del Estado a través de convenios o programas estatales, para desarrollo de obras, acciones y otros beneficios, los cuales deberán reintegrarse a la Tesorería Estatal, a más tardar dentro de los 15 días naturales siguientes al cierre del Ejercicio Fiscal.

DIP. ANIA
CÁBALO ONAVARRO
INTEGRANTE

Sección Novena

Productos Financieros de Recursos Fiscales y Propios

ARTÍCULO 118. El Municipio percibirá productos financieros derivados del rendimiento que genere su cuenta bancaria productiva específica, en la cual se depositen los recursos municipales derivados de la recaudación de ingresos fiscales, durante el Ejercicio Fiscal 2024.

DIP. REYNA VICTORIA
JIMÉNEZ CERVANTES
INTEGRANTE

DIP. ANGÉLICA ROCÍO
MELCHOR VÁSQUEZ
INTEGRANTE

COMISIÓN PERMANENTE DE HACIENDA.

DICTAMEN



TÍTULO SÉPTIMO APROVECHAMIENTOS

CAPÍTULO ÚNICO APROVECHAMIENTOS

ARTÍCULO 119. El Municipio percibirá aprovechamientos por concepto de Multas, Indemnizaciones, Reintegros, Participaciones Derivadas de la Aplicación de Leyes, Aprovechamientos por Aportaciones y Cooperaciones, Adjudicaciones Judiciales y Administrativas, Donaciones, Donativos y Aprovechamientos Diversos.

Sección Primera

Multas

ARTÍCULO 120. Durante este año, serán ingresos por este concepto los que provengan de las infracciones establecidas en esta Ley, el Código Fiscal Municipal del Estado de Oaxaca y en los diversos reglamentos expedidos por el Municipio y se pagarán conforme a las multas establecidas en éstos.

El Municipio percibirá multas por las faltas administrativas que cometan los ciudadanos a su Bando de Policía y Gobierno, por los siguientes conceptos:

CONCEPTO	CUOTA EN PESOS
I. Escándalo en la vía pública	\$200.00
II. Grafiti en bienes del Municipio y particulares	\$200.00
III. Hacer necesidades fisiológicas en vía pública	\$200.00
IV. Tirar basura en la vía pública	\$200.00
V. Por retiro de sellos por personas ajenas a la Autoridad Municipal	De \$870.00 a \$2,500.00
VI. Por falsear información y datos a las autoridades fiscales	De \$2,000.00 a \$3,900.00

~~DIP. REDY GIL
PINE SA GIL
PRESIDENTE~~

DIP. LUIS ALFONSO
SILVAREJO
SECRETARIO

DIP. ANIA
CABALLERO NAVARRO
INTEGRANTE

DIP. REYNA VICTORIA
JIMENEZ GERVAANTES
INTEGRANTE

DIP. ANGÉLICA ROCÍO
MELCHOR VÁSQUEZ
INTEGRANTE

COMISIÓN PERMANENTE DE HACIENDA.

DICTAMEN



VII. No refrendar su inscripción o registro en el padrón municipal o hacerlo fuera de los plazos legales establecidos	De \$1,520.00 a \$2,300.00
VIII. Traspasar o ceder los derechos derivados de la licencia de funcionamiento sin la autorización expresa de la Tesorería Municipal	De \$1,550.00 a \$3,100.00
IX. Utilizar el escudo institucional del Ayuntamiento, sin autorización por escrito del síndico municipal	De \$1,520.00 a \$3,040.00
X. Por vender o permitir el consumo de bebidas alcohólicas, en los establecimientos no autorizados para ello	De \$2,850.00 a \$6,700.00
XI. Por vender al público o permitir el consumo de bebidas alcohólicas sin contar con el permiso o la licencia respectiva	De \$2,660.00 a \$6,900.00
XII. Por violar, quitar o romper el sello de clausura a los giros, fincas o acceso de construcción previamente clausurados	De \$2,660.00 a \$7,000.00
XIII. Por no contar con vigilancia debidamente capacitada para dar seguridad a los concurrentes y vecinos del lugar en bailes, centros nocturnos, cabarets, centros botaneros, espectáculos públicos y similares	De \$2,280.00 a \$10,000.00
XIV. Por suministrar datos falsos a las autoridades para el otorgamiento de la licencia	De \$2,280.00 a \$8,000.00
XV. Por ocupar la vía pública con material de construcción y/o escombro	De \$1,140.00 a \$2,280.00
XVI. Por ocasionar daños a la vía pública	De \$4,000.00 a \$7,850.00
XVII. Por ocasionar daños a terceros	De \$3,650.00 a \$6,000.00
XVIII. Por colocación de antenas de telefonía celular o de radiocomunicación sin contar con la licencia de construcción	De \$85,000.00 a \$125,000.00

~~DIP. REYNA GIL
PINI DARGAR
PRESIDENTE~~

DIP. LUIS ALFONSO
SILVAROMO
SECRETARIO

DIP. ESTER
CABALLERONAVARRO
INTEGRANTE

DIP. REYNA VICTORIA
JIMENEZ CERVANTES
INTEGRANTE

DIP. ANGÉLICA ROCÍO
MELCHOR VÁSQUEZ
INTEGRANTE

COMISIÓN PERMANENTE DE HACIENDA.

DICTAMEN



XIX. Por construir fuera de alineamiento	De \$7,000.00 a \$12,500.00
XX. Por obstaculizar el tránsito, contaminar visualmente o atentar contra el orden en la vía pública	De \$760.00 a \$1,560.00
XXI. Por vender o permitir el consumo de bebidas de contenido alcohólico en lugares, horas y días prohibidos por alguna Ley, Reglamento, Decreto o Bandos Municipales	De \$10,500.00 a \$15,000.00

~~DIP. FRIEDY GIL PINEDA SECRETARIO~~

DIP. LUIS ALFONSO SILVA ROMO SECRETARIO

Sección Segunda

Indemnizaciones

ARTÍCULO 121. Constituyen indemnización, los ingresos que recupere el Municipio por responsabilidades administrativas a cargo de sus empleados que manejen fondos; así como, los daños ocasionados al patrimonio municipal.

CONCEPTO	CUOTA EN PESOS
I. Cheque devuelto	20% Sobre el monto total

DIP. TAYLA CABALLERO NAVARRO INTEGRANTE

Sección Tercera

Reintegros

ARTÍCULO 122. Constituyen reintegros, los ingresos que recupere el Municipio por responsabilidades administrativas a cargo de sus empleados; así como, los ingresos que recupere con motivo de la fiscalización de los recursos públicos realizados en un Ejercicio Fiscal.

DIP. REYNA VICTORIA JIMENEZ GERVAENTES INTEGRANTE

DIP. ANGÉLICA ROCÍO MELCHOR VÁSQUEZ INTEGRANTE

COMISIÓN PERMANENTE DE HACIENDA.

DICTAMEN



También se consideran reintegros los ingresos que perciba el Municipio por concepto de fianzas de cumplimiento de contrato, fianzas de anticipo y fianzas de vicios ocultos relacionados con la obra pública.

Sección Cuarta

Participaciones Derivadas de la Aplicación de Leyes

ARTÍCULO 123. Se consideran aprovechamientos por cesiones, herencias y legados que sean transferidos al Municipio, de conformidad con el artículo 149 de la Ley de Hacienda Municipal del Estado de Oaxaca.

ARTÍCULO 124. Se consideran aprovechamientos a que se refiere el Artículo anterior, solamente serán admitidos a beneficio de inventario.

Sección Quinta

Aprovechamientos por Aportaciones y Cooperaciones

ARTÍCULO 125. Se consideran aprovechamientos las aportaciones de los beneficiarios de programas que no constituyan obra pública.

Sección Sexta

Adjudicaciones Judiciales y Administrativas

ARTÍCULO 126. La percepción de aprovechamientos derivados de adjudicaciones judiciales y administrativas debe sujetarse a las disposiciones del Código Civil para el Estado de Oaxaca y Código Fiscal Municipal del Estado de Oaxaca, respectivamente.

Sección Séptima

Donaciones

ARTÍCULO 127. El Municipio percibirá aprovechamientos por donaciones de materiales y suministros que realicen las personas físicas o morales.

~~DIP. FREDY GIL
PINEDA
PR. SIENENTE~~

~~DIP. LUIS ALFONSO
SILVAROMO
SECRETARIO~~

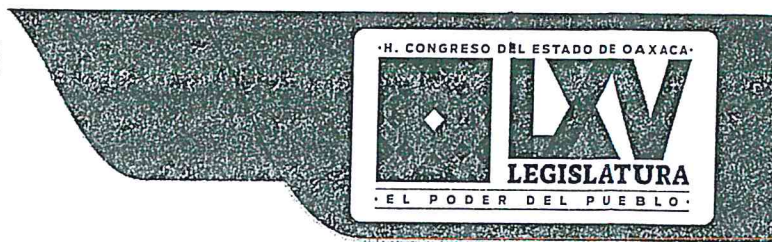
~~DIP. TATIANA
CABALLERO NAVARRO
INTEGRANTE~~

~~DIP. REYNA VICTORIA
JIMENEZ CERVANTES
INTEGRANTE~~

~~DIP. ANGÉLICA ROGIO
MELCHOR VASQUEZ
INTEGRANTE~~

COMISIÓN PERMANENTE DE HACIENDA.

DICTAMEN



Sección Octava Donativos

ARTÍCULO 128. El Municipio percibirá aprovechamientos por donativos en efectivo cuando no medie un convenio, que realicen las personas físicas o morales.

~~DIP. FREDDY GIL
PINI DA GÓPAR
PR. SIDENTE~~

Sección Novena Aprovechamientos Diversos

ARTÍCULO 129. Los Municipios percibirán aprovechamientos diversos derivados de otros conceptos no previstos en el presente capítulo, cuyo rendimiento, sea en efectivo, deberá ser ingresado al erario municipal, expidiendo de inmediato el recibo oficial respectivo.

DIP. ALUIS ALFONSO
SILVA ROMO
SECRETARIO

ARTÍCULO 130. Los aprovechamientos a que se refiere este título deberán ingresar a la Tesorería, tratándose de numerario; en el caso de aprovechamientos en especie por concepto de bienes muebles e inmuebles, deberá hacerse el registro patrimonial respectivo.

DIP. TANIA
CABALLEJO NAVARRO
INTEGRANTE

TÍTULO OCTAVO PARTICIPACIONES, APORTACIONES Y CONVENIOS

CAPÍTULO I PARTICIPACIONES

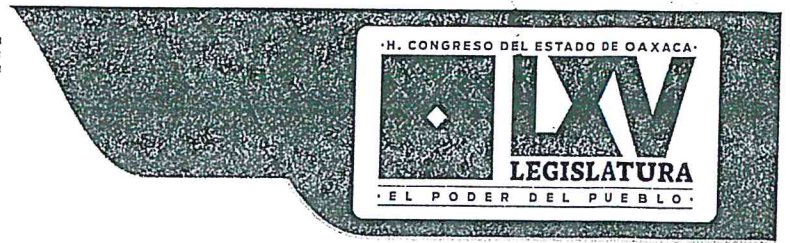
DIP. REYNA VICTORIA
JIMENEZ GERVAENTES
INTEGRANTE

ARTÍCULO 131. El Municipio percibe ingresos de las participaciones federales e incentivos previstos en la Ley de Coordinación Fiscal, como resultado de la adhesión del Estado al Sistema Nacional de Coordinación Fiscal y al Convenio de Colaboración Administrativa en materia fiscal federal.

DIP. ANGÉLICA ROCÍO
MELCHOR VÁSQUEZ
INTEGRANTE

COMISIÓN PERMANENTE DE HACIENDA.

DICTAMEN



Sección Primera

Fondo General de Participaciones

ARTÍCULO 132. El Municipio percibe ingresos de acuerdo al artículo 6 de la Ley de Coordinación Fiscal para el Fondo General de Participaciones, la legislatura local establecerá su distribución entre los Municipios mediante disposiciones de carácter general, atendiendo principalmente a los incentivos recaudatorios y principios resarcitorios, en la parte municipal, considerados en el artículo 2o. de la misma ley.

~~DIP. REDYGGI
PINEL AGO PAR
PRESIDENTE~~

Sección Segunda

Fondo de Fomento Municipal

ARTÍCULO 133. El Municipio percibe ingresos de acuerdo al artículo 2 A de la Ley de Coordinación Fiscal; Los estados entregarán íntegramente a sus municipios las cantidades que reciban del Fondo de Fomento Municipal, de acuerdo con lo que establezcan las legislaturas locales, garantizando que no sea menor a lo recaudado por los conceptos que se dejan de recibir por la coordinación en materia de derechos.

DIP. JIS ALFONSO
SILVA ROMO
SECRETARIO

Sección Tercera

Fondo Municipal de Compensaciones

ARTÍCULO 134. El Municipio percibe ingresos de acuerdo al artículo 4 A de la Ley de Coordinación Fiscal el Fondo de Compensación, del total recaudado con motivo de la aplicación de las cuotas, 2/11 se destinarán a un Fondo de Compensación, el cual se distribuirá entre las 10 entidades federativas que, de acuerdo con la última información oficial del Instituto Nacional de Estadística y Geografía, tengan los menores niveles de Producto Interno Bruto per cápita no minero y no petrolero. Éste se obtendrá de la diferencia entre el Producto Interno Bruto Estatal total y el Producto Interno Bruto Estatal Minero, incluyendo todos los rubros contenidos en el mismo.

DIP. ANA
CABALLERO NAVARRO
INTEGRANTE

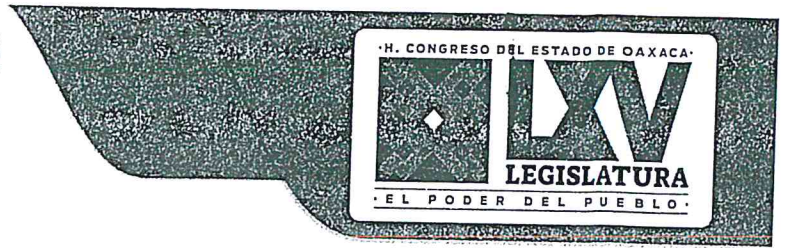
DIP. REYNA VICTORIA
JIMENEZ GERVAANTES
INTEGRANTE

Sección Cuarta

DIP. ANGÉLICA ROCÍO
MELCHOR VÁSQUEZ
INTEGRANTE

COMISIÓN PERMANENTE DE HACIENDA.

DICTAMEN



Fondo Municipal Sobre la Venta Final de Gasolina y Diesel

ARTÍCULO 135. El Municipio percibe ingresos del Fondo Municipal Sobre la Venta Final de Gasolina y Diesel, Del total recaudado 9/11 corresponderá a las entidades federativas en función del consumo efectuado en su territorio, de acuerdo con la información que Petróleos Mexicanos y los demás permisionarios para el expendio al público y la distribución de gasolinas y diésel proporcione a la Secretaría de Hacienda y Crédito Público, complementada, en su caso, con la información del Servicio de Administración Tributaria y de la Comisión Reguladora de Energía, siempre y cuando se encuentren adheridas al Sistema Nacional de Coordinación Fiscal.

~~DIP. PEDRO GIL
PINEDA
PRESENTE~~

DIP. LUIS ALFONSO
SILVARRAMA
SECRETARIO

Sección Quinta

I.S.R. sobre salarios

ARTÍCULO 136. - El Municipio percibe ingresos por I.S.R. sobre salarios, de acuerdo al Artículo 3B de la Ley de Coordinación Fiscal, Las entidades adheridas al Sistema Nacional de Coordinación Fiscal participarán al 100% de la recaudación que se obtenga del impuesto sobre la renta que efectivamente se entere a la Federación, correspondiente al salario del personal que preste o desempeñe un servicio personal subordinado en las dependencias de la entidad federativa, del municipio o demarcación territorial del Distrito Federal, así como en sus respectivos organismos autónomos y entidades paraestatales y paramunicipales, siempre que el salario sea efectivamente pagado por los entes mencionados con cargo a sus participaciones u otros ingresos locales.

DIP. ANA
CABALLERO NAVARRO
INTEGRANTE

Las entidades deberán participar a sus municipios o demarcaciones territoriales, el 100% de la recaudación del impuesto al que se refiere el párrafo primero de este artículo, correspondiente al personal que preste o desempeñe un servicio personal subordinado en el municipio o demarcación territorial de que se trate.

DIP. REYNA VICTORIA
JIMENEZ CERVANTES
INTEGRANTE

Sección Sexta

Participaciones por Impuestos Especiales

DIP. ANGÉLICA ROCÍO
MELCHOR VÁSQUEZ
INTEGRANTE

COMISIÓN PERMANENTE DE HACIENDA.

DICTAMEN



ARTÍCULO 137. – El Municipio percibe ingresos por Participaciones por Impuestos Especiales referente a esta participación y de acuerdo a la Ley de Coordinación Fiscal en su artículo 3-A.- Las entidades federativas adheridas al Sistema Nacional de Coordinación Fiscal, participarán de la recaudación que se obtenga del impuesto especial sobre producción y servicios, por la realización de los actos o actividades gravados.

~~DIP. FERRER DDY GIL
PINEDA GONZALEZ
PRESIDENTE~~

Los municipios recibirán como mínimo el 20% de la participación que le corresponda al estado.

DIP. LUIS ALFONSO
SILVA ROMO
SECRETARIO

Sección Séptima

Fondo de Fiscalización y Recaudación

ARTÍCULO 138. – El Municipio percibe ingresos por el Artículo 4º de la Ley de Coordinación Fiscal, el Fondo de Fiscalización y Recaudación estará conformado por un monto equivalente al 1.25% de la recaudación federal participable de cada ejercicio.

DIP. ANA
CABALLERO NAVARRO
INTEGRANTE

Los municipios y demarcaciones territoriales del Distrito Federal recibirán como mínimo el 20% de la recaudación que del Fondo de Fiscalización y Recaudación corresponda a las entidades.

DIP. REYNA VICTORIA
JIMENEZ GERVANTES
INTEGRANTE

Sección Octava

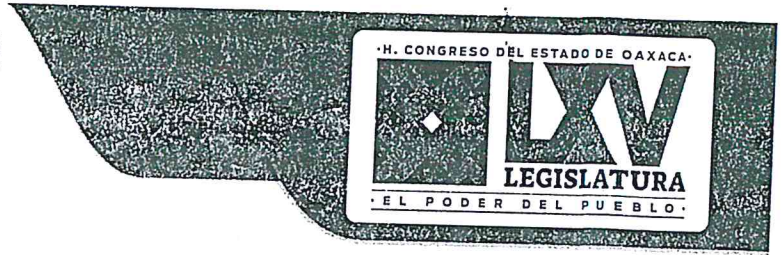
Impuesto Sobre Automóviles Nuevos

ARTÍCULO 139. El Municipio percibe ingresos respecto al Impuesto Sobre Automóviles Nuevos en uno de los párrafos del Artículo 2o.- de la Ley de Coordinación Fiscal, menciona:

DIP. ANGÉLICA ROCÍO
MELGOR VÁSQUEZ
INTEGRANTE

COMISIÓN PERMANENTE DE HACIENDA.

DICTAMEN



Asimismo, las citadas entidades adheridas al Sistema Nacional de Coordinación Fiscal podrán celebrar con la Federación convenio de colaboración administrativa en materia del impuesto sobre automóviles nuevos, supuesto en el cual la entidad de que se trate recibirá el 100% de la recaudación que se obtenga por este impuesto, del que corresponderá cuando menos el 20% a los municipios de la entidad, que se distribuirá entre ellos en la forma que determine la legislatura respectiva.

~~DIP. EDDY GIL PINELAGOITIA
PRESENTE~~

Sección Novena

Fondo Resarcitorio del Impuesto sobre Automóviles Nuevos

ARTÍCULO 140. El Municipio percibe ingresos del Fondo Resarcitorio del Impuesto sobre Automóviles Nuevos Artículo 6o.- de la Ley de Coordinación Fiscal las participaciones federales que recibirán los Municipios del total del Fondo General de Participaciones incluyendo sus incrementos, nunca serán inferiores al 20% de las cantidades que correspondan al Estado, el cual habrá de cubrirse. Las legislaturas locales establecerán su distribución entre los Municipios mediante disposiciones de carácter general, atendiendo principalmente a los incentivos recaudatorios y principios resarcitorios, en la parte municipal, considerados en el artículo 2o. del presente ordenamiento.

~~DIP. JESÚS ALFONSO SILVA ROMO
SECRETARIO~~

~~DIP. TANIA CABALLERO NAVARRO
INTEGRANTE~~

Sección Décima

Impuesto Sobre la Renta del Art. 126

ARTÍCULO 141. El Municipio percibe ingresos por concepto de Impuesto Sobre la Renta del Art. 126, de acuerdo al artículo 126 de la Ley del Impuesto sobre la renta se cubre a las entidades federativas los incentivos económicos derivado de la enajenación de bienes inmuebles establecidos en el artículo mencionado anteriormente.

~~DIP. REYNA VICTORIA JIMENEZ CERVANTES
INTEGRANTE~~

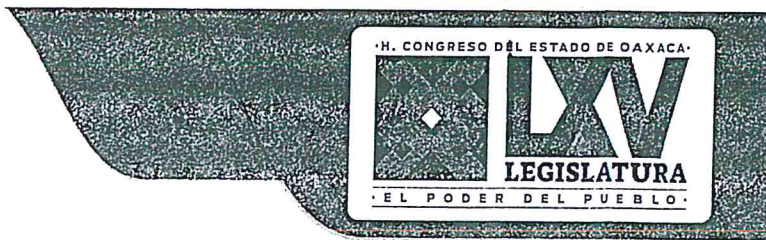
~~DIP. ANGÉLICA ROCÍO MELCHOR VÁSQUEZ
INTEGRANTE~~

CAPÍTULO II



COMISIÓN PERMANENTE DE HACIENDA.

DICTAMEN



APORTACIONES

ARTÍCULO 142. El Municipio percibe recursos del Fondo de Aportaciones para la Infraestructura Social Municipal y de las Demarcaciones Territoriales del Distrito Federal y del Fondo de Aportaciones para el Fortalecimiento de los Municipios y de las Demarcaciones Territoriales del Distrito Federal, conforme a lo que establece el Capítulo V de la Ley de Coordinación Fiscal y el Ramo 33 del Presupuesto de Egresos de la Federación.

DIP. FREDDY GIL
BINEDI GONZÁLEZ
PRESIDENTE

Sección Primera

Fondo de Aportaciones para la Infraestructura Social Municipal

DIP. LUIS ALFONSO
SILVARDINO
SECRETARIO

ARTÍCULO 143. El Municipio percibe ingresos del Fondo de Aportaciones para la Infraestructura Social Municipal en el Artículo 32 de la Ley de Coordinación Fiscal: El Fondo de Aportaciones para la Infraestructura Social se determinará anualmente en el Presupuesto de Egresos de la Federación con recursos federales por un monto equivalente, sólo para efectos de referencia, al 2.5294% de la recaudación federal participable a que se refiere el artículo 2o. de esta Ley, según estimación que de la misma se realice en el propio presupuesto, con base en lo que al efecto establezca la Ley de Ingresos de la Federación para ese ejercicio. Del total de la recaudación federal participable el 0.3066% corresponderá al Fondo para la Infraestructura Social de las Entidades y el 2.2228% al Fondo para la Infraestructura Social Municipal y de las Demarcaciones Territoriales del Distrito Federal.

DIP. ANIA
CABALLERO NAVARRO
INTEGRANTE

DIP. REYNA VICTORIA
JIMENEZ GERVALES
INTEGRANTE

Este fondo se enterará mensualmente en los primeros diez meses del año por partes iguales a las entidades por conducto de la Federación y, a los municipios y demarcaciones territoriales a través de las entidades, de manera ágil y directa, sin más limitaciones ni restricciones, incluyendo las de carácter administrativo, que las correspondientes a los fines que se establecen en el artículo 33 de la ley mencionada anteriormente.

DIP. ANGÉLICA ROCÍO
MELCHOR VASQUEZ
INTEGRANTE

COMISIÓN PERMANENTE DE HACIENDA.

DICTAMEN



Sección Segunda

Fondo de Aportaciones para el Fortalecimiento de los Municipios y de las Demarcaciones Territoriales y del D.F.

ARTÍCULO 144. – El Municipio percibe ingresos de acuerdo al Artículo 36 de la Ley de Coordinación Fiscal: El Fondo de Aportaciones para el Fortalecimiento de los Municipios y de las Demarcaciones Territoriales del Distrito Federal se determinará anualmente en el Presupuesto de Egresos de la Federación con recursos federales, por un monto equivalente.

Al Distrito Federal y a sus Demarcaciones Territoriales, los fondos correspondientes les serán entregados en la misma forma que al resto de los Estados y Municipios, pero calculados como el 0.2123% de la recaudación federal participable, según estimación que de la misma se realice en el propio presupuesto, con base en lo que al efecto establezca la Ley de Ingresos de la Federación para ese ejercicio.

CAPÍTULO III

CONVENIOS

ARTÍCULO 145. - El Municipio percibe ingresos derivados de convenios de coordinación, colaboración, reasignación o descentralización según corresponda, con la Federación o con el Estado.

Sección Primera Programas Federales

~~DIP. FREDDY GIV
PINEDA GONZALEZ
PRESIDENTE~~

~~DIP. LUIS ALFONSO
SILVARIANO
SECRETARIO~~

~~DIP. TANTIA
CABALLERO NAVARRO
INTEGRANTE~~

~~DIP. REYNA VICTORIA
JIMENEZ CERVANTES
INTEGRANTE~~

~~DIP. ANGÉLICA ROCÍO
MELCHOR VASQUEZ
INTEGRANTE~~

COMISIÓN PERMANENTE DE HACIENDA.

DICTAMEN



ARTÍCULO 146. - - El Municipio percibe ingresos derivados de convenios de coordinación, colaboración, reasignación o descentralización según corresponda, con la Federación en sus diversos programas federales.

Sección Segunda Programas Estatales

ARTÍCULO 147. - El Municipio percibe ingresos derivados de convenios de coordinación, colaboración, reasignación o descentralización según corresponda, con la el Estado en sus diversos programas estatales.

TÍTULO NOVENO INGRESOS DERIVADOS DE FINANCIAMIENTOS

CAPÍTULO ÚNICO FINANCIAMIENTO INTERNO Sección Única. Financiamiento Interno

ARTÍCULO 148. El Municipio percibirá ingresos por financiamientos u obligaciones que contrate en términos de lo señalado en la Ley de Disciplina Financiera de las Entidades Federativas y los Municipios y la Ley de Deuda Pública.

TRANSITORIOS:

PRIMERO. - La presente Ley entrará en vigor el día uno de enero de dos mil veinticuatro previa publicación en el Periódico Oficial del Gobierno del Estado.

SEGUNDO. - La presente Ley entrará en vigor el día de su publicación en el periódico oficial del Gobierno del Estado de Oaxaca.

TERCERO. - Mientras permanezcan en vigor los Convenios de Adhesión al Sistema Nacional de Coordinación Fiscal, así como sus anexos, y se encuentre vigente el


DIP. FREDY GIL
PINEVA GO-PAR
PRESIDENTE


DIP. ILIJA ALFONSO
SILVAROMO
SECRETARIO


DIP. TATIANA
CABALLERO NAVARRO
INTEGRANTE


DIP. REYNA VICTORIA
JIMENEZ GERAVANTES
INTEGRANTE


DIP. ANGÉLICA CARROCÍ
MELCHOR VASQUEZ
INTEGRANTE

COMISIÓN PERMANENTE DE HACIENDA.

DICTAMEN



convenio de colaboración y coordinación que se suscriba con motivo de dicha adhesión, permanecerá suspendida la vigencia y el cobro de las contribuciones que contravengan dichas disposiciones.

CUARTO. - Los ingresos de ejercicios fiscales anteriores que se encuentren pendientes de cobro, al momento de la entrada en vigor de la presente Ley, se cobrara conforme a lo establecido en el Código Fiscal Municipal del Estado de Oaxaca.

QUINTO.- Para el otorgamiento de los estímulos fiscales y demás facilidades administrativas de las actividades productivas industriales a desarrollarse en el marco del Corredor Interoceánico del Istmo de Tehuantepec, el H. Ayuntamiento durante los primeros 90 días hábiles del ejercicio fiscal en curso, emitirá los lineamientos de carácter general que normen y faciliten el acceso a los beneficios fiscales, los cuales se darán a conocer a través de la Gaceta Municipal y en el portal electrónico respectivo.

SEXTO. - Para la operación del Fondo Municipal de Infraestructura Complementaria, el H. Ayuntamiento durante los primeros 90 días hábiles del ejercicio fiscal en curso, emitirá los lineamientos respectivos, los cuales se darán a conocer a través de la Gaceta Municipal y en el portal electrónico.

ANEXOS DE LA LEY DE INGRESOS DEL MUNICIPIO DE CIUDAD IXTEPEC, DISTRITO DE JUCHITÁN, OAXACA, PARA EL EJERCICIO FISCAL 2024, EN CUMPLIMIENTO A LOS DISPUESTO EN LA LEY DE DICIPLINA FINANCIERA, DE LAS ENTIDADES FEDERATIVAS Y LOS MUNICIPIOS Y LA LEY GENERAL DE CONTABILIDAD GUBERNAMENTAL.

ANEXO I

DIP. REDDY AIL PINEL GONZALEZ
PRESIDENTE

DIP. LUIS ALFONSO SI/AVAROMG
SECRETARIO

DIP. TATIANA CABALLERO NAVARRO
INTEGRANTE

ORIA JIMENEZ


MUNICIPIO DE CIUDAD IXTEPEC, DISTRITO DE JUCHITÁN, DEL ESTADO DE OAXACA.		
OBJETIVOS, ESTRATEGIAS Y METAS DE LOS INGRESOS DE LA HACIENDA PÚBLICA		
OBJETIVO ANUAL	ESTRATEGIAS	METAS
Incrementar los ingresos propios	Implementar programas para poner al corriente a los contribuyentes rezagados, sin cobro de recargos.	Un incremento del 2.6 % en comparación al ejercicio anterior.

DIP. ANGÉLICA ROCÍO MELCHOR VASQUEZ
INTEGRANTE

COMISIÓN PERMANENTE DE HACIENDA.

DICTAMEN



	Aplicar descuentos por pronto pago a contribuyentes cumplidos	 DIP. FREDDY GIL PINE J. AGUIAR PRESIDENTE
	Mejorar los servicios municipales	

De conformidad con la Ley de Disciplina Financiera de las Entidades Federativas y los Municipios, se consideran los objetivos de la Ley de Ingresos del Municipio de Ciudad Ixtepec, Distrito de Juchitán, del Estado de Oaxaca. Para el ejercicio 2024.

ANEXO II

Municipio de Ciudad Ixtepec, Distrito de Juchitán, del Estado de Oaxaca.			
Proyecciones de Ingresos-LDF			
Pesos Cifras Nominales			
Concepto		2024	2025
1	Ingresos de Libre Disposición	\$ 74,162,722.32	\$ 76,090,953.00
A	Impuestos	\$ 1,887,365.14	\$ 1,936,436.00
B	Cuotas y Aportaciones de Seguridad Social	\$ 0.00	\$ 0.00
C	Contribuciones de Mejoras	\$ 16,734.12	\$ 17,169.00
D	Derechos	\$ 6,402,312.01	\$ 6,568,772.12
E	Productos	\$ 37,607.24	\$ 38,585.00
F	Aprovechamientos	\$ 121,529.47	\$ 124,689.00

DIP. JAVIER NAVARRO
 INTEGRANTE
 DIP. JAVIER MIGUEL GONZALEZ
 INTEGRANTE
 DIP. ANGELICA ROJAS MELCHOR VASQUEZ
 INTEGRANTE

COMISIÓN PERMANENTE DE HACIENDA.

DICTAMEN



G	Ingresos por Ventas de Bienes y Prestación de Servicios	\$0.00	\$0.00
H	Participaciones	\$ 65,697,174.34	\$ 67,405,300.00
I	Incentivos Derivados de la Colaboración Fiscal	\$0.00	\$0.00
J	Transferencias	\$0.00	\$0.00
K	Convenios	\$0.00	\$0.00
L	Otros Ingresos de Libre Disposición	\$0.00	\$0.00
2	Transferencias Federales Etiquetadas	\$ 46,227,960.73	\$ 47,429,887.00
A	Aportaciones	\$ 46,227,958.73	\$ 47,429,885.00
B	Convenios	\$ 2.00	\$ 2.00
C	Fondos Distintos de Aportaciones	\$0.00	\$0.00
D	Transferencias, Subsidios y Subvenciones, Pensiones y Jubilaciones	\$0.00	\$0.00
E	Otras Transferencias Federales Etiquetadas	\$0.00	\$0.00
3	Ingresos Derivados de Financiamientos	\$ 1.00	\$0.00
A	Ingresos Derivados de Financiamientos	\$ 1.00	\$0.00
4	Total, de Ingresos Proyectados	\$ 120,390,684.05	\$ 123,520,840.81
Datos informativos		\$0.00	\$0.00
1.	Ingresos Derivados de Financiamientos con Fuente de Pago de Recursos de Libre Disposición	\$ 74,162,722.32	\$ 76,090,958.00
2.	Ingresos Derivados de Financiamientos con Fuente de Pago de Transferencias Federales Etiquetadas	\$ 46,227,960.73	\$ 47,429,887.00
3.	Ingresos Derivados de Financiamiento	\$ 1.00	\$ 0.00

De conformidad con la Ley de Disciplina Financiera de las Entidades Federativas y los Municipios y los Criterios para la elaboración y presentación homogénea de la información financiera y de los formatos a que se hace referencia la Ley de Disciplina Financiera, se consideran las Proyecciones de Finanzas Públicas del Municipio de Ciudad Ixtepec, Distrito Juchitán, del Estado de Oaxaca, para el ejercicio 2024.

PRESIDENTE
 SECRETARIO
 INTEGRANTE
 INTEGRANTE
 INTEGRANTE

COMISIÓN PERMANENTE DE HACIENDA.

DICTAMEN

ANEXO III



Municipio de Ciudad Ixtepec, Distrito de Juchitán, del Estado de Oaxaca.

Resultados de Ingresos-LDF

Pesos

Concepto	2022	2023
1 Ingresos de Libre Disposición	\$61,081,130.66	\$71,843,083.63
A Impuestos	\$2,088,598.64	\$1,629,193.16
B Cuotas y Aportaciones de Seguridad Social	\$0.00	\$0.00
C Contribuciones de Mejoras	\$6,000.00	\$13,001.11
D Derechos	\$5,041,215.23	\$6,778,853.14
E Productos	\$4,834.79	\$37,113.94
F Aprovechamiento	\$265,693.00	\$172,432.00
G Ingresos por Ventas de Bienes y Prestación de Servicios	\$0.00	\$0.00
H Participaciones	\$53,317,690.00	\$62,761,579.34
I Incentivos Derivados de la Colaboración Fiscal	\$357,099.00	\$450,910.94
J Transferencias y Asignaciones	\$0.00	\$0.00
K Convenios	\$0.00	\$0.00
L Otros Ingresos de Libre Disposición	\$0.00	\$0.00
2 Transferencias Federales Etiquetadas	\$39,519,762.47	\$45,798,959.70
A Aportaciones	\$39,499,762.47	\$45,735,958.70
B Convenios	\$0.00	\$63,001.00
C Fondos Distintos de Aportaciones	\$0.00	\$0.00

~~DIP. REDDY GI
PINED GOJAR
PRESIDENTE~~

DIP. LUIS ALFONSO
SILVA ROMO
SECRETARIO

DIP. TATIANA
CABALLERO NAVARRO
INTEGRANTE

DIP. REYNA VICTORIA
JIMENEZ GERVAANTES
INTEGRANTE

DIP. ANGÉLICA ROCÍO
MELCHOR VÁSQUEZ
INTEGRANTE

COMISIÓN PERMANENTE DE HACIENDA.

DICTAMEN



D	Transferencias, Subsidios y Subvenciones, Pensiones y Jubilaciones	\$0.00	\$0.00
E	Otras Transferencias Federales Etiquetadas	\$0.00	\$0.00
3	Ingresos Derivados de Financiamientos	\$0.00	\$0.00
A	Ingresos Derivados de Financiamientos	\$0.00	\$0.00
4	Total de Resultados de Ingresos	\$100,600,893.13	\$117,642,043.33
Datos Informativos			
	1. Ingresos Derivados de Financiamientos con Fuente de Pago de Recursos de Libre Disposición	\$61,081,130.66	\$71,843,083.63
	2. Ingresos Derivados de Financiamientos con Fuente de Pago de Transferencias Federales Etiquetadas	\$39,519,762.47	\$45,798,959.70
	3. Ingresos Derivados de Financiamiento	\$0.00	\$0.00

De conformidad con la Ley de Disciplina Financiera de las Entidades Federativas y los Municipios y los Criterios para la elaboración y presentación homogénea de la información financiera y de los formatos a que hace referencia la Ley de Disciplina Financiera, se consideran las Proyecciones de Finanzas Públicas del Municipio de Ciudad Ixtepec, Distrito Juchitán, del Estado de Oaxaca, para el ejercicio 2024.

~~DIP. REDD GIL
PINEA GONZALEZ
PRESIDENTE~~

~~DIP. LUIS ALFONSO
SILVAREDO
SECRETARIO~~

~~DIP. TATIANA
CABALLERO NAVARRO
INTEGRANTE~~

~~DIP. REYNA VICTORIA
JIMENEZ GERVALES
INTEGRANTE~~

~~DIP. ANGEL CAROCIO
MELCHOR VASQUEZ
INTEGRANTE~~

COMISIÓN PERMANENTE DE HACIENDA.

DICTAMEN

ANEXO IV

CLASIFICADOR POR RUBRO DE INGRESOS



ER. DDA GIL
 LE. GOR R
 RES. DE TL

CONCEPTO	FUENTE DE FINANCIAMIENTO	TIPO DE INGRESO	INGRESO ESTIMADO EN PESOS
INGRESOS Y OTROS BENEFICIOS			\$120,390,684.05
INGRESOS DE GESTIÓN			\$8,465,000.98
Impuestos	Recursos Fiscales	Corrientes	\$1,887,000.00
Impuestos sobre los Ingresos	Recursos Fiscales	Corrientes	\$10,000.00
Impuestos sobre el Patrimonio	Recursos Fiscales	Corrientes	\$1,356,000.01
Impuestos sobre la Producción, el Consumo y las Transacciones	Recursos Fiscales	Corrientes	\$520,508.13
Accesorios de Impuesto	Recursos Fiscales	Corrientes	\$0.00
Impuestos No Comprendidos en la Ley de Ingresos vigente, causados en Ejercicios Fiscales Anteriores Pendientes de Liquidación o Pago	Recursos Fiscales	Corrientes	\$0.00
Contribuciones de mejoras	Recursos Fiscales	Corrientes	\$16,734.12
Contribución de Mejoras por Obras Públicas	Recursos Fiscales	Corrientes	\$16,734.12
Accesorios de Contribución de mejoras	Recursos Fiscales	Corrientes	\$0.00
Contribuciones de Mejoras No Comprendidas en la Ley de Ingresos vigentes, causadas en Ejercicios Fiscales Anteriores Pendientes de Liquidación o Pago	Recursos Fiscales	Corrientes	\$0.00
Derechos	Recursos Fiscales	Corrientes	\$6,402,000.01

ER. DDA GIL
 LE. GOR R
 RES. DE TL

ER. DDA GIL
 LE. GOR R
 RES. DE TL

ER. DDA GIL
 LE. GOR R
 RES. DE TL

ER. DDA GIL
 LE. GOR R
 RES. DE TL



COMISIÓN PERMANENTE DE HACIENDA.

DICTAMEN



Derechos por el Uso, Goce, Aprovechamiento o Explotación de Bienes de Dominio Público	Recursos Fiscales	Corrientes	\$232,44	DIP. FREDY GIL SECRETARIO
Derechos por Prestación de Servicios	Recursos Fiscales	Corrientes	\$6,158,00	DIP. FREDY GIL SECRETARIO
Otros Derechos	Recursos Fiscales	Corrientes		DIP. FREDY GIL SECRETARIO
Accesorios de Derechos	Recursos Fiscales	Corrientes	\$11,000.00	DIP. FREDY GIL SECRETARIO
Derechos No Comprendidos en la Ley de Ingresos Vigente, Causados en Ejercicios Fiscales Anteriores Pendientes de Liquidación o Pago	Recursos Fiscales	Corrientes		DIP. LUIS ALFONSO SECRETARIO
Productos	Recursos Fiscales	Corrientes	\$37,24	DIP. LUIS ALFONSO SECRETARIO
Productos	Recursos Fiscales	Corrientes	\$37,607.24	DIP. LUIS ALFONSO SECRETARIO
Accesorios de Productos				DIP. LUIS ALFONSO SECRETARIO
Productos no Comprendidos en la Ley de Ingresos Vigente, Causados en Ejercicios Fiscales Anteriores Pendientes de Liquidación o Pago	Recursos Fiscales	Corrientes		DIP. TANIA INTEGRANTE
Aprovechamientos	Recursos Fiscales	Corrientes	\$121,47	DIP. TANIA INTEGRANTE
Aprovechamientos	Recursos Fiscales	Corrientes	\$121,529.47	DIP. TANIA INTEGRANTE
Aprovechamientos Patrimoniales	Recursos Fiscales	De Capital		DIP. TANIA INTEGRANTE
Accesorios de Aprovechamientos	Recursos Fiscales	Corrientes o De Capital		DIP. TANIA INTEGRANTE
Aprovechamientos No Comprendidos en la Ley de Ingresos Vigentes, Causados en Ejercicios Fiscales Anteriores Pendientes de Liquidación o Pago	Recursos Fiscales	Corrientes		DIP. REMON INTEGRANTE
Participaciones, Aportaciones, Convenios, Incentivos derivados de la Colaboración Fiscal y Fondos Distintos de Aportaciones	Recursos Federales	Corrientes	\$111,925,07	DIP. ANGEL INTEGRANTE

COMISIÓN PERMANENTE DE HACIENDA.

DICTAMEN



Participaciones	Recursos Federales	Corrientes	\$65,697,174.34
Fondo General de Participaciones	Recursos Federales	Corrientes	\$45,002,000.00
Fondo de Fomento Municipal	Recursos Federales	Corrientes	\$12,673,000.00
Fondo Municipal de Compensación	Recursos Federales	Corrientes	\$928,000.00
Fondo Municipal sobre Venta Final de Gasolinas y Diésel	Recursos Federales	Corrientes	\$965,880.50
Participaciones Provisionales	Recursos Federales	Corrientes	
Fondo para Municipios Exportadores de Hidrocarburos	Recursos Federales	Corrientes	
ISR sobre Salarios	Recursos Federales	Corrientes	\$2,844,000.00
Participaciones por Impuestos Especiales	Recursos Federales	Corrientes	\$571,928.31
Fondo de Fiscalización y Recaudación	Recursos Federales	Corrientes	\$2,271,079.73
Impuestos sobre Automóviles Nuevos	Recursos Federales	Corrientes	\$301,000.00
Fondo Resarcitorio del Impuesto sobre Automóviles Nuevos	Recursos Federales	Corrientes	\$78,000.00
Impuesto Sobre la Renta del Art. 126	Recursos Federales	Corrientes	\$59,866.03
Aportaciones	Recursos Federales	Corrientes	\$46,227,958.73
Fondo de Aportaciones para la Infraestructura Social Municipal	Recursos Federales	Corrientes	\$20,442,000.00
Fondo de Aportaciones para el Fortalecimiento de los Municipios y de las Demarcaciones Territoriales del D.F.	Recursos Federales	Corrientes	\$25,785,000.00
Convenios	Recursos Federales	Corrientes	
Programas Federales	Recursos Federales	Corrientes	\$1.00
Programas Estatales	Recursos Estatales	Corrientes	
Incentivos derivados de la Colaboración Fiscal	Recursos Estatales	Corrientes	

DIP. FREDDY GIL
DIP. PEDRO BOGAR
DIP. JUAN PABLO
DIP. JUAN PABLO

DIP. LUIS ALFONSO
DIP. SILVANO
DIP. SILVANO
SECRETARIO

DIP. JAVIER
DIP. JAVIER
DIP. JAVIER
INTEGRANTE

DIP. REYNA VICTORIA
DIP. REYNA VICTORIA
DIP. REYNA VICTORIA
INTEGRANTE

DIP. ANGÉLICA RICO
DIP. MELCHOR VÁSQUEZ
DIP. MELCHOR VÁSQUEZ
INTEGRANTE

COMISIÓN PERMANENTE DE HACIENDA.

DICTAMEN



Accesorios de Impuestos	\$500.00	\$41.67	\$41.67	\$41.67	\$41.67	\$41.67	\$41.67	\$41.67	\$41.67	\$41.67	\$41.67	\$41.67	\$41.67	\$41.67
Impuestos no comprendidos en la Ley de Ingresos vigente causadas en ejercicios fiscales anteriores pendientes de liquidación o pago	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
Contribuciones de mejoras	\$16,734.12	\$1,394.51	\$1,394.51	\$1,394.51	\$1,394.51	\$1,394.51	\$1,394.51	\$1,394.51	\$1,394.51	\$1,394.51	\$1,394.51	\$1,394.51	\$1,394.51	\$1,394.51
Contribución de mejoras por Obras Públicas	\$16,734.12	\$1,394.51	\$1,394.51	\$1,394.51	\$1,394.51	\$1,394.51	\$1,394.51	\$1,394.51	\$1,394.51	\$1,394.51	\$1,394.51	\$1,394.51	\$1,394.51	\$1,394.51
Accesorios de Contribución de mejoras	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
Contribuciones de Mejoras no comprendidas en la Ley de Ingresos vigente causadas en ejercicios fiscales anteriores pendientes de liquidación o pago	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
Derechos	\$6,402,312.01	\$533,526.00	\$533,526.00	\$533,526.00	\$533,526.00	\$533,526.00	\$533,526.00	\$533,526.00	\$533,526.00	\$533,526.00	\$533,526.00	\$533,526.00	\$533,526.00	\$533,526.00
Derechos por el uso, aprovechamiento o explotación de Bienes de Dominio Público	\$232,436.44	\$19,369.70	\$19,369.70	\$19,369.70	\$19,369.70	\$19,369.70	\$19,369.70	\$19,369.70	\$19,369.70	\$19,369.70	\$19,369.70	\$19,369.70	\$19,369.70	\$19,369.70
Derechos por Prestación de Servicios	\$6,158,875.57	\$513,239.63	\$513,239.63	\$513,239.63	\$513,239.63	\$513,239.63	\$513,239.63	\$513,239.63	\$513,239.63	\$513,239.63	\$513,239.63	\$513,239.63	\$513,239.63	\$513,239.63
Accesorios de Derechos	\$11,000.00	\$916.67	\$916.67	\$916.67	\$916.67	\$916.67	\$916.67	\$916.67	\$916.67	\$916.67	\$916.67	\$916.67	\$916.67	\$916.67
Derechos no comprendidos la Ley de Ingresos vigente causadas en ejercicios fiscales anteriores pendientes de liquidación o pago	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
Productos	\$37,607.24	\$3,133.94	\$3,133.94	\$3,133.94	\$3,133.94	\$3,133.94	\$3,133.94	\$3,133.94	\$3,133.94	\$3,133.94	\$3,133.94	\$3,133.94	\$3,133.94	\$3,133.94
Productos	\$37,607.24	\$3,133.94	\$3,133.94	\$3,133.94	\$3,133.94	\$3,133.94	\$3,133.94	\$3,133.94	\$3,133.94	\$3,133.94	\$3,133.94	\$3,133.94	\$3,133.94	\$3,133.94
Accesorios de Productos	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
Productos no comprendidos en la Ley de Ingresos vigente causadas en ejercicios fiscales anteriores pendientes de liquidación o pago	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
Aprovechamientos	\$121,529.47	\$10,127.46	\$10,127.46	\$10,127.46	\$10,127.46	\$10,127.46	\$10,127.46	\$10,127.46	\$10,127.46	\$10,127.46	\$10,127.46	\$10,127.46	\$10,127.46	\$10,127.46
Aprovechamientos	\$121,529.47	\$10,127.46	\$10,127.46	\$10,127.46	\$10,127.46	\$10,127.46	\$10,127.46	\$10,127.46	\$10,127.46	\$10,127.46	\$10,127.46	\$10,127.46	\$10,127.46	\$10,127.46

DIP. FREDY GIL PINEDA TORAL PRESIDENTE
 DIP. JESÚS ILLICANISO SILVARIANO SECRETARIO
 DIP. JANIA CAJALPEÑAS NAVARRO INTEGRANTE
 DIP. ANA VICTORIA JIMENEZ GERVANTES INTEGRANTE
 DIP. ANGÉLICA ROCÍO MELCHOR VÁSQUEZ INTEGRANTE

[Handwritten signature]

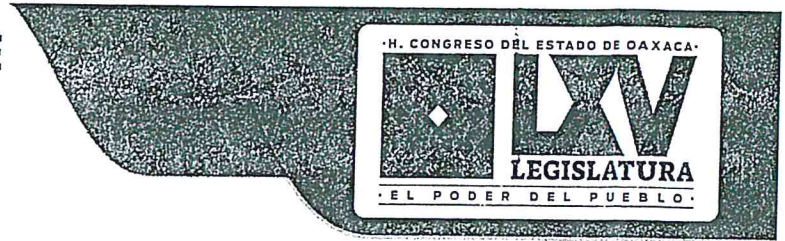
[Handwritten signature]

[Handwritten signature]

[Handwritten signature]

COMISIÓN PERMANENTE DE HACIENDA.

DICTAMEN



Aprovechamientos Patrimoniales	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
Accesorios de Aprovechamientos	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
Aprovechamientos no comprendidos en la Ley de Ingresos vigente causadas en ejercicios fiscales anteriores pendientes de liquidación o pago	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
Participaciones, Aportaciones, Convenios, Incentivos derivados de la Colaboración Fiscal y Fondos Distintos a las Aportaciones	\$111,925,135.07	\$5,474,764.53	\$5,474,764.53	\$5,474,764.53	\$5,474,764.53	\$5,474,764.53	\$5,474,764.53	\$5,474,764.53	\$5,474,764.53	\$5,474,764.53	\$5,474,764.53	\$5,474,764.53	\$5,474,764.53	\$5,474,764.53
Participaciones	\$65,697,174.34	\$5,474,764.53	\$5,474,764.53	\$5,474,764.53	\$5,474,764.53	\$5,474,764.53	\$5,474,764.53	\$5,474,764.53	\$5,474,764.53	\$5,474,764.53	\$5,474,764.53	\$5,474,764.53	\$5,474,764.53	\$5,474,764.53
Aportaciones	\$46,227,958.73	\$5,136,439.86	\$5,136,439.86	\$5,136,439.86	\$5,136,439.86	\$5,136,439.86	\$5,136,439.86	\$5,136,439.86	\$5,136,439.86	\$5,136,439.86	\$5,136,439.86	\$5,136,439.86	\$5,136,439.86	\$5,136,439.86
Convenios	\$2.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
Incentivos derivados de la Colaboración Fiscal	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
Fondos Distintos de Aportaciones	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
Ingresos derivados de Financiamientos	\$1.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
Financiamiento Interno	\$1.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00

DIP. FREDDY GIL PINEDA
PRESIDENTE

DIP. ISALFONSO SILVAROMO
SECRETARIO

DIP. IVIA CABALLER NAVARRO
INTEGRANTE

De conformidad con lo establecido en el artículo 66, último párrafo de la Ley General de Contabilidad Gubernamental

y la Norma para establecer la estructura del Calendario de Ingresos base mensual, se considera el Calendario de

Ingresos del Municipio de Ciudad Ixtepec, Distrito de Juchitán, del Estado de Oaxaca, para el ejercicio 2024

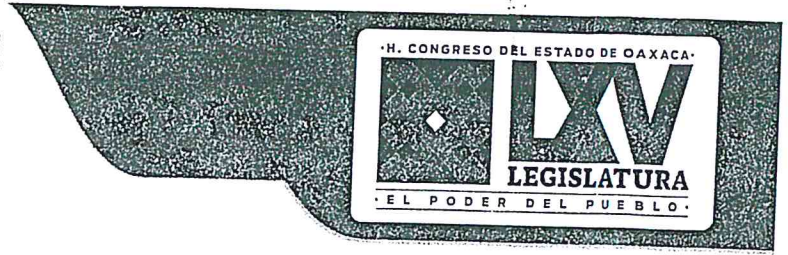
DIP. REYNA VICTORIA JIMENEZ CERVANTES
INTEGRANTE

TRANSITORIOS

DIP. ANGÉLICA ROCÍO MELCHOR VASQUEZ
INTEGRANTE

COMISIÓN PERMANENTE DE HACIENDA.

DICTAMEN



PRIMERO: La Ley de Ingreso Municipal para el ejercicio fiscal 2024 del Municipio indicado en el artículo único del presente decreto, entrarán en vigor al día siguiente de su publicación.

SEGUNDO: Para cumplir con lo dispuesto por el artículo 53 fracción I de la Constitución Política del Estado Libre y Soberano de Oaxaca, continúese con el procedimiento legislativo para su emisión.

Dado en el salón de sesiones del Congreso del Estado Libre y Soberano de Oaxaca, en San Raymundo Jalpan, Distrito del Centro, Oaxaca, a los dieciséis días del mes de enero de dos mil veinticuatro.

POR LA COMISIÓN PERMANENTE DE HACIENDA



DIP. FREDDY GIL PINEDA
GOPAR

PRESIDENTE

EL CONGRESO DEL ESTADO DE OAXACA
LXV LEGISLATURA

DIP. FREDDY GIL PINEDA GOPAR
PRESIDENTE DE LA COMISIÓN PERMANENTE DE HACIENDA

DIP. LUIS ALFONSO SILVA ROMO
SECRETARIO

DIP. TANIA CABALLERO NAVARRO
INTEGRANTE

DIP. REYNA VICTORIA JIMÉNEZ CERVANTES
INTEGRANTE

DIP. ANGÉLICA ROCÍO MELCHOR VÁSQUEZ
INTEGRANTE

DIP. FREDDY GIL PINEDA GOPAR
PRESIDENTE

DIP. LUIS ALFONSO SILVA ROMO
SECRETARIO

DIP. TANIA CABALLERO NAVARRO
INTEGRANTE

DIP. REYNA VICTORIA JIMÉNEZ CERVANTES
INTEGRANTE

DIP. ANGÉLICA ROCÍO MELCHOR VÁSQUEZ
INTEGRANTE

LAS FIRMAS LEGIBLES CONTENIDAS EN ESTA FOJA PERTENECEN AL DICTAMEN EMITIDO POR LA COMISIÓN PERMANENTE DE HACIENDA DE LA SEXAGÉSIMA QUINTA LEGISLATURA DEL HONORABLE CONGRESO DEL ESTADO, A LOS DIECISEIS DÍAS DEL MES DE ENERO DE DOS MIL VEINTICUATRO, EN EL EXPEDIENTE: 1332